

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 23 DE DECEMBRO DE 2011 (por non celebrarse o 22 de decembro de 2011 que trasládase a este día).

Na Casa do Concello de Silleda, sendo as **TRECE HORAS E CUARENTA E CINCO MINUTOS** do día **VINTETRÉS DE DECEMBRO DE DOUS MIL ONCE**, baixo a Presidencia da Sra. Alcaldesa **D^a. PAULA FERNANDEZ PENA**, reúnese a Xunta de Goberno Local, en sesión ordinaria, de primeira convocatoria, coa asistencia dos tenentes de Alcalde **D^o MANUEL CUIÑA FERNANDEZ** e **D^o MATÍAS RODRÍGUEZ DA TORRE** e o concelleiro **D^o ANTONIO COUSO ÁLVAREZ** a Interventora Municipal **DONA ISABEL PERNAS SANCHEZ** e da Secretaria da Corporación **DONA CRISTINA ALONSO LOSADA**, que suscribe e da fe.

Non asiste a concelleira: **D^a MARGARITA CAMPOS ESPIÑO**

A Sra. Alcaldesa declara aberta a sesión que se desenvolve conforme á Orde do Día seguinte:

1º.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR: ACTA 16-12-11.-

2º.- XEOGRAFO FEUGA.-

1º.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR: ACTA 16-12-11.-

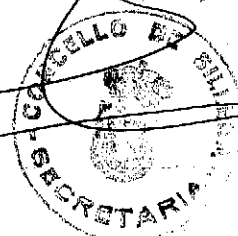
Queda pendente de aprobación, al entregarse no mesmo día da sesión.

2º.- XEOGRAFO FEUGA.-

Visto o acordo desta Xunta de Goberno Local, de data 17 de novembro de 2011, relativo o Programa de Becas de Formación PBF, solicitude de bolsa para licenciados coa especialidade de xeografía.

Vista a documentación de candidatos remitidos pola Fundación Empresa-Universidade Gallega (FEUGA), seguinte:

- Alfonso Leal García.
- Alba Barrio Fraga
- Sara Díaz Arizaga



- Pablo González Gontán
- Adrian Sánchez Formoso
- Catarina Cortizas Leira
- Rebeca García Lampón
- Lorena Fernández González
- Sandra Expósito Rodríguez

Visto o programa de becas de formación para titulados para o exercicio 2012

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes acorda:

1º.- Seleccionar como candidato a Alfonso Leal García (Licenciado en Xeografía)

2º.- Modificar o acordo da Xunta de Goberno Local do 17 de novembro de 2011 para que a bolsa sexa dunha duración de 6 meses a xornada completa, cambiando os costes do Concello. O importe mínimo da bolsa son 600,00 €. O Concello ten que aportar en concepto de doazón a cantidade de 716,71 €/mes que inclúe: bolsa, seguridade social, póliza de accidentes e gastos de xestión de FEUGA

3º.- Remitir este acordo a Fundación Empresa-Universidad Gallega (FEUGA), os efectos de relación de trámites e comprobacións pertinentes.

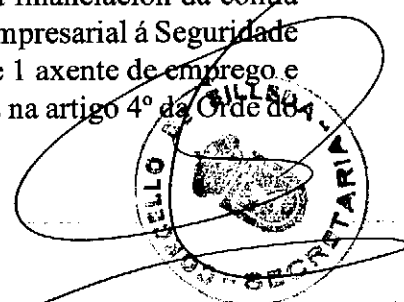
ASUNTOS FORA DA ORDE DO DÍA:

Segundo o establecido nos artigos 82, 83, 91.4º e 113 do RD 2568/86 R.O.F. por unanimidade dos membros presentes, a Xunta de Goberno Local acorda tratar na sesión por motivo de urxencia os seguintes asuntos non incluídos na orde do día, que declaran urxentes:

1.- Escrito Rexistro de Entrada nº 5486, de data 16 de decembro de 2011.

Dase conta do escrito polo Servizo Promoción do Emprego da Xefatura Territorial de Vigo da Consellería de Traballo e Benestar, Rexistro de Entrada nº 5486, de data 16 de decembro de 2011, en relación o expediente TR351B 2011/30-5 de subvención para a contratación de Axentes de Emprego e Desenvolvemento Local, remitindo resolución pola que se acorda outorgar o Concello de Silleda unha subvención con cargo á aplicación orzamentaria 12.04.322A.460.01.4-201100597, polo importe de 27.046,00 €, subvención que consistirá na financiación da contía equivalente ao 75.30% dos custos salariais totais, incluída a cotización empresarial á Seguridade Social por todos os conceptos, derivados da prórroga da contratación de 1 axente de emprego e desenvolvemento local, por un período dun ano, cos límites establecidos na artigo 4º da Orde do 29 de xullo de 2011 (DOG 18 de agosto de 2011).

A Xunta de Goberno Local, queda enterada deste escrito



2.- Escrito Rexistro de Saida nº 2095, de data 23 de decembro de 2011.

Dase conta da remisión o Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental do expediente tramitado en relación coa solicitude de licencia municipal de instalación de albergue de peregríns en Bandeira "Implantación de módulos prefabricados para un albergue de peregríns en Bandeira", tramitado pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo, para que informe sobre a necesidade de avaliación ambiental.

