



ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 21 DE XULLO DE 2016.

Na Casa do Concello de Silleda, sendo as **DOCE HORAS E CINCUENTA MINUTOS** do día **VINTEUN DE XULLO DE DOUS MIL DEZASEIS**, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde **MANUEL CUIÑA FERNÁNDEZ**, reúnese a Xunta de Goberno Local, coa asistencia do tenente de Alcalde **KLAUS BREY MONTAÑA** e os concelleiros **ANA LUISA GONZÁLEZ COSTA**, e **JESUSTABOADA LÁZARA**. Asiste igualmente a concelleira **Mª del PILAR PEÓN IGLESIAS**.

Excusa súa asistencia: **MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ**

Secretario da Corporación: **DAVID GARCÍA LAREO**, (O secretario accidental pon de manifesto que a súa asistencia a sesión da Xunta de Goberno Local, limitase unicamente a dar fe da celebración da citada sesión, sen entrar no estudo dos expediente, por non estar habilitado ao efecto.)

O Sr. Alcalde declara aberta a sesión que se desenvolve conforme á Orde do Día seguinte:

- 1º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "CONSTRUCCIÓN DUNA NAVE PARA A XESTIÓN DE RESIDUOS NO CONCELLO DE SILLEDA".**
- 2º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "ACONDICIONAMENTO RÚA LOURÁS".**
- 3º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "MELLORA DE VIAIS EN SAIDRES, ANSEMIL (SILLEDA)".**
- 4º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "MELLORA DE VIAIS EN TABOADA, MANDUAS-ANSEMIL-BREIXA (SILLEDA)".**
- 5º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "ACONDICIONAMENTO DA ESTRADA DA ESTACIÓN (CARRIL BICI E SENDA PEONIL) TRAMO ESTRADAS PO-211 E EP-6502".**
- 6º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "EFICIENCIA ENERXÉTICA NA LUZ PÚBLICA DA RÚA N-525 (SILLEDA)".**
- 7º.- **SERVIZOS SOCIAIS.**
- 8º.- **URBANISMO. LICENZAS.**
- 9º.- **ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.**

1º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR**

**PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE. DAS OBRAS DE
"CONSTRUCCIÓN DUNA NAVE PARA A XESTIÓN DE RESIDUOS NO
CONCELLO DE SILLEDA".**

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

"PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 123.882,81 € máis IVE "Construcción dunha nave para a xestión de residuos no Concello de Silleda".

SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 149.898,20 €, o gasto que para este Concello representa a contratación da obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo á aplicación orzamentaria 1622.622, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporto Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO.- Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por consideralas capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Construcciones Fernández Sarmiento S.A.
R/ Progreso, nº 59
36.540 - Silleda
- Construcciones Míguez Xestoso S.L.
Lg. de Xestoso, s/n
36.549 - Silleda
- Endenor, Construcción, Mantenimiento y Servicios, S.L.
R/ Santa Eulalia, nº 5 - 3ºB
36.540 - Silleda"

Visto que procedeuse a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				
Endenor Mantenimiento y Servicios, S.L.	3059	15.07.16	149.898,20	3 meses	8.402,24	18 meses
			0 Ptos.	4 Ptos	3 Ptos	0,25 Pt.
Const. Míguez Xestoso S.L.	3063	15.07.16	149.898,20	3 meses 2 semanas	5.150,00	15 meses
			0 Ptos.	2 Ptos.	2 Ptos.	0,25 Pt.



Const. Fernández Samiento S.A.	3077	18.07.16	149.898,20	4 meses	6.800,00	0
			0 Ptos.	0 Ptos.	1 Ptos.	0 Ptos.

Considerando a oferta mais vantaxosa a presentada por ENDENOR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.L., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- ADXUDICAR o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Construcción dunha nave para a xestión de residuos no Concello de Silleda", a empresa ENDENOR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.L., polo prezo de 149.898,20 €, IVE engadido, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Administrativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

2º.- EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDIMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "ACONDICIONAMENTO RÚA LOURÁS".

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

"RIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 133.247,85 € máis IVE "Acondicionamento Rúa Lourás".

SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 161.229,90 €, o gasto que para este Concello representa a contratación de obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo á aplicación orzamentaria 151.61902, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporto Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO. - Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por considerarlas capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Construcciones Miguez Xestoso S.L.
Lg. de Xestoso, s/n
36.549 - Silleda
- Endenor. Construcción, Mantenimiento y Servicios, S.L.
R/ Santa Eulalia, nº 5 - 3ºB
36.540 - Silleda
- Construcciones Taboada y Ramos, S.L.
Polígono Industrial Lalin 2000 - R/ C, parcela 26
36.512 - Lalin"

Visto que procedeu a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				
Endenor Mantenimiento y Servicios, S.L.	3057	15.07.16	161.229,90	3 meses	0	15 meses
			0 Ptos.	0 Ptos	0 Ptos	0,25 Pt.
Const. Míguez Xestoso S.L.	3064	15.07.16	161.229,90	2 meses 3 semanas	1.000,00	12 meses
			0 Ptos.	0,5 Ptos.	1 Ptos.	0,25 Pt.
Const. Taboada y Ramos, S.L.	3110	19.07.16	161.229,90	3 meses	0	-
			0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.

Considerando a oferta mais ventaxosa a presentada por CONSTRUCCIONES MÍGUEZ XESTOSO, S.L., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- ADXUDICAR o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Acondicionamento Rúa Lourás", a empresa CONSTRUCCIONES MÍGUEZ XESTOSO, S.L., polo prezo de 161.229,90 €, IVE engadido, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.



Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Administrativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

3º.- EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDIMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "MELLORA DE VIAIS EN SAIDRES, ANSEMIL (SILLEDA)".

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

"RIMEIRO.-Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 65.631,31 € máis IVE "Mellora de Viais en Saidres, Ansemil (Silleda)".

SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 79.413,89 €, o gasto que para este Concello representa a contratación da obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo à aplicación orzamentaria 155.619, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporío Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO.- Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por considerarlás capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Construcciones Fernández Sarmiento S.A.
R/ Progreso, nº 59
36.540 - Silleda
- Construcciones Taboada y Ramos, S.L.
Polígono Industrial Lalin 2000 - R/ C, parcela 26
36.512 - Lalin
- Martínez Montes e Hijos, S.L.
R/ da Lagoa, 6
15.883 - Teo (A Coruña)"

Visto que procedeuse a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				

Martínez Montes e Hijos S.L.	3071	18.07.16	79.413,89	1 mes	1.588,28	-
			0 Ptos.	0 Ptos	2 Ptos	0 Ptos
Const. Fernández Sarmiento S.A.	3078	18.07.16	79.413,89	1 mes	2.382,10	-
			0 Ptos.	0 Ptos.	3 Ptos.	0 Ptos.
Const. Taboada y Ramos, S.L.	3112	19.07.16	79.413,89	3 semanas	3.312,00	-
			0 Ptos.	1 Ptos.	5 Ptos.	0 Ptos.

Considerando a oferta mais ventaxosa a presentada por CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- **ADXUDICAR** o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Mellora de Viais en Saldres, Ansemil (Silleda)", a empresa CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L., polo prezo de **79.413,89 €**, IVE engadido, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Adminsitativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

4º.- **EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "MELLORA DE VIAIS EN TABOADA, MANDUAS-ANSEMIL-BREIXA (SILLED A)".**

Visto que, poia Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

"PRIMEIRO.-Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 55.019,77 € máis IVE "Mellora de Viais en Taboada, Manduas-Ansemil-Breixa (Silleda)".



SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 66.573,92 €, o gasto que para este Concello representa a contratación da obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo á aplicación orzamentaria 155.619, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporto Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO.- Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por considerarl as capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Construcciones Fernández Sarmiento S.A.
R/ Progreso, nº 59
36.540 - Silleda
- Construcciones Taboada y Ramos, S.L.
Polígono Industrial Lalin 2000 - R/ C, parcela 26
36.512 - Lalin
- Martínez Montes e Hijos, S.L.
R/ da Lagoa, 6
15.883 - Teo (A Coruña)

Visto que procedeu se a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				
Martínez Montes e Hijos S.L.	3070	18.07.16	66.573,92	1 mes	1.664,35	-
			0 Ptos.	0 Ptos	2 Ptos	0 Ptos
Const. Fernández Sarmiento S.A.	3076	18.07.16	66.573,92	3 semanas	4.306,74	-
			0 Ptos.	1 Ptos.	4 Ptos.	0 Ptos.
Const. Taboada y Ramos, S.L.	3111	19.07.16	66.573,92	1 mes	1.387,00	-
			0 Ptos.	0 Ptos.	1 Ptos.	0 Ptos.

