



RESUMEN ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 10 DE XUÑO DE 2014.

1º.- APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES:

- Acta da sesión ordinaria do 28 de marzo de 2014
- Acta da sesión ordinaria do 04 de abril de 2014
- Acta da sesión extraordinaria-urxente do 09 de abril de 2014.

2º.- URBANISMO.

2.1.- Ampliación de explotación de vacún nas parcelas 552 e 551 do Polígono 5 da Concentración Parcelaria de Cervaña-Lamela-Piñeiro, lugar de Barrabaite, parroquia de Lamela (Silleda), solicitado por JUAN MANUEL BASCUAS OTERO

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

PRIMEIRO: A concesión da **licencia de obra solicitada, e a licencia provisional de actividade**, **CONDICIONADA** esta última ó cumprimento das observacións e medidas correctoras que no seu informe, sinalan o arquitecto asesor técnico e arquitecto técnico municipal, e o Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental, non podendo comenazar a exercerse a mencionada actividade ata tanto non se conceda a licencia definitiva de actividade, **e mais en concreto a obriga de agrupación de parcelas..**

2.2.- Solicitud de licenza de AGAPEL PELTING, S.L.. para acometida aéreo subterránea e centro de seccionamento en recinto feiral (Silleda) e acometida de media tensión y centro de transformación de 630 kVA en recinto feiral (Silleda).

A Xunta de Goberno Local, acorda

PRIMEIRO: A concesión da **licencia de obra solicitada, e a licencia provisional de actividade**, **CONDICIONADA** esta última ó cumprimento das observacións e medidas correctoras que no seu informe, sinala o Arquitecto Asesor Técnico municipal e o Arquitecto Técnico Municipal, non podendo comenazar a exercerse a mencionada actividade ata tanto non se conceda a licencia definitiva de actividade, para o que será indispensable que se teña levantado acta de comprobación, que o interesado deberá solicitar a este Concello, a cal terá que ser favorable, achegando á petición certificado do técnico director das obras ou instalacións no que se especifique a conformidade das mesmas cos términos desta licenza.

2.3.- Expediente de TARIMAS DEZA, S.L. solicitando a incursión na situación legal de fora de ordenación da edificación adicada a nave industrial "Tarimas Deza S.L."

destinada a la elaboración de pezas de carpintería e productos derivados, a situar en Río Calvo, s/n, Negreiros (Silleda).

De acordo coas atribucións delegadas pola Alcaldía por resolución de 27 de setembro de 2013, **a Xunta de Goberno Local, visto o informe técnico urbanístico, por unanimidade dos presentes acorda:**

Primeiro: Declarar en situación legal de fora de ordenación total segundo se recolle na disposición transitoria terceira - Edificación sen licenza da Lei 2/2010, de 25 de marzo, a edificación adicada a nave industrial "Tarimas Deza S.L." destinada a la elaboración de pezas de carpintería e productos derivados, a situar en Río Calvo, s/n, Negreiros (Silleda), descrita no informe técnico anteriormente transcrito.

Segundo.- Únicamente se poderán autorizar obras de mera conservación e as necesarias para o mantemento do uso preexistente.

2.4.- Expediente de LUIS FANDIÑO PEREIRAS solicitando a incursión na situación legal de fora de ordenación da edificación adicada a vivenda unifamiliar, situada no lugar de A Meda, nº 22, parroquia de Moalde (Silleda).

De acordo coas atribucións delegadas pola Alcaldía por resolución de 27 de setembro de 2013, **a Xunta de Goberno Local, visto o informe técnico urbanístico, por unanimidade dos presentes acorda:**

Primeiro: Declarar en situación legal de fora de ordenación total segundo se recolle na disposición transitoria terceira - Edificación sen licenza da Lei 2/2010, de 25 de marzo, a edificación adicada a vivenda unifamiliar, situada no lugar de A Meda, nº 22, parroquia de Moalde (Silleda)., descrita no informe técnico anteriormente transcrito.

Segundo.- Únicamente se poderán autorizar obras de mera conservación e as necesarias para o mantemento do uso preexistente.

2.5.- Expediente de MANUEL GÓMEZ FRAIZ solicitando a incursión na situación legal de fora de ordenación de unha construción destinada a explotación de cebado de porcino, situada na parcela nº 86 da concentración parcelaria de O Castro-Ponte, parroquia de Negreiros (Silleda)

De acordo coas atribucións delegadas pola Alcaldía por resolución de 27 de setembro de 2013, **a Xunta de Goberno Local, visto o informe técnico urbanístico, por unanimidade dos presentes acorda:**

Primeiro: Declarar en situación legal de fora de ordenación total segundo se recolle na disposición transitoria terceira - Edificación sen licenza da Lei 2/2010, de 25 de marzo, a

edificación adicada a explotación de cebado de porcino, situada na parcela nº 86 da concentración parcelaria de O Castro-Ponte, parroquia de Negreiros (Silleda), descrita no informe técnico anteriormente transcrito.

Segundo.- Únicamente se poderán autorizar obras de mera conservación e as necesarias para o mantemento do uso preexistente.