A Xunta de Goberno Local, queda enterada deste escrito.

3.- Escrito Rexistro de Entrada 5319, de data 05 de decembro de 2011.

Visto o escrito do 05 de decembro de 2011 (Rexistro de Entrada do 05.12.11, nº 5319) presentado por Dº Marcelino Rodríguez Barreiro, como propietario do local sito na rúa Trasdeza, nº 14 baixo (Silleda), no que expón que en relación a licencia de actividade correspondente a dito local onde estaba situado o Restaurante Parrillada Bon Xato S.L. en representación de Dº Venancio Rancaño Álvarez solicita o cambio de titularidade de dita licencia a favor de Dº Julio José Mato del Río, como arrendatario do local destinado a mesma actividade.

A Xunta de Goberno Local, por delegación da Alcaldesa, por unanimidade dos presentes, acorda:

1º.- Prestar aprobación o cambio de titularidade da actividade de restaurante sita na rúa Trasdeza, nº 14 baixo (Silleda) a favor de Dº Julio José Mato del Río.

2º.- Notificar este acordo ós solicitantes.

4.- Escrito Rexistro de Entrada 5574, de data 22 de decembro de 2011.

Visto o escrito presentado por Dº José Costa Requeijo, en calidade de presidente da Asociación de Veciños de Manduas (AVEMA), solicitando o cambio de enderezo social do Centro Cultural Vista Alegre da Bandeira ó Local Social de Manduas.

A Xunta de Goberno Local, por delegación da Alcaldesa, por unanimidade dos presentes, acorda:

1º.- Autorizar que o Local Social de Manduas sexa o domicilio social da Asociación de Veciños de Manduas (AVEMA).

2º.- Esta autorización de carácter gratuito leva esta condición especial: pode deixarse sen efecto unilateralmente polo concello en función das necesidades municipais, o que se comunicará con 15 días hábiles de antelación ó Presidenta da Asociación.

3º.- Notificar este acordo o presidente da Asociación de Veciños de Manduas (AVEMA).

5.- Dase conta deste Decreto do 13 de decembro de 2011:

“DECRETO.
(secr xer Ical)

Vista a solicitude asinada por Javier López Caramés corno representante da Asociación Coro Vales Mahía da Banda de Música Recreativa e Cultural da Bandeira de data 19 de decembro de 2011 na que piden que o concello expida unha acreditación xustificativa onde se declare a posibilidade de que a mencionada asociación poida ter o Auditorio Municipal Manuel Dopazo como domicilio social do colectivo,.

Visto o escrito da Secretaría Xeral Técnica da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza de 30 de novembro de 2011 (rex saída Xunta de Galicia 05-12-11, nº 32513) para formalizar a inscrición no Rexistro Central de Asociacións ,

*Segundo a proposta do Concelleiro de Cultura e Participación Cidadá Matías Rodríguez da Torre de data 19 de decembro de 2011, en virtude do arto 21, 1º da L. 7/85 BRL, esta **Alcaldía** resolve:*

Autorizar que el Auditorio municipal Manuel Dopazo de A Bandeira sexa domicilio social da Asociación Coro Vales Mahía da Banda de Música Recreativa e Cultural da Bandeira para que poida dar cumprimento ó requisito necesario para formalizar a inscrición no Rexistro Central de Asociacións da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza.

Esta autorización de carácter gratuito leva esta condición especial : pode deixarse sen efecto unilateralmente polo concello en función das necesidades municipais , o que se comunicará con 15 días hábiles de antelación ó Presidente da asociación.

Debe inscribirse no rexistro municipal de asociacións.

Silleda, a 13 de decembro de 2011

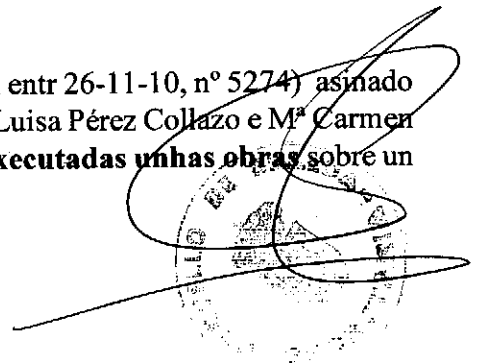
A Alcaldesa
Paula Fernández Pena

Dou fe. A secretaria xeral
Cristina Alonso Losada”

A Xunta de Goberno Local queda enterada.

6.- Expediente de reposición da legalidade. José Fernández Ocampo. (Lugar de Ervixe).

Visto o escrito de denuncia data 23 de novembro de 2010 (rex entr 26-11-10, nº 5274) asinado por José Antonio López Barreiro, Ramón Barreiro Fernández, Luisa Pérez Collazo e Mª Carmen Filloy Couto, no que expoñen que **no lugar de Ervixe foron executadas unhas obras** sobre un



camiño público consistentes en instalación de postes de ferro cunhas cadeas cerrando a contorna da vivenda sita en Eirexe nº 1 propiedade de José Fernández Ocampo, coñecida como Casa da Torre, e solicitan que se adopten as medidas necesarias para reposición da legalidade urbanística por tratarse dunha obra sen licencia e que retiren de xeito inmediato a ocupación do vial público.