Considerando a oferta máis vantaxosa a presentada por CONSTRUCCIONES FERNÁNDEZ SARMIENTO, S.A., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- **ADXUDICAR** o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Mellora de Viais en Taboada, Manduas-Ansemil-Breixa (Silleda)", a empresa CONSTRUCCIONES FERNÁNDEZ SARMIENTO, S.A., polo prezo de **66.573,92 €, IVE engadido**, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Adminsitrativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

5º.- EXPEDIENTE DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDIMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "ACONDICIONAMENTO DA ESTRADA DA ESTACIÓN (CARRIL BICI E SENDA PEONIL) TRAMO ESTRADAS PO-211 E EP-6502".

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 123.965,94 € máis IVE "Acondicionamento da Estrada da Estación (Carril Bici e Senda Peonil) Tramo Estradas PO-211 e EP-6502".

SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 149.998,79 €, o gasto que para este Concello representa a contratación da obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo á aplicación orzamentaria 155.61901, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporto Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO.- Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por considerarl as capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Construcciones Míguez Xestoso S.L.
Lg. de Xestoso, s/n
36.549 - Silleda
- Martinez Montes e Hijos, S.L.
R/ da Lagoa, 6
15.883 - Teo (A Coruña)
- Endenor, Construcción, Mantenimiento y Servicios, S.L.
R/ Santa Eulalia, nº 5 - 3ºB
36.540 - Silleda



Visto que procedeuse a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				
Endenor Mantenimento y Servicios, S.L.	3058	15.07.16	149.998,79	3 meses 2 semanas	915,00	18 meses
			0 Ptos.	1 Ptos	2 Ptos	0,25 Pt
Const. Miguez Xestoso, S.L.	3065	15.07.16	149.998,79	4 meses	500,00	12 meses
			0 Ptos.	0 Ptos.	1 Ptos.	0,25 Pt.
Martínez Montes e Hijos S.L.	3073	18.07.16	149.998,79	4 meses	0	12 meses
			0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.	0,25 Pt.

Considerando a oferta mais ventaxosa a presentada por ENDENOR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.L., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- ADXUDICAR o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Acondicionamento da Estrada da Estación (Carril Bici e Senda Peonil) Tramo Estradas PO-211 e EP-6502", a empresa ENDENOR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.L., polo prezo de 149.998,79 €, IVE engadido, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Adminsitrativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

6º.- EXPEDIENTE DE ADJUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN, POR PROCEDIMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE, DAS OBRAS DE "EFICIENCIA ENERXÉTICA NA LUZ PÚBLICA DA RÚA N-525 (SILLEDA)".

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 14 de xuño de 2016 acordouse:

"PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do Contrato de obras por importe de 28.165,69 € máis IVE "Eficiencia Enerxética na Luz Pública da Rúa N-525 (Silleda)".

SEGUNDO.- Autorizar, en contía de 34.080,47 €, o gasto que para este Concello representa a contratación da obra por procedemento negociado sen publicidade, con cargo á aplicación orzamentaria 165.623, do estado de gastos do Orzamento Municipal vixente.

TERCEIRO.- Nomear como Director das Obras ó Arquitecto municipal, Dº Lino Manuel Doporto Framil.

CUARTO.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerán o contrato.

QUINTO.- Solicitar ofertas ás seguintes empresas, escollidas de común acordo polo Alcalde e os Concelleiros presentes, por considerarl as capacitadas para realizar o obxecto do contrato.

- Electricidade Arteaga Gres S.L.
Gres, nº 5
36.587 - Vila de Cruces (Pontevedra)
- Técnicas Enerxéticas Integrales Galicia, S.L. - Tecxia
Avda. del Ejército, 23 - 1º A
15.006 - A Coruña
- Montajes Eléctricos Xinelec, S.L.
Pite, nº 61
Teo (A Coruña)"

Visto que procedeuse a convocar a 3 empresas a que presentasen ofertas, tratándose dun contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade, co resultado seguinte:

Empresa	Registro		Importe € da oferta IVE engadido	Prazo Execución	Melloras	Prazo garantía
	Número	Data				
Técnicas Enerxéticas Integrales Galicia S.L.	3054	15.07.16	33.730,47	1 mes	-	4 anos
			2 Ptos.	2 Ptos	0 Ptos	1 Ptos
Electricidad Arteaga Gres S.L.	3107	19.07.16	34.080,47	-	-	-
			0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.



