TOMO III

Concello de Silleda

PROXECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN

VIVEIRO DE EMPRESAS

Firmado digitalmente por DE OLIVEIRA AMORIM, EDILENA (FIRMA)

SITUACIÓN:	Polígono Empresarial Área 33
PROMOTOR:	Concello de Silleda
FECHA:	Maio de 2019
ARQUITECTA:	Lena de Oliveira Amorim

Revisión: 1

IV. MEDICIONES

Medición

1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,000			1,000	
1	1,000			1,000	
1	1,000			1,000	
				3,000	3,000
				Total Ud :	3,000

1.2	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	
		Total Ud :	1,000
1.3	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	
		Total Ud :	1,000
1.4	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.	
		Total Ud :	1,000
1.5	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.	
		Total Ud :	1,000

1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.	
		Total Ud :	1,000
1.7	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.	
		Total Ud :	1,000
1.8	M	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.	
		Total m :	15,950
1.9	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.	
		Total Ud :	2,000
1.10	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.	
		Total m :	49,980

2 Cimentación

Nº	Ud	Descripción	Medición
2.1	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1, P3, P4. P5, P6, P7, P9, P17, P19, P21, P22, P24,	12	0,750	0,750	0,500	3,375	
P2, P12, P13, P14, P16, P26,	6	0,950	0,950	0,500	2,708	
P8, P20, P27, P29	3	0,850	0,850	0,500	1,084	
P10, P11	2	1,050	1,050	0,500	1,103	
P15	1	1,150	1,150	0,500	0,661	
P18	1	1,650	2,000	0,500	1,650	
P23	1	0,750	1,100	0,500	0,413	
P25	1	1,250	1,250	0,400	0,625	
P28	1	1,100	1,100	0,400	0,484	
					12,103	12,103
					Total m³ :	12,103

2.2	M³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas de atado	12,33				12,330	
Vigas centradoras	18,45				18,450	
					30,780	30,780
					Total m³ :	30,780

2.3	M²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	
		Total m² :	71,420

3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición
3.1	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HAF-25/CR/F/20/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafiber M-12 "SIKA" de 0,6 kg/m³ y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 5	
		Total m³ :	29,000
3.2	M²	Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 "CÁVITI", de 750x500x300 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	434,850			434,850	
					434,850	434,850
					Total m² :	434,850

3.3	M²	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y pilares de 0,176 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y pilares con una cuantía total de 16 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas con zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; PILARES: con altura libre de hasta 3 m, con montaje y desmontaje de sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta	1	420,090			420,090	
					420,090	420,090
					Total m² :	420,090

3.4	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y espesor 12 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.	
		Total Ud :	1,000
3.5	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.	
		Total kg :	141,000
3.6	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas IPE100 8.30 Kg/m	17	2,850		8,300	402,135	
Vigas IPE160 20.1 Kg/m	4	2,850		20,100	229,140	

3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Vigas UPE160 16.4 Kg/m	1	23,900	16,400	391,960	
			2	2,850	16,400	93,480	
						1.116,715	1.116,715
						Total kg :	1.116,715

4 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición
4.1	M²	Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, 60x40x3 cm, sujetas con pletinas ocultas de acero inoxidable.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada Oeste	1	9,350		2,800	26,180	
A deducir	-1	2,500		2,800	-7,000	
Fachada Norte	1	23,950		2,800	67,060	
A deducir	-1	2,500		2,800	-7,000	
	-4	2,500		1,500	-15,000	
Fachada Oeste 1 metro	1	1,000		2,800	2,800	
Fachada Norte cafetería	1	6,050		2,800	16,940	
A deducir	-1	2,500		1,500	-3,750	
Fachada Oeste cafetería	1	3,960		2,800	11,088	
A deducir	-1	2,500		1,500	-3,750	
					87,568	87,568
					Total m² :	87,568

4.2	M²	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	31,760			31,760	
	1	20,230			20,230	
	1	19,250			19,250	
	1	3,160			3,160	
	1	19,220			19,220	
	1	56,980			56,980	
A descontar hueco	1	-7,280			-7,280	
Planta Baja	1	0,100			0,100	
	1	16,920			16,920	
	1	13,780			13,780	
	1	21,610			21,610	
	1	28,150			28,150	
	1	5,920			5,920	
	1	7,840			7,840	
	1	5,280			5,280	
	1	5,280			5,280	
	1	10,560			10,560	
	1	13,160			13,160	
	1	13,150			13,150	
	1	13,150			13,150	

4 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	18,000		18,000	
			1	0,530		0,530	
			1	8,440		8,440	
			1	21,170		21,170	
		A descontar hueco	1	-7,280		-7,280	
						339,080	339,080
						Total m² :	339,080

4.3 M² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	13,160			13,160	
	1	12,640			12,640	
	1	11,960			11,960	
	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	7,520			7,520	
	1	7,710			7,710	
	1	10,630			10,630	
	1	17,950			17,950	
	1	15,540			15,540	
	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	5,920			5,920	
	1	13,460			13,460	
	1	13,270			13,270	
	1	13,030			13,030	
	1	5,750			5,750	
	1	5,920			5,920	
	1	3,180			3,180	
	1	6,330			6,330	
	1	6,000			6,000	
	1	5,630			5,630	
	1	12,240			12,240	
	1	4,490			4,490	
	1	4,710			4,710	
	1	12,790			12,790	
	1	5,280			5,280	
	1	5,090			5,090	

4 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción					Medición
						287,120	287,120
						Total m² :	287,120

4.4 M² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	13,160			13,160	
	1	12,640			12,640	
	1	11,960			11,960	
	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	7,520			7,520	
	1	7,710			7,710	
	1	10,630			10,630	
	1	17,950			17,950	
	1	15,540			15,540	
	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	5,920			5,920	
	1	13,460			13,460	
	1	13,270			13,270	
	1	13,030			13,030	
	1	5,750			5,750	
	1	5,920			5,920	
	1	3,180			3,180	
	1	6,330			6,330	
	1	6,000			6,000	
	1	5,630			5,630	
	1	12,240			12,240	
	1	4,490			4,490	
	1	4,710			4,710	
	1	12,790			12,790	
	1	5,280			5,280	
	1	5,090			5,090	
					287,120	287,120
					Total m² :	287,120

5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.1 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1				1,000	
	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	2,000

5.2 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	4,000

5.3 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	

5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1			1,000	
			1			1,000	
			1			1,000	
			1			1,000	
			1			1,000	
			1			1,000	
			1			1,000	
						13,000	13,000
						Total Ud :	13,000

5.4 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	1,000			1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

5.5 M² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/14/6+6 LOW.S laminar, conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de gas deshidratada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	10	2,500		1,500	37,500	
	2	1,000		0,400	0,800	
	4	1,040		1,490	6,198	
	1	2,000		1,540	3,080	
	1	2,000		2,200	4,400	
	1	2,200		1,000	2,200	
	5	2,200		2,200	24,200	
	2	2,500		1,500	7,500	
					85,878	85,878
					Total m² :	85,878

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.1	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
		Total Ud :	1,000
6.2	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viveiro	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

6.3	M	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	
		Total m :	20,720
6.4	M	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	5,040			5,040	
					5,040	5,040
					Total m :	5,040

6.5	M	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	2,530			2,530	
Cubierta	1	0,700			0,700	
					3,230	3,230
					Total m :	3,230

6.6	M	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	8,010			8,010	
Cubierta	1	0,650			0,650	
					8,660	8,660
					Total m :	8,660

6.7	M	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica.	
		Total m :	3,690

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.8	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente.	
		Total Ud :	3,000
6.9	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viveiro	1				1,000	
	2				2,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	3,000

6.10	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	
		Total Ud :	1,000
6.11	Ud	Vaso de expansión, capacidad 5 l.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
Viveiro	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	2,000

6.12	Ud	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	
		Total Ud :	1,000
6.13	Ud	Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura.	
		Total Ud :	1,000
6.14	Ud	Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura epoxi y juntas de nitrilo y de EPDM, potencia 14 kW (temperatura de entrada del agua del circuito primario de 65°C, temperatura de entrada del agua del circuito secundario de 60°C y temperatura de salida del agua del circuito secundario de 50°C), modelo CB16-25H "LUMELCO".	
		Total Ud :	1,000
6.15	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.	
		Total Ud :	1,000
6.16	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	
		Total Ud :	4,000
6.17	Ud	Colector modular, de poliamida, de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR IBERIA", para 19 circuitos, conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1, conjunto de soportes, modelo Magna, racores hembra de 20 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Multi, conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viveiro	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

6.18 M² Sistema de calefacción por suelo radiante panel "UPONOR IBERIA", compuesto por panel de tetones de poliestireno expandido (EPS) y recubrimiento termoconformado de polietileno (PE), aislante a ruido de impacto, de 1350x750 mm y 43 mm de espesor, modelo Nubos IB 150, banda de espuma de polietileno (PE), de 200x10 mm, modelo Magna, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS y mortero confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, dosificación 1:5, de 40 mm de espesor, con aditivo superplastificante para mortero, modelo Multi.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viveiro	1	305,350			305,350	
					305,350	305,350
					Total m² :	305,350

6.19 Ud Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave "UPONOR IBERIA", compuesto de centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicación bidireccional vía radio con los termostatos y las sondas, modelo Smatrix Wave X-165 6X, módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Wave M-160 6X, unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 centralitas, modelo SPI Smatrix Wave I-167, termostatos digitales, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Smart S.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viveiro	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

6.20 Ud Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana.

Total Ud : 1,000

6.21 Ud Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretemperatura del captador solar, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexionado y probado.

Total Ud : 1,000

6.22 Ud Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 2°C; temperatura de salida del agua: 35°C), COP = 3,3, para instalación en exterior.

Total Ud : 1,000

6.23 Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.

Total Ud : 30,000

6.24 Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 13 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.

Total Ud : 1,000

6.25 Ud Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado con 1 regleta de corte y prueba, con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para las regletas y accesorios.

Total Ud : 6,000

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.26	M	Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	
		Total m :	55,000
6.27	M	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno, pantalla de cinta de aluminio con hilo de drenaje y vaina exterior libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,7 mm de diámetro de color verde. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
		Total m :	55,000
6.28	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 122 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².	
		Total Ud :	1,000
6.29	M	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	492,050			492,050	
					492,050	492,050
					Total m :	492,050

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.30	M	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	1.042,150			1.042,150	
					1.042,150	1.042,150
					Total m :	1.042,150

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.31	M	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	1,880			1,880	
					1,880	1,880
					Total m :	1,880

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.32	M	Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso cinta de señalización.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	4,400			4,400	
					4,400	4,400
					Total m :	4,400

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.33	M	Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de aluminio clase 2 de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (X) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos (Z1).	

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	22,000			22,000	
							22,000	22,000
							Total m :	22,000
6.34	M	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	1.505,960			1.505,960	
							1.505,960	1.505,960
							Total m :	1.505,960
6.35	M	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	3.376,620			3.376,620	
							3.376,620	3.376,620
							Total m :	3.376,620
6.36	M	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	5,640			5,640	
							5,640	5,640
							Total m :	5,640
6.37	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CPM-1	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
6.38	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro individual 1	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
6.39	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro individual 1	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.40	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	
		Total Ud :	1,000
6.41	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

6.42	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.	
		Total Ud :	1,000
6.43	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	
		Total Ud :	1,000
6.44	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	4,980			4,980	
Tubería de agua caliente	1	3,890			3,890	
					8,870	8,870
					Total m :	8,870

6.45	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	9,350			9,350	
Tubería de agua caliente	1	12,280			12,280	
					21,630	21,630
					Total m :	21,630

6.46	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	3,620			3,620	
					3,620	3,620
					Total m :	3,620

6.47	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo	1	6,000			6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	6,000

6.48	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Medición Subtotal
		Válvula de corte	1	1,000			1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
6.49	Ud	Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.					Total Ud :	9,000
6.50	Ud	Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 26 W; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas.					Total Ud :	15,000
6.51	Ud	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 88%; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio con acabado especular de altas prestaciones, libre de irisaciones, pureza del 99,99%, con tratamiento de PVD y recuperador de flujo; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.					Total Ud :	10,000
6.52	Ud	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de 14 W; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por reflector de chapa de acero acabado termoesmaltado mate de color blanco y difusor de policarbonato termoconformado; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.					Total Ud :	23,000
6.53	Ud	Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Incluso lámparas.					Total Ud :	6,000
6.54	Ud	Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
6.55	Ud	Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.					Total Ud :	10,000
6.56	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.						

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
							7,000	7,000
							Total Ud :	7,000
6.57	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
6.58	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
			1				1,000	
							7,000	7,000

6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	7,000
6.59	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	9,600
6.60	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	3,200
6.61	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	3,600
6.62	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	12,650
6.63	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	5,310
6.64	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	
		Total Ud :	2,000
6.65	M	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m :	2,730

7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

7.1 M Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	3,890			3,890	
					3,890	3,890
					Total m :	3,890

7.2 M Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	4,590			4,590	
					4,590	4,590
					Total m :	4,590

7.3 M Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	7,690			7,690	
					7,690	7,690
					Total m :	7,690

7.4 M² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 "ISOVER", compuesto por: panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 "ISOVER", de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER", armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y de 200 a 250 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima "WEBER", aplicado manualmente, color a elegir, gama Estándar, acabado raspado. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC, con malla incorporada, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	39,940			39,940	
	1	25,520			25,520	
A descontar hueco	1	-3,900			-3,900	
Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020			1,020	
Planta Baja	1	24,100			24,100	
A descontar hueco	1	-3,900			-3,900	
Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020			1,020	
Planta Baja	1	3,950			3,950	

7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción			Medición
			1	24,190	24,190
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		Planta Baja	1	71,210	71,210
		A descontar hueco	1	-7,280	-7,280
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,340	1,340
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		Planta Baja	1	0,100	0,100
			1	21,220	21,220
			1	17,320	17,320
			1	27,180	27,180
			1	35,340	35,340
		A descontar hueco	1	-1,500	-1,500
		Desarrollo de jambas y dintel	1	0,620	0,620
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		Planta Baja	1	7,490	7,490
		A descontar hueco	1	-1,500	-1,500
		Desarrollo de jambas y dintel	1	0,620	0,620
		Planta Baja	1	9,890	9,890
		A descontar hueco	1	-1,600	-1,600
		Desarrollo de jambas y dintel	1	0,690	0,690
		Planta Baja	1	6,680	6,680
			1	6,690	6,690
			1	13,290	13,290
		A descontar hueco	1	-3,340	-3,340
		Desarrollo de jambas y dintel	1	0,920	0,920
		Planta Baja	1	16,540	16,540
		A descontar hueco	1	-3,900	-3,900
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020	1,020
		Planta Baja	1	16,530	16,530

7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
		A descontar hueco	1	-3,900		-3,900	
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020		1,020	
		Planta Baja	1	16,530		16,530	
		A descontar hueco	1	-3,900		-3,900	
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020		1,020	
		Planta Baja	1	22,570		22,570	
		A descontar hueco	1	-3,900		-3,900	
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,020		1,020	
		Planta Baja	1	0,530		0,530	
			1	10,500		10,500	
			1	26,620		26,620	
		A descontar hueco	1	-7,280		-7,280	
		Desarrollo de jambas y dintel	1	1,340		1,340	
						392,400	392,400
						Total m² :	392,400

7.5 M² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	13,160			13,160	
A descontar hueco	1	-1,670			-1,670	
Planta Baja	1	12,640			12,640	
	1	11,960			11,960	
	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	7,520			7,520	
	1	7,710			7,710	
A descontar hueco	1	-1,670			-1,670	
Planta Baja	1	10,630			10,630	
A descontar hueco	1	-1,670			-1,670	
Planta Baja	1	17,950			17,950	
A descontar hueco	1	-1,670			-1,670	
Planta Baja	1	15,540			15,540	
A descontar hueco	1	-1,670			-1,670	
Planta Baja	1	16,730			16,730	
	1	16,730			16,730	
	1	5,920			5,920	
A descontar hueco	1	-1,500			-1,500	

7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Planta Baja	1	13,460		13,460	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	13,270		13,270	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	13,030		13,030	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	5,750		5,750	
			1	5,920		5,920	
			1	3,180		3,180	
			1	6,330		6,330	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	6,000		6,000	
			1	5,630		5,630	
			1	12,240		12,240	
			1	4,490		4,490	
		A descontar hueco	1	-1,500		-1,500	
		Planta Baja	1	4,710		4,710	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	12,790		12,790	
			1	5,280		5,280	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
		Planta Baja	1	5,090		5,090	
		A descontar hueco	1	-1,670		-1,670	
						264,080	264,080
						Total m² :	264,080

7.6 M² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	5,770			5,770	
	1	5,770			5,770	
	1	16,700			16,700	
	1	20,940			20,940	
	1	20,930			20,930	
	1	20,930			20,930	
	1	28,800			28,800	
	1	16,380			16,380	
	1	62,570			62,570	
	1	58,710			58,710	

7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción				Medición
			1	62,240	62,240	
			1	8,300	8,300	
			1	4,110	4,110	
			1	4,170	4,170	
					336,320	336,320
					Total m² :	336,320

8 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición
8.1	Ud	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina drenante con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.	
		Total Ud :	4,000
8.2	M²	Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pendiente del 1% al 5%, compuesta de: formación de pendientes: arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, con espesor medio de 10 cm, acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², totalmente adherida con adhesivo cementoso mejorado C2 E; capa drenante y retenedora de agua: lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 20 mm de altura, formada por membrana de polietileno de alta densidad con relieve en cono truncado y perforaciones en la parte superior, resistencia a la compresión 180 kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 12 l/(s·m); capa filtrante: geotextil de polipropileno-polietileno, (160 g/m²); capa de protección: base de sustrato orgánico, acabada con roca volcánica.	
		Total m² :	354,210
8.3	M²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en este precio), film de polietileno que actúa como barrera de vapor y panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK) como aislamiento térmico, dispuesto entre cabios de madera de 80x120 mm de sección. Cobertura compuesta por bandeja de zinctitanio "RHEINZINK", acabado natural, de 0,7 mm de espesor, de 10 m de longitud máxima, fabricada según el sistema de junta alzada de 25 mm de altura, a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo y 580 mm entre ejes, unión longitudinal de bandejas mediante engatillado doble, fijada mecánicamente sobre tablero OSB de virutas orientadas intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada.	
		Total m² :	43,000

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.1	M²	Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm); formación de ingletes, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 1	1	11,190			11,190	
Baño 2	1	11,190			11,190	
Cocina	1	5,350			5,350	
Cocina	1	5,780			5,780	
Cocina	1	2,940			2,940	
Baño 1	1	5,890			5,890	
Baño 1	1	5,300			5,300	
Baño 2	1	11,190			11,190	
Baño 1	1	4,640			4,640	
Baño 2	1	4,640			4,640	
					68,110	68,110
					Total m² :	68,110

9.2	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua, (rendimiento: 0,14 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de, sobre paramento interior de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1	1	11,920			11,920	
Distribuidor	1	12,520			12,520	
Despacho 5	1	11,510			11,510	
Salón de actos	1	11,970			11,970	
Administración	1	15,540			15,540	
Despacho 1	1	15,540			15,540	
	1	15,540			15,540	
Despacho 2	1	15,540			15,540	
Almacén	1	6,970			6,970	
Instalaciones	1	7,050			7,050	
Distribuidor	1	7,340			7,340	
Almacén	1	6,970			6,970	
Administración	1	9,510			9,510	
Distribuidor	1	10,240			10,240	
Salón de actos	1	16,740			16,740	
Distribuidor	1	16,600			16,600	

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Cafetería	1	14,730		14,730	
		Cocina	1	14,100		14,100	
		Despacho 3	1	15,540		15,540	
		Despacho 4	1	15,540		15,540	
		Despacho 2	1	15,540		15,540	
		Despacho 3	1	15,540		15,540	
		Cafetería	1	5,790		5,790	
		Cocina	1	5,190		5,190	
		Despacho 5	1	12,500		12,500	
		Distribuidor	1	12,500		12,500	
		Despacho 2	1	11,910		11,910	
		Distribuidor	1	12,730		12,730	
		Despacho 3	1	11,910		11,910	
		Distribuidor	1	12,290		12,290	
		Instalaciones	1	5,360		5,360	
		Almacén	1	5,190		5,190	
		Distribuidor	1	2,950		2,950	
		Distribuidor	1	5,900		5,900	
		Cafetería	1	5,840		5,840	
		Instalaciones	1	5,360		5,360	
		Almacén	1	5,190		5,190	
		Administración	1	11,630		11,630	
			1	3,900		3,900	
		Distribuidor	1	4,440		4,440	
		Despacho 4	1	4,260		4,260	
		Distribuidor	1	4,480		4,480	
		Despacho 4	1	12,060		12,060	
		Despacho 5	1	11,690		11,690	
		Distribuidor	1	5,200		5,200	
		Distribuidor	1	4,840		4,840	
		Planta Baja	1	30,920		30,920	
						496,520	496,520
						Total m² :	496,520

9.3 M² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1	1	12,160			12,160	
Distribuidor	1	12,770			12,770	

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción			Medición
		Planta Baja	1	30,920	30,920
		Despacho 5	1	11,740	11,740
		Salón de actos	1	12,210	12,210
		Baño 1	1	11,420	11,420
		Baño 2	1	11,420	11,420
		Administración	1	15,850	15,850
		Despacho 1	1	15,850	15,850
			1	15,850	15,850
		Despacho 2	1	15,850	15,850
		Planta Baja	1	19,370	19,370
		Almacén	1	7,110	7,110
		Instalaciones	1	7,200	7,200
		Distribuidor	1	7,490	7,490
		Almacén	1	7,110	7,110
		Administración	1	9,700	9,700
		Distribuidor	1	10,440	10,440
		Salón de actos	1	17,080	17,080
		Distribuidor	1	16,930	16,930
		Cafetería	1	15,020	15,020
		Cocina	1	14,380	14,380
		Despacho 3	1	15,850	15,850
		Despacho 4	1	15,850	15,850
		Planta Baja	1	19,150	19,150
		Despacho 2	1	15,850	15,850
		Despacho 3	1	15,850	15,850
		Planta Baja	1	3,160	3,160
		Cafetería	1	5,910	5,910
		Cocina	1	5,290	5,290
		Despacho 5	1	12,750	12,750
		Distribuidor	1	12,750	12,750
		Despacho 2	1	12,150	12,150
		Distribuidor	1	12,990	12,990
		Despacho 3	1	12,150	12,150
		Distribuidor	1	12,530	12,530
		Cocina	1	5,460	5,460
		Instalaciones	1	5,470	5,470
		Cocina	1	5,900	5,900
		Almacén	1	5,290	5,290