Visto o informe nº 342/10 da Policía Local de 27 de outubro de 2010, no que se indica que se trata de obra consistente na colocación dunha valla protectora de estrutura metálica nunca casa no lugar de Ervixe, parroquia de Grava, inmovible nº 1, realizadas sen licencia, sendo o titular de dita obra José Fernández Ocampo.

Vista a documentación obrante no expediente.

Visto o informe técnico do arquitecto asesor do concello Lino Doporto de data 20 de decembro de 2012 (no que consta informe xurídico de conformidade co mesmo de Juan C. Peteiro), e no que se indica:

“

Informe Policía Local nº	342/10	Axente (s)	TIP 265005 e TIP 265006	Data informe	27/10/2010
--------------------------	--------	------------	----------------------------	--------------	------------

Denunciado	José Fernández Ocampo
------------	-----------------------

Solicitud	NON CONSTA
-----------	------------

NORMATIVA DE APLICACIÓN:

- 1.1 TRLS/2008 (RD Lex. 2/2008, do 20 de xuño, Texto Refundido da Lei do Solo).
- 1.2 LOUGA (L.9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación urbanística e Protección do medio rural de Galicia).
- 1.3 Lei 15/2004, da Lei 15/2004, do 29 de decembro
- 1.4 Lei 6/2007, do 11 de maio, de Medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia.
- 1.5 Lei 6/2008, do 19 de xuño, de medidas urxentes en vivenda e solo.
- 1.6 Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da L.9/2002
- 1.7 Decreto 133/2008, do 12 de xuño, polo que se regula a avaliación de incidencia ambiental.
- 1.8 RXU (D.3288/1978, do 25 de agosto, Regulamento de Xestión urbanística).
- 1.9 RPU (D.2159/1978, do 23 de xuño, Regulamento de Planeamento urbanístico).
- 1.10 Lei 8/1995, de 30 de outubro, de Patrimonio Cultural de Galicia.
- 1.11 Lei 16/1985, de 25 de xuño, Patrimonio Histórico español.
- 1.12 Decreto 199/1997, de 10 de xullo, polo que se regula a actividade arqueolóxica en Galicia.
- 1.13 Decreto 28 1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia
- 1.14 R.D. 2187/1978, de 23 de junio de 1978. Reglamento de Disciplina Urbanística para

desarrollo de Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

1.15 Planeamento do Concello de Silleda

- 1.15.1 Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda. Aprobado definitivamente o 4 de xuño de 1981.*
- 1.15.2 M.P. Parque Empresarial Área 33. Aprob. def. o 22/10/1991*
- 1.15.3 M.P. PXOU na Zona Antiga Feira (apartados 2 e 3). A.def. o 11/05/1995*
- 1.15.4 M.P. PXOU en Bandeira, reduccion do ancho Rua Num 5 (apartado 2). A.def. o 11/05/1995*
- 1.15.5 M.P. PXOU na zona do Centro de Saude. A.def. o 07/03/2002*
- 1.15.6 M.P. PXOU na Ordenanza Reguladora do SUP (ART 78). A.def. o 07/03/2002*
- 1.15.7 M.P. PXOU na zona Feira Internacional. A.def. o 08/04/2002*
- 1.15.8 .P. Parque Empresarial Área 33. A.def. o 22/10/1981*
- 1.15.9 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial Área 33. A.def. o 07/03/2002*
- 1.15.10 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial. A.def. o 27/03/2007*
- 1.15.11 E.D. Rua Butano. A.def. o 26/01/1984*
- 1.15.12 E.D. Calello da Feira. A.def. o 26/01/1984*
- 1.15.13 E.D. Esquina Avenida do Parque. A.def. o 26/01/1984*

ANTECEDENTES:

1. Visto Informe da Policía Local número 342/10, asinado polo(s) axente(s) TIP 265005 e TIP 265006 o día 27/10/2010 sobre obras executadas en Ervixe, nº 1, Grava.

2. Visto que, salvo erro ou omisión involuntaria, non consta solicitude presentada polo José Fernández Ocampo, solicitando licencia municipal de obra para Cerre na esquina de vivenda unifamiliar e cerre con cadea.

O técnico que subscribe, emite o seguinte:

INFORME TÉCNICO:

3. As obras que se pretenden realizar consisten, segundo se manifesta na solicitude en: Cerre na esquina de vivenda unifamiliar e cerre con cadea.

4. Dacordo ó solicitado e segundo o establecido no artigo 195.3 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia e posteriores modificacións, a obra solicitada considérase como MENOR.

5. O solo no que se atopa a edificación, según o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Silleda e a Disposición Transitoria Primeira da LOUGA para o planeamento non adaptado, presenta as seguintes condicións urbanísticas:

- Clasificación do Solo: SOLO RÚSTICO



8. As obras que se aprecian no informe da Policía Local, de cerre frontal de parcela, non cumpren có establecido no art. 99 do PXOM de Silleda para estes cerres, que establecen un recuado de 3 metros desde a aresta exterior da explanación e 6 metros desde o eixo do vial (art. 99.1.e) por tanto, as obras non son legalizables no seu emprazamento actual, salvo mellor criterio.