Montajes Eléctricos Sigmelec S.L.	3135	19.07.16	34.080,47	-	-	-
			0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.	0 Ptos.

Considerando a oferta mais ventaxosa a presentada por TÉCNICAS ENERXÉTICAS INTEGRALES GALICIA, S.L., a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- **ADXUDICAR** o contrato de obras por procedemento negociado sen publicidade das obras de "Eficiencia Enerxética na Luz Pública da Rúa N-525 (Silleda)", a empresa TÉCNICAS ENERXÉTICAS INTEGRALES GALICIA, S.L., polo prezo de 33.730,47 €, IVE engadido, segundo oferta, mellora e prazo de execución ofertado.

Segundo.- Requirir ao adxudicatario, segundo establece a cláusula décimo cuarta (requerimento de documentación) do Prego de Cláusulas Administrativas para que dentro do prazo de cinco días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa de atoparse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

Terceiro.- Dacordo co establecido na cláusula décimo quinta (garantía definitiva) do Prego de Cláusulas Administrativas, o adxudicatario deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Cuarto.- Notificar este acordo aos licitadores e dispor a súa publicación no perfil do contratante.

7º.- SERVIZOS SOCIAIS.

7.1.- Dase conta do informe emitido pola Traballadora Social deste Concello, M^a del Carmen Carballo Silva, de data 14 de xullo de 2016, no que se comunica a baixa no SAF - Libre Concorrenza de:

- D^o [nome] (traballador/a)

A Xunta de Goberno Local queda enterada desta baixa.

7.2.- Visto o informe emitido pola Traballadora Social deste Concello, Rosa Ana Romero Garcia, de data 20 de xullo de 2016, sobre situación socio-económica e familiar de [nome] a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, **acorda** a concesión da gratuidade do bono para poder acudir a piscina municipal cos seus fillos menores [nome].

7.3.- Visto o informe emitido pola Traballadora Social deste Concello, Rosa Ana Romero García, de data 20 de xullo de 2016, sobre situación socio-económica e familiar de [REDACTED], a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, **acorda** a concesión da gratuidade do bono para poder acudir a piscina municipal cos seus fillos menores [REDACTED] e Sabrina Taghi.

7.4.- Visto o informe emitido pola Traballadora Social deste Concello, Rosa Ana Romero García, de data 20 de xullo de 2016, sobre situación socio-económica e familiar de [REDACTED], a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, **acorda** a concesión da gratuidade do bono para poder acudir a piscina municipal cos seus fillos menores [REDACTED].

8º.- URBANISMO. LICENZAS.

8.1.- Licencia de Actividade: Centro de Estética, na rúa República Arxentina, nº 18 baixo (Silleda), solicitado por MAITE SANTIAGO LOUZÁN.

Visto o expediente instruído a instancia de D^a MAITE SANTIAGO LOUZÁN, solicitando Licencia para Centro de Estética, na rúa República Arxentina, nº 18 baixo (Silleda).

Vista a Acta de comprobación para o exercicio de actividades clasificadas, de data 21 de xullo de 2016, asinada polo Arquitecto Técnico Municipal, José Antonio Presas Ferreiro e o titular da actividade, Maite Santiago Louzán, que literalmente di:

"ACTA DE COMPROBACIÓN PARA O EXERCICIO DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS

Actividade: *"Licenza de actividade para centro de estética, na rúa República Arxentina nº 18-baixo-Silleda, solicitado por Dona MAITE SANTIAGO LOUZÁN*

Certificación: *Según CERTIFICADO DE SOLIDEZ Y SEGURIDAD, do técnico redactor do PROXECTO da obra Don JOSÉ LUIS SANMIGUEL GUERREIRO-arquitecto e con ENTRADA: Concello de SILLEDA:*

Data: 17-marzo-2015

Núm. de rexistro ENTRADA: 1.105

Titular da actividade: *DONA MAITE SANTIAGO LOUZÁN.*

No termo municipal de SILLEDA, persónase ás 12:30 horas do día 21 de xullo ano 2016, o Arquitecto Técnico Municipal D. José Antonio Presas Ferreiro, e efectúa a visita de comprobación demandada pola interesada, no domicilio citado, en presenza de Dona Maite Santiago Louzán con D.N.I. 78.807.694-B.