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción			Medición
		Distribuidor	1	3,010	3,010
		Cocina	1	3,000	3,000
		Distribuidor	1	6,020	6,020
		Cafetería	1	5,960	5,960
		Planta Baja	1	17,310	17,310
			1	53,150	53,150
			1	0,100	0,100
			1	16,740	16,740
			1	13,460	13,460
			1	21,030	21,030
		Baño 1	1	6,010	6,010
		Instalaciones	1	5,470	5,470
		Almacén	1	5,290	5,290
		Planta Baja	1	12,430	12,430
			1	5,600	5,600
			1	7,520	7,520
			1	4,960	4,960
			1	4,960	4,960
			1	10,240	10,240
			1	12,840	12,840
			1	12,830	12,830
			1	12,830	12,830
			1	17,810	17,810
			1	0,530	0,530
			1	8,080	8,080
			1	19,860	19,860
		Baño 2	1	11,420	11,420
		Administración	1	11,870	11,870
			1	3,980	3,980
		Distribuidor	1	4,530	4,530
		Despacho 4	1	4,350	4,350
		Distribuidor	1	4,570	4,570
		Despacho 4	1	12,300	12,300
		Despacho 5	1	11,930	11,930
		Baño 1	1	4,740	4,740
		Distribuidor	1	5,300	5,300
		Baño 2	1	4,740	4,740
		Distribuidor	1	4,940	4,940

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición
		863,930	863,930
		Total m² :	863,930

9.4 M² Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor, fijado con adhesivo de caucho sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho	2	5,240		3,000	31,440	
	2	4,060		3,000	24,360	
A deducir huecos	-1	2,200		2,200	-4,840	
	-1	0,900		2,500	-2,250	
	-1	2,500		1,500	-3,750	
					44,960	44,960
					Total m² :	44,960

9.5 M² Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC "FINSA", de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Clase 31: Comercial moderado, resistencia a la abrasión AC4, Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, formado por tablero base de HDF hidrófugo, de 1 tablilla, con cara interior de papel kraft, cara superior de laminado decorativo de Roble 1.2 revestido de una capa superficial de protección plástica y cantos sellados con parafina antihumedad, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor Silent FINfloor, "FINSA", de 2 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetería	62,4				62,400	
Despacho 1	21,31				21,310	
Despacho 2	21,29				21,290	
Despacho 3	21,29				21,290	
Despacho 4	29,07				29,070	
Despacho 5	13,76				13,760	
Distribuidor	59,43				59,430	
Salón de actos	62,82				62,820	
					291,370	291,370
					Total m² :	291,370

9.6 M Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetería	36,34				36,340	
Despacho 1	18,61				18,610	
Despacho 2	18,61				18,610	
Despacho 3	18,61				18,610	
Despacho 4	21,57				21,570	
Despacho 5	14,86				14,860	
Distribuidor	58,51				58,510	

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción						Medición
	Salón de actos		32,31				32,310	
							219,420	219,420
							Total m :	219,420

9.7 M² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	5,770			5,770	
	1	5,770			5,770	
	1	16,700			16,700	
	1	20,940			20,940	
	1	20,930			20,930	
	1	20,930			20,930	
	1	28,800			28,800	
	1	16,380			16,380	
	1	62,610			62,610	
	1	58,710			58,710	
	1	62,240			62,240	
	1	8,300			8,300	
	1	4,110			4,110	
	1	4,170			4,170	
					336,360	336,360
					Total m² :	336,360

9.8 M² Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso industrial para interiores, 40x40 cm, color gris, colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-10 y rejuntadas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	4,170			4,170	
					4,170	4,170
					Total m² :	4,170

9.9 M² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja	1	4,170			4,170	
					4,170	4,170
					Total m² :	4,170

9.10 M² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina	1	6,320			6,320	

9 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción					Medición
	Baño	1	6,000			6,000	
	Baño	1	6,000			6,000	
		1	4,320			4,320	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
		1				1,000	
						31,640	31,640
						Total m² :	31,640

9.11 M² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetería	62,4				62,400	
Despacho 1	21,31				21,310	
Despacho 2	21,29				21,290	
Despacho 3	21,29				21,290	
Despacho 4	29,07				29,070	
Despacho 5	13,76				13,760	
Distribuidor	59,43				59,430	
Salón de actos	62,82				62,820	
Cocina	1	6,320			6,320	
Baño	1	6,000			6,000	
Baño	1	6,000			6,000	
					309,690	309,690
					Total m² :	309,690

10 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición
10.1	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lavabo	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	2,000

10.2	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Inodoro con cisterna	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	2,000

10.3	1	Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: "Viveiro de empresas Concello de Silleda"	
		Total 1 :	1,000

11 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición
11.1	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,000			1,000	
1	1,000			1,000	
				2,000	2,000
				Total Ud :	2,000

12 Jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición
12.1	M²	Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 4 cm de espesor; disposición de rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde; relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo.	
		Total m² :	125,000
12.2	Ud	Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.	
		Total Ud :	4,000

En Silleda, a 9 de Mayo de 2019

Fdo.: Lena De Oliveira Amorim
Arquitecta

Firma

V. PRESUPUESTO

Presupuesto

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADVERTENCIA

Todas las referencias a marcas o fichas técnicas de productos comerciales que puedan incluirse en el presente proyecto lo son exclusivamente a efectos descriptivos de las características técnicas requeridas, de tal forma que en la ejecución de la obra podrá utilizarse cualquier producto de características y calidades equivalentes a juicio de la Dirección Facultativa.

CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno

SUBCAPÍTULO AS Red de saneamiento horizontal

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

ASA010 Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

1.001 Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

	1,00	1,00	1,00	
	1,00	1,00	1,00	
	1,00	1,00	1,00	
				3,00

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
ASA010b	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2							
1.002	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	
ASA010c	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2							
1.003	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas,							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.							
							1,00	
ASA010d	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo							
1.004	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.							
							1,00	
ASA010e	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo							
1.005	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	
ASA010f	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo							
1.006	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	
ASA010g	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo							
1.007	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ASA . . . . . .

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

ASB010 m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red gene

1.008 Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.						15,95	
ASB020	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo							
1.009	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.						2,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ASB . . . . . .

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

ASC010	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registr							
1.010	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.						49,98	

TOTAL SUBCAPÍTULO ASC . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO AS . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno. . . . . .

==========

CAPÍTULO C Cimentación

CSZ010	m³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central						
2.001		Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.							
		P1, P3, P4. P5, P6, P7, P9, P17, P19, P21, P22, P24,	12,00	0,75	0,75	0,50	3,38	
		P2, P12, P13, P14, P16, P26,	6,00	0,95	0,95	0,50	2,71	
		P8, P20, P27, P29	3,00	0,85	0,85	0,50	1,08	
		P10, P11	2,00	1,05	1,05	0,50	1,10	
		P15	1,00	1,15	1,15	0,50	0,66	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	P18	1,00	1,65	2,00	0,50	1,65		
	P23	1,00	0,75	1,10	0,50	0,41		
	P25	1,00	1,25	1,25	0,40	0,63		
	P28	1,00	1,10	1,10	0,40	0,48		
							12,10	

CAV010 m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vert

2.002 Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Vigas de atado	12,33					12,33		
Vigas centradoras	18,45					18,45		
							30,78	

CRL010 m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón H

2.003 Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

71,42

TOTAL CAPÍTULO C Cimentación. . . . . .

==========

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

CAPÍTULO E Estructuras

SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado

SUBCAPÍTULO EHS Pilares

EHS010 m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado

3.001 Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HAF-25/CR/F/20/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafiber M-12 SIKA de 0,6 kg/m³ y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de paneles metálicos, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

29,00

TOTAL SUBCAPÍTULO EHS .....

SUBCAPÍTULO EHU Forjados unidireccionales

ANS030 m² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipr

3.002 Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 CÁVITI,

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	de 750x500x300 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.							
	Planta Baja	1,00	434,85			434,85		
							434,85	

EHU020 m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido

3.003 Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón

HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y pilares de 0,176 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y pilares con una cuantía total de 16 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas con zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; PILARES: con altura libre de hasta 3 m, con montaje y desmontaje de sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.
Incluye: PILARES: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. FORJADO Y VIGAS: Replanteo del

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.							
	Cubierta	1,00	420,09			420,09		
							420,09	

TOTAL SUBCAPÍTULO EHU . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO EH . . . . . .

SUBCAPÍTULO EHM Metálica

EAS006	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y	
3.004	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y espesor 12 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
							1,00	

EAS010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente

3.005 Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

141,00

EAV010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de

3.006 Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Vigas IPE100 8.30 Kg/m	17,00	2,85	8,30	402,14
Vigas IPE160 20.1 Kg/m	4,00	2,85	20,10	229,14
Vigas UPE160 16.4 Kg/m	1,00	23,90	16,40	391,96
	2,00	2,85	16,40	93,48

1.116,72

TOTAL SUBCAPÍTULO EHM . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO E Estructuras. . . . . .

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

==========

CAPÍTULO F Fachadas y particiones

SUBCAPÍTULO FF Fábrica no estructural

SUBCAPÍTULO FFP Piedra

RCP030 m² Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, 60x40x3 cm, sujetas con pletinas ocultas de

4.001 Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, de 60x40x3 cm, sujetas con cuatro pletinas ocultas de acero inoxidable por pieza, de al menos 3 mm de espesor, 30 mm de ancho y 25 mm de profundidad, colocadas horizontal y verticalmente en los lados superior e inferior, previa sujeción de los anclajes con mortero hidráulico para asegurar su resistencia al colgar la piedra en ellos. Incluso cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales. Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Sujeción previa de los anclajes en el paramento soporte. Preparación de la piedra natural. Colocación de las placas sobre los anclajes. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de placas. Colocación entre placa y placa de los separadores. Limpieza final del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

Fachada Oeste	1,00	9,35	2,80	26,18
A deducir	-1,00	2,50	2,80	-7,00
Fachada Norte	1,00	23,95	2,80	67,06
A deducir	-1,00	2,50	2,80	-7,00
	-4,00	2,50	1,50	-15,00
Fachada Oeste 1 metro	1,00	1,00	2,80	2,80
Fachada Norte cafetería	1,00	6,05	2,80	16,94
A deducir	-1,00	2,50	1,50	-3,75
Fachada Oeste cafetería	1,00	3,96	2,80	11,09
A deducir	-1,00	2,50	1,50	-3,75

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
							87,57	

TOTAL SUBCAPÍTULO FFP . . . . . .

SUBCAPÍTULO FFZ Hoja exterior para revestir en fachada

FFZ010 m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico huec

4.002 Ejecución de hoja exterior de 11,5 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

Planta Baja	1,00	31,76	31,76
	1,00	20,23	20,23
	1,00	19,25	19,25
	1,00	3,16	3,16
	1,00	19,22	19,22
	1,00	56,98	56,98
A descontar hueco	1,00	-7,28	-7,28
Planta Baja	1,00	0,10	0,10
	1,00	16,92	16,92
	1,00	13,78	13,78
	1,00	21,61	21,61
	1,00	28,15	28,15
	1,00	5,92	5,92
	1,00	7,84	7,84
	1,00	5,28	5,28
	1,00	5,28	5,28
	1,00	10,56	10,56

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	13,16			13,16		
		1,00	13,15			13,15		
		1,00	13,15			13,15		
		1,00	18,00			18,00		
		1,00	0,53			0,53		
		1,00	8,44			8,44		
		1,00	21,17			21,17		
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
							339,08	

TOTAL SUBCAPÍTULO FFZ . . . . . .

SUBCAPÍTULO FFQ Hoja para revestir en partición

FFQ010 m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

4.003 Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Planta Baja	1,00	13,16			13,16		
		1,00	12,64			12,64		
		1,00	11,96			11,96		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	7,71			7,71		
		1,00	10,63			10,63		
		1,00	17,95			17,95		
		1,00	15,54			15,54		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	5,92			5,92		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	13,46			13,46		
		1,00	13,27			13,27		
		1,00	13,03			13,03		
		1,00	5,75			5,75		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	3,18			3,18		
		1,00	6,33			6,33		
		1,00	6,00			6,00		
		1,00	5,63			5,63		
		1,00	12,24			12,24		
		1,00	4,49			4,49		
		1,00	4,71			4,71		
		1,00	12,79			12,79		
		1,00	5,28			5,28		
		1,00	5,09			5,09		
							287,12	

FFQ010b m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

4.004 Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Planta Baja	1,00	13,16			13,16		
		1,00	12,64			12,64		
		1,00	11,96			11,96		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	7,71			7,71		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	10,63			10,63		
		1,00	17,95			17,95		
		1,00	15,54			15,54		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	13,46			13,46		
		1,00	13,27			13,27		
		1,00	13,03			13,03		
		1,00	5,75			5,75		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	3,18			3,18		
		1,00	6,33			6,33		
		1,00	6,00			6,00		
		1,00	5,63			5,63		
		1,00	12,24			12,24		
		1,00	4,49			4,49		
		1,00	4,71			4,71		
		1,00	12,79			12,79		
		1,00	5,28			5,28		
		1,00	5,09			5,09		
							287,12	

TOTAL SUBCAPÍTULO FFQ . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO FF . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO F Fachadas y particiones. . . . . .

==========

CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

SUBCAPÍTULO LC Carpintería

SUBCAPÍTULO LCY Sistemas de aluminio

LCY010 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

5.001 Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x500 mm, acabado

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.							
	Planta Baja	1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							2,00	
LCY010b	Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di							
5.002	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.							
	Planta Baja	1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							4,00	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
LCY010c	Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interio							
5.003	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.							
	Planta Baja		1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
			1,00			1,00		
							13,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO LCY . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO LC . . . . . .

SUBCAPÍTULO LF Puertas cortafuegos

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO LFA De acero

LFA010 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y alt

5.004 Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Planta Baja	1,00	1,00			1,00	
						1,00

TOTAL SUBCAPÍTULO LFA . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO LF . . . . . .

SUBCAPÍTULO LV Vidrios

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

LVC020 m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y

5.005 Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR, Templa.lite Azur.lite 6/14/6+6 LOW.S laminar, conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m²; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	WS-305-N SIKA, compatible con el material soporte, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m². Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	Planta Baja	10,00	2,50		1,50	37,50		
		2,00	1,00		0,40	0,80		
		4,00	1,04		1,49	6,20		
		1,00	2,00		1,54	3,08		
		1,00	2,00		2,20	4,40		
		1,00	2,20		1,00	2,20		
		5,00	2,20		2,20	24,20		
		2,00	2,50		1,50	7,50		
							85,88	

TOTAL SUBCAPÍTULO LVC . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO LV . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares. . . . . .

==========

CAPÍTULO I Instalaciones

SUBCAPÍTULO IC Calefacción, climatización y A.C.S.

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

ICS005 Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatizació

6.001 Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00

ICS005b Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (

6.002 Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Viveiro	1,00	1,00	
			1,00

ICS010 m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diám

6.003 Tubería de distribución de mezcla de agua y anticongelante para circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						20,72	
ICS010b	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret							
6.004	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	5,04			5,04		
							5,04	
ICS010c	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret							
6.005	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	2,53			2,53		
	Cubierta	1,00	0,70			0,70		
							3,23	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
ICS010d polietileno ret	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de							
6.006	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	8,01			8,01		
	Cubierta	1,00	0,65			0,65		
							8,66	
ICS010e (PP-R), serie	m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random							
6.007	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
							3,69	
ICS015 climatizació	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para							
6.008	Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas,							

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
							3,00		
ICS015b	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (								
6.009	Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
		2,00				2,00			
							3,00		
ICS020	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.								
6.010	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
							1,00		
ICS040	Ud Vaso de expansión, capacidad 5 l.								
6.011	Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4 de diámetro y 10 bar de presión. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del vaso de expansión. Colocación del vaso de								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	expansión. Conexión del vaso de expansión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
	Viveiro	1,00				1,00		
							2,00	
ICS045 6.012	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l. Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del vaso de expansión. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
							1,00	
ICS060 6.013	Ud Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura. Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del acumulador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
							1,00	
ICS070 6.014	Ud Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura epoxi y juntas de nitrilo y de EPDM, potencia 14 kW (temperatura de entrada del agua del circuito primario de 65°C, temperatura de entrada del agua del circuito secundario de 60°C y temperatura de salida del agua del circuito secundario de 50°C), modelo CB16-25H LUMELCO, con aislamiento de poliuretano de 30 mm de espesor y cobertura de ABS color azul (temperatura máxima de 140°C). Incluso válvulas de corte, manómetros, termómetros, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del interacumulador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas,							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	
ICS075 6.015	Ud Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	
ICS080 6.016	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón. Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						4,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ICS . . . . . .

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

ICE101	Ud Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuit							
6.017	Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuitos, conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1, conjunto de soportes, modelo Magna, racores hembra de 20 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Multi, conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera.							

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
							1,00		
ICE140	m² Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de p								
6.018	Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de poliestireno expandido (EPS) y recubrimiento termoconformado de polietileno (PE), aislante a ruido de impacto, de 1350x750 mm y 43 mm de espesor, modelo Nubos IB 150, banda de espuma de polietileno (PE), de 200x10 mm, modelo Magna, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS y mortero confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, dosificación 1:5, de 40 mm de espesor, con aditivo superplastificante para mortero, modelo Multi. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00	305,35			305,35			
							305,35		
ICE150	Ud Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de ce								
6.019	Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicación bidireccional vía radio con los termostatos y las sondas, modelo Smatrix Wave X-165 6X, módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Wave M-160 6X, unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 centralitas, modelo SPI Smatrix Wave I-167, termostatos digitales, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Smart S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Viveiro	1,00				1,00		
							1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ICE . . . . . .

SUBCAPÍTULO ICB Captación solar

ICB010 Ud Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador

6.020 Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%), estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS), bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros, absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento, parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación, aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación de los paneles sobre la estructura soporte. Conexionado con la red de conducción de agua. Llenado del circuito.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00

TOTAL SUBCAPÍTULO ICB . . . . . .

SUBCAPÍTULO ICX Dispositivos de control centralizado

ICX025 Ud Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co

6.021 Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretemperatura del captador

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	solar, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	
	TOTAL SUBCAPÍTULO ICX							

SUBCAPÍTULO ICV Unidades centralizadas de climatización

ICV030	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de						
6.022	Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 2°C; temperatura de salida del agua: 35°C), COP = 3,3, refrigerante R-407C, límites operativos en modo calefacción: entrada de aire entre -20°C y 40°C, salida de agua entre 15°C y 60°C, carcasa de acero galvanizado y esmaltado al horno, dimensiones 1182x784x1116 mm, para instalación en exterior. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.						1,00	
	TOTAL SUBCAPÍTULO ICV							
	TOTAL SUBCAPÍTULO IC							

SUBCAPÍTULO ID Datos

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEM115	Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor p								
6.023	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.						30,00		
IAF020	Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado p								
6.024	Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 13 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación. Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación del panel. Colocación de los conectores. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00		
IAF040	Ud Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado								
6.025	Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado con 1 regleta de corte y prueba, con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para las regletas y accesorios. Incluye: Colocación de los soportes. Colocación de las regletas. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						6,00		
ILI010	m Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la viviend								
6.026	Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						55,00	
IAF070	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor u	m						
6.027	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno, pantalla de cinta de aluminio con hilo de drenaje y vaina exterior libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,7 mm de diámetro de color verde. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						55,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ID . . . . . .

SUBCAPÍTULO IE Eléctricas

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

IEP010	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 122 m de conductor de cobre desnu	Ud						
6.028	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 114 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IEP . . . . . .

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

IEO010	m	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de						
6.029		Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	492,05		492,05		
							492,05	
IEO010b	m	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de						
6.030		Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1.042,15		1.042,15		
							1.042,15	
IEO010c	m	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de						
6.031		Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.						

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1,88			1,88		
							1,88	
IE0010d	m Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polie							
6.032	Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso cinta de señalización. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.							
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	4,40			4,40		
							4,40	

TOTAL SUBCAPÍTULO IE0 . . . . . .

SUBCAPÍTULO IEH Cables

IEH010	m Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con con							
6.033	Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de aluminio clase 2 de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (X) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	22,00			22,00		
							22,00	
IEH010b	m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con							
6.034	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1.505,96			1.505,96		
							1.505,96	
IEH010c	m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con							
6.035	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	3.376,62			3.376,62		
							3.376,62	
IEH010d	m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con							
6.036	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	5,64			5,64		
							5,64	

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

TOTAL SUBCAPÍTULO IEH . . . . . .

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala

6.037 Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	CPM-1	1,00				1,00			
							1,00		

TOTAL SUBCAPÍTULO IEC . . . . . .

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

IEI070 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

6.038 Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Cuadro individual 1	1,00				1,00		
							1,00	

IEI090 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media (tecla

6.039 Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar.
Colocación de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Cuadro individual 1	1,00				1,00		
						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IEI . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO IE . . . . . .

SUBCAPÍTULO IF Fontanería

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de poli

6.040 Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IFA . . . . . .

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizad						
6.041		Alimentación de agua potable de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4 DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		Tubería de agua fría	1,00			1,00		
							1,00	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
IFB020	Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 c							
6.042	Arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IFB . . . . . .

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

IFC010	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de c							
6.043	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.						1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IFC . . . . . .

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
IFI005	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli							
6.044	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua fría	1,00	4,98			4,98		
	Tubería de agua caliente	1,00	3,89			3,89		
							8,87	
IFI005b	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli							
6.045	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua fría	1,00	9,35			9,35		
	Tubería de agua caliente	1,00	12,28			12,28		
							21,63	
IFI005c	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli							
6.046	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua fría	1,00	3,62			3,62		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
							3,62	
IFI008	Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.							
6.047	Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Llave de local húmedo	1,00	6,00			6,00		
							6,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IFI . . . . . .

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

IFW010	Ud Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.							
6.048	Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Válvula de corte	1,00	1,00			1,00		
							1,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IFW . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO IF . . . . . .

SUBCAPÍTULO II Iluminación

SUBCAPÍTULO III Interior

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
III100	Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y							
6.049	Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						9,00	
III110	Ud Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámet							
6.050	Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 26 W; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						15,00	
III130	Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas f							
6.051	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 88%; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio con acabado especular de altas prestaciones, libre de irisaciones, pureza del 99,99%, con tratamiento de PVD y recuperador de flujo; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						10,00	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
III130b	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 m	Ud						
6.052	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de 14 W; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por reflector de chapa de acero acabado termoesmaltado mate de color blanco y difusor de policarbonato termoconformado; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						23,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO III . . . . . .

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

IIX005	Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lám	Ud						
6.053	Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						6,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IIX . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO II . . . . . .