Polo tanto estímase oportuna a retirada de ámbolos dous cerres."

A Xunta de Goberno Local, segundo o contido dos citados informes e denuncia ,por delegación da Alcaldesa (decreto 04-07-11) , por unanimidade dos presentes acorda:

1º) Incoar a José Fernández Ocampo, como promotor , expediente de reposición da legalidade urbanística, en aplicación do regulado no artigo 210,1º e artigo 209,3º, 4º, 5º, 6º e 7º da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, pola realización destas obras sen licencia :

Cierre na esquina de vivenda unifamiliar e cierre con cadea , sendo executadas unhas obras consistentes en instalación de postes de ferro cunhas cadeas cerrando a contorna da vivenda sita en Eirexe nº 1 propiedade de José Fernández Ocampo.

2º) Segundo o informe técnico do arquitecto asesor do concello Lino Doporto de data 20 de decembro de 2012 (no que consta informe xurídico ce conformidade co mesmo de Juan C. Peteiro), a trátase de obra menor, en solo rústico; e as obras non son legalizables no seu emprazamento actual ("As obras que se aprecian no informe da Policía Local , de cerre frontal de parcela , non cumpren co establecido no artigo 99 do PXOM de Silleda para estes cerres, que establecen un recuado de tres metros desde a aresta exterior da explanación e seis metros desde o eixo do vial (art. 99,d) ; ou un metro, no caso de compromiso de derribo ou tralado por conta do propietario (art. 99,1º e) , e se propón a retirada dos dous cierres.

Instruído o expediente de reposición de legalidade, segundo indica o artigo 209,3º da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, darase audiencia ó interesado, e posteriormente adoptarase o seguinte acordo , considerando segundo os devanditos informes que as obras non son legalizables : a) Se as obras non son legalizables por ser incompatibles co ordenamento urbanístico acordarase a demolición a costa do interesado e se procederá a impedir definitivamente os usos a que dera lugar.

Polo tanto , concédese un prazo de audiencia de quince (15) días hábiles ó interesado José Fernández Ocampo, como promotor das obras sen licencia, considerando que son ilegalizables., para que examine o expediente , efectúe as alegacións e presente a documentación que considere oportuna

Transcurrido dito prazo adoptarase o seguinte acordo , considerando segundo os devanditos informes que as obras non son legalizables: a demolición a costa do interesado e se procederá a

impedir definitivamente os usos a que dera lugar.

Notifíquese ó interesado e ós denunciante

7.- Expediente de Dº Agustín Bascuas Collazo.

Visto que pola Policía Local, en data 10 de novembro de 2011 emítase informe 409/11, no que sinala:

“N/Ref.: Informe 409/11

Asunto: OBRA SIN LICENCIA EN PIÑEIRO

Prestando servicio de inspección de obras, o día 10 de novembro de 2011, o axente con TIP 265006, ten coñecemento da existencia dunha obra no lugar de Portapiñeiro, parroquia de Piñeiro. Feita dita inspección, infórmase:

- A beira do inmovible nº 21 do lugar de Portapiñeiro, parroquia de Piñeiro, estanse levando a cabo obras de restauración e reforma dun alpendre, atopándose éstas en fase de execución.*
- A edificación en construción conta con baixo e planta, cunha supercie aproximada, por planta, de 70 m2.*
- O promotor da obra resulta ser D. AGUSTIN BASCUAS COLLAZO, con DNI 33.159.694 L, e con domicilio en Portapiñeiro nº 21, Piñeiro, Silleda o cal manifesta non posuir a preceptiva licenza de obra.*
- Comunicaselle ao promotor a súa obriga de non continuar a obra en canto non disponía da citada licenza.*

Achégase informe fotográfico

O que se pon no seu coñecemento aos efectos oportunos.

Silleda a 10 de novembro de 2011.

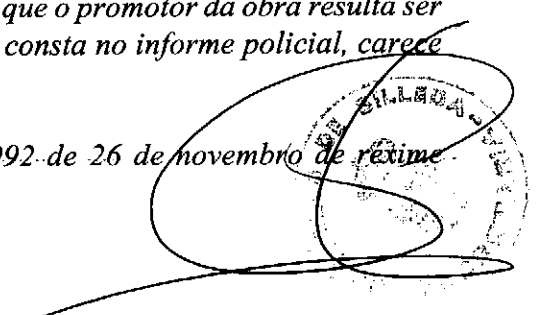
O INSPECTOR XEFE DA POLICÍA LOCAL.”

Visto que con data 18 de novembro de 2011 ditouse decreto de Alcaldía:

“DECRETO DA ALCALDIA

Comprobado por parte da Policía Local, segundo consta no seu informe de data 10 de novembro de 2011, que no lugar de Portapiñeiro, na parroquia de Piñeiro, estanse levando a cabo obras de restauración e reforma dun alpendre, con baixo e planta, que o promotor da obra resulta ser D. Agustín Bascuas Collazo, e que dita actuación, segundo consta no informe policial, carece de preceptiva licenza.