Procedese, en primeira lugar, a comprobar se o emprazamento axustase ó proxecto, constando DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, asinado por Don José Luis Sanmiguel Guerreiro-arquitecto.



A continuación examinase si se adoptaron todas las medidas correctoras impostas na licenzia e constátanse visualmente que as medidas correctoras foran adoptadas.

De todo isto resulta que **SI** pode iniciarse a actividade de "Centro de estética".

A Xunta de Goberno Local segundo o contido da Acta de comprobación de data 21 de xullo de 2016 acorda:

Primeiro. - A concesión de licenzia de actividade a MAITE SANTIAGO LOUZÁN, para centro de estética, na rúa República Arxentina, nº 18 baixo (Silleda).

Segundo. - Aprobar as seguintes liquidacións provisionais abonadas o 17 de marzo de 2016, que ascenden a 181,52 €, segundo o seguinte desglose:

- Imposto de Construcción, instalacións e obras:	46,52 €
- Actividades sometidas a declaración responsable:	150,00 €
- Bonificación 50%	- 75,00 €
- Informe Técnico:	60,00 €

Terceiro. - Notifíquese o acordo aos interesados no procedemento, e dese traslado do mesmo aos servizos de urbanismo, intervención e tesourería.

8.2.- Licenzia de Actividade: Farmacia, na rúa Do Trasdeza, nº 82 (Silleda), solicitado por JOSÉ LUIS GARRIDO NOVOA.

Visto o expediente instruído a instancia de Dº JOSÉ LUIS GARRIDO NOVOA, solicitando Licenzia para Farmacia, na rúa Do Trasdeza, nº 82 (Silleda).

Visto que, pola Xunta de Goberno Local, en sesión do 15 de marzo de 2016 acorda:

5.4.- Licenzia de obra para Farmacia. José Luis Garrido Novoa.

Visa a solicitude de licenzia, presentada por José Luis Garrido Novoa, Rexistro de Entrada nº 436 de data 2 de febreiro de 2016, para farmacia na Rúa Trasdeza, nº 82, Silleda.

Visto o informe emitido o 15 de marzo de 2016 polo arquitecto Lino Manuel Doporto Framil no que conclúe o seguinte:

"Solicitante:	José Luis Garrido Novoa		
Data de rexistro:	02.FEB.2016	Nº: 436	Data escrito: 02.FEB.2016
Solicitude:	Farmacia		
Tipo de Solicitude:	Actividade		Superficie construída: 152,07 m2
Emprazamento:	Rúa Trasdeza, nº 82, Silleda		
Referencia catastral:	1976003NH6217N0001FD		Superficie Catastro: 175 m2
Autor do Proxecto:	Marta Fernández Pereira, arquitecta técnica Colexiada VR-1158		
Proxecto:	Básico e de execución, Visado polo Colexio Oficial		
Dirección de Obra:	N/D		

Dirección de Execución: N/D

Exposición pública BOP

DOGA

Premsa

Orzamento (P.E.M.): 49.462,13 €

P.E.M. segundo Mbc ano 2010: €

NORMATIVA DE APLICACIÓN:

1 Real Decreto Legislativo 7 2015, de 30 de outubro, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana

2 LOUGA (L.9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación urbanística e Protección do medio rural de Galicia).

3 Lei 15/2004, da Lei 15/2004, do 29 de decembro.

4 Lei 6/2007, do 11 de maio, de Medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia.

5 Lei 6/2008, do 19 de xuño, de medidas urxentes en vivenda e solo.

6 Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da L.9/2002.