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO I0 Contra incendios

SUBCAPÍTULO I0A Alumbrado de emergencia

I0A020 Ud Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo li

6.054 Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

1,00		1,00	
1,00		1,00	
1,00		1,00	
			3,00

I0A020b Ud Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de

6.055 Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

10,00

TOTAL SUBCAPÍTULO I0A . . . . . .

SUBCAPÍTULO I0S Señalización

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
IOS010	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.							
6.056	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							7,00	
IOS020	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incl							
6.057	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							12,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IOS . . . . . .

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
IOX010	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2							
6.058	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							7,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO IOX . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO IO . . . . . .

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

SUBCAPÍTULO ISB Bajantes

ISB010	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90							
6.059	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
							9,60	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
ISB010b	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 11	m						
6.060	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						3,20	

TOTAL SUBCAPÍTULO ISB . . . . . .

SUBCAPÍTULO ISD Derivaciones individuales

ISD005	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión p	m						
6.061	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						3,60	
ISD005b	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión p	m						
6.062	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						12,65	
ISD005c	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión							
6.063	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						5,31	
ISD008	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficia							
6.064	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						2,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO ISD . . . . . .

SUBCAPÍTULO ISS Colectores suspendidos

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
ISS010 6.065	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	m					2,73	

TOTAL SUBCAPÍTULO ISS . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO IS . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO I Instalaciones. . . . . .

==========

CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO NA Aislamientos térmicos

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

NAA010 7.001	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular	m						

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	3,89			3,89		
							3,89	
NAA010b	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m							
7.002	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	4,59			4,59		
							4,59	
NAA010c	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la							
7.003	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	7,69			7,69		
							7,69	

TOTAL SUBCAPÍTULO NAA . . . . . .

SUBCAPÍTULO NAS Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
NAS020	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: pa								
7.004	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 ISOVER, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y de 200 a 250 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima WEBER, aplicado manualmente, color a elegir, gama Estándar, acabado raspado. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC, con malla incorporada, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.								
	Planta Baja	1,00	39,94			39,94			
		1,00	25,52			25,52			
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90			
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02			
	Planta Baja	1,00	24,10			24,10			
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90			
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02			
	Planta Baja	1,00	3,95			3,95			
		1,00	24,19			24,19			
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90			
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02			
	Planta Baja	1,00	71,21			71,21			

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,34			1,34		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	0,10			0,10		
		1,00	21,22			21,22		
		1,00	17,32			17,32		
		1,00	27,18			27,18		
		1,00	35,34			35,34		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,62			0,62		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	7,49			7,49		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,62			0,62		
	Planta Baja	1,00	9,89			9,89		
	A descontar hueco	1,00	-1,60			-1,60		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,69			0,69		
	Planta Baja	1,00	6,68			6,68		
		1,00	6,69			6,69		
		1,00	13,29			13,29		
	A descontar hueco	1,00	-3,34			-3,34		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,92			0,92		
	Planta Baja	1,00	16,54			16,54		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	16,53			16,53		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	16,53			16,53		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	22,57			22,57		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	0,53			0,53		
		1,00	10,50			10,50		
		1,00	26,62			26,62		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,34			1,34		
							392,40	

TOTAL SUBCAPÍTULO NAS . . . . . .

SUBCAPÍTULO NAP Particiones

NAP010 m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígid

7.005 Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Planta Baja	1,00	13,16			13,16	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	12,64			12,64	
		1,00	11,96			11,96	
		1,00	16,73			16,73	
		1,00	16,73			16,73	
		1,00	7,52			7,52	
		1,00	7,71			7,71	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	10,63			10,63	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	17,95			17,95	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	15,54			15,54	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	16,73			16,73	
		1,00	16,73			16,73	
		1,00	5,92			5,92	
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50	
	Planta Baja	1,00	13,46			13,46	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	13,27			13,27	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	13,03			13,03	
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67	
	Planta Baja	1,00	5,75			5,75	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	3,18			3,18		
		1,00	6,33			6,33		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	6,00			6,00		
		1,00	5,63			5,63		
		1,00	12,24			12,24		
		1,00	4,49			4,49		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Planta Baja	1,00	4,71			4,71		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	12,79			12,79		
		1,00	5,28			5,28		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	5,09			5,09		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
							264,08	

TOTAL SUBCAPÍTULO NAP . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO NA . . . . . .

SUBCAPÍTULO NB Aislamientos acústicos

SUBCAPÍTULO NBT Falsos techos

NBT010 m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral,

7.006 Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.

	Planta Baja	1,00	5,77			5,77		
		1,00	5,77			5,77		
		1,00	16,70			16,70		
		1,00	20,94			20,94		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	28,80			28,80		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	16,38			16,38		
		1,00	62,57			62,57		
		1,00	58,71			58,71		
		1,00	62,24			62,24		
		1,00	8,30			8,30		
		1,00	4,11			4,11		
		1,00	4,17			4,17		
							336,32	

TOTAL SUBCAPÍTULO NBT . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO NB . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones. . . . . .

==========

CAPÍTULO Q Cubiertas

SUBCAPÍTULO QA Planas

SUBCAPÍTULO QAF Puntos singulares

QAF030 Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina

8.001 Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina drenante con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						4,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO QAF . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO QA . . . . . .

QAD031 m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pe

8.002 Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pendiente del 1% al 5%.
FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, fratasada y limpia; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², fijada al soporte en toda su superficie mediante adhesivo cementoso mejorado C2 E, y solapes fijados con adhesivo cementoso mejorado C2 E S1; CAPA DRENANTE Y RETENEDORA DE AGUA: lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 20 mm de altura, formada por membrana de polietileno de alta densidad con relieve en cono truncado y perforaciones en la parte superior, resistencia a la compresión 180 kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 12 l/(s·m); CAPA FILTRANTE: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: base de sustrato orgánico de 6 cm de espesor, acabada con una capa de roca volcánica de 3 cm de espesor.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa drenante y filtrante. Extendido del sustrato y la roca volcánica.

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
Presupuesto								
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.						354,21	
QTZ010		m²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en e					
8.003	Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: estructura portante (no incluida en este precio); BARRERA DE VAPOR: film de polietileno de 150 micras de espesor; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), dispuesto entre cabios de madera de pino de 80x120 mm de sección y 80 cm de separación máxima entre ejes; COBERTURA: bandeja de zinctitanio RHEINZINK, acabado natural, de 0,7 mm de espesor, de 10 m de longitud máxima, fabricada según el sistema de junta alzada de 25 mm de altura, a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo y 580 mm entre ejes, unión longitudinal de bandejas mediante engatillado doble fijada mecánicamente sobre tablero OSB de virutas orientadas intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada. Incluso fijación indirecta mediante patillas fijas y móviles de zinctitanio con clavos zincados o de acero inoxidable, realización de juntas transversales, remates y encuentros. Según reglas de oficio ZVSHK, detalles constructivos recomendados para cubiertas de RHEINZINK y recomendaciones del manual RHEINZINK - Cubiertas en técnica de engatillado. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación de la barrera de vapor. Replanteo y colocación de los cabios de madera. Corte, extendido y ajuste del aislamiento térmico. Disposición del tablero OSB de virutas orientadas. Colocación de la lámina de separación estructurada. Extendido y fijación de las bandejas. Realización de las juntas transversales y longitudinales. Resolución de puntos singulares con piezas de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las bandejas. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.						43,00	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL CAPÍTULO Q Cubiertas. . . . . .

==========

CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados

SUBCAPÍTULO RA Alicatados

SUBCAPÍTULO RAG De baldosas cerámicas

RAG014 m² Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorció

9.001 Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Baño 1	1,00	11,19	11,19
Baño 2	1,00	11,19	11,19
Cocina	1,00	5,35	5,35
Cocina	1,00	5,78	5,78
Cocina	1,00	2,94	2,94

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Baño 1	1,00	5,89			5,89		
	Baño 1	1,00	5,30			5,30		
	Baño 2	1,00	11,19			11,19		
	Baño 1	1,00	4,64			4,64		
	Baño 2	1,00	4,64			4,64		
							68,11	

TOTAL SUBCAPÍTULO RAG . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO RA . . . . . .

SUBCAPÍTULO RI Pinturas en paramentos interiores

SUBCAPÍTULO RIS Minerales al silicato

RIS010 m² Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la

9.002 Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua, (rendimiento: 0,14 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de, sobre paramento interior de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura.
Incluye: Preparación y limpieza previa del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

	Despacho 1	1,00	11,92			11,92	
	Distribuidor	1,00	12,52			12,52	
	Despacho 5	1,00	11,51			11,51	
	Salón de actos	1,00	11,97			11,97	
	Administración	1,00	15,54			15,54	
	Despacho 1	1,00	15,54			15,54	
		1,00	15,54			15,54	
	Despacho 2	1,00	15,54			15,54	
	Almacén	1,00	6,97			6,97	
	Instalaciones	1,00	7,05			7,05	
	Distribuidor	1,00	7,34			7,34	
	Almacén	1,00	6,97			6,97	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Administración	1,00	9,51			9,51		
	Distribuidor	1,00	10,24			10,24		
	Salón de actos	1,00	16,74			16,74		
	Distribuidor	1,00	16,60			16,60		
	Cafetería	1,00	14,73			14,73		
	Cocina	1,00	14,10			14,10		
	Despacho 3	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 4	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 2	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 3	1,00	15,54			15,54		
	Cafetería	1,00	5,79			5,79		
	Cocina	1,00	5,19			5,19		
	Despacho 5	1,00	12,50			12,50		
	Distribuidor	1,00	12,50			12,50		
	Despacho 2	1,00	11,91			11,91		
	Distribuidor	1,00	12,73			12,73		
	Despacho 3	1,00	11,91			11,91		
	Distribuidor	1,00	12,29			12,29		
	Instalaciones	1,00	5,36			5,36		
	Almacén	1,00	5,19			5,19		
	Distribuidor	1,00	2,95			2,95		
	Distribuidor	1,00	5,90			5,90		
	Cafetería	1,00	5,84			5,84		
	Instalaciones	1,00	5,36			5,36		
	Almacén	1,00	5,19			5,19		
	Administración	1,00	11,63			11,63		
		1,00	3,90			3,90		
	Distribuidor	1,00	4,44			4,44		
	Despacho 4	1,00	4,26			4,26		
	Distribuidor	1,00	4,48			4,48		
	Despacho 4	1,00	12,06			12,06		
	Despacho 5	1,00	11,69			11,69		
	Distribuidor	1,00	5,20			5,20		
	Distribuidor	1,00	4,84			4,84		
	Planta Baja	1,00	30,92			30,92		
							496,52	

TOTAL SUBCAPÍTULO RIS .....

TOTAL SUBCAPÍTULO RI .....

SUBCAPÍTULO RP Conglomerados tradicionales

SUBCAPÍTULO RPE Enfoscados

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
RPE005	m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de alt							
9.003	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².							
	Despacho 1	1,00	12,16			12,16		
	Distribuidor	1,00	12,77			12,77		
	Planta Baja	1,00	30,92			30,92		
	Despacho 5	1,00	11,74			11,74		
	Salón de actos	1,00	12,21			12,21		
	Baño 1	1,00	11,42			11,42		
	Baño 2	1,00	11,42			11,42		
	Administración	1,00	15,85			15,85		
	Despacho 1	1,00	15,85			15,85		
		1,00	15,85			15,85		
	Despacho 2	1,00	15,85			15,85		
	Planta Baja	1,00	19,37			19,37		
	Almacén	1,00	7,11			7,11		
	Instalaciones	1,00	7,20			7,20		
	Distribuidor	1,00	7,49			7,49		
	Almacén	1,00	7,11			7,11		
	Administración	1,00	9,70			9,70		
	Distribuidor	1,00	10,44			10,44		
	Salón de actos	1,00	17,08			17,08		
	Distribuidor	1,00	16,93			16,93		
	Cafetería	1,00	15,02			15,02		
	Cocina	1,00	14,38			14,38		
	Despacho 3	1,00	15,85			15,85		
	Despacho 4	1,00	15,85			15,85		
	Planta Baja	1,00	19,15			19,15		
	Despacho 2	1,00	15,85			15,85		
	Despacho 3	1,00	15,85			15,85		
	Planta Baja	1,00	3,16			3,16		
	Cafetería	1,00	5,91			5,91		
	Cocina	1,00	5,29			5,29		
	Despacho 5	1,00	12,75			12,75		
	Distribuidor	1,00	12,75			12,75		
	Despacho 2	1,00	12,15			12,15		
	Distribuidor	1,00	12,99			12,99		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Despacho 3	1,00	12,15			12,15		
	Distribuidor	1,00	12,53			12,53		
	Cocina	1,00	5,46			5,46		
	Instalaciones	1,00	5,47			5,47		
	Cocina	1,00	5,90			5,90		
	Almacén	1,00	5,29			5,29		
	Distribuidor	1,00	3,01			3,01		
	Cocina	1,00	3,00			3,00		
	Distribuidor	1,00	6,02			6,02		
	Cafetería	1,00	5,96			5,96		
	Planta Baja	1,00	17,31			17,31		
		1,00	53,15			53,15		
		1,00	0,10			0,10		
		1,00	16,74			16,74		
		1,00	13,46			13,46		
		1,00	21,03			21,03		
	Baño 1	1,00	6,01			6,01		
	Instalaciones	1,00	5,47			5,47		
	Almacén	1,00	5,29			5,29		
	Planta Baja	1,00	12,43			12,43		
		1,00	5,60			5,60		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	4,96			4,96		
		1,00	4,96			4,96		
		1,00	10,24			10,24		
		1,00	12,84			12,84		
		1,00	12,83			12,83		
		1,00	12,83			12,83		
		1,00	17,81			17,81		
		1,00	0,53			0,53		
		1,00	8,08			8,08		
		1,00	19,86			19,86		
	Baño 2	1,00	11,42			11,42		
	Administración	1,00	11,87			11,87		
		1,00	3,98			3,98		
	Distribuidor	1,00	4,53			4,53		
	Despacho 4	1,00	4,35			4,35		
	Distribuidor	1,00	4,57			4,57		
	Despacho 4	1,00	12,30			12,30		
	Despacho 5	1,00	11,93			11,93		
	Baño 1	1,00	4,74			4,74		
	Distribuidor	1,00	5,30			5,30		
	Baño 2	1,00	4,74			4,74		
	Distribuidor	1,00	4,94			4,94		
							863,93	

TOTAL SUBCAPÍTULO RPE . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO RP . . . . . .

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO RS Pavimentos

SUBCAPÍTULO RDM Madera

RDM010 m² Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF

9.004 Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor, fijado con adhesivo de caucho sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los tableros sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Despacho	2,00	5,24	3,00	31,44	
	2,00	4,06	3,00	24,36	
A deducir huecos	-1,00	2,20	2,20	-4,84	
	-1,00	0,90	2,50	-2,25	
	-1,00	2,50	1,50	-3,75	
					44,96

RSL010 m² Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl

9.005 Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN 13329, resistencia a la abrasión AC4, Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formado por tablero base de HDF hidrófugo, de 1 tablilla, con cara interior de papel kraft, cara superior de laminado decorativo de Roble 1.2 revestido de una capa superficial de protección plástica y cantos sellados con parafina antihumedad, ensamblado sin cola, tipo .Clic.. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor Silent FINfloor, FINSA, de 2 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrejuntas, y accesorios de montaje para el pavimento laminado.
Incluye: Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Ensamblado de las tablas a través del machihembrado mediante sistema .Clic.. Colocación y recorte de la última hilada. Corte de las piezas para empalmes, esquinas y rincones. Fijación de las piezas sobre el paramento. Ocultación de la fijación por enmasillado.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Cafetería	62,40				62,40		
	Despacho 1	21,31				21,31		
	Despacho 2	21,29				21,29		
	Despacho 3	21,29				21,29		
	Despacho 4	29,07				29,07		
	Despacho 5	13,76				13,76		
	Distribuidor	59,43				59,43		
	Salón de actos	62,82				62,82		
							291,37	

RSL020 m Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg

9.006 Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips. Incluso replanteo, cortes, resolución de esquinas, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final.
Incluye: Replanteo. Formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Cafetería	36,34				36,34		
	Despacho 1	18,61				18,61		
	Despacho 2	18,61				18,61		
	Despacho 3	18,61				18,61		
	Despacho 4	21,57				21,57		
	Despacho 5	14,86				14,86		
	Distribuidor	58,51				58,51		
	Salón de actos	32,31				32,31		
							219,42	

TOTAL SUBCAPÍTULO RDM . . . . . .

SUBCAPÍTULO RSB Bases de pavimento y grandes recrecidos

RSB005 m² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.

9.007 Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.							
	Planta Baja	1,00	5,77			5,77		
		1,00	5,77			5,77		
		1,00	16,70			16,70		
		1,00	20,94			20,94		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	28,80			28,80		
		1,00	16,38			16,38		
		1,00	62,61			62,61		
		1,00	58,71			58,71		
		1,00	62,24			62,24		
		1,00	8,30			8,30		
		1,00	4,11			4,11		
		1,00	4,17			4,17		
							336,36	

TOTAL SUBCAPÍTULO RSB . . . . . .

SUBCAPÍTULO RSC De terrazo

RSC010 m² Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso industrial para

9.008 Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso industrial según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color gris y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-10, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las baldosas. Relleno de juntas de separación entre baldosas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	considerado un 5% más de piezas.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	4,17			4,17		
							4,17	
RSC030 9.009	m² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.							
	Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y abrillantado con muelas de 400 o superior, previa aplicación de líquido cristalizador.							
	Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Aplicación del líquido cristalizador. Abrillantado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.							
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	4,17			4,17		
							4,17	

TOTAL SUBCAPÍTULO RSC . . . . . .

SUBCAPÍTULO RSG De baldosas cerámicas

RSG010 9.010	m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de							
	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Cocina	1,00	6,32			6,32		
	Baño	1,00	6,00			6,00		
	Baño	1,00	6,00			6,00		
		1,00	4,32			4,32		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							31,64	

TOTAL SUBCAPÍTULO RSG . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO RS . . . . . .

SUBCAPÍTULO RT Falsos techos

SUBCAPÍTULO RTB Registrables, de placas de escayola

RTA010 m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola c

9.012 Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	escayola y enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las estopadas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.							
	Cafetería	62,40				62,40		
	Despacho 1	21,31				21,31		
	Despacho 2	21,29				21,29		
	Despacho 3	21,29				21,29		
	Despacho 4	29,07				29,07		
	Despacho 5	13,76				13,76		
	Distribuidor	59,43				59,43		
	Salón de actos	62,82				62,82		
	Cocina	1,00	6,32			6,32		
	Baño	1,00	6,00			6,00		
	Baño	1,00	6,00			6,00		
							309,69	

TOTAL SUBCAPÍTULO RTB . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO RT . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados. . . . . .

==========

CAPÍTULO S Señalización y equipamiento

SUBCAPÍTULO SA Aparatos sanitarios

SUBCAPÍTULO SAL Lavabos

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SAL010 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diám

10.001 Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera.

	Lavabo	2,00				2,00		
							2,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO SAL . . . . . .

SUBCAPÍTULO SAI Inodoros

SAI010 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370

10.002 Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Inodoro con cisterna	2,00				2,00		
							2,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO SAI . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO SA . . . . . .

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO SR Rótulo

SR1 1 Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: Viveiro de empresas Concello de Silleda

10.003 Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable:
Viveiro de empresas
Concello de Silleda

1,00

TOTAL SUBCAPÍTULO SR . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO S Señalización y equipamiento. . . . . .

==========

CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela

SUBCAPÍTULO UA Alcantarillado

SUBCAPÍTULO UAP Pozos de registro

UAP010 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l

11.001 Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.							
		1,00	1,00			1,00		
		1,00	1,00			1,00		
							2,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO UAP . . . . . .

TOTAL SUBCAPÍTULO UA . . . . . .

TOTAL CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela. . . . . .

==========

CAPÍTULO UJ Jardinería

UJD010 m² Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa

12.001 Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 4 cm de espesor; disposición de rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde; relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo.
Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de drenaje en una capa de grosor uniforme. Extendido del material de nivelación en una capa de grosor uniforme. Disposición de las rejillas alveolares. Abonado de fondo y relleno con tierra vegetal. Distribución de semillas. Tapado con mantillo. Primer riego. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
							125,00	
UJP010	Ud Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo,							
12.002	Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados. Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
							4,00	

TOTAL CAPÍTULO UJ Jardinería. . . . . .

==========

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

PRESUPUESTO

ADVERTENCIA

Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquier unidad de obra, se consideraran incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios.

En los precios aplicados a las partidas de los capítulos de instalaciones se considera incluida a parte proporcional del importe correspondiente a la legalizaciones, licencias de actividad, instalación, dirección de obra, pruebas de puesta en marcha y todos los tramites y gestiones necesarios para la entrega de las mismas en condiciones de recibir las correspondientes altas en los suministros. Para el resto de partidas, se consideran incluido en los precios a parte proporcional del importe correspondiente a las pruebas en la fase de obra terminada que sean necesarias

CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno

SUBCAPÍTULO AS Red de saneamiento horizontal

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

ASA010 Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

1.001 Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

		1,00	1,00			1,00	
		1,00	1,00			1,00	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
		1,00	1,00			1,00		
							3,00	150,96

452,88

ASA010b Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

1.002 Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

							1,00	156,11

156,11

ASA010c Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

1.003 Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	164,01
164,01								
ASA010d	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo	Ud						
1.004	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	126,12
126,12								
ASA010e	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo	Ud						
1.005	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb							

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.						1,00	177,65	177,65
ASA010f	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo								
1.006	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
							1,00	208,14

208,14

ASA010g Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

1.007 Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

							1,00	213,22

213,22

TOTAL SUBCAPÍTULO ASA 1.498,13

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

ASB010 m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red gene

1.008 Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.						15,95	48,63	775,65
ASB020	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo								
1.009	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.						2,00	147,21	294,42

TOTAL SUBCAPÍTULO ASB 1.070,07

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

ASC010	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registr								
1.010	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	
	2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.						49,98	19,06	952,62

TOTAL SUBCAPÍTULO ASC 952,62

TOTAL SUBCAPÍTULO AS 3.520,82

TOTAL CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno. 3.520,82

==========

CAPÍTULO C Cimentación

CSZ010	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central								
2.001	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.								
	P1, P3, P4. P5, P6, P7, P9, P17, P19, P21, P22, P24,	12,00	0,75	0,75	0,50	3,38			
	P2, P12, P13, P14, P16, P26,	6,00	0,95	0,95	0,50	2,71			
	P8, P20, P27, P29	3,00	0,85	0,85	0,50	1,08			
	P10, P11	2,00	1,05	1,05	0,50	1,10			
	P15	1,00	1,15	1,15	0,50	0,66			
	P18	1,00	1,65	2,00	0,50	1,65			
	P23	1,00	0,75	1,10	0,50	0,41			
	P25	1,00	1,25	1,25	0,40	0,63			
	P28	1,00	1,10	1,10	0,40	0,48			
							12,10	115,90	1.402,74

CAV010 m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vert

2.002 Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

	Vigas de atado	12,33				12,33			
	Vigas centradoras	18,45				18,45			
							30,78	123,23	3.793,02

CRL010 m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón H

2.003 Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						71,42	6,14	438,52
	TOTAL CAPÍTULO C Cimentación.								5.634,28

==========

CAPÍTULO E Estructuras

SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado

SUBCAPÍTULO EHS Pilares

EHS010 m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado

3.001 Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HAF-25/CR/F/20/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafiber M-12 SIKA de 0,6 kg/m³ y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de paneles metálicos, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	ejecutado según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.						29,00	246,95	7.161,55

TOTAL SUBCAPÍTULO EHS 7.161,55

SUBCAPÍTULO EHU Forjados unidireccionales

ANS030 m² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipr

3.002 Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 CÁVITI, de 750x500x300 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.