De conformidade co disposto no artigo 72.2 da Lei 30/1992 de 26 de novembro de réxime



xurídico das Administracións Públicas e do procedemento administrativo común e dos artigos 194.2, 209 e 214.2 da Lei 9/2002 de 30 de decembro de Ordenación urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, esta Alcaldía

RESOLVE:

1. Ordear a suspensión inmediata de ditos actos realizados no lugar de Portapiñeiro, na parroquia de Piñeiro por parte de D. Agustín Bascuas Domínguez.

2. Acordar a adopción da seguinte medida cautelar:

- Ordenar o precintado das obras, instalacións e elementos auxiliares das actividades obxecto de suspensión.

3. Notificarlle a presente resolución á promotora das obras e advertirlle que o incumprimento da medida cautelar pode ser constitutiva de delito de desobediencia de conformidade co artigo 556 do Código Penal.

4. Dar traslado ao departamento municipal de Urbanismo para a emisión dos informes técnicos e xurídicos sobre estas obras.

5. Dar conta á Xunta de Goberno Local.

En Silleda, a 18 de novembro de 2011

A ALCALDESA

Paula Fernández Pena

DOU FE A SECRETARIA

Cristina Alonso Losada

(Art. 2 RD 1174/1987) "

Visto que con data 23 de novembro de 2011, rexistro de saída nº 1903 remítese notificación a Dº Agustín Bascuas Collazo do Decreto da Alcaldía de data 18 de novembro de 2011, recibindo a mesma o 23 de novembro de 2011.

Visto que, por Dº Agustín Bascuas Collazo, preséntase escrito con rexistro de entrada nº 4862, de data 11 de novembro de 2011, solicitando licencia de obra para substituír tella en mal estado de conservación por tella nova do país nun anexo a vivenda da súa propiedade, no lugar de Portapiñeiro, nº 21, parroquia de Piñeiro (Silleda).

Visto que, polo Arquitecto asesor do Concello Lino Manuel Doporto Framil, en data 19 de decembro de 2011 emítese informe técnico no que se sinala:

"

Informe Policía Local nº 409/11 Axente (s) TIP 265006 Data informe 19/11/2011

<i>Denunciado</i>	<i>Agustín Bascuas Collazo</i>		
<i>Data de rexistro</i>	<i>11/11/2011</i>	<i>Nº 4862</i>	<i>Data escrito 11/11/2011</i>
<i>Obra</i>	<i>Sustituir uralite e tella en mal estado de conservación por tella nova do país</i>		
<i>Tipo de obra</i>	<i>Maior</i>		
<i>Emprazamento</i>	<i>Portapiñeiro, 21, Piñeiro</i>		
<i>Referencia Catastral</i>	<i>36052D504005120000XM</i>		
<i>Orzamento</i>	<i>Segundo consta na solicitude ascende a un total de 542 € (execución material).</i>		

NORMATIVA DE APLICACIÓN:

- 1.1 *TRLS/2008 (RDLex. 2/2008, do 20 de xuño, Texto Refundido da Lei do Solo).*
- 1.2 *LOUGA (L.9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación urbanística e Protección do medio rural de Galicia).*
- 1.3 *Lei 15/2004, da Lei 15/2004, do 29 de decembro*
- 1.4 *Lei 6/2007, do 11 de maio, de Medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia.*
- 1.5 *Lei 6/2008, do 19 de xuño, de medidas urgentes en vivenda e solo.*
- 1.6 *Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urgentes de modificación da L.9/2002*
- 1.7 *Decreto 133/2008, do 12 de xuño, polo que se regula a avaliación de incidencia ambiental.*
- 1.8 *R XU (D.3288/1978, do 25 de agosto, Regulamento de Xestión urbanística).*
- 1.9 *RPU (D.2159/1978, do 23 de xuño, Regulamento de Planeamento urbanístico).*
- 1.10 *Lei 8/1995, de 30 de outubro, de Patrimonio Cultural de Galicia.*
- 1.11 *Lei 16/1985, de 25 de xuño, Patrimonio Histórico español.*
- 1.12 *Decreto 199/1997, de 10 de xullo, polo que se regula a actividade arqueolóxica en Galicia.*
- 1.13 *Decreto 28 1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia*
- 1.14 *R.D. 2187/1978, de 23 de junio de 1978. Reglamento de Disciplina Urbanística para desarrollo de Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.*
- 1.15 *Planeamento do Concello de Silleda*
 - 1.15.1 *Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda. Aprobado definitivamente o 4 de xuño de 1981.*
 - 1.15.2 *M.P. Parque Empresarial Área 33. Aprob. def. o 22/10/1991*
 - 1.15.3 *M.P. PXOU na Zona Antiga Feira (apartados 2 e 3). A.def. o 11/05/1995*
 - 1.15.4 *M.P. PXOU en Bandeira, reduccion do ancho Rua Num 5 (apartado 2). A.def. o 11/05/1995*
 - 1.15.5 *M.P. PXOU na zona do Centro de Saude. A.def. o 07/03/2002*
 - 1.15.6 *M.P. PXOU na Ordenanza Reguladora do SUP (ART 78). A.def. o 07/03/2002*
 - 1.15.7 *M.P. PXOU na zona Feira Internacional. A.def. o 08/04/2002*

- 1.15.8 .P. Parque Empresarial Área 33. A.def. o 22/10/1981
- 1.15.9 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial Área 33. A.def. o 07/03/2002
- 1.15.10 M.P. Plan Parcial Parque Empresarial. A.def. o 27/03/2007
- 1.15.11 E.D. Rua Butano. A.def. o 26/01/1984
- 1.15.12 E.D. Calello da Feira. A.def. o 26/01/1984
- 1.15.13 E.D. Esquina Avenida do Parque. A.def. o 26/01/1984

ANTECEDENTES:

1. Visto Informe da Policía Local número 409/11, asinado polo(s) axente(s) TIP 265006 o día 10/11/2011 sobre obras executadas en Portapiñeiro, 21, Piñeiro.