7 Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

8 RXU (D.3288/1978, do 25 de agosto, Regulamento de Xestión urbanística).

9 RPU (D.2159/1978, do 23 de xuño, Regulamento de Planeamento urbanístico).

10 Lei 8/1995, de 30 de outubro, de Patrimonio Cultural de Galicia.

11 Lei 16/1985, de 25 de xuño, Patrimonio Histórico español.

12 Decreto 28 1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia.

13 R.D. 2187/1978, de 23 de xuño de 1978. Reglamento de Disciplina Urbanística para desarrollo de Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

14 Lei 5/1999, de 21 de maio, de Ordenación Farmacéutica de Galicia

15 Planeamento do Concello de Silleda

15.1 Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda. Aprobado definitivamente o 4 de xuño de 1981.

15.2 M.P. Parque Empresarial Área 33. Aprobado definitivamente o 22/10/1991

15.3 M.P. PXOU na Zona Antiga Feira (apartados 2 e 3). Aprobado definitivamente o 11/05/1995

15.4 M.P. PXOU en Bandeira, redución do ancho Rúa Num 5 (apartado 2). Aprobado definitivamente o 11/05/1995

15.5 M.P. PXOU na zona do Centro de Saúde. Aprobado definitivamente o 07/03/2002

15.6 M.P. PXOU na Ordenanza Reguladora do SUP (ART 78). Aprobado definitivamente o 07/03/2002

15.7 M.P. PXOU na zona Feira Internacional. Aprobado definitivamente o 08/04/2002

15.8 M.P. Parque Empresarial Área 33. Aprobado definitivamente o 22/10/1981

15.9 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial Área 33. Aprobado definitivamente o 07/03/2002

15.10 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial. Aprobado definitivamente o 27/03/2007

15.11 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial. Aprobado definitivamente o 15/05/2012

15.12 M.P. Plan Xeral no ámbito da Semana Verde. Aprobado definitivamente o 06/09/2012

15.13 Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda, aprobado inicialmente o 18/12/2012

16 Concordantes

ANTECEDENTES:

1. Amósaseme para a redacción de informe técnico a solicitude de licenza asinada por José Luis Garrido Novoa, presentada con R.E. 436 de 02.FEB.2016. Aporta de proxecto técnico asinado por Marta Fernández Pereira, arquitecta técnica colexiada VR-1158, resolución do Colexio Oficial de Farmacéuticos de Pontevedra (r.s. 293 de 23.FEB.2016) pola que se autoriza o traslado voluntario e definitivo da oficina de farmacia e xustificante de pago de taxas municipais.

2. Trátase do traslado dunha oficina de farmacia actualmente situada na beirarrúa oposta, no nº 65, as distancias con outros establecementos de farmacia, de 250 metros, cumprense segundo o artigo 18.9 da Lei 5/1999, de 21 maio, de ordenación farmacéutica.



3. O Concello de Silleda aprobou inicialmente o Plan Xeral de Ordenación Municipal o día 18/12/2012 (punto 15.13 da normativa de aplicación deste informe técnico). No acordo de aprobación estableceuse o réxime de suspensión de licenzas¹ durante o prazo de dous anos. Unha vez superado este preza e non habendo constancia de que fose prorrogado, enténdese que o planeamento en vigor é o de 1981, salvo mellor criterio, que será o que se aplicará na redacción do presente informe, sen prexuízo á observancia dos elementos catalogados, que foron sinalados pola Consellería competente.

4. O proxecto conta, salvo erro ou omisión involuntarios, coa documentación indicada no ANEJO I do Código Técnico da Edificación, que establece a documentación mínima necesaria para obter licenzas municipais de obras. A vista da documentación presentada, e da normativa urbanística en vigor, o técnico que subscribire redacta o seguinte informe técnico ao abeiro do artigo 195.2 LOUGA:

INFORME TÉCNICO:

5. O solo onde se pretende a actividade encóntrase clasificado no Plan Xeral de Ordenación Municipal de Silleda, aprobado definitivamente o 4 de xuño de 1981, e pola Disposición Transitoria Primeira da Lei 9/2002, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, coas sucesivas modificacións, como **Solo Urbano, ordenanza Edificación Cerrada, E.C.**. Canto ao planeamento aprobado inicialmente, e que se relaciona no punto 15.13 da normativa de aplicación deste informe, o ámbito onde se pretende a **Farmacia**, está clasificado como **solo urbano, Ordenanza 2**.