	Planta Baja	1,00	434,85			434,85		
							434,85	25,68

11.166,95

EHU020 m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido

3.003 Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y pilares de 0,176 m³/m²,

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y pilares con una cuantía total de 16 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas con zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; PILARES: con altura libre de hasta 3 m, con montaje y desmontaje de sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. Incluye: PILARES: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. FORJADO Y VIGAS: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.							
	Cubierta	1,00	420,09			420,09		
							420,09	39,55
16.614,56								

TOTAL SUBCAPÍTULO EHU 27.781,51

TOTAL SUBCAPÍTULO EH 34.943,06

SUBCAPÍTULO EHM Metálica

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
EAS006	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y								
3.004	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y espesor 12 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.						1,00	28,26	28,26
EAS010	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente								
3.005	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.						141,00	1,39	195,99
EAV010	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de								
3.006	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE,								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.							
	Vigas IPE100 8.30 Kg/m	17,00	2,85		8,30	402,14		
	Vigas IPE160 20.1 Kg/m	4,00	2,85		20,10	229,14		
	Vigas UPE160 16.4 Kg/m	1,00	23,90		16,40	391,96		
		2,00	2,85		16,40	93,48		
							1.116,72	1,36

1.518,73

TOTAL SUBCAPÍTULO EHM 1.742,98

36.686,04

TOTAL CAPÍTULO E Estructuras. . . . . .

==========

CAPÍTULO F Fachadas y particiones

SUBCAPÍTULO FF Fábrica no estructural

SUBCAPÍTULO FFP Piedra

RCP030 m² Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, 60x40x3 cm, sujetas con pletinas ocultas de

4.001 Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, de 60x40x3 cm, sujetas con cuatro pletinas ocultas de acero inoxidable por pieza, de al menos 3 mm de espesor, 30 mm de ancho y 25 mm de profundidad, colocadas horizontal y verticalmente en los lados superior e inferior, previa sujeción de los anclajes con mortero hidráulico para asegurar su resistencia al colgar la piedra en ellos. Incluso cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Sujeción previa de los anclajes en el paramento soporte. Preparación de la piedra natural. Colocación de las placas sobre los anclajes. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de placas. Colocación entre placa y placa de los separadores. Limpieza final del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.							
	Fachada Oeste	1,00	9,35		2,80	26,18		
	A deducir	-1,00	2,50		2,80	-7,00		
	Fachada Norte	1,00	23,95		2,80	67,06		
	A deducir	-1,00	2,50		2,80	-7,00		
		-4,00	2,50		1,50	-15,00		
	Fachada Oeste 1 metro	1,00	1,00		2,80	2,80		
	Fachada Norte cafetería	1,00	6,05		2,80	16,94		
	A deducir	-1,00	2,50		1,50	-3,75		
	Fachada Oeste cafetería	1,00	3,96		2,80	11,09		
	A deducir	-1,00	2,50		1,50	-3,75		
							87,57	78,36
6.861,83								

TOTAL SUBCAPÍTULO FFP 6.861,83

SUBCAPÍTULO FFZ Hoja exterior para revestir en fachada

FFZ010 m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico huec

4.002 Ejecución de hoja exterior de 11,5 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².							
	Planta Baja	1,00	31,76			31,76		
		1,00	20,23			20,23		
		1,00	19,25			19,25		
		1,00	3,16			3,16		
		1,00	19,22			19,22		
		1,00	56,98			56,98		
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
	Planta Baja	1,00	0,10			0,10		
		1,00	16,92			16,92		
		1,00	13,78			13,78		
		1,00	21,61			21,61		
		1,00	28,15			28,15		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	7,84			7,84		
		1,00	5,28			5,28		
		1,00	5,28			5,28		
		1,00	10,56			10,56		
		1,00	13,16			13,16		
		1,00	13,15			13,15		
		1,00	13,15			13,15		
		1,00	18,00			18,00		
		1,00	0,53			0,53		
		1,00	8,44			8,44		
		1,00	21,17			21,17		
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
							339,08	31,70
10.748,84								

TOTAL SUBCAPÍTULO FFZ 10.748,84

SUBCAPÍTULO FFQ Hoja para revestir en partición

FFQ010 m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

4.003 Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris,

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².								
	Planta Baja	1,00	13,16			13,16			
		1,00	12,64			12,64			
		1,00	11,96			11,96			
		1,00	16,73			16,73			
		1,00	16,73			16,73			
		1,00	7,52			7,52			
		1,00	7,71			7,71			
		1,00	10,63			10,63			
		1,00	17,95			17,95			
		1,00	15,54			15,54			
		1,00	16,73			16,73			
		1,00	16,73			16,73			
		1,00	5,92			5,92			
		1,00	13,46			13,46			
		1,00	13,27			13,27			
		1,00	13,03			13,03			
		1,00	5,75			5,75			
		1,00	5,92			5,92			
		1,00	3,18			3,18			
		1,00	6,33			6,33			
		1,00	6,00			6,00			
		1,00	5,63			5,63			
		1,00	12,24			12,24			
		1,00	4,49			4,49			
		1,00	4,71			4,71			
		1,00	12,79			12,79			
		1,00	5,28			5,28			
		1,00	5,09			5,09			
							287,12	12,90	3.703,85

FFQ010b	m²	Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para	
4.004		Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir,	

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².							
	Planta Baja	1,00	13,16			13,16		
		1,00	12,64			12,64		
		1,00	11,96			11,96		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	7,71			7,71		
		1,00	10,63			10,63		
		1,00	17,95			17,95		
		1,00	15,54			15,54		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	13,46			13,46		
		1,00	13,27			13,27		
		1,00	13,03			13,03		
		1,00	5,75			5,75		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	3,18			3,18		
		1,00	6,33			6,33		
		1,00	6,00			6,00		
		1,00	5,63			5,63		
		1,00	12,24			12,24		
		1,00	4,49			4,49		
		1,00	4,71			4,71		
		1,00	12,79			12,79		
		1,00	5,28			5,28		
		1,00	5,09			5,09		
							287,12	12,97
3.723,95								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL SUBCAPÍTULO FFQ..... 7.427,80

TOTAL SUBCAPÍTULO FF..... 25.038,47

TOTAL CAPÍTULO F Fachadas y particiones..... 25.038,47

==========

CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

SUBCAPÍTULO LC Carpintería

SUBCAPÍTULO LCY Sistemas de aluminio

LCY010 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

5.001 Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Planta Baja		1,00					1,00
		1,00					1,00

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							2,00	279,91	559,82
LCY010b	Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di								
5.002	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.								
	Planta Baja	1,00				1,00			
		1,00				1,00			
		1,00				1,00			
		1,00				1,00			
							4,00	377,54	1.510,16
LCY010c	Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interio								
5.003	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.							
	Planta Baja	1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							13,00	721,62

9.381,06

TOTAL SUBCAPÍTULO LCY 11.451,04

TOTAL SUBCAPÍTULO LC 11.451,04

SUBCAPÍTULO LF Puertas cortafuegos

SUBCAPÍTULO LFA De acero

LFA010 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y alt

5.004 Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	1,00			1,00		
							1,00	303,43
303,43								

TOTAL SUBCAPÍTULO LFA 303,43

TOTAL SUBCAPÍTULO LF 303,43

SUBCAPÍTULO LV Vidrios

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

LVC020 m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y

5.005 Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR, Templa.lite Azur.lite 6/14/6+6 LOW.S laminar, conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m²; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N SIKA, compatible con el material soporte, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m².
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

Planta Baja	10,00	2,50	1,50	37,50
	2,00	1,00	0,40	0,80
	4,00	1,04	1,49	6,20
	1,00	2,00	1,54	3,08
	1,00	2,00	2,20	4,40
	1,00	2,20	1,00	2,20
	5,00	2,20	2,20	24,20
	2,00	2,50	1,50	7,50

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							85,88	150,07	12.887,71

TOTAL SUBCAPÍTULO LVC 12.887,71

TOTAL SUBCAPÍTULO LV 12.887,71

TOTAL CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares..... 24.642,18

==========

CAPÍTULO I Instalaciones

SUBCAPÍTULO IC Calefacción, climatización y A.C.S.

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

ICS005 Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatizació

6.001 Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas,

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	93,06	93,06
ICS005b	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (								
6.002	Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
							1,00	80,20	80,20
ICS010	m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diám								
6.003	Tubería de distribución de mezcla de agua y anticongelante para circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						20,72	23,39	484,64

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICS010b	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret								
6.004	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Planta Baja	1,00	5,04			5,04			
							5,04	14,41	72,63

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICS010c	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret								
6.005	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Planta Baja	1,00	2,53			2,53			
	Cubierta	1,00	0,70			0,70			
							3,23	36,89	119,15

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICS010d	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret								
6.006	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Planta Baja	1,00	8,01			8,01			
	Cubierta	1,00	0,65			0,65			
							8,66	33,74	292,19
ICS010e	m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie								
6.007	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
							3,69	17,49	64,54
ICS015	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatizació								
6.008	Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
							3,00	43,51	130,53

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICS015b	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (								
6.009	Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
		2,00				2,00			
							3,00	22,23	66,69
ICS020	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.								
6.010	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
							1,00	305,75	305,75
ICS040	Ud Vaso de expansión, capacidad 5 l.								
6.011	Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4 de diámetro y 10 bar de presión. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del vaso de expansión. Colocación del vaso de expansión. Conexión del vaso de expansión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
		1,00				1,00			

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Viveiro	1,00				1,00		
							2,00	95,82

191,64

ICS045 6.012 Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.

Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del vaso de expansión. Conexión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 60,12

60,12

ICS060 6.013 Ud Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura.

Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del acumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 1.010,05

1.010,05

ICS070 Ud Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep

6.014 Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura epoxi y juntas de nitrilo y de EPDM, potencia 14 kW (temperatura de entrada del agua del circuito primario de 65°C, temperatura de entrada del agua del circuito secundario de 60°C y temperatura de salida del agua del circuito secundario de 50°C), modelo CB16-25H LUMELCO, con aislamiento de poliuretano de 30 mm de espesor y cobertura de ABS color azul (temperatura máxima de 140°C). Incluso válvulas de corte, manómetros, termómetros, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del interacumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	601,19
601,19								
ICS075	Ud Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V.							
6.015	Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	159,70
159,70								
ICS080	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón.							
6.016	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						4,00	9,20
36,80								

TOTAL SUBCAPÍTULO ICS 3.768,88

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

ICE101	Ud Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuit							
6.017	Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuitos, conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1, conjunto de soportes, modelo Magna, racores hembra de 20 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Multi, conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del							

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
							1,00	2.280,23	2.280,23
ICE140	m² Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de p								
6.018	Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de poliestireno expandido (EPS) y recubrimiento termoconformado de polietileno (PE), aislante a ruido de impacto, de 1350x750 mm y 43 mm de espesor, modelo Nubos IB 150, banda de espuma de polietileno (PE), de 200x10 mm, modelo Magna, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS y mortero confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, dosificación 1:5, de 40 mm de espesor, con aditivo superplastificante para mortero, modelo Multi. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00	305,35			305,35			
							305,35	26,39	8.058,19
ICE150	Ud Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de ce								
6.019	Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicación bidireccional vía radio con los termostatos y las sondas, modelo Smatrix Wave X-165 6X, módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Wave M-160 6X, unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 centralitas, modelo SPI Smatrix Wave I-167, termostatos digitales, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Smart S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación.								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Viveiro	1,00				1,00			
							1,00	1.690,82	1.690,82

TOTAL SUBCAPÍTULO ICE 12.029,24

SUBCAPÍTULO ICB Captación solar

ICB010 Ud Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador

6.020 Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%), estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS), bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros, absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento, parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación, aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación de los paneles sobre la estructura soporte. Conexionado con la red de conducción de agua. Llenado del circuito.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 2.042,11 2.042,11

TOTAL SUBCAPÍTULO ICB 2.042,11

SUBCAPÍTULO ICX Dispositivos de control centralizado

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICX025	Ud Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co								
6.021	Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretemperatura del captador solar, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	528,27	528,27

TOTAL SUBCAPÍTULO ICX 528,27

SUBCAPÍTULO ICV Unidades centralizadas de climatización

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICV030	Ud Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de								
6.022	Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 2°C; temperatura de salida del agua: 35°C), COP = 3,3, refrigerante R-407C, límites operativos en modo calefacción: entrada de aire entre -20°C y 40°C, salida de agua entre 15°C y 60°C, carcasa de acero galvanizado y esmaltado al horno, dimensiones 1182x784x1116 mm, para instalación en exterior. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.						1,00	8.945,21	8.945,21

TOTAL SUBCAPÍTULO ICV 8.945,21

TOTAL SUBCAPÍTULO IC 27.313,71

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

SUBCAPÍTULO ID Datos

IEM115 Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor p

6.023 Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

30,00 26,24 787,20

IAF020 Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado p

6.024 Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 13 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.
Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación del panel. Colocación de los conectores. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 184,41 184,41

IAF040 Ud Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado

6.025 Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado con 1 regleta de corte y prueba, con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para las regletas y accesorios.
Incluye: Colocación de los soportes. Colocación de las regletas. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	
							6,00	8,06	48,36
ILI010	m Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la viviend								
6.026	Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						55,00	3,42	188,10
IAF070	m Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor u								
6.027	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno, pantalla de cinta de aluminio con hilo de drenaje y vaina exterior libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,7 mm de diámetro de color verde. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						55,00	7,46	410,30

TOTAL SUBCAPÍTULO ID 1.618,37

SUBCAPÍTULO IE Eléctricas

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
IEP010	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 122 m de conductor de cobre desnu							
6.028	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 114 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	415,18
415,18								

TOTAL SUBCAPÍTULO IEP 415,18

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

IEO010	m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de							
6.029	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	492,05			492,05		
							492,05	0,76
373,96								

IEO010b	m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de							
6.030	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según							

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1.042,15			1.042,15			
							1.042,15	0,80	833,72
IE0010c	m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de								
6.031	Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1,88			1,88			
							1,88	0,89	1,67
IE0010d	m Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polie								
6.032	Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso cinta de señalización. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.								
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	4,40			4,40			
							4,40	5,24	23,06

TOTAL SUBCAPÍTULO IE0 . . . . . 1.232,41

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

SUBCAPÍTULO IEH Cables

IEH010 m Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con con

6.033 Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de aluminio clase 2 de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (X) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	22,00			22,00		
						22,00	1,87 41,14

IEH010b m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

6.034 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	1.505,96			1.505,96		
						1.505,96	0,53 798,16

IEH010c m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

6.035 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	3.376,62			3.376,62		
							3.376,62	0,65

2.194,80

IEH010d m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

6.036 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1,00	5,64			5,64		
							5,64	1,27

7,16

TOTAL SUBCAPÍTULO IEH 3.041,26

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala

6.037 Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	CPM-1	1,00				1,00		
							1,00	220,87

220,87

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL SUBCAPÍTULO IEC 220,87

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

IEI070 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

6.038 Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Cuadro individual 1	1,00				1,00	1,00	1.321,68

1.321,68

IEI090 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media (tecla

6.039 Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Cuadro individual 1	1,00				1,00	1,00	917,99

917,99

TOTAL SUBCAPÍTULO IEI 2.239,67

TOTAL SUBCAPÍTULO IE 7.149,39

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO IF Fontanería

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de poli

6.040 Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 96,48

96,48

TOTAL SUBCAPÍTULO IFA 96,48

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

IFB010 Ud Alimentación de agua potable, de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizad

6.041 Alimentación de agua potable de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4 DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría	1,00				1,00		
						1,00	11,64

11,64

IFB020 Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 c

6.042 Arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación de la tapa y los accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

						1,00	33,38

33,38

TOTAL SUBCAPÍTULO IFB 45,02

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

IFC010 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de c

6.043 Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.

							1,00	94,68	94,68

TOTAL SUBCAPÍTULO IFC 94,68

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

IFI005 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

6.044 Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Tubería de agua fría	1,00	4,98			4,98			
	Tubería de agua caliente	1,00	3,89			3,89			
							8,87	2,39	21,20

IFI005b m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
6.045	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua fría	1,00	9,35			9,35		
	Tubería de agua caliente	1,00	12,28			12,28		
							21,63	3,12

67,49

IFI005c m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

6.046	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua fría	1,00	3,62			3,62		
							3,62	4,71

17,05

IFI008 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

6.047	Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Llave de local húmedo	1,00	6,00			6,00		
							6,00	14,66

87,96

TOTAL SUBCAPÍTULO IFI 193,70

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

IFW010 Ud Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

6.048 Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Válvula de corte	1,00	1,00		1,00	1,00	17,40

17,40

TOTAL SUBCAPÍTULO IFW 17,40

TOTAL SUBCAPÍTULO IF 447,28

SUBCAPÍTULO II Iluminación

SUBCAPÍTULO III Interior

III100 Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y

6.049 Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

9,00 135,19

1.216,71

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
III110	Ud Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámet								
6.050	Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 26 W; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						15,00	179,95	2.699,25
III130	Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas f								
6.051	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 88%; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio con acabado especular de altas prestaciones, libre de irisaciones, pureza del 99,99%, con tratamiento de PVD y recuperador de flujo; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						10,00	200,70	2.007,00
III130b	Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 m								
6.052	Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de 14 W; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por reflector de chapa de acero acabado termoesmaltado mate de color blanco y difusor de policarbonato termoconformado; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						23,00	182,10	4.188,30
	TOTAL SUBCAPÍTULO III								10.111,26

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

IIX005	Ud	Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lám							
6.053	Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						6,00	328,21	1.969,26
	TOTAL SUBCAPÍTULO IIX								1.969,26
	TOTAL SUBCAPÍTULO II								12.080,52

SUBCAPÍTULO IO Contra incendios

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

IOA020	Ud	Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo li							
6.054	Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo								

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							3,00	54,24
162,72								
IOA020b	Ud Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de							
6.055	Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.							
							10,00	194,96
1.949,60								

TOTAL SUBCAPÍTULO IOA 2.112,32

SUBCAPÍTULO IOS Señalización

IOS010 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

6.056 Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							7,00	6,19
43,33								
IOS020	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incl							
6.057	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							12,00	6,19
74,28								

TOTAL SUBCAPÍTULO IOS 117,61

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

IOX010	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2							
6.058	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.							