2. Vista a solicitude presentada por Agustín Bascuas Collazo, de data 11/11/2011, presentada con r.e. nº 4862 do día 11/11/2011, polo que solicita licencia municipal de obra para: Sustituir uralita e tella en mal estado de conservación por tella nova do país.

O técnico que subscribe, emite o seguinte:

INFORME TÉCNICO:

3. As obras para as que se solicita licencia consisten en: Sustituir uralita e tella en mal estado de conservación por tella nova do país. Vistas as fotos do informe da Policía Local citado, parece que a solicitude non coincide coas obras denunciadas.

4. Segundo se aprecia nas fotos do informe da Policía Local, **as obras parecen de rehabilitación de edificación existente, se non de construción de nova planta. Na segunda fotografía do citado informe obsérvanse viguetas de formigón e pezas de entrevigado de poliestireno expandido novas, así como o corrugado para o paso de instalacións eléctricas.** Polo demais, as fachadas que se aprecian parecen de nova factura, se ben este aspecto non se pode precisar coa documentación obrante no expediente.

Vistas as fotografías históricas do programa Google Earth, obsérvase un posible incremento de volume na edificación, pois os faldóns de cuberta na imaxe do ano 2009 eran asimétricos e nas fotos do informe da policía local semella que a cumbreira da vivenda está no medio da planta, do que se supón que os faldóns serán agora simétricos, o que implica ou ben unha ampliación da vivenda ou ben un aumento de altura en algún dos dous faldóns.

Por tanto, as obras que se aprecian no informe da Policía Local, segundo o establecido no artigo 195.3 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia e posteriores modificacións, a obra solicitada considérase como **MAIOR**.

5. O solo no que se atopa a edificación, según o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Silleda e a Disposición Transitoria Primeira da LOUGA para o planeamento non adaptado, presenta as seguintes condicións urbanísticas:

- Clasificación do Solo: SOLO RÚSTICO de protección ordinaria.

8. *As obras que se recollidas no artigo 40 LOUGA, edificacións tradicionais e de singular valor arquitectónico, que sinala: "Permitirase en calquera categoría de solo rústico, logo da autorización autonómica segundo o procedemento establecido polo artigo 41, a reconstrución e rehabilitación das edificacións tradicionais ou de singular valor arquitectónico, que poderán ser destinadas a vivenda e usos residenciais, a actividades turísticas e artesanais ou a equipamentos de interese público. A reconstrución ou rehabilitación deberá respectar o volume edificable preexistente e a composición volumétrica orixinal.*

Así mesmo, logo da autorización autonómica, poderá permitirse por razóns xustificadas a súa ampliación, incluso en volume independente, sen superar o 10 % do volume orixinario da edificación tradicional. Excepcionalmente, a ampliación poderá alcanzar o 50 % do volume da edificación orixinaria cumprindo as condicións establecidas polos artigos 42 e 44 desta lei"

9. *Canto ás autorizacións sectoriais precisas, segundo o artigo 196 LOUGA, non serían necesarias para esta actuación, salvo a nomeada autorización autonómica indicada no punto 8 deste informe.*

10. *Segundo o art. 214 LOUGA, "1. Corresponderalle á persoa titular da consellaría competente en materia de urbanismo e ordenación do territorio a competencia para a adopción das medidas precisas de protección da legalidade respecto das obras e actividades realizadas en solo rústico, en calquera das súas categorías, sen a preceptiva autorización autonómica ou sen axustarse ás condicións da autorización outorgada, así como nos supostos de actividades prohibidas.*

11. *Segundo o Artigo 226. Axencia de Protección da Legalidade Urbanística, (...) 4. Correspóndenlle en todo caso á Axencia de Protección da Legalidade Urbanística as seguintes competencias:*

c) A instrución dos expedientes de reposición da legalidade e dos expedientes sancionadores por infraccións urbanísticas, cando a competencia para a súa resolución lle corresponda á Comunidade Autónoma ou lle fose atribuída polos concellos consorciados.

Polo tanto estímase que se debería dar traslado dunha copia do expediente completo á Axencia de Protección da Legalidade Urbanística."

Visto que, por Juan Carlos Peteiro Rodríguez, emítase informe xurídico manifestando conformidade co expresado no informe do arquitecto asesor técnico de data 19 de decembro de 2011.

De conformidade co artigo 214.1 da LOUGA, corresponde á persoa titular da consellaría competente en materia de urbanismo e ordenación do territorio a competencia para a adopción

das medidas precisas de protección da legalidade.