2.6.- SOMETAL, S.L.U. Construcción de nave industrial para almacén de elementos de caldeiraría pesada, na parcela 2BC, mazá 10, do parque empresarial Área-33 (Silleda).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

PRIMEIRO: A concesión da **licencia de obra solicitada, e a licencia provisional de actividade**, CONDICIONADA esta última ó cumprimento das observacións e medidas correctoras que no seu informe, sinalan o arquitecto asesor técnico e o Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental, non podendo comezar a exercerse a mencionada actividade ata tanto non se conceda a licencia definitiva de actividade.

2.7.- GALLEGA DE GASES Y SOLDADURA S.L. CAMBIO DE USO DE NAVE INDUSTRIAL CON DESTINO A ALMACÉN DE PEDRAS DE MARMOL E APARELLOS SANITARIOS PARA ALMACÉN DE BOTELLAS E GASES COMPRIMIDOS E DEPÓSITO CRIXÉNICO DE GAS CARBÓNICO

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

PRIMEIRO: A concesión da **licencia de obra solicitada, e a licencia provisional de actividade**, CONDICIONADA esta última ó cumprimento das observacións e medidas correctoras que no seu informe, sinalan o arquitecto asesor técnico e o Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental, non podendo comezar a exercerse a mencionada actividade ata tanto non se conceda a licencia definitiva de actividade.

3º.- RECLAMACION POR RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL. Miguel Luis Gonzalez Abal. Danos na cuberta da súa vivenda polos balóns do C. de Fútbol.

SE ACORDA: remitir a reclamación a Aseguradora que cubre as contixencias por responsabilidade civil.

4º.- ASUNCION DIRECTA POLO CONCELLO DO SERVICIO DA XESTIÓN DO SANEAMENTO MUNICIPAL, LOGO DA RESCISIÓN CON ESPINA Y DELFIN POR FINALIZACIÓN DO PRAZO CONTRACTUAL DA CONCESION.



Sobre estas bases, informa que: 1. Debe xestionar directamente o Concello nestes intres e 2. Procede a licitación do servizo coas dúas alternativas citadas.

5º.- INICIACION DO EXPEDIENTE PARA LICITAR A ADXUDICACION DO SERVICIO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS POLO PERIODO DE DOUS ANOS.

Acórdase INICIAR o expediente de licitación para a adxudicación do mesmo, interesando do Sr. Secretario a maior axilización posible na súa tramitación.

6º.- INFORME DO SECRETARIO SOBRE O ARRENDAMENTO DE 2 FINCAS RUSTICAS MUNICIPAIS. Interesado ALFREDO CANABAL LIÑARES.

A Xunta de Goberno queda enterada, interesando que por Secretaría se continúe co expediente, coa posibilidade de efectuar o contrato en precario sinalado no informe.

7º.- APROBACION DO PREGO DE CONDICIONS E CONVOCATORIA DA ADXUDICACION PARA A XESTION E EXPLOTACION DO BAR DO CENTRO DA 3º IDADE.

VISTO o Informe Xurídico de Secretaría e a proposta da Concelleira de Educación, Sanidade..., SE ACORDA:

- APROBAR O PREGO DE CONDICIONS E EFECTUAR A CONVOCATORIA DA ADXUDICACION PARA A XESTION E EXPLOTACION DO BAR DO CENTRO DA 3º IDADE.

8º.- APROBACION DE GASTOS.

Informe sobre pasamento de Dº Antonio Lopes Dacosta.

A Xunta de Goberno Local, acorda por unanimidade:

1º.- Correr cos gastos do sepelio, que ascenden a cantidade de 1.718,20 €.

2º.- Dar traslado deste acordo a intervención municipal e ao departamento de Servizos Sociais do Concello.

9º.- DAR CONTA DE CONVENIOS DE CESION DE USO DE FINCAS PRIVADAS AO CONCELLO.

- Convenio de data 29 de maio de 2014, asinado entre Dº José Carlos Fondevila Pérez - en nome e representación de Nutrimentos Deza S.A. e o Concello de Silleda, para cesión de terreo sito na rúa I, parcela 499, como instalación temporal dun campo de adestramento de golf.

- Convenio de data 02 de xuño de 2014, asinado entre Dº José Ferreiro Lage e o Concello de Silleda, para cesión de terreo sito na rúa I, parcela 489, como instalación temporal dun campo de adestramento de golf.

- Convenio de data 05 de xuño de 2014, asinado entre Dº Ramón Rey Rilo e Dº Antonio Rodríguez Loureiro - en calidade de administradores da entidade Edifar Desarrollos Urbanos S.L. e o Concello de Silleda, para cesión de terreo sito na rúa Mª Colmeiro, nº 43 (Silleda), como zona axardinada de uso público.

- Convenio de data 09 de xuño de 2014, asinado entre Dº Jesús Mª Lázara Failde e o Concello de Silleda, para cesión de terreo sito na Carballeira do Chousiño, nº 22 (Silleda) como instalación temporal dun campo de adestramento de golf.

A Xunta de Goberno Local queda enterada.

10º.- SERVIZOS SOCIAIS.

10.1.- Expediente de solicitude de comunicación de baixa no SAF no correspondente Programa de Atención á Dependencia, de Emilia Rey Espiño.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda a aprobación desta baixa.

10.2.- Informe de inserción social de Dª Lizaydy Bring Pérez

A Xunta de Goberno Local, acorda informar favorablemente este expediente, ó considerar acreditado o arraigamento de Dª Lizaydy Bring Pérez no Concello de Silleda.