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.							
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
		1,00				1,00		
							7,00	37,69
263,83								

TOTAL SUBCAPÍTULO IOX 263,83

TOTAL SUBCAPÍTULO IO 2.493,76

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

SUBCAPÍTULO ISB Bajantes

	ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90					
	6.059		Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				9,60	12,25
117,60								
	ISB010b	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 11					
	6.060		Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para					

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						3,20	14,03	44,90

TOTAL SUBCAPÍTULO ISB 162,50

SUBCAPÍTULO ISD Derivaciones individuales

ISD005 m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión p

6.061 Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

3,60 5,97 21,49

ISD005b m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión p

6.062 Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						12,65	7,28	92,09
ISD005c	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión	m							
6.063	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						5,31	15,18	80,61
ISD008	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficia	Ud							
6.064	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						2,00	20,56	41,12

TOTAL SUBCAPÍTULO ISD 235,31

SUBCAPÍTULO ISS Colectores suspendidos

ISS010 m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
6.065	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						2,73	20,13
54,95								

TOTAL SUBCAPÍTULO ISS 54,95

TOTAL SUBCAPÍTULO IS 452,76

TOTAL CAPÍTULO I Instalaciones. 51.555,79

==========

CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO NA Aislamientos térmicos

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

NAA010 m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

7.001 Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	3,89			3,89		
							3,89	3,99

15,52

NAA010b m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

7.002	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	4,59			4,59		
							4,59	4,65

21,34

NAA010c m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la

7.003	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Tubería de agua caliente	1,00	7,69			7,69		
							7,69	19,66

151,19

TOTAL SUBCAPÍTULO NAA 188,05

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO NAS Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

NAS020 m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: pa

7.004 Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 ISOVER, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y de 200 a 250 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima WEBER, aplicado manualmente, color a elegir, gama Estándar, acabado raspado. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC, con malla incorporada, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Planta Baja	1,00	39,94	39,94
	1,00	25,52	25,52
A descontar hueco	1,00	-3,90	-3,90
Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02	1,02
Planta Baja	1,00	24,10	24,10
A descontar hueco	1,00	-3,90	-3,90
Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02	1,02
Planta Baja	1,00	3,95	3,95
	1,00	24,19	24,19

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	71,21			71,21		
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,34			1,34		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	0,10			0,10		
		1,00	21,22			21,22		
		1,00	17,32			17,32		
		1,00	27,18			27,18		
		1,00	35,34			35,34		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,62			0,62		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	7,49			7,49		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,62			0,62		
	Planta Baja	1,00	9,89			9,89		
	A descontar hueco	1,00	-1,60			-1,60		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,69			0,69		
	Planta Baja	1,00	6,68			6,68		
		1,00	6,69			6,69		
		1,00	13,29			13,29		
	A descontar hueco	1,00	-3,34			-3,34		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	0,92			0,92		
	Planta Baja	1,00	16,54			16,54		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	16,53			16,53		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	16,53			16,53		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	22,57			22,57		
	A descontar hueco	1,00	-3,90			-3,90		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,02			1,02		
	Planta Baja	1,00	0,53			0,53		
		1,00	10,50			10,50		
		1,00	26,62			26,62		
	A descontar hueco	1,00	-7,28			-7,28		
	Desarrollo de jambas y dintel	1,00	1,34			1,34		
							392,40	74,27
29.143,55								

TOTAL SUBCAPÍTULO NAS 29.143,55

SUBCAPÍTULO NAP Particiones

NAP010 m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígid

7.005 Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Planta Baja	1,00	13,16			13,16		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	12,64			12,64		
		1,00	11,96			11,96		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	7,71			7,71		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	10,63			10,63		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	17,95			17,95		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	15,54			15,54		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	16,73			16,73		
		1,00	16,73			16,73		
		1,00	5,92			5,92		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Planta Baja	1,00	13,46			13,46		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	13,27			13,27		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	13,03			13,03		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	5,75			5,75		
		1,00	5,92			5,92		
		1,00	3,18			3,18		
		1,00	6,33			6,33		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	6,00			6,00		
		1,00	5,63			5,63		
		1,00	12,24			12,24		
		1,00	4,49			4,49		
	A descontar hueco	1,00	-1,50			-1,50		
	Planta Baja	1,00	4,71			4,71		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	12,79			12,79		
		1,00	5,28			5,28		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
	Planta Baja	1,00	5,09			5,09		
	A descontar hueco	1,00	-1,67			-1,67		
							264,08	5,28
1.394,34								

TOTAL SUBCAPÍTULO NAP 1.394,34

TOTAL SUBCAPÍTULO NA 30.725,94

SUBCAPÍTULO NB Aislamientos acústicos

SUBCAPÍTULO NBT Falsos techos

NBT010 m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral,

7.006 Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Planta Baja	1,00	5,77			5,77		
		1,00	5,77			5,77		
		1,00	16,70			16,70		
		1,00	20,94			20,94		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	20,93			20,93		
		1,00	28,80			28,80		
		1,00	16,38			16,38		
		1,00	62,57			62,57		
		1,00	58,71			58,71		
		1,00	62,24			62,24		
		1,00	8,30			8,30		
		1,00	4,11			4,11		
		1,00	4,17			4,17		
							336,32	6,16
2.071,73								

TOTAL SUBCAPÍTULO NBT..... 2.071,73

TOTAL SUBCAPÍTULO NB..... 2.071,73

TOTAL CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones..... 32.797,67

==========

CAPÍTULO Q Cubiertas

SUBCAPÍTULO QA Planas

SUBCAPÍTULO QAF Puntos singulares

QAF030 Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina

8.001 Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina drenante con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						4,00	41,27
165,08								

TOTAL SUBCAPÍTULO QAF 165,08

TOTAL SUBCAPÍTULO QA 165,08

QAD031 m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pe

8.002 Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pendiente del 1% al 5%.
FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, fratasada y limpia; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², fijada al soporte en toda su superficie mediante adhesivo cementoso mejorado C2 E, y solapes fijados con adhesivo cementoso mejorado C2 E S1; CAPA DRENANTE Y RETENEDORA DE AGUA: lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 20 mm de altura, formada por membrana de polietileno de alta densidad con relieve en cono truncado y perforaciones en la parte superior, resistencia a la compresión 180 kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 12 l/(s·m); CAPA FILTRANTE: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: base de sustrato orgánico de 6 cm de espesor, acabada con una capa de roca volcánica de 3 cm de espesor.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa drenante y filtrante. Extendido del sustrato y la roca volcánica. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.						354,21	72,03	25.513,75
QTZ010	m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en e								
8.003	Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: estructura portante (no incluida en este precio); BARRERA DE VAPOR: film de polietileno de 150 micras de espesor; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), dispuesto entre cabios de madera de pino de 80x120 mm de sección y 80 cm de separación máxima entre ejes; COBERTURA: bandeja de zinctitanio RHEINZINK, acabado natural, de 0,7 mm de espesor, de 10 m de longitud máxima, fabricada según el sistema de junta alzada de 25 mm de altura, a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo y 580 mm entre ejes, unión longitudinal de bandejas mediante engatillado doble fijada mecánicamente sobre tablero OSB de virutas orientadas intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada. Incluso fijación indirecta mediante patillas fijas y móviles de zinctitanio con clavos zincados o de acero inoxidable, realización de juntas transversales, remates y encuentros. Según reglas de oficio ZVSHK, detalles constructivos recomendados para cubiertas de RHEINZINK y recomendaciones del manual RHEINZINK - Cubiertas en técnica de engatillado. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación de la barrera de vapor. Replanteo y colocación de los cabios de madera. Corte, extendido y ajuste del aislamiento térmico. Disposición del tablero OSB de virutas orientadas. Colocación de la lámina de separación estructurada. Extendido y fijación de las bandejas. Realización de las juntas transversales y longitudinales. Resolución de puntos singulares con piezas de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las bandejas. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.						43,00	80,33	3.454,19

TOTAL CAPÍTULO Q Cubiertas. 29.133,02

==========

CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados

SUBCAPÍTULO RA Alicatados

SUBCAPÍTULO RAG De baldosas cerámicas

RAG014 m² Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorció

9.001 Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².							
	Baño 1	1,00	11,19			11,19		
	Baño 2	1,00	11,19			11,19		
	Cocina	1,00	5,35			5,35		
	Cocina	1,00	5,78			5,78		
	Cocina	1,00	2,94			2,94		
	Baño 1	1,00	5,89			5,89		
	Baño 1	1,00	5,30			5,30		
	Baño 2	1,00	11,19			11,19		
	Baño 1	1,00	4,64			4,64		
	Baño 2	1,00	4,64			4,64		
							68,11	55,70

3.793,73

TOTAL SUBCAPÍTULO RAG 3.793,73

TOTAL SUBCAPÍTULO RA 3.793,73

SUBCAPÍTULO RI Pinturas en paramentos interiores

SUBCAPÍTULO RIS Minerales al silicato

RIS010 m² Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la

9.002 Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua, (rendimiento: 0,14 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de, sobre paramento interior de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura.
Incluye: Preparación y limpieza previa del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	trabajos y la resolución de puntos singulares.							
	Despacho 1	1,00	11,92			11,92		
	Distribuidor	1,00	12,52			12,52		
	Despacho 5	1,00	11,51			11,51		
	Salón de actos	1,00	11,97			11,97		
	Administración	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 1	1,00	15,54			15,54		
		1,00	15,54			15,54		
	Despacho 2	1,00	15,54			15,54		
	Almacén	1,00	6,97			6,97		
	Instalaciones	1,00	7,05			7,05		
	Distribuidor	1,00	7,34			7,34		
	Almacén	1,00	6,97			6,97		
	Administración	1,00	9,51			9,51		
	Distribuidor	1,00	10,24			10,24		
	Salón de actos	1,00	16,74			16,74		
	Distribuidor	1,00	16,60			16,60		
	Cafetería	1,00	14,73			14,73		
	Cocina	1,00	14,10			14,10		
	Despacho 3	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 4	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 2	1,00	15,54			15,54		
	Despacho 3	1,00	15,54			15,54		
	Cafetería	1,00	5,79			5,79		
	Cocina	1,00	5,19			5,19		
	Despacho 5	1,00	12,50			12,50		
	Distribuidor	1,00	12,50			12,50		
	Despacho 2	1,00	11,91			11,91		
	Distribuidor	1,00	12,73			12,73		
	Despacho 3	1,00	11,91			11,91		
	Distribuidor	1,00	12,29			12,29		
	Instalaciones	1,00	5,36			5,36		
	Almacén	1,00	5,19			5,19		
	Distribuidor	1,00	2,95			2,95		
	Distribuidor	1,00	5,90			5,90		
	Cafetería	1,00	5,84			5,84		
	Instalaciones	1,00	5,36			5,36		
	Almacén	1,00	5,19			5,19		
	Administración	1,00	11,63			11,63		
		1,00	3,90			3,90		
	Distribuidor	1,00	4,44			4,44		
	Despacho 4	1,00	4,26			4,26		
	Distribuidor	1,00	4,48			4,48		
	Despacho 4	1,00	12,06			12,06		
	Despacho 5	1,00	11,69			11,69		
	Distribuidor	1,00	5,20			5,20		
	Distribuidor	1,00	4,84			4,84		
	Planta Baja	1,00	30,92			30,92		
							496,52	7,02
3.485,57								

TOTAL SUBCAPÍTULO RIS 3.485,57

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL SUBCAPÍTULO RI 3.485,57

SUBCAPÍTULO RP Conglomerados tradicionales

SUBCAPÍTULO RPE Enfoscados

RPE005 m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de alt

9.003 Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Despacho 1	1,00	12,16					12,16
Distribuidor	1,00	12,77					12,77
Planta Baja	1,00	30,92					30,92
Despacho 5	1,00	11,74					11,74
Salón de actos	1,00	12,21					12,21
Baño 1	1,00	11,42					11,42
Baño 2	1,00	11,42					11,42
Administración	1,00	15,85					15,85
Despacho 1	1,00	15,85					15,85
	1,00	15,85					15,85
Despacho 2	1,00	15,85					15,85
Planta Baja	1,00	19,37					19,37
Almacén	1,00	7,11					7,11
Instalaciones	1,00	7,20					7,20
Distribuidor	1,00	7,49					7,49
Almacén	1,00	7,11					7,11
Administración	1,00	9,70					9,70
Distribuidor	1,00	10,44					10,44
Salón de actos	1,00	17,08					17,08
Distribuidor	1,00	16,93					16,93
Cafetería	1,00	15,02					15,02

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Cocina	1,00	14,38			14,38		
	Despacho 3	1,00	15,85			15,85		
	Despacho 4	1,00	15,85			15,85		
	Planta Baja	1,00	19,15			19,15		
	Despacho 2	1,00	15,85			15,85		
	Despacho 3	1,00	15,85			15,85		
	Planta Baja	1,00	3,16			3,16		
	Cafetería	1,00	5,91			5,91		
	Cocina	1,00	5,29			5,29		
	Despacho 5	1,00	12,75			12,75		
	Distribuidor	1,00	12,75			12,75		
	Despacho 2	1,00	12,15			12,15		
	Distribuidor	1,00	12,99			12,99		
	Despacho 3	1,00	12,15			12,15		
	Distribuidor	1,00	12,53			12,53		
	Cocina	1,00	5,46			5,46		
	Instalaciones	1,00	5,47			5,47		
	Cocina	1,00	5,90			5,90		
	Almacén	1,00	5,29			5,29		
	Distribuidor	1,00	3,01			3,01		
	Cocina	1,00	3,00			3,00		
	Distribuidor	1,00	6,02			6,02		
	Cafetería	1,00	5,96			5,96		
	Planta Baja	1,00	17,31			17,31		
		1,00	53,15			53,15		
		1,00	0,10			0,10		
		1,00	16,74			16,74		
		1,00	13,46			13,46		
		1,00	21,03			21,03		
	Baño 1	1,00	6,01			6,01		
	Instalaciones	1,00	5,47			5,47		
	Almacén	1,00	5,29			5,29		
	Planta Baja	1,00	12,43			12,43		
		1,00	5,60			5,60		
		1,00	7,52			7,52		
		1,00	4,96			4,96		
		1,00	4,96			4,96		
		1,00	10,24			10,24		
		1,00	12,84			12,84		
		1,00	12,83			12,83		
		1,00	12,83			12,83		
		1,00	17,81			17,81		
		1,00	0,53			0,53		
		1,00	8,08			8,08		
		1,00	19,86			19,86		
	Baño 2	1,00	11,42			11,42		
	Administración	1,00	11,87			11,87		
		1,00	3,98			3,98		
	Distribuidor	1,00	4,53			4,53		
	Despacho 4	1,00	4,35			4,35		
	Distribuidor	1,00	4,57			4,57		
	Despacho 4	1,00	12,30			12,30		
	Despacho 5	1,00	11,93			11,93		
	Baño 1	1,00	4,74			4,74		

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Distribuidor	1,00	5,30			5,30		
	Baño 2	1,00	4,74			4,74		
	Distribuidor	1,00	4,94			4,94		
							863,93	9,36

8.086,38

TOTAL SUBCAPÍTULO RPE 8.086,38

TOTAL SUBCAPÍTULO RP 8.086,38

SUBCAPÍTULO RS Pavimentos

SUBCAPÍTULO RDM Madera

RDM010 m² Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF

9.004 Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor, fijado con adhesivo de caucho sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los tableros sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Despacho	2,00	5,24		3,00	31,44		
	2,00	4,06		3,00	24,36		
A deducir huecos	-1,00	2,20		2,20	-4,84		
	-1,00	0,90		2,50	-2,25		
	-1,00	2,50		1,50	-3,75		
						44,96	16,33

734,20

RSL010 m² Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl

9.005 Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN 13329, resistencia a la abrasión AC4, Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1,

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	formado por tablero base de HDF hidrófugo, de 1 tablilla, con cara interior de papel kraft, cara superior de laminado decorativo de Roble 1.2 revestido de una capa superficial de protección plástica y cantos sellados con parafina antihumedad, ensamblado sin cola, tipo .Clic.. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor Silent FINfloor, FINSA, de 2 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrejuntas, y accesorios de montaje para el pavimento laminado. Incluye: Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Ensamblado de las tablas a través del machihembrado mediante sistema .Clic.. Colocación y recorte de la última hilada. Corte de las piezas para empalmes, esquinas y rincones. Fijación de las piezas sobre el paramento. Ocultación de la fijación por enmasillado. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Cafetería	62,40				62,40			
	Despacho 1	21,31				21,31			
	Despacho 2	21,29				21,29			
	Despacho 3	21,29				21,29			
	Despacho 4	29,07				29,07			
	Despacho 5	13,76				13,76			
	Distribuidor	59,43				59,43			
	Salón de actos	62,82				62,82			
							291,37	14,32	4.172,42
RSL020	m Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg								
9.006	Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips. Incluso replanteo, cortes, resolución de esquinas, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final. Incluye: Replanteo. Formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Cafetería	36,34				36,34			
	Despacho 1	18,61				18,61			
	Despacho 2	18,61				18,61			
	Despacho 3	18,61				18,61			
	Despacho 4	21,57				21,57			

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
	Despacho 5	14,86				14,86		
	Distribuidor	58,51				58,51		
	Salón de actos	32,31				32,31		
							219,42	5,14
1.127,82								

TOTAL SUBCAPÍTULO RDM 6.034,44

SUBCAPÍTULO RSB Bases de pavimento y grandes recrecidos

RSB005 m² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.
9.007 Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido.
Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Planta Baja	1,00	5,77			5,77		
	1,00	5,77			5,77		
	1,00	16,70			16,70		
	1,00	20,94			20,94		
	1,00	20,93			20,93		
	1,00	20,93			20,93		
	1,00	28,80			28,80		
	1,00	16,38			16,38		
	1,00	62,61			62,61		
	1,00	58,71			58,71		
	1,00	62,24			62,24		
	1,00	8,30			8,30		
	1,00	4,11			4,11		
	1,00	4,17			4,17		
						336,36	1,19
400,27							

TOTAL SUBCAPÍTULO RSB 400,27

SUBCAPÍTULO RSC De terrazo

RSC010 m² Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso industrial para

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio
9.008	Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso industrial según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color gris y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-10, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las baldosas. Relleno de juntas de separación entre baldosas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	4,17			4,17		
							4,17	23,47
97,87								
RSC030	m² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.							
9.009	Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y abrillantado con muelas de 400 o superior, previa aplicación de líquido cristalizador. Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Aplicación del líquido cristalizador. Abrillantado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Planta Baja	1,00	4,17			4,17		
							4,17	11,19
46,66								

TOTAL SUBCAPÍTULO RSC 144,53

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

SUBCAPÍTULO RSG De baldosas cerámicas

RSG010 m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de

9.010 Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Cocina	1,00	6,32		6,32		
Baño	1,00	6,00		6,00		
Baño	1,00	6,00		6,00		
	1,00	4,32		4,32		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
	1,00			1,00		
					31,64	17,14

542,31

TOTAL SUBCAPÍTULO RSG 542,31

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL SUBCAPÍTULO RS 7.121,55

SUBCAPÍTULO RT Falsos techos

SUBCAPÍTULO RTB Registrables, de placas de escayola

RTA010 m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola c

9.012 Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola y enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las estopadas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.

Cafetería	62,40			62,40		
Despacho 1	21,31			21,31		
Despacho 2	21,29			21,29		
Despacho 3	21,29			21,29		
Despacho 4	29,07			29,07		
Despacho 5	13,76			13,76		
Distribuidor	59,43			59,43		
Salón de actos	62,82			62,82		
Cocina	1,00	6,32		6,32		
Baño	1,00	6,00		6,00		
Baño	1,00	6,00		6,00		
					309,69	10,51

3.254,84

TOTAL SUBCAPÍTULO RTB 3.254,84

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL SUBCAPÍTULO RT..... 3.254,84

TOTAL CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados..... 25.742,07

==========

CAPÍTULO S Señalización y equipamiento

SUBCAPÍTULO SA Aparatos sanitarios

SUBCAPÍTULO SAL Lavabos

SAL010 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diám

10.001 Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera.

	Lavabo	2,00				2,00	2,00	512,03

1.024,06

TOTAL SUBCAPÍTULO SAL..... 1.024,06

SUBCAPÍTULO SAI Inodoros

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SAI010	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370								
10.002	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.								
	Inodoro con cisterna	2,00				2,00			
							2,00	353,76	707,52

TOTAL SUBCAPÍTULO SAI 707,52

TOTAL SUBCAPÍTULO SA 1.731,58

SUBCAPÍTULO SR Rótulo

SR1	1 Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: Viveiro de empresas Concello de Silleda								
10.003	Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: Viveiro de empresas Concello de Silleda								
							1,00	1.273,97	1.273,97

TOTAL SUBCAPÍTULO SR 1.273,97

TOTAL CAPÍTULO S Señalización y equipamiento. 3.005,55

==========

CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

SUBCAPÍTULO UA Alcantarillado

SUBCAPÍTULO UAP Pozos de registro

UAP010 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l

11.001 Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

		1,00	1,00		1,00		
		1,00	1,00		1,00		
						2,00	652,73

1.305,46

TOTAL SUBCAPÍTULO UAP 1.305,46

TOTAL SUBCAPÍTULO UA 1.305,46

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto

TOTAL CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela. 1.305,46

==========

CAPÍTULO UJ Jardinería

UJD010 m² Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa

12.001 Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 4 cm de espesor; disposición de rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde; relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo.
Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de drenaje en una capa de grosor uniforme. Extendido del material de nivelación en una capa de grosor uniforme. Disposición de las rejillas alveolares. Abonado de fondo y relleno con tierra vegetal. Distribución de semillas. Tapado con mantillo. Primer riego. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

125,00 25,70 3.212,50

UJP010 Ud Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo,

12.002 Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.
Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

4,00 40,82 163,28

3.375,78

Código Presupuesto	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio

TOTAL CAPÍTULO UJ Jardinería. . . . . .

==========

PRECIOS UNITARIOS

Z99 OTROS PRECIOS

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
_MATAUX0	Ud	Material Auxiliar	1,00	193,91	193,91
EHU020	m²	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido	420,09	39,55	16.614,56
FFQ010	m²	Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para	287,12	12,90	3.703,85
FFQ010b	m²	Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para	287,12	12,97	3.723,95
ICE140	m²	Sistema de calefacción por suelo radiante panel "UPONOR IBERIA", compuesto por panel de tetones de p	305,35	26,39	8.058,19
LVC020	m²	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y	85,88	150,07	12.887,71
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	8,79	15,27	134,18
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	115,98	15,27	1.770,98
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	21,20	15,27	323,72
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	19,26	15,27	294,07
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	22,81	15,27	348,34
mo009	h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	6,80	15,27	103,79
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	14,34	15,07	216,13
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	30,57	15,04	459,76
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	75,99	14,83	1.126,93
mo021	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	351,63	14,83	5.214,61
mo022	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	66,11	14,83	980,47
mo023	h	Oficial 1ª solador.	11,74	14,83	174,03
mo024	h	Oficial 1ª alicatador.	42,84	14,83	635,33
mo028	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos laminados.	46,04	14,83	682,71
mo029	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	93,79	14,83	1.390,83
mo035	h	Oficial 1ª escayolista.	69,68	14,83	1.033,35
mo037	h	Oficial 1ª pulidor de pavimentos.	1,56	14,83	23,19
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	106,75	14,83	1.583,13

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PRECIOS UNITARIOS					
mo039	h	Oficial 1ª revocador.	246,04	14,83	3.648,70
mo040	h	Oficial 1ª jardinero.	32,59	14,83	483,25
mo041	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	31,56	14,83	468,09
mo043	h	Oficial 1ª ferrallista.	41,35	15,50	640,88
mo044	h	Oficial 1ª encofrador.	34,22	15,50	530,38
mo045	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	24,12	15,50	373,88
mo047	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	23,82	15,50	369,23
mo054	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	90,49	15,27	1.381,83
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	6,53	14,16	92,46
mo058	h	Ayudante carpintero.	14,34	14,27	204,66
mo059	h	Ayudante cerrajero.	22,26	14,22	316,59
mo060	h	Ayudante colocador de piedra natural.	66,11	14,17	936,84
mo061	h	Ayudante solador.	7,01	14,17	99,28
mo062	h	Ayudante alicatador.	42,84	14,17	607,06
mo066	h	Ayudante instalador de pavimentos laminados.	21,85	14,17	309,66
mo067	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	93,79	14,17	1.328,93
mo075	h	Ayudante pulidor de pavimentos.	0,23	14,17	3,19
mo076	h	Ayudante pintor.	9,43	14,17	133,68
mo077	h	Ayudante construcción.	0,48	14,17	6,73
mo079	h	Ayudante revocador.	246,04	14,17	3.486,32
mo087	h	Ayudante construcción de obra civil.	39,52	14,17	559,98
mo090	h	Ayudante ferrallista.	41,84	14,81	619,69
mo091	h	Ayudante encofrador.	34,22	14,81	506,77
mo092	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	67,55	14,81	1.000,34
mo094	h	Ayudante montador de estructura metálica.	14,89	14,81	220,48
mo101	h	Ayudante montador de aislamientos.	87,85	14,17	1.244,86