Visto todo o anterior a Xunta de Goberno por unanimidade dos presentes e de conformidade coa delegación de competencias otorgada por Resolución de Alcaldía de data 4 de xullo de 2011, **acorda:**

- 1.- Darlle traslado dos documentos obrantes no expediente a Consellería de Urbanismo a fin de que, se procede, tramite o oportuno expediente.
- 2.- Notificar o presente acordo a Don Agustín Bascuas Collazo.

8º.- OUTORGAMENTO DE SUBVENCIONS PARA ACTIVIDADES CULTURAIS E DEPORTIVAS NO CONCELLO DE SILLEDA.

Vista a Ordenanza Xeral de Subvencións do Concello de Silleda aprobada na sesión plenaria de 27 de xaneiro de 2.005.

Visto que, por acordo da Xunta de Goberno Local, de data 27 de outubro de 2011 acordouse efectuar a convocatoria para a concesión de subvencións en materia de actividades culturais e entidades deportivas, aprobando a estes efectos, as bases específicas reguladoras da convocatoria para o outorgamento de subvencións para actividades culturais e as bases específicas reguladoras da convocatoria para o outorgamento de subvencións para entidades deportivas.

Vista a convocatoria da subvención publicada no Boletín Oficial de la Provincia nº 218 do día 14 de novembro de 2.011.

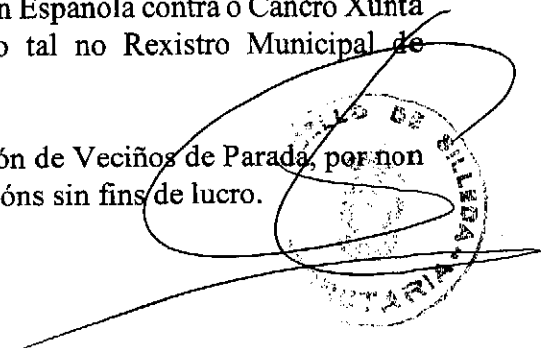
Visto que con data 14 de decembro de 2011 a Comisión de Subvencións, composta polo Concelleiro de Cultura, o Concelleiro de Deportes e Animadora Sociocultural, emítese proposta de outorgamento de subvencións para actividades culturais e deportivas.

Visto o informe de Intervención de data 21 de decembro de 2011.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, con corrección da proposta da Comisión de Subvencións, en canto o importe concedido á Asoc. Feiral Semana Verde de Galicia, acorda:

1º.- Desestimar a solicitude presentada pola Asociación Española contra o Cancro Xunta Provincial de Pontevedra, por non atoparse inscrita como tal no Rexistro Municipal de Asociacións sin fins de lucro.

2º.- Desestimar a solicitude presentada pola Asociación de Veciños de Parada, por non atoparse inscrita como tal no Rexistro Municipal de Asociacións sin fins de lucro.



3º.- Conceder subvención ás seguintes asociacións:

Nome da Asociación	Importe	Motivación
Anpa Brincadeira	400 €	Pola orixinalidade do punto de lectura e a formación teatral, así como a actividade constante durante o ano lectivo.
Asoc. Mulleres do Municipio de Silleda	300 €	Polo novidoso do curso realizada así como as actividades realizadas por este colectivo
Asoc. Amigos do Grupo de Gaitas "Os Carqueixas"	200 €	Polo fomento de difusión da música galega.
Asoc. de Baile Xuvenil Fortín da Pomba	4.350 €	Pola formación dos nenos e nenas na música e baile tradicional galego e contribución ao espallamento da nosa cultura.
Asoc. Avanza Trasdeza	350 €	Pola orixinalidade das actividades presentadas
Asoc. Musical Recreativa e Cultural da Bandeira	13.200 €	Pola formación e divulgación da música popular e clásica e pola repercusión da súa actividade fora do Municipio
Asoc. Amigos de Silleda	450 €	pola conservación e recuperación da historia e tradicións da vila de Silleda.
Asoc. de Veciños San Miguel de Lamela	400 €	Pola unión veciñal que se acada coas actividades organizadas e polo mantemento das tradicións.
Asoc. Cultural Banda de Música de Silleda	13.400 €	Pola repercusión da súa actividade non soamente enste Municipio senón tamén a nivel do Estado; así como pola formación e divulgación da música.
Asoc. Cultural Vista Alegre	2.900 €	Pola variedade, novidade e repercusión das activiades realizadas, e pola colaboración co Concello de Silleda no desenvolvemento da cultura.
Asoc. de Veciños Santiago Apóstolo Taboada	400 €	Polo fomento da unión parroquial e participación veciñal
Asoc. de Veciños Olaia de Silleda	900 €	Polo fomento da participación cidadá e posta en valor e divulgación do patrimonio municipal.
Asoc. Feiral Semana Verde de Galicia	650 €	Divulgación e potenciación da cultura rural e espallamento das tradicións e iniciativas agrarias e desenvolvemento rural do Concello de Silleda