6. Consoante ao Plan Xeral vixente, a actividade de farmacia encádrase dentro do uso comercial (Art. 216.-relacion segun categorías) e é compatible no ámbito definido con esta ordenanza, no uso definido como comercial: "ART. 118.- DEFINICION:

1.- Se define como Uso Comercial el correspondiente a edificios de servicio directo al público destinados a la compra-venta o permuta de mercancías de todas clases, incluido el almacenamiento de las mismas. (...). Este uso do solo é admitido neste ámbito segundo o art. 18 do nomeado PXOM.

7. Canto á tramitación ambiental, a LEI 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, a actuación proxectada non figura no ANEXO no que se inclúen as actividades sometidas a Avaliación de Incidencia Ambiental. Portanto, enténdese que **está excluída do procedemento de avaliación de incidencia ambiental**.

8. O proxecto presentado xustifica o cumprimento da normativa vixente en materia de **Accesibilidade** de Galicia, segundo se recolle na memoria e na documentación gráfica do proxecto.

9. O proxecto presentado xustifica o cumprimento do establecido no **Documento Básico Seguridade en caso de Incendios, DB-SI**, segundo se xustifica na memoria, capítulo 1.3.2, e na documentación gráfica do proxecto

10. De acordo coa valoración levada a cabo polos servizos técnicos municipais, considérase axeitado o orzamento que figura na memoria técnica

11. Segundo o indicado no artigo 196 da Lei do Solo de Galicia, **Prelación de licenzas e outros títulos administrativos**, a xuízo deste arquitecto, non se observa, salvo erro ou omisión involuntarios, a necesidade de solicitar informes sectoriais ou autorización autonómica ao abeiro do establecido no artigo 41 da mesma para esta solicitude.

12. No escrito presentado non consta solicitude de permiso para a ocupación da vía pública; no caso de ser necesario deberá solicitarse no Concello de Silleda, antes do comenzo das obras.

13. No escrito presentado non consta solicitude de permiso para a ocupación da vía pública; no caso de ser

necesario deberá solicitarse no Concello de Silleda, antes do comenzo das obras.

Polo que o técnico que subscribo considera que o proxecto presentado non contradi a Normativa urbanística vixente, polo que se **INFORMA FAVORABLEMENTE** a solicitude, e propónse para a concesión de licenza municipal de obra, con arreglo ás limitacións que se establecen neste informe técnico, se ben para o inicio da actividade será preciso aportar comunicación previa conforme ao modelo oficial.

Porén, non poderán iniciarse as obras ata a presentación no Rexistro do Concello e posterior supervisión da seguinte documentación:

1. Oficios de dirección, de dirección de execución e designación de coordinación en materia de seguridade e saúde das obras."

Polo exposto, e de acordo co informe técnico transcrito, esta Xunta de Goberno Local, ao abeiro das atribucións delegadas polo Alcalde na resolución do 15 de xuño de 2015, pola unanimidade dos seus membros presentes.

ACORDA,

1º.- **CONCEDER** salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, a licenza municipal de obras solicitada, indicándolle que non poderán iniciarse as obras ata a presentación no Rexistro do Concello e posterior supervisión da seguinte documentación:

- Oficios de dirección, de dirección de execución e designación de coordinación en materia de seguridade e saúde das obras para farmacia.

2º.- Para o inicio da actividade será preciso aportar comunicación previa conforme ao modelo oficial obrante na páxina web do Concello."

Vista a Acta de comprobación para o exercicio de actividades clasificadas, de data 21 de xullo de 2016, asinada polo Arquitecto Técnico Municipal, José Antonio Presas Ferreiro e o titular da actividade, José Luis Garrido Novoa, que literalmente di:

"ACTA DE COMPROBACIÓN PARA O EXERCICIO DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS

Actividade: "Licenza de actividade para farmacia, na rúa Trasdeza, nº 82, Silleda, solicitado por JOSÉ LUIS GARRIDO NOVOA".

Certificación: Según CERTIFICADO FINAL DE OBRA, do técnico redactor do PROXECTO e director da obra Dona Marta Fernández Pereira e con ENTRADA: Concello de SILLEDA:

Data: 26-xuño-2016

Núm. de rexistro ENTRADA: 2783

Titular da actividade: D. JOSÉ LUIS GARRIDO NOVOA.