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mo102	h	Ayudante electricista.	114,85	14,16	1.626,22
mo103	h	Ayudante calefactor.	21,20	14,16	300,19
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	19,26	14,16	272,69
mo107	h	Ayudante fontanero.	10,46	14,16	148,17
mo108	h	Ayudante instalador de captadores solares.	6,80	14,16	96,25
mo112	h	Peón especializado construcción.	51,00	14,02	714,95
mo113	h	Peón ordinario construcción.	155,42	13,80	2.144,78
mo114	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	191,58	13,80	2.643,80
mo115	h	Peón jardinero.	45,82	13,80	632,25
mo117	h	Peón escayolista.	69,68	13,80	961,58
mq01exn020a	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	0,21	38,22	7,95
mq01pan070b	h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.	6,50	27,10	176,15
mq01ret020b	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,49	30,11	14,87
mq02cia020j	h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	0,15	33,05	5,09
mq02rop020	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	14,59	2,89	42,16
mq04dua020b	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	1,74	7,64	13,28
mq05mai030	h	Martillo neumático.	13,35	3,36	44,86
mq05pdm010b	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	9,18	5,69	52,26
mq05pdm110	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	2,08	5,71	11,90
mq06cor020	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	33,48	7,83	262,17
mq06mms010	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	54,93	1,43	78,55
mq06vib020	h	Regla vibrante de 3 m.	36,53	3,85	140,63
mq08sol020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	23,47	2,64	61,97
mq08war150	h	Pulidora para pavimentos de piedra natural o de terrazo, compuesta por platos giratorios a los que s	0,98	3,42	3,34
mq08war155	h	Abrillantadora para el cristalizado o el abrillantado de pavimentos de piedra natural o de terrazo,	0,53	1,77	0,95

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt01ara010	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	29,22	9,91	289,53
mt01ard030b	t	Grava filtrante sin clasificar.	41,25	7,83	322,99
mt01arl030aa	m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	35,42	112,04	3.968,57
mt01arp040c	m³	Arena caliza seleccionada de machaqueo, de 0 a 5 mm de diámetro.	6,73	19,42	130,64
mt04lac010b	Ud	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, para uso en fábrica protegida (pieza	20.649,97	0,08	1.652,00
mt04lac010c	Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, para uso en mampostería protegida (piez	1.062,63	0,10	106,26
mt04lma010b	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	2.765,00	0,19	525,35
mt07aco010c	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	7.509,54	0,67	5.031,39
mt07aco020a	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	404,62	0,11	44,51
mt07aco020o	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	434,85	0,07	30,44
mt07ala010dab	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaci	1.257,72	0,79	993,59
mt07ala011l	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada	5,89	1,22	7,18
mt07ame010a	m²	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	478,34	2,19	1.047,55
mt07ame010n	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,50	2,66	11,97
mt07cav010ff	m²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 "CÁVITI", de 750x500x300 mm, color negr	456,59	7,69	3.511,20
mt07sep010ac	Ud	Separador homologado de plástico para armaduras de pilares de varios diámetros.	348,00	0,06	20,88
mt07www040a	Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	4,00	0,98	3,92
mt08aaa010a	m³	Agua.	14,55	1,24	18,04
mt08cem040a	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	4,17	0,12	0,50
mt08dba010b	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, f	13,92	1,63	22,69

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt08eup015b	m²	Panel metálico diseñado para su manipulación con grúa, para encofrado de pilares de hormigón armado	3,71	83,45	309,77
mt08frs010	kg	Fibras de polipropileno monofilamento, Sikafiber M-12 "SIKA", de 12 mm de longitud y 31 micras de di	17,40	3,71	64,55
mt08tag020cg	m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, según UNE 19048, con	0,66	5,92	3,91
mt08tap010a	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN	1,89	0,63	1,19
mt08var040a	Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	742,40	0,29	215,30
mt08var050	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	41,12	0,91	37,42
mt09lec020b	m³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	3,54	86,66	306,95
mt09mcp020bv	kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento b	2,37	1,34	3,18
mt09mcp020fv	kg	Mortero de juntas cementoso tipo CG2, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, co	13,62	0,64	8,72
mt09mcr021g	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	189,84	0,29	55,05
mt09mcr021m	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	204,33	0,34	69,47
mt09mcr250a	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación	1.416,84	0,58	821,77
mt09mcr250b	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E S1, con tiempo abierto ampliado y gran deformabilidad, según UNE-E	106,26	2,47	262,47
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	29,79	27,92	831,71
mt09mif010cb	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	13,90	25,55	355,20
mt09mif010ea	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-10 (resistencia a compresió	0,25	29,48	7,37
mt09mif010la	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	0,96	34,46	33,08
mt09moa015	kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintétic	3,75	0,78	2,93
mt09pes010	m³	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	1,86	102,66	190,74
				62,57	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt10haf010ncam	m³	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	45,66	64,16	2.856,88
mt10haf010nfam	m³	Hormigón HA-25/F/20/IIa, fabricado en central.	30,45	60,99	1.953,67
mt10haf010ngam	m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	45,63	84,44	2.783,10
mt10haf010pscm	m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	1,35	113,99	
mt10hmf010knm	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	3,07	80,64	247,65
mt10hmf010Mm	m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	0,04	58,01	2,49
mt10hmf010Mpm	m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	1,49	54,83	81,59
mt10hmf011fb	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	7,50	52,35	392,57
mt11ade100a	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	0,15	8,22	1,23
mt11arf010c	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	6,00	20,61	123,66
mt11arf010e	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	1,00	26,51	26,51
mt11arf010f	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	2,00	37,93	75,86
mt11arp050c	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mef	1,00	15,04	15,04
mt11arp100a	Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	1,00	24,56	24,56
mt11ppl010a	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	1,00	4,08	4,08
mt11ppl010b	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	3,00	7,05	21,15
mt11tpb020c	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m²	52,48	5,73	300,70
mt11tpb021c	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	49,98	1,72	85,97
mt11tpb030c	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m²	16,75	5,43	90,94
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	1,99	10,08	20,07
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,15	15,35	17,58
mt11var100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	9,00	6,80	61,20
mt11var130	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	5,00	30,92	154,60

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt11var200	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	2,00	12,78	25,56
mt11var300	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,24	5,36	1,30
mt12fac010	kg	Fibras vegetales en rollos.	68,13	1,11	75,63
mt12fac020b	Ud	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,00	0,26	0,00
mt12fac040a	m	Perfilería oculta con perfiles U, Z o T, para falsos techos registrables, incluso piezas complementa	0,00	1,32	0,00
mt12fac050	Ud	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	0,00	1,33	0,00
mt12fac060	Ud	Perfil angular para remates perimetrales.	0,00	0,51	0,00
mt12fpe010b	m²	Placa de escayola con nervaduras, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluye	325,18	2,56	832,45
mt12fpe020b	m²	Placa de escayola, fisurada, 60x60 cm, para colocar sobre perfilería oculta en falsos techos registr	0,00	5,02	0,00
mt14gdc010v	m²	Lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con n	371,92	4,00	1.487,68
mt14gsa010ei	m²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m².	371,92	0,82	304,98
mt14iea020c	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,20	1,14	1,37
mt14lba010g	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4	4,20	5,26	22,09
mt15acc050ia	Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno.	4,00	18,96	75,84
mt15bas010d	m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro, para e	66,71	0,13	8,67
mt15bas035a	Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de co	7,85	6,79	53,29
mt15rev010f	m²	Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástic	389,63	10,32	4.020,99
mt16aaa021a	Ud	Taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de panel	2.354,40	0,07	164,81
mt16aaa030	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	244,40	0,25	61,10
mt16lra020bba	m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistenci	353,14	3,56	1.257,16
				4,23	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt16lra020dba	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia tér	277,28	1.172,91	19,42
mt16lvi070w	m²	Panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 "ISOVER", de 120 mm de espes	431,64	8.382,45	1,10
mt16pea020b	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de es	3,54	3,90	1,66
mt16pea020c	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de es	49,14	81,57	2,49
mt16pnf010a	m²	Manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido p	320,51	798,06	2,43
mt16pxa010ac	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a	371,92	903,77	1,05
mt17coe055ba	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	4,09	4,29	4,72
mt17coe055ci	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	4,00	18,88	1,28
mt17coe055db	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	4,82	6,17	5,76
mt17coe055ei	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	5,04	29,03	9,94
mt17coe055fs	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	3,69	36,68	13,38
mt17coe055iv	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	3,23	43,22	14,84
mt17coe070fd	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho	8,08	119,83	3,92
mt17coe080bb	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 27 m	20,72	81,22	7,87
mt17coe080fc	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 60 m	8,66	68,15	9,63
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	1,26	12,15	1,68
mt17coe120	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	16,97	28,51	19,81
mt17coe130a	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	1,42	28,05	0,02
mt18acc040	Ud	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	1.050,82	21,02	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt18bcp010aq800	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 60x60 cm, acabado pulido, 8,00€/m², capacidad de absorción de 33,22	219,27	6,60	
mt18bcp015a2000	m²	Mosaico de gres porcelánico, 2,5x2,5 cm, acabado pulido, 20,00€/m², capacidad de absorción de agua E	71,52	16,49	1.179,30
mt18bgn010tz	m²	Placa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado pulido, según UNE-EN 1469.	91,95	40,06	3.683,36
mt18btl010fo	m²	Baldosa de terrazo para interior, uso industrial, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal	4,38	11,07	48,48
mt18btl100a	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	7,30	0,95	6,93
mt18jrs570aaa1m		Perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de	34,06	32,63	1.111,21
mt18lpf030m	m²	Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC "FINSA", de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl	305,94	7,89	2.413,86
mt18rad010a	m²	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verd	131,25	10,41	1.366,31
mt18rma040a	m	Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg	230,39	3,17	730,34
mt18rma050	Ud	Clip para rodapié, con tornillos para fijación al paramento.	658,26	0,12	78,99
mt18tsm110a	l	Líquido cristalizador, de color blanco, con pH de 2,5, para tratamiento superficial de cristalizado	0,52	16,80	8,75
mt19paj020b	m²	Repercusión por anclaje oculto mediante pletinas ocultas (4 por baldosa), espesor mínimo 3 mm, anchu	87,57	9,05	792,49
mt19paj100a	m²	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mo	87,57	1,34	117,34
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS	22,54	4,36	98,28
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blan	10,61	3,90	41,37
mt25pfz220jkb	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", dos hojas practicables, con apertura hacia el interio	13,00	634,50	8.248,50
mt25pfz225gab	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di	2,00	233,03	466,06
mt25pfz225gkb	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di	4,00	317,22	1.268,88
mt26pca020ccb	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de esp	1,00	195,04	195,04

Código Ud. Descripción Cantidad Precio Importe

PRECIOS UNITARIOS

80,00
mt26pca100aa Ud Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154. 1,00 80,00

3,96
mt27pfi010 l Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc. 0,29 1,16

10,04
mt27pir110h l Pintura para exterior, a base de silicato potásico modificado en dispersión acuosa, dióxido de titan 139,03 1.395,82

4,21
mt27pir120a l Imprimación no orgánica, incolora, a base de silicato potásico modificado; para aplicar con brocha, 49,65 209,03

1,99
mt28mon040a m² Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y 412,02 819,92

1,01
mt28mop070b m Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos. 117,72 118,90

9,92
mt28mop075k m Perfil de cierre lateral, de aluminio, de 120 mm de anchura. 117,72 1.167,78

7,67
mt28mop080k m Perfil de arranque de aluminio, de 120 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los 235,44 1.805,82

16,08
mt28mop085k m Perfil de cierre superior, de aluminio, de 120 mm de anchura, para coronación de los paneles aislant 66,71 1.072,66

6,30
mt28mop090a m Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones. 117,72 741,64

0,38
mt28mpc010dakg Mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima "WEBER", color a elegir, 5.689,80 2.162,12

0,69
mt28mpc020a kg Mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER", color gris, 4.218,30 2.910,63

5,56
mt29tma030a m² Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimien 47,21 262,48

3,38
mt29tma140 kg Adhesivo de caucho sintético, de aplicación a dos caras, para revestimientos decorativos de madera. 4,50 15,20

10,47
mt30lla010 Ud Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado. 4,00 41,88

11,96
mt30lla020 Ud Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado. 2,00 23,92

141,83
mt30lpr010a Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám 2,00 283,66

110,49
mt30smr019a Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370 2,00 220,98

110,49
mt30smr021a Ud Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco 2,00 220,98

73,96

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt30smr022a	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	2,00	147,92	295,84
mt30smr500	Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	2,00	8,99	17,98
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes	0,05	4,95	0,24
mt31gmo103a	Ud	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a	2,00	267,16	534,32
mt33gbg700a	Ud	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, para empotrar, gama básica.	30,00	12,95	388,50
mt33gbg705a	Ud	Tapa para toma simple, gama básica, de color blanco.	30,00	7,07	212,10
mt33gbg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco.	30,00	1,60	48,00
mt33seg200a	Ud	Interruptor unipolar, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y e	18,00	7,33	131,94
mt33seg202a	Ud	Conmutador, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedo	2,00	7,64	15,28
mt33seg207a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color bl	23,00	7,56	173,88
mt33seg210a	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1	1,00	11,07	11,07
mt33seg211a	Ud	Doble interruptor, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embe	2,00	10,95	21,90
mt33seg217b	Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama media, de color blanco y embellecedor de color blanco.	18,00	6,51	117,18
mt33seg227a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco.	54,00	4,80	259,20
mt33seg500a	Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	1,00	6,20	6,20
mt34ael010ag	Ud	Luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase I	10,00	179,69	1.796,90
mt34aem010d	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa	3,00	34,41	103,23
mt34aem011	Ud	Caja para empotrar en la pared, para luminaria de emergencia.	3,00	3,31	9,93
mt34aem012	Ud	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	3,00	8,03	24,09
mt34beg045a	Ud	Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26	6,00	295,16	1.770,96

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt34lyd010d	Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas flu	15,00	159,58	2.393,70
mt34lyd020a	Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, ar	9,00	117,12	1.054,08
mt34ode140aa	Ud	Luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 8	10,00	167,53	1.675,30
mt34ode490d	Ud	Luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de	23,00	145,85	3.354,55
mt34tuf010a	Ud	Tubo fluorescente T5 de 14 W.	122,00	3,98	485,56
mt34tuf020o	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	30,00	3,69	110,70
mt34tuf020y	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 26 W.	6,00	7,12	42,72
mt35aia010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización emp	492,05	0,21	103,33
mt35aia010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización emp	1.042,15	0,24	250,12
mt35aia010c	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización emp	1,88	0,32	0,60
mt35aia020b	m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diá	165,00	0,39	64,35
mt35aia070ae	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrug	4,40	1,67	7,35
mt35aia090ma	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	13,00	0,70	9,10
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	59,00	0,14	8,26
mt35caj010b	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	40,00	0,17	6,80
mt35caj011	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,00	1,66	1,66
mt35caj020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	12,00	1,48	17,76
mt35cgm020d	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con	1,00	73,16	73,16
mt35cgm021aceal	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, de	1,00	95,91	95,91
mt35cgm021bcbab	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 1	2,00	33,95	67,90
				34,57	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt35cgm021bcbad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 1	8,00	276,56	36,14
mt35cgm021bcbah	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 2	1,00	36,14	118,06
mt35cgm029bbUd		Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d	3,00	354,18	221,61
mt35cgm031dhUd		Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/40A/300mA, de 4 módulos, incluso accesorios de	1,00	221,61	23,07
mt35cgm040m	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c	1,00	23,07	169,22
mt35cgp010g	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada	1,00	169,22	3,08
mt35cgp040f	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,00	3,08	4,49
mt35cgp040h	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,00	13,47	0,34
mt35cun020a	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s	20,00	6,80	0,21
mt35cun040aa	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	1.505,96	316,25	0,33
mt35cun040ab	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	3.385,62	1.117,25	0,77
mt35cun040ad	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	5,64	4,34	0,31
mt35cun110a	m	Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UN	22,00	6,82	2,32
mt35ttc010b	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	122,00	283,04	3,41
mt35tts010b	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	3,00	10,23	1,22
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	5,00	6,10	0,95
mt35www020	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,00	0,95	0,21
mt35www030	m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATE	4,40	0,92	8,80
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de	2,00	17,60	5,06
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-E	1,40	7,08	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	3,78	2,95	11,15
mt36tit010cc	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	13,28	3,77	50,08
mt36tit010fe	m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio i	9,60	8,49	81,50
mt36tit010gc	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	5,58	8,75	48,79
mt36tit010ge	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	3,20	9,54	30,53
mt36tit010gj	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	2,87	11,53	33,06
mt36tit400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diá	3,60	0,40	1,44
mt36tit400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diá	12,65	0,51	6,45
mt36tit400f	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diá	9,60	1,06	10,18
mt36tit400g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	11,24	1,20	13,49
mt36www005d	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas res	2,00	38,19	76,38
mt37aar010b	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	1,00	11,12	11,12
mt37aar020g	Ud	Arqueta de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa	1,00	14,41	14,41
mt37alu005t	Ud	Racor hembra de 20 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario "UPONOR IBERIA".	38,00	7,50	285,00
mt37alu016g	Ud	Curvatubos de plástico, modelo Multi "UPONOR IBERIA".	38,00	2,21	83,98
mt37alu085d	Ud	Conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2" de diámetro, mode	1,00	92,35	92,35
mt37alu121d	Ud	Conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1 de 1 1/2" de diámetro, "U	1,00	151,15	151,15
mt37alu122d	Ud	Conjunto de soportes, modelo Magna para colector modular de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR	3,00	18,97	56,91
mt37alu125dF	Ud	Colector modular, de poliamida, de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR IBERIA", para 19 circuit	1,00	1.384,65	1.384,65

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

				121,58	
mt37bce005a	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impul	1,00	121,58	
				36,54	
mt37cic020a	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	2,00		73,08
				7,59	
mt37sgl012c	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	1,00		7,59
				5,71	
mt37sgl020d	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una p	4,00	22,84	
				8,62	
mt37sva020b	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	6,00	51,72	
				10,15	
mt37sva020c	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	1,00	10,15	
				12,39	
mt37svc010i	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	2,00		24,78
				3,41	
mt37sve010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	6,00		20,46
				8,09	
mt37sve010d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,00		97,08
				12,57	
mt37sve010e	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	4,00		50,28
				7,75	
mt37sve030d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	1,00	7,75	
				2,36	
mt37svr010a	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,00		4,72
				4,27	
mt37svr010c	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	1,00		4,27
				4,82	
mt37svr010d	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	1,00		4,82
				3,97	
mt37tca010ba	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	0,35	1,39	
				4,77	
mt37tca010be	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	2,00	9,54	
				7,21	
mt37tca010de	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	20,72	149,39	
				9,61	
mt37tca010ee	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	6,00	57,66	
				0,20	
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de	2,00	0,40	
				0,30	
mt37tca400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de	20,72	6,22	
				0,40	
mt37tca400e	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 26/28 mm de	6,00	2,40	
				2,56	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt37toa110be	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de e	3,69	9,45	0,09
mt37toa400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero rand	3,69	0,33	0,97
mt37tpa011c	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según U	0,50	0,49	1,41
mt37tpa012c	Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-	1,00	1,41	1,33
mt37tpu010ac	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de	8,87	11,80	1,72
mt37tpu010bc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de	21,63	37,20	2,88
mt37tpu010cc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de	3,62	10,43	2,00
mt37tpu013ae	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior	2,00	4,00	3,86
mt37tpu013ce	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior	11,04	42,61	16,72
mt37tpu013fe	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior	11,89	198,80	0,06
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	8,87	0,53	0,07
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	21,63	1,51	0,13
mt37tpu400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	3,62	0,47	0,08
mt37tpu413a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	2,00	0,16	0,16
mt37tpu413c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	11,04	1,77	0,69
mt37tpu413f	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	11,89	8,20	1,15
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	8,00	9,20	13,69
mt37www050c	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	2,00	27,38	15,60
mt37www050e	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	2,00	31,20	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt37www060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	2,00	4,11	8,22
mt37www060d	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	1,00	10,62	10,62
mt37www060f	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de	1,00	15,85	15,85
mt38csg005a	Ud	Captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1	3,00	322,41	967,23
mt38csg006a	Ud	Estructura soporte, para cubierta plana, para captador solar térmico.	3,00	193,78	581,34
mt38csg040	Ud	Kit de conexiones hidráulicas para captadores solares térmicos, con conexiones aisladas, tapones, pa	1,00	75,59	75,59
mt38csg060f	Ud	Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acol	1,00	908,48	908,48
mt38csg080a	Ud	Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co	1,00	175,67	175,67
mt38csg085a	Ud	Sonda de temperatura para centralita de control para sistema de captación solar térmica.	2,00	12,06	24,12
mt38csg100	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°	3,45	3,30	11,39
mt38csg110	Ud	Válvula de seguridad especial para aplicaciones de energía solar térmica, para una temperatura máxim	1,00	31,99	31,99
mt38csg120	Ud	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, equipado con válvula de es	1,00	59,99	59,99
mt38csl040dd	Ud	Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep	1,00	391,67	391,67
mt38esu010f	Ud	Cabezal electrotérmico, a 24 V, modelo Smart S "UPONOR IBERIA".	14,00	42,45	594,30
mt38esu030h	Ud	Termostato digital, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, "UPONOR IBERIA", dimensiones 80x8	2,00	124,86	249,72
mt38esu032d	Ud	Módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales elect	1,00	81,22	81,22
mt38esu051d	Ud	Centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicaci	1,00	317,14	317,14
mt38esu056d	Ud	Unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 c	1,00	346,32	346,32
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,00	2,35	4,70

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt38vex010a	Ud	Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diá	2,00	12,00	24,00
mt38vex015	Ud	Conexión para vasos de expansión, formada por soportes y latiguillos de conexión.	2,00	50,92	101,84
mt38vex020a	Ud	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar.	1,00	28,94	28,94
mt38vvg020s	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.	1,00	148,89	148,89
mt38www011	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	2,00	1,20	2,40
mt38www012	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	0,30	1,73	0,52
mt40dpt140	Ud	Conector tipo RJ-45 con 8 contactos, categoría 6.	13,00	1,26	16,38
mt40ipt050b	Ud	Panel de 1 unidad de altura, de chapa electrozincada, con capacidad para 24 conectores tipo RJ-45, i	1,00	7,07	7,07
mt40iva030	m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	198,00	0,14	27,72
mt40mta010b	Ud	Regleta de corte y prueba, con una capacidad de 10 pares, con inserción del conductor por desplazami	6,00	2,80	16,80
mt40mta020b	Ud	Soporte metálico individual para regleta de 10 pares.	6,00	0,96	5,76
mt40mta040b	Ud	Carátula identificativa formada por marco porta-rótulos reclinable, 10 pares.	6,00	1,57	9,42
mt40mtm040a	Ud	Armario de chapa de acero, de 450x450x120 mm, con placa de montaje de madera ignífuga e hidrófuga y	1,00	107,54	107,54
mt40mto130a	m	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 505	55,00	5,63	309,65
mt41ixi010a	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2	7,00	34,49	241,43
mt41sny020g	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm,	7,00	3,13	21,91
mt41sny020s	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, segú	12,00	3,13	37,56
mt42sti010a	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de	1,00	8.109,73	8.109,73
mt42www040	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc	8,00	9,07	72,56
mt42www050	Ud	Termómetro bimetálico, diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, con vaina de 1/2", escala de	4,00	17,32	69,28
				3,83	

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe

PRECIOS UNITARIOS

mt46phm050	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, seg	8,00	30,64	70,09
mt46tpr010q	Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro e	2,00	140,18	28,04
mt48eac010h	Ud	Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo; suministro en	4,00	112,16	0,13
mt48sad010	l	Sustrato orgánico, para cubiertas ajardinadas extensivas.	21.252,60	2.762,84	0,16
mt48sad020	kg	Roca volcánica de distintas granulometrías, para colocar sobre el sustrato orgánico en cubiertas aja	17.710,50	2.833,68	0,62
mt48tie020	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,04	0,02	19,54
mt48tie030a	m³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	5,40	105,52	0,02
mt48tie040	kg	Mantillo limpio cribado.	250,00	5,00	0,34
mt48tif020	kg	Abono para presiembra de césped.	12,50	4,25	4,12
mt48tis010	kg	Mezcla de semilla para césped.	3,75	15,45	15,16
mt50spa081c	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	2,58	39,13	80,33
QTZ010	m²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en e	43,00	3.454,19	9,36
RPE005	m²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de alt	863,93	8.086,38	1.273,97
SR1	1	Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: "Viveiro de empresas Concello de Silleda"	1,00	1.273,97	

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno

SUBCAPÍTULO AS Red de saneamiento horizontal

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

CAPÍTULO E Estructuras

SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado

SUBCAPÍTULO EHS Pilares

SUBCAPÍTULO EHU Forjados unidireccionales

SUBCAPÍTULO EHM Metálica

CAPÍTULO F Fachadas y particiones

SUBCAPÍTULO FF Fábrica no estructural

SUBCAPÍTULO FFP Piedra

SUBCAPÍTULO FFZ Hoja exterior para revestir en fachada

SUBCAPÍTULO FFQ Hoja para revestir en partición

CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

SUBCAPÍTULO LC Carpintería

SUBCAPÍTULO LCY Sistemas de aluminio

SUBCAPÍTULO LF Puertas cortafuegos

SUBCAPÍTULO LFA De acero

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS AUXILIARES

SUBCAPÍTULO LV Vidrios

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

CAPÍTULO I Instalaciones

SUBCAPÍTULO IC Calefacción, climatización y A.C.S.