Nome da Asociación	Importe	Motivación
Asoc. Socio-Cultural Adellís	400 €	Pola promoción da lingua galega e polo desenvolvemento de actividades alternativas no Concello de Silleda
Asoc. Son da Fervenza	600 €	Pola recuperación do espazo natural de Férveda cunha romaría tradicional, así como polo traballo desenvolvido que culminou na grabación dun CD
Asoc. Inter-Cultural Sta Ferreña	300 €	Potenciación da cultura popular no entorno do Mosteiro de Carboeiro e divulgación do patrimonio histórico de Trasdeza
Asoc. de Mulleres Rurais Fervenza do Castelo	300 €	Pola promoción da participación veciñal e divulgación das tradicións
Asoc. Mulleres Rurais Sta Isabel	400 €	Promoción de actividades culturais no medio rural.
Coral Polifónica Trasdeza	3.650 €	Difusión da cultura musical e externalización do nome de Silleda fóra das nosas fronteiras.
Asoc. de Veciños A Costa	250 €	Axuda para equipamento básico que lles permita desenvolver actividades gastronómicas e de lecer.
Asoc. Cultural Xirandola	4.350 €	Pola formación dos mais pequenos no baile e música tradicionais e pola colaboración con esta Administración Local
Asoc. Mulleres Rurais de Abades	250 €	Fomento de saídas culturais coa participación dos veciños
Asoc. Veciñal e Cultural Ansemil e Martixe	100 €	Axuda para equipamento deportivo necesario para a organización de actividades deportivas
Anpa Brincadeira	200 €	Pola promoción do deporte base e deporte alternativo
Clube Deportivo Dezarco	400 €	Fomento dun deporte novidoso e pola organización de numerosas actividades tanto no municipio como a nivel galego.
Sociedade Deportiva Silleda	18.600 €	Formación deportiva e promoción do deporte base con 10 equipos. Valórase así mesmo o equipo feminino de fútbol e a colaboración co Concello e repercusión das súas actividades



Nome da Asociación	Importe	Motivación
Clube de Fútbol Lamela	3.700 €	Valorase a repercusión na zona deste clube pola cantidade de socios, superan os 350, así como pola súa antigüidade ademais do fomento do deporte que realizan
Clube de Fútbol Laro	2.700 €	Valorase o mantemento do fútbol na parroquia o que supón un núcleo de unión. Así mesmo valorase que esta temporada son líderes na súa categoría
Sociedade Deportiva Bandeira C.F.	3.700 €	Valorase a formación de equipos de xuvenís e fomento do deporte entre os xóvenes, así como a colaboración co Concello de Silleda
Clube de Petanca Bandeira	1.500 €	Divulgación do nome da Bandeira fóra do noso Municipio. Fomento e conservación dun deporte tradicional, así como a colaboración institucional.

9.- Escrito rexistro de entrada 5044, de data 22 de novembro de 2011.

Polo Concelleiro de Cultura, Matías Rodríguez da Torre, dase conta do escrito remitido pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura e Turismo, Rexistro de Entrada nº 5044, de data 22 de novembro de 2011, remitindo informe da obra de consolidación do tímpano e muro no estribo dereito da Ponte do Demo (Carboeiro) e informe da consolidación do muro do estribo dereito da Ponte da Pedra (Chapa).

A Xunta de Goberno Local, por delegación da Alcaldía, por unanimidade dos presentes, acorda:

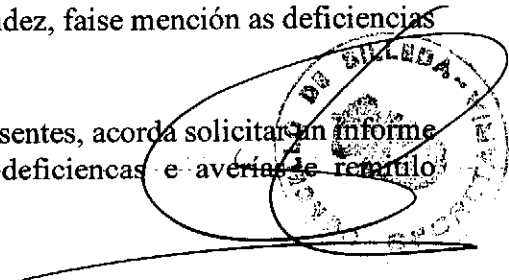
1º.- Que polo Arquitecto asesor do Concello, Lino Manuel Doporto Framil, se emita informe da seguridade do Ponte da Pedra (Chapa).

2º.- Que a documentación da Ponte do Demo (Carboeiro), sexa remitido o concello de Vila de Cruces para pedir colaboración.

3º.- Que unha vez obren no expediente a documentación exposta nos puntos anteriores, sexa remitido de novo a Dirección Xeral de Patrimonio da Consellería de Cultura e Turismo da Xunta de Galicia.

10.- Polo concelleiro de Obras, Manuel Cuiña Fernández, faise mención as deficiencias da Galescola, averías e deterioros existentes.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda solicitar un informe completo ó servizo de mantemento municipal sobre as deficiencias e averías de mantemento



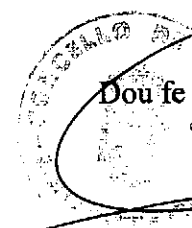
posteriormente ó consorcio.

11.- Aprobación de relación de facturas.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda prestar aprobación á relación de facturas nº 00090, de data 23 de decembro de 2011, ascendendo a mesma a un importe total de 25.765,00 € (Relación en Anexo adxunto dilixenciado pola Secretaría Xeral: Nº de páxinas 1).

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Sra. Presidenta levántase a sesión as quince horas e vinte minutos, extendéndose a presente acta, do que como Secretaria, dou fe e certifico.

 Rrece
ALCALDESA,
Asdo. Paula Fernández Pena

 Dou fe A SECRETARIA,
Asdo. Cristina Alonso Losada