No termo municipal de SILLEDA, persónase ás 12:00 horas do día 21 de xullo ano 2016, o Arquitecto Técnico Municipal D. José Antonio Presas Ferreiro, e efectúa a visita de comprobación demandada polo interesado e referida á licenza municipal según Comisión de Goberno do día 15 DE MARZO DE 2016, no domicilio citado, en presenza de Don José Luis Garrido Novoa con D.N.I. 44.829.781-K



Procedese, en primeira lugar, a comprobar se o emprazamento axustase ó proxecto aprobado, constando **CERTIFICADO FINAL DE OBRA**, no que consta: visado de fecha 13-06-2016, asinado por Dona Marta Fernández Pereira-arquitecto técnico.

A continuación examínase si se adoptaron todas as medidas correctoras impostas na licenza e constátanse visualmente que as medidas correctoras foron adoptadas.

De todo isto resulta que **SI** pode iniciarse a actividade de "Farmacia".

A Xunta de Goberno Local segundo o contido da Acta de comprobación de data 21 de xullo de 2016 e o acordo da Xunta de Goberno Local do 15 de marzo de 2016 acorda:

Primeiro. - A concesión de licenza de actividade definitiva a JOSÉ LUIS GARRIDO NOVOA, para Farmacia, na rúa Do Trasdeza, nº 82 (Silleda)

Segundo. - Aprobar as seguintes liquidacións provisionais abonadas o 14 de xuño de 2016, que ascenden a 285,00 €, segundo o seguinte desglose:

- Actividades sometidas a declaración responsable: 225,00 €
- Informe Técnico: 60,00 €

Terceiro. - Notifíquese o acordo aos interesados no procedemento, e dese traslado do mesmo aos servizos de urbanismo, intervención e tesourería.

9º.- ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

9.1.- Espina y Delfin S.L. Solicitudes de abastecemento e saneamento durante os meses de maio e xuño de 2016.

Visto o escrito remitido por Espina & Delfin S.L. de data 18 de xullo de 2016, (Rexistro de Entrada nº 3075, de data 18 de xullo de 2016), remitindo relación de **solicitudes de abastecemento e saneamento** para súa aprobación correspondente ós meses de maio e xuño de 2016 (Asunto: Listado Nº 5) e que se relaciona a continuación:

Solicitudes Meses de Maio e Xuño 2016 (Listado 5: Importe 252,42 €)

Apelidos e Nome dos abonados	Enderezo
Cardoso Villanueva Jacobo	I
Electrodomésticos Bandeira S.L.	I
Fernández Rozados Esteban	R/
Valiñas Valiñas José	E/ S 3)

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda prestar aprobación ós listados anteriormente mencionados.

9.2.- Escrito del puesto de la Guardia Civil de Silleda.

Dase conta do escrito do Posto da Garda Civil de Silleda, de data 18 de xullo de 2016 (Rexistro de Entrada nº 3131 de 19.07.16) remitindo Acta/Denuncia nº 2016-004661-00000281, realizada por supuesta infracción a Lei 10/2008, de 3 de novembro, de Residuos de Galicia, a nome de Dª María Dolores Carril Salgado, con domicilio na rúa [redacted] abandono na rúa Braña do Medio de Silleda do vehículo turismo marca Mercedes, modelo 190, matrícula C-8192-AM

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, **acorda** remitir copia de esta acta/denuncia a Dª María Dolores Carril Salgado para que presente as alegacións que estime oportunas o, polo contrario, proceda a retirada do vehículo.

9.3.- Escrito da Patrulla do Seprona de Lalín.

Dase conta do escrito da Patrulla do Seprona de Lalín, Rexistro de Entrada nº 2936 de data 07 de xullo de 2016, remitindo Acta/Denuncia nº 2016-101219-00000080, realizada por infracción a la normativa sobre animais de compañía, a nome de Dº David Rozados Sobrado, con domicilio r. [redacted]

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, **acorda** remitir copia de esta acta/denuncia a Dº David Rozados Sobrado para que presente as alegacións que estime oportunas.

E non habendo máis asuntos que tratar, polo Sr. Presidente levántase a sesión as trece horas e trinta minutos, extendéndose a presente acta, do que como secretario acctal. dou fe e certifico.

Silleda, a 21 de Xullo de 2016

Vº e Prace
O ALCALDE.
Asdo. Manuel Cuiña Fernández



O SECRETARIO acctal
(Decreto 01 05 2016)
Asdo. David Garcia Lareo