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

SUBCAPÍTULO ICB Captación solar

SUBCAPÍTULO ICX Dispositivos de control centralizado

SUBCAPÍTULO ICV Unidades centralizadas de climatización

SUBCAPÍTULO ID Datos

SUBCAPÍTULO IE Eléctricas

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

SUBCAPÍTULO IEH Cables

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

SUBCAPÍTULO IF Fontanería

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS AUXILIARES

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

SUBCAPÍTULO II Iluminación

SUBCAPÍTULO III Interior

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

SUBCAPÍTULO IO Contra incendios

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

SUBCAPÍTULO IOS Señalización

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

SUBCAPÍTULO ISB Bajantes

SUBCAPÍTULO ISD Derivaciones individuales

SUBCAPÍTULO ISS Colectores suspendidos

CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO NA Aislamientos térmicos

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

SUBCAPÍTULO NAS Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

SUBCAPÍTULO NAP Particiones

SUBCAPÍTULO NB Aislamientos acústicos

SUBCAPÍTULO NBT Falsos techos

CAPÍTULO Q Cubiertas

SUBCAPÍTULO QA Planas

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS AUXILIARES

SUBCAPÍTULO QAF Puntos singulares

CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados

SUBCAPÍTULO RA Alicatados

SUBCAPÍTULO RAG De baldosas cerámicas

SUBCAPÍTULO RI Pinturas en paramentos interiores

SUBCAPÍTULO RIS Minerales al silicato

SUBCAPÍTULO RP Conglomerados tradicionales

SUBCAPÍTULO RPE Enfoscados

SUBCAPÍTULO RS Pavimentos

SUBCAPÍTULO RDM Madera

SUBCAPÍTULO RSB Bases de pavimento y grandes recrecidos

SUBCAPÍTULO RSC De terrazo

SUBCAPÍTULO RSG De baldosas cerámicas

SUBCAPÍTULO RT Falsos techos

SUBCAPÍTULO RTB Registrables, de placas de escayola

CAPÍTULO S Señalización y equipamiento

SUBCAPÍTULO SA Aparatos sanitarios

SUBCAPÍTULO SAL Lavabos

SUBCAPÍTULO SAI Inodoros

SUBCAPÍTULO SR Rótulo

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela

SUBCAPÍTULO UA Alcantarillado

SUBCAPÍTULO UAP Pozos de registro

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE PRECIOS Nº 1

ADVERTENCIA

Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquier unidad de obra, se consideraran incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios.

El contratista no puede, bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación en los precios señalados en letra en el cuadro numero 1; estos precios son los que sirven de base a la adjudicación y los únicos aplicables en los trabajos contratados, con la baja correspondiente, según la mejora obtenida en el concurso.

En los precios aplicados a las partidas de los capítulos de instalaciones se considera incluida a parte proporcional del importe correspondiente a la legalizaciones, licencias de actividad, instalación, dirección de obra, pruebas de puesta en marcha y todos los tramites y gestiones necesarios para la entrega de las mismas en condiciones de recibir las correspondientes altas en los suministros. Para el resto de partidas, se consideran incluido en los precios a parte proporcional del importe correspondiente a las pruebas en la fase de obra terminada que sean necesarias.

CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno

SUBCAPÍTULO AS Red de saneamiento horizontal

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

1.001 ASA010 Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,215	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	17,34
mt04lma010b	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	20,71
mt08aaa010a	0,022	m³	Agua.	1,24	0,03
mt09mif010ca	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	2,12
mt11var130	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	30,92	30,92
mt09mif010la	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	1,52
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,61	20,61

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo020	1,593	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	23,62
mo113	1,451	h	Peón ordinario construcción.	13,80	20,02
%N0200	143,690	%	Costes directos complementarios	0,02	2,87
%CI	146,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,40
			TOTAL PARTIDA		150,96

1.002 ASA010b Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,215	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	17,34
mt04lma010b	122,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	23,18
mt08aaa010a	0,025	m³	Agua.	1,24	0,03
mt09mif010ca	0,085	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	2,37
mt11var130	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	30,92	30,92
mt09mif010la	0,051	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	1,76
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,61	20,61
mo020	1,648	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	24,44
mo113	1,532	h	Peón ordinario construcción.	13,80	21,14
%N0200	148,590	%	Costes directos complementarios	0,02	2,97
%CI	151,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,55
			TOTAL PARTIDA		156,11

1.003 ASA010c Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,215	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	17,34
mt04lma010b	146,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	27,74
mt08aaa010a	0,029	m³	Agua.	1,24	0,04
mt09mif010ca	0,102	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	2,85
mt11var130	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	30,92	30,92
mt09mif010la	0,058	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	2,00
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,61	20,61
mo020	1,704	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	25,27
mo113	1,633	h	Peón ordinario construcción.	13,80	22,54
%N0200	156,110	%	Costes directos complementarios	0,02	3,12
%CI	159,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,78
			TOTAL PARTIDA		164,01

1.004 ASA010d Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,220	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	17,74
mt04lma010b	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	20,71
mt08aaa010a	0,022	m³	Agua.	1,24	0,03
mt09mif010ca	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	2,12
mt11ppl010a	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,08	4,08
mt09mif010la	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	1,52
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,61	20,61
mo020	1,707	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	25,31
mo113	1,531	h	Peón ordinario construcción.	13,80	21,13
%N0200	120,050	%	Costes directos complementarios	0,02	2,40

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

%CI	122,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,67
			TOTAL PARTIDA		126,12

1.005 ASA010e Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,256	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	20,64
mt04lma010b	215,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	40,85
mt08aaa010a	0,043	m³	Agua.	1,24	0,05
mt09mif010ca	0,150	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	4,19
mt11ppl010b	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	7,05	7,05
mt09mif010la	0,085	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	2,93
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010e	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	26,51	26,51
mo020	2,093	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	31,04
mo113	2,104	h	Peón ordinario construcción.	13,80	29,04
%N0200	169,100	%	Costes directos complementarios	0,02	3,38
%CI	172,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,17
			TOTAL PARTIDA		177,65

1.006 ASA010f Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt10hmf010kn	0,294	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	23,71
mt04lma010b	265,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	50,35
mt08aaa010a	0,052	m³	Agua.	1,24	0,06
mt09mif010ca	0,185	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	5,17
mt11ppl010b	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	7,05	7,05
mt09mif010la	0,104	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	3,58
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010f	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	37,93	37,93
mo020	2,152	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	31,91
mo113	2,287	h	Peón ordinario construcción.	13,80	31,56
%N0200	198,120	%	Costes directos complementarios	0,02	3,96
%CI	202,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,06
			TOTAL PARTIDA		208,14

1.007 ASA010g Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10hmf010kn	0,294	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	23,71
mt04lma010b	281,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	53,39
mt08aaa010a	0,055	m³	Agua.	1,24	0,07
mt09mif010ca	0,197	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	5,50
mt11ppl010b	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	7,05	7,05
mt09mif010la	0,108	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	3,72
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	6,80	6,80
mt11arf010f	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	37,93	37,93
mo020	2,182	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	32,36
mo113	2,349	h	Peón ordinario construcción.	13,80	32,42
%N0200	202,950	%	Costes directos complementarios	0,02	4,06
%CI	207,010	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,21
			TOTAL PARTIDA		213,22

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

Código Cantidad Ud. Descripción Precio Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.008 ASB010 m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red gene

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.

mt01ara010	0,346	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	3,43
mt11tpb030c	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m²	5,43	5,70
mt11var009	0,063	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	10,08	0,64
mt11var010	0,031	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,48
mt10hmf010Mp	0,084	m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	54,83	4,61
mq05pdm010b	0,566	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	5,69	3,22
mq05mai030	0,566	h	Martillo neumático.	3,36	1,90
mq01ret020b	0,031	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	30,11	0,93
mq02rop020	0,224	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	2,89	0,65
mo020	0,945	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	14,01
mo112	0,472	h	Peón especializado construcción.	14,02	6,62
mo008	0,109	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,66
mo107	0,109	h	Ayudante fontanero.	14,16	1,54
%N0400	45,390	%	Costes directos complementarios	0,04	1,82
%CI	47,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,42
			TOTAL PARTIDA		48,63

1.009 ASB020 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo

Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.
Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.

mt08aaa010a	0,022	m³	Agua.	1,24	0,03
mt09mif010ca	0,122	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	3,41
mt11var200	1,000	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	12,78	12,78
mq05pdm110	1,042	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	5,71	5,95
mq05mai030	2,084	h	Martillo neumático.	3,36	7,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo020	2,968	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	44,02
mo112	4,774	h	Peón especializado construcción.	14,02	66,93
%N0200	140,120	%	Costes directos complementarios	0,02	2,80
%CI	142,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,29
			TOTAL PARTIDA		147,21

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

1.010 ASC010 m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registr

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.
Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

mt01ara010	0,346	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	3,43
mt11tpb020c	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m²	5,73	6,02
mt11ade100a	0,003	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	8,22	0,02
mt11tpb021c	1,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	1,72	1,72
mq04dua020b	0,030	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	7,64	0,23
mq02rop020	0,216	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	2,89	0,62
mq02cia020j	0,003	h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	33,05	0,10
mo020	0,068	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	1,01
mo113	0,168	h	Peón ordinario construcción.	13,80	2,32
mo008	0,119	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,82
mo107	0,060	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,85
%N0200	18,140	%	Costes directos complementarios	0,02	0,36
%CI	18,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,56
			TOTAL PARTIDA		19,06

CAPÍTULO C Cimentación

2.001 CSZ010 m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central

Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

mt07aco020a	8,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,11	0,88
mt07aco010c	50,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	33,50
mt08var050	0,200	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,91	0,18
mt10haf010nga	1,100	m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	60,99	67,09
mt11var300	0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	5,36	0,11
mo043	0,083	h	Oficial 1ª ferrallista.	15,50	1,29
mo090	0,124	h	Ayudante ferrallista.	14,81	1,84
mo045	0,052	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,50	0,81
mo092	0,311	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	14,81	4,61
%N0200	110,310	%	Costes directos complementarios	0,02	2,21
%CI	112,520	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,38
			TOTAL PARTIDA		115,90

2.002 CAV010 m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vert

Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

mt07aco020a	10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,11	1,10
mt07aco010c	60,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	40,20
mt08var050	0,480	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,91	0,44
mt10haf010nga	1,050	m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	60,99	64,04
mo043	0,200	h	Oficial 1ª ferrallista.	15,50	3,10
mo090	0,200	h	Ayudante ferrallista.	14,81	2,96
mo045	0,073	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,50	1,13
mo092	0,292	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	14,81	4,32
%N0200	117,290	%	Costes directos complementarios	0,02	2,35
%CI	119,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,59
			TOTAL PARTIDA		123,23

2.003 CRL010 m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón H

Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt10hmf011fb	0,105	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	52,35	5,50

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo045	0,008	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		15,50
0,12					
mo092	0,015	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		14,81
0,22					
%N0200	5,840	%	Costes directos complementarios	0,02	0,12
%CI	5,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
			TOTAL PARTIDA		6,14

CAPÍTULO E Estructuras

SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado

SUBCAPÍTULO EHS Pilares

3.001 EHS010 m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado

Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HAF-25/CR/F/20/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafiber M-12 SIKA de 0,6 kg/m³ y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de paneles metálicos, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

mt07sep010ac	12,000	Ud	Separador homologado de plástico para armaduras de pilares de varios		
diámetros.	0,06	0,72			
mt07aco010c	120,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas,		
UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	80,40			
mt08var050	0,600	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,91	0,55
mt08eup015b	0,128	m²	Panel metálico diseñado para su manipulación con grúa, para encofrado de		
pilares de hormigón armado	83,45	10,68			
mt50spa081c	0,089	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	15,16	1,35
mt08var040a	25,600	Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.		0,29
7,42					
mt08dba010b	0,480	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua		
para encofrados metálicos, f	1,63	0,78			
mt10haf010nfa	1,050	m³	Hormigón HA-25/F/20/IIa, fabricado en central.	64,16	67,37
mt08frs010	0,600	kg	Fibras de polipropileno monofilamento, Sikafiber M-12 "SIKA", de 12 mm de		
longitud y 31 micras de di	3,71	2,23			
mo044	1,000	h	Oficial 1ª encofrador.	15,50	15,50
mo091	1,000	h	Ayudante encofrador.	14,81	14,81
mo043	0,714	h	Oficial 1ª ferrallista.	15,50	11,07
mo090	0,714	h	Ayudante ferrallista.	14,81	10,57
mo045	0,383	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		15,50
5,94					
mo092	0,383	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		14,81
5,67					
%N0200	235,060	%	Costes directos complementarios	0,02	4,70
%CI	239,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,19
			TOTAL PARTIDA		246,95

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUBCAPÍTULO EHU Forjados unidireccionales

3.002 ANS030 m² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipr

Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 CÁVITI, de 750x500x300 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.

mt07cav010ff	1,050	m²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 "CÁVITI", de 750x500x300 mm, color negr	7,69	8,07
mt07aco010c	3,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	2,01
mt08var050	0,015	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,91	0,01
mt07ame010a	1,100	m²	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,19	2,41
mt10haf010nca	0,105	m³	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	62,57	6,57
mt07aco020o	1,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,07	0,07
mt16pea020c	0,113	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de es	1,66	0,19
mq06vib020	0,084	h	Regla vibrante de 3 m.	3,85	0,32
mq06cor020	0,077	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	7,83	0,60
mo044	0,012	h	Oficial 1ª encofrador.	15,50	0,19
mo091	0,012	h	Ayudante encofrador.	14,81	0,18
mo043	0,031	h	Oficial 1ª ferrallista.	15,50	0,48
mo090	0,031	h	Ayudante ferrallista.	14,81	0,46
mo045	0,022	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,50	0,34
mo092	0,098	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	14,81	1,45
mo112	0,078	h	Peón especializado construcción.	14,02	1,09
%N0200	24,440	%	Costes directos complementarios	0,02	0,49
%CI	24,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,75
			TOTAL PARTIDA		25,68

3.003 EHU020 m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y pilares de 0,176 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y pilares con una cuantía total de 16 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas con zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos;

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

PILARES: con altura libre de hasta 3 m, con montaje y desmontaje de sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.
Incluye: PILARES: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
FORJADO Y VIGAS: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

TOTAL PARTIDA 39,55

SUBCAPÍTULO EHM Metálica

3.004 EAS006 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y espesor 12 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala011l	5,888	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada	1,22	7,18
mt07aco010c	1,775	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	1,19
mt07www040a	4,000	Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	0,98	3,92
mt09moa015	3,750	kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintétic	0,78	2,93
mt27pfi010	0,294	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	3,96	1,16
mo047	0,347	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,50	5,38
mo094	0,347	h	Ayudante montador de estructura metálica.	14,81	5,14
%N0200	26,900	%	Costes directos complementarios	0,02	0,54
%CI	27,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,82

TOTAL PARTIDA 28,26

3.005 EAS010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala010dab 1,000 kg Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaci 0,79 0,79

mq08sol020	0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	2,64	0,04
mo047	0,016	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,50	0,25
mo094	0,016	h	Ayudante montador de estructura metálica.	14,81	0,24
%N0200	1,320	%	Costes directos complementarios	0,02	0,03
%CI	1,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,04
			TOTAL PARTIDA		1,39

3.006 EAV010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala010dab 1,000 kg Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaci 0,79 0,79

mq08sol020	0,019	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	2,64	0,05
mo047	0,019	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,50	0,29
mo094	0,011	h	Ayudante montador de estructura metálica.	14,81	0,16
%N0200	1,290	%	Costes directos complementarios	0,02	0,03
%CI	1,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,04
			TOTAL PARTIDA		1,36

CAPÍTULO F Fachadas y particiones

SUBCAPÍTULO FF Fábrica no estructural

SUBCAPÍTULO FFP Piedra

4.001 RCP030 m² Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, 60x40x3 cm, sujetas con pletinas ocultas de

Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, de 60x40x3 cm, sujetas con cuatro pletinas ocultas de acero inoxidable por pieza, de al menos 3 mm de espesor, 30 mm de ancho y 25 mm de profundidad, colocadas horizontal y verticalmente en los lados superior e inferior, previa sujeción de los anclajes con mortero hidráulico para asegurar su resistencia al colgar la piedra en ellos. Incluso cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.
Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Sujeción previa de los anclajes en el paramento soporte. Preparación de la piedra natural. Colocación de las placas sobre los anclajes. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de placas. Colocación entre placa y placa de los separadores. Limpieza final del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

mt18bgn010tz	1,050	m²	Placa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado pulido, según UNE-EN 1469.	40,06	42,06
mt19paj100a	1,000	m²	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mo	1,34	1,34
mt19paj020b	1,000	m²	Repercusión por anclaje oculto mediante pletinas ocultas (4 por baldosa), espesor mínimo 3 mm, anchu	9,05	9,05
mt18acc040	12,000	Ud	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0,02	0,24
mo022	0,755	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	14,83	11,20
mo060	0,755	h	Ayudante colocador de piedra natural.	14,17	10,70
%N0200	74,590	%	Costes directos complementarios	0,02	1,49
%CI	76,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,28
			TOTAL PARTIDA		78,36

SUBCAPÍTULO FFZ Hoja exterior para revestir en fachada

4.002 FFZ010 m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico huec

Ejecución de hoja exterior de 11,5 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

mt04lac010b	60,900	Ud	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, para uso en fábrica protegida (pieza	0,08	4,87
mt08aaa010a	0,007	m³	Agua.	1,24	0,01
mt09mif010cb	0,041	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	25,55	1,05
mt07aco010c	0,800	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de var	0,67	0,54
mq06mms010	0,162	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,43	0,23
mo021	1,037	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	14,83	15,38
mo114	0,565	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	13,80	7,80
%N0300	29,880	%	Costes directos complementarios	0,03	0,90
%CI	30,780	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,92
			TOTAL PARTIDA		31,70

SUBCAPÍTULO FFQ Hoja para revestir en partición

4.003 FFQ010 m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

TOTAL PARTIDA 12,90

4.004 FFQ010b m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

TOTAL PARTIDA 12,97

CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

SUBCAPÍTULO LC Carpintería

SUBCAPÍTULO LCY Sistemas de aluminio

5.001 LCY010 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt25pfz225gab	1,000	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di	233,03	233,03
mt22www010a	0,510	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS	4,36	2,22
mt22www050a	0,240	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blan	3,90	0,94
mo018	1,264	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,04	19,01
mo059	0,790	h	Ayudante cerrajero.	14,22	11,23
%N0200	266,430	%	Costes directos complementarios	0,02	5,33
%CI	271,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,15
			TOTAL PARTIDA		279,91

5.002 LCY010b Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

mt25pfz225gkb	1,000	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di	317,22	317,22
mt22www010a	0,850	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS	4,36	3,71
mt22www050a	0,400	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blan	3,90	1,56
mo018	1,495	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,04	22,48
mo059	1,011	h	Ayudante cerrajero.	14,22	14,38
%N0200	359,350	%	Costes directos complementarios	0,02	7,19
%CI	366,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,00
			TOTAL PARTIDA		377,54

5.003 LCY010c Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", dos hojas practicables, con apertura hacia el interio

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

mt25pfz220jkb	1,000	Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", dos hojas practicables, con apertura hacia el interio	634,50	634,50

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt22www010a	1,394	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS	4,36	6,08
mt22www050a	0,656	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blan	3,90	2,56
mo018	1,697	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,04	25,52
mo059	1,280	h	Ayudante cerrajero.	14,22	18,20
%N0200	686,860	%	Costes directos complementarios	0,02	13,74
%CI	700,600	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	21,02
			TOTAL PARTIDA		721,62

SUBCAPÍTULO LF Puertas cortafuegos

SUBCAPÍTULO LFA De acero

5.004 LFA010 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y alt

Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt26pca020ccb	1,000	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de esp	195,04	195,04
mt26pca100aa	1,000	Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	80,00	80,00
mo020	0,475	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	7,04
mo077	0,475	h	Ayudante construcción.	14,17	6,73
%N0200	288,810	%	Costes directos complementarios	0,02	5,78
%CI	294,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,84
			TOTAL PARTIDA		303,43

SUBCAPÍTULO LV Vidrios

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

5.005 LVC020 m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y

Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR, Templa.lite Azur.lite 6/14/6+6 LOW.S laminar, conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m²; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N SIKA, compatible con el material soporte, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m².
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

múltiplos de 30 mm.

TOTAL PARTIDA 150,07

CAPÍTULO I Instalaciones

SUBCAPÍTULO IC Calefacción, climatización y A.C.S.

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

6.001 ICS005 Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatizació

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tca400b	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de	0,20	0,40
mt37tca010be	2,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	4,77	9,54
mt37sve010b	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,41	6,82
mt37www060b	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	4,11	4,11
mt37cic020a	1,000	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	36,54	36,54
mt37svr010a	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,36	2,36
mt17coe055ci	2,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	4,72	9,44
mt17coe110	0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,48
mo004	0,642	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	9,80
mo103	0,642	h	Ayudante calefactor.	14,16	9,09
%N0200	88,580	%	Costes directos complementarios	0,02	1,77
%CI	90,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,71

TOTAL PARTIDA 93,06

6.002 ICS005b Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413a	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,08	0,16

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt37tpu013ae	2,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior	2,00	4,00
mt37sve010b	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,41	6,82
mt37www060b	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	4,11	4,11
mt37cic020a	1,000	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	36,54	36,54
mt37svr010a	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,36	2,36
mt17coe055ci	2,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	4,72	9,44
mt17coe110	0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,48
mo004	0,422	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	6,44
mo103	0,422	h	Ayudante calefactor.	14,16	5,98
%N0200	76,330	%	Costes directos complementarios	0,02	1,53
%CI	77,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,34
			TOTAL PARTIDA		80,20

6.003 ICS010 m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diám

Tubería de distribución de mezcla de agua y anticongelante para circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tca400d	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de	0,30	0,30
mt37tca010de	1,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	7,21	7,21
mt17coe080bb	1,000	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 27 m	3,92	3,92
mt17coe120	0,504	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	1,68	0,85
mt17coe130a	0,042	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	19,81	0,83
mo004	0,311	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	4,75
mo103	0,311	h	Ayudante calefactor.	14,16	4,40
%N0200	22,260	%	Costes directos complementarios	0,02	0,45
%CI	22,710	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,68
			TOTAL PARTIDA		23,39

6.004 ICS010b m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413c	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,16	0,16

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt37tpu013ce	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior	3,86	3,86
mt17coe055ei	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	5,76	5,76
mt17coe110	0,045	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,43
mo004	0,119	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	1,82
mo103	0,119	h	Ayudante calefactor.	14,16	1,69
%N0200	13,720	%	Costes directos complementarios	0,02	0,27
%CI	13,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,42
			TOTAL PARTIDA		14,41

6.005 ICS010c m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413f	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,69	0,69
mt37tpu013fe	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior	16,72	16,72
mt17coe055iv	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	13,38	13,38
mt17coe110	0,085	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,82
mo004	0,119	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	1,82
mo103	0,119	h	Ayudante calefactor.	14,16	1,69
%N0200	35,120	%	Costes directos complementarios	0,02	0,70
%CI	35,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,07
			TOTAL PARTIDA		36,89

6.006 ICS010d m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413f	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,69	0,69
mt37tpu013fe	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior	16,72	16,72
mt17coe080fc	1,000	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 60 m	7,87	7,87
mt17coe120	0,754	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	1,68	1,27
mt17coe130a	0,063	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	19,81	1,25
mo004	0,147	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	2,24

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo103	0,147	h	Ayudante calefactor.	14,16	2,08
%N0200	32,120	%	Costes directos complementarios	0,02	0,64
%CI	32,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,98
			TOTAL PARTIDA		33,74

6.007 ICS010e m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie

Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37toa400b	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero rand	0,09	0,09
mt37toa110be	1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de e	2,56	2,56
mt17coe055fs	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	9,94	9,94
mt17coe110	0,055	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,53
mo004	0,120	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	1,83
mo103	0,120	h	Ayudante calefactor.	14,16	1,70
%N0200	16,650	%	Costes directos complementarios	0,02	0,33
%CI	16,980	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,51
			TOTAL PARTIDA		17,49

6.008 ICS015 Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatizació

Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tca400e	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 26/28 mm de	0,40	0,80
mt37tca010ee	2,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	9,61	19,22
mt37sve010d	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	8,09	8,09
mo004	0,452	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	6,90
mo103	0,452	h	Ayudante calefactor.	14,16	6,40
%N0200	41,410	%	Costes directos complementarios	0,02	0,83
%CI	42,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,27
			TOTAL PARTIDA		43,51

6.009 ICS015b Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (

Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413c 2,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa 0,16 0,32
mt37tpu013ce 2,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior 3,86 7,72
mt37sve010d 1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". 8,09 8,09
mo004 0,171 h Oficial 1ª calefactor. 15,27 2,61
mo103 0,171 h Ayudante calefactor. 14,16 2,42
%N0200 21,160 % Costes directos complementarios 0,02 0,42
%CI 21,580 % Costes indirectos...(s/total) 0,03 0,65
TOTAL PARTIDA 22,23

6.010 ICS020 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.

Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37bce005a 1,000 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impul 121,58 121,58
mt37sve010d 2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". 8,09 16,18
mt37www060d 1,000 Ud Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de 10,62 10,62
mt37svr010c 1,000 Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1". 4,27 4,27
mt37www050c 2,000 Ud Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar. 13,69 27,38
mt42www040 1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc 9,07 9,07
mt37sve010b 2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". 3,41 6,82
mt37tca010ba 0,350 m Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057. 3,97 1,39
mt35aia090ma 3,000 m Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, 0,70 2,10
mt35cun040ab 9,000 m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN 0,33 2,97
mo005 3,012 h Oficial 1ª instalador de climatización. 15,27 45,99
mo104 3,012 h Ayudante instalador de climatización. 14,16 42,65
%N0200 291,020 % Costes directos complementarios 0,02 5,82
%CI 296,840 % Costes indirectos...(s/total) 0,03 8,91
TOTAL PARTIDA 305,75

6.011 ICS040 Ud Vaso de expansión, capacidad 5 l.

Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4 de diámetro y 10 bar de presión. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del vaso de expansión. Colocación del vaso de expansión. Conexión del vaso de expansión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Proyecto.

mt38vex010a 1,000 Ud Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diá 12,00 12,00

mt38vex015 1,000 Ud Conexión para vasos de expansión, formada por soportes y latiguillos de conexión. 50,92 50,92

mt42www040 1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc 9,07 9,07

mo004	0,653	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	9,97
mo103	0,653	h	Ayudante calefactor.	14,16	9,25
%N0200	91,210	%	Costes directos complementarios	0,02	1,82
%CI	93,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,79
			TOTAL PARTIDA		95,82

6.012 ICS045 Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.

Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del vaso de expansión. Conexión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38vex020a 1,000 Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar. 28,94 28,94

mt42www040 1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc 9,07 9,07

mo004	0,653	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	9,97
mo103	0,653	h	Ayudante calefactor.	14,16	9,25
%N0200	57,230	%	Costes directos complementarios	0,02	1,14
%CI	58,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,75
			TOTAL PARTIDA		60,12

6.013 ICS060 Ud Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura.

Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del acumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38csg060f 1,000 Ud Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acol 908,48 908,48

mt37sve010e	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	12,57	25,14
mt38www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,20	1,20
mo004	0,903	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	13,79
mo103	0,903	h	Ayudante calefactor.	14,16	12,79
%N0200	961,400	%	Costes directos complementarios	0,02	19,23
%CI	980,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	29,42
			TOTAL PARTIDA		1.010,05

6.014 ICS070 Ud Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep

Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura epoxi y juntas de nitrilo y de EPDM, potencia 14 kW (temperatura de entrada del agua del circuito primario de 65°C, temperatura de

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

entrada del agua del circuito secundario de 60°C y temperatura de salida del agua del circuito secundario de 50°C), modelo CB16-25H LUMELCO, con aislamiento de poliuretano de 30 mm de espesor y cobertura de ABS color azul (temperatura máxima de 140°C). Incluso válvulas de corte, manómetros, termómetros, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del interacumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38csl040dd	1,000	Ud	Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep	391,67	391,67
mt37sve010d	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	8,09	16,18
mt37sve010e	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	12,57	25,14
mt42www040	4,000	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc	9,07	36,28
mt42www050	4,000	Ud	Termómetro bimetálico, diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, con vaina de 1/2", escala de	17,32	69,28
mt38www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,20	1,20
mo004	1,104	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	16,86
mo103	1,104	h	Ayudante calefactor.	14,16	15,63
%N0200	572,240	%	Costes directos complementarios	0,02	11,44
%CI	583,680	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	17,51
			TOTAL PARTIDA		601,19

6.015 ICS075 Ud Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.

Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38vvg020s	1,000	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.	148,89	148,89
mt38www012	0,100	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,73	0,17
mo004	0,100	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	1,53
mo103	0,100	h	Ayudante calefactor.	14,16	1,42
%N0200	152,010	%	Costes directos complementarios	0,02	3,04
%CI	155,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,65
			TOTAL PARTIDA		159,70

6.016 ICS080 Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.

Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sgl020d	1,000	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una p	5,71	5,71
mt38www012	0,050	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,73	0,09
mo004	0,100	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	1,53
mo103	0,100	h	Ayudante calefactor.	14,16	1,42
%N0200	8,750	%	Costes directos complementarios	0,02	0,18
%CI	8,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,27
			TOTAL PARTIDA		9,20

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.017 ICE101 Ud Colector modular, de poliamida, de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR IBERIA", para 19 circuit

Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuitos, conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1, conjunto de soportes, modelo Magna, racores hembra de 20 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Multi, conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37alu121d	1,000	Ud	Conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1 de 1 1/2" de diámetro, "U	151,15	151,15
mt37alu122d	3,000	Ud	Conjunto de soportes, modelo Magna para colector modular de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR	18,97	56,91
mt37alu125dF	1,000	Ud	Colector modular, de poliamida, de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR IBERIA", para 19 circuit	1.384,65	1.384,65
mt37alu005t	38,000	Ud	Racor hembra de 20 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario "UPONOR IBERIA".	7,50	285,00
mt37alu085d	1,000	Ud	Conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2" de diámetro, mode	92,35	92,35
mt37alu016g	38,000	Ud	Curvatubos de plástico, modelo Multi "UPONOR IBERIA".	2,21	83,98
mo004	3,954	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	60,38
mo103	3,954	h	Ayudante calefactor.	14,16	55,99
%N0200	2.170,410	%	Costes directos complementarios	0,02	43,41
%CI	2.213,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	66,41
			TOTAL PARTIDA		2.280,23

6.018 ICE140 m² Sistema de calefacción por suelo radiante panel "UPONOR IBERIA", compuesto por panel de tetones de p

Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de poliestireno expandido (EPS) y recubrimiento termoconformado de polietileno (PE), aislante a ruido de impacto, de 1350x750 mm y 43 mm de espesor, modelo Nubos IB 150, banda de espuma de polietileno (PE), de 200x10 mm, modelo Magna, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS y mortero confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, dosificación 1:5, de 40 mm de espesor, con aditivo superplastificante para mortero, modelo Multi. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

TOTAL PARTIDA 26,39

6.019 ICE150 Ud Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave "UPONOR IBERIA", compuesto de ce

Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicación bidireccional vía radio con los termostatos y las sondas, modelo Smatrix Wave X-165 6X, módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Wave M-160 6X, unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 centralitas, modelo SPI Smatrix Wave I-167, termostatos digitales, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Smart S. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38esu051d	1,000	Ud	Centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicaci	317,14	317,14
mt38esu032d	1,000	Ud	Módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales elect	81,22	81,22
mt38esu056d	1,000	Ud	Unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 c	346,32	346,32
mt38esu030h	2,000	Ud	Termostato digital, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, "UPONOR IBERIA", dimensiones 80x8	124,86	249,72
mt38esu010f	14,000	Ud	Cabezal electrotérmico, a 24 V, modelo Smart S "UPONOR IBERIA".	42,45	594,30
mo004	0,703	h	Oficial 1ª calefactor.	15,27	10,73
mo103	0,703	h	Ayudante calefactor.	14,16	9,95
%N0200	1.609,380	%	Costes directos complementarios	0,02	32,19
%CI	1.641,570	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	49,25
			TOTAL PARTIDA		1.690,82

SUBCAPÍTULO ICB Captación solar

6.020 ICB010 Ud Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador

Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%), estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS), bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros, absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento, parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación, aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación de los paneles sobre la estructura soporte. Conexionado con la red de conducción de agua. Llenado del circuito.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38csg005a	3,000	Ud	Captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1	322,41	967,23
mt38csg006a	3,000	Ud	Estructura soporte, para cubierta plana, para captador solar térmico.	193,78	581,34
mt38csg040	1,000	Ud	Kit de conexiones hidráulicas para captadores solares térmicos, con conexiones aisladas, tapones, pa	75,59	75,59
mt38csg120	1,000	Ud	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, equipado con válvula de es	59,99	59,99
mt38csg110	1,000	Ud	Válvula de seguridad especial para aplicaciones de energía solar térmica, para una temperatura máxim	31,99	31,99
mt38csg100	3,450	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°	3,30	11,39
mt37sve010d	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	8,09	16,18
mo009	6,797	h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	15,27	103,79
mo108	6,797	h	Ayudante instalador de captadores solares.	14,16	96,25
%N0200	1.943,750	%	Costes directos complementarios	0,02	38,88
%CI	1.982,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	59,48
			TOTAL PARTIDA		2.042,11

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUBCAPÍTULO ICX Dispositivos de control centralizado

6.021 ICX025 Ud Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co

Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretemperatura del captador solar, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38csg080a	1,000	Ud	Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co	175,67	175,67
mt38csg085a	2,000	Ud	Sonda de temperatura para centralita de control para sistema de captación solar térmica.	12,06	24,12
mt35aia090ma	10,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	0,70	7,00
mt35cun020a	20,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s	0,34	6,80
mo005	9,828	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	15,27	150,07
mo104	9,828	h	Ayudante instalador de climatización.	14,16	139,16
%N0200	502,820	%	Costes directos complementarios	0,02	10,06
%CI	512,880	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	15,39
			TOTAL PARTIDA		528,27

SUBCAPÍTULO ICV Unidades centralizadas de climatización

6.022 ICV030 Ud Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de

Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 2°C; temperatura de salida del agua: 35°C), COP = 3,3, refrigerante R-407C, límites operativos en modo calefacción: entrada de aire entre -20°C y 40°C, salida de agua entre 15°C y 60°C, carcasa de acero galvanizado y esmaltado al horno, dimensiones 1182x784x1116 mm, para instalación en exterior. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.

mt42sti010a	1,000	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de	8.109,73	8.109,73
mt37www050e	2,000	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	15,60	31,20
mo005	6,418	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	15,27	98,00
mo104	6,418	h	Ayudante instalador de climatización.	14,16	90,88
%N0200	8.329,810	%	Costes directos complementarios	0,02	166,60
%CI	8.496,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	254,89
_MATAUX0	1,000	Ud	Material Auxiliar	193,91	193,91
			TOTAL PARTIDA		8.945,21

SUBCAPÍTULO ID Datos

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.023 IEM115 Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor p

Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

mt33gbg700a	1,000	Ud	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, para empotrar, gama básica.	12,95	12,95
mt33gbg705a	1,000	Ud	Tapa para toma simple, gama básica, de color blanco.	7,07	7,07
mt33gbg950a	1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco.	1,60	1,60
mo003	0,220	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	3,36
%N0200	24,980	%	Costes directos complementarios	0,02	0,50
%CI	25,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,76
			TOTAL PARTIDA		26,24

6.024 IAF020 Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado p

Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 13 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.
Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación del panel. Colocación de los conectores. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt40mtm040a	1,000	Ud	Armario de chapa de acero, de 450x450x120 mm, con placa de montaje de madera ignífuga e hidrófuga y	107,54	107,54
mt40dpt140	13,000	Ud	Conector tipo RJ-45 con 8 contactos, categoría 6.	1,26	16,38
mt40ipt050b	1,000	Ud	Panel de 1 unidad de altura, de chapa electrozincada, con capacidad para 24 conectores tipo RJ-45, i	7,07	7,07
mo001	2,917	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,27	44,54
%N0200	175,530	%	Costes directos complementarios	0,02	3,51
%CI	179,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,37
			TOTAL PARTIDA		184,41

6.025 IAF040 Ud Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado

Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado con 1 regleta de corte y prueba, con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para las regletas y accesorios.
Incluye: Colocación de los soportes. Colocación de las regletas. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt40mta010b	1,000	Ud	Regleta de corte y prueba, con una capacidad de 10 pares, con inserción del conductor por desplazami	2,80	2,80
mt40mta020b	1,000	Ud	Soporte metálico individual para regleta de 10 pares.	0,96	0,96
mt40mta040b	1,000	Ud	Carátula identificativa formada por marco porta-rótulos reclinable, 10 pares.	1,57	1,57

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo001	0,080	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,27	1,22
mo056	0,080	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,16	1,13
%N0200	7,680	%	Costes directos complementarios	0,02	0,15
%CI	7,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,23
			TOTAL PARTIDA		8,06

6.026 ILI010 m Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la viviend

Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt35aia020b	3,000	m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diá	0,39	1,17
mt40iva030	3,600	m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,14	0,50
mo001	0,048	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,27	0,73
mo056	0,060	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,16	0,85
%N0200	3,250	%	Costes directos complementarios	0,02	0,07
%CI	3,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,10
			TOTAL PARTIDA		3,42

6.027 IAF070 m Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor u

Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno, pantalla de cinta de aluminio con hilo de drenaje y vaina exterior libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,7 mm de diámetro de color verde. Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt40mto130a	1,000	m	Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 505	5,63	5,63
mo001	0,050	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,27	0,76
mo056	0,050	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,16	0,71
%N0200	7,100	%	Costes directos complementarios	0,02	0,14
%CI	7,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,22
			TOTAL PARTIDA		7,46

SUBCAPÍTULO IE Eléctricas

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

6.028 IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 122 m de conductor de cobre desnu

Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 114 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

masa de la red.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35ttc010b	122,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,32	283,04
mt35tts010b	3,000	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	3,41	10,23
mt35www020	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,95	0,95
mo003	3,431	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	52,39
mo102	3,431	h	Ayudante electricista.	14,16	48,58
%N0200	395,190	%	Costes directos complementarios	0,02	7,90
%CI	403,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,09
			TOTAL PARTIDA		415,18

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

6.029 IEO010 m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35aia010a	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,21	0,21
mo003	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,24
mo102	0,020	h	Ayudante electricista.	14,16	0,28
%N0200	0,730	%	Costes directos complementarios	0,02	0,01
%CI	0,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,02
			TOTAL PARTIDA		0,76

6.030 IEO010b m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35aia010b	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,24	0,24
mo003	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,24
mo102	0,020	h	Ayudante electricista.	14,16	0,28
%N0200	0,760	%	Costes directos complementarios	0,02	0,02
%CI	0,780	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,02
			TOTAL PARTIDA		0,80

6.031 IEO010c m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35aia010c	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,32	0,32
mo003	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,24

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo102	0,020	h	Ayudante electricista.	14,16	0,28
%N0200	0,840	%	Costes directos complementarios	0,02	0,02
%CI	0,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
			TOTAL PARTIDA		0,89

6.032 IEO010d m Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polie

Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso cinta de señalización.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.

mt01ara010	0,066	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	0,65
mt35aia070ae	1,000	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrug	1,67	1,67
mt35www030	1,000	m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATE	0,21	0,21
mq04dua020b	0,007	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	7,64	0,05
mq02rop020	0,050	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	2,89	0,14
mq02cia020j	0,001	h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	33,05	0,03
mo020	0,051	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	0,76
mo113	0,051	h	Peón ordinario construcción.	13,80	0,70
mo003	0,033	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,50
mo102	0,020	h	Ayudante electricista.	14,16	0,28
%N0200	4,990	%	Costes directos complementarios	0,02	0,10
%CI	5,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,15
			TOTAL PARTIDA		5,24

SUBCAPÍTULO IEH Cables

6.033 IEH010 m Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de aluminio clase 2 de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (X) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun110a	1,000	m	Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UN	0,31	0,31
mo003	0,050	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,76
mo102	0,050	h	Ayudante electricista.	14,16	0,71
%N0200	1,780	%	Costes directos complementarios	0,02	0,04
%CI	1,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,05
			TOTAL PARTIDA		1,87

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.034 IEH010b m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040aa	1,000	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	0,21	0,21
mo003	0,010	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,15
mo102	0,010	h	Ayudante electricista.	14,16	0,14
%N0200	0,500	%	Costes directos complementarios	0,02	0,01
%CI	0,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,02
			TOTAL PARTIDA		0,53

6.035 IEH010c m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040ab	1,000	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	0,33	0,33
mo003	0,010	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,15
mo102	0,010	h	Ayudante electricista.	14,16	0,14
%N0200	0,620	%	Costes directos complementarios	0,02	0,01
%CI	0,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,02
			TOTAL PARTIDA		0,65

6.036 IEH010d m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040ad	1,000	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UN	0,77	0,77
mo003	0,015	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	0,23
mo102	0,015	h	Ayudante electricista.	14,16	0,21
%N0200	1,210	%	Costes directos complementarios	0,02	0,02
%CI	1,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,04
			TOTAL PARTIDA		1,27

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

6.037 IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea.
Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35cgp010g 1,000 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada 169,22 169,22
mt35cgp040h 3,000 m Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1. 4,49 13,47
mt35cgp040f 1,000 m Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1. 3,08 3,08
mt35www010 1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones eléctricas. 1,22 1,22
mo020 0,299 h Oficial 1ª construcción. 14,83 4,43
mo113 0,299 h Peón ordinario construcción. 13,80 4,13
mo003 0,499 h Oficial 1ª electricista. 15,27 7,62
mo102 0,499 h Ayudante electricista. 14,16 7,07
%N0200 210,240 % Costes directos complementarios 0,02 4,20
%CI 214,440 % Costes indirectos...(s/total) 0,03 6,43
TOTAL PARTIDA 220,87

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

6.038 IEI070 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.
Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35cgm040m 1,000 Ud Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c 23,07 23,07
mt35cgm021aceal 1,000 Ud Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, de 95,91 95,91
mt35cgm029bb 3,000 Ud Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d 118,06 354,18
mt35cgm031dh 1,000 Ud Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/40A/300mA, de 4 módulos, incluso accesorios de 221,61 221,61
mt35cgm021bcbab 2,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 1 33,95 67,90
mt35cgm021bcbad 8,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 1 34,57 276,56
mt35cgm021bcbah 1,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 2 36,14 36,14
mt35cgm020d 1,000 Ud Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con 73,16 73,16
mt35www010 3,000 Ud Material auxiliar para instalaciones eléctricas. 1,22 3,66
mo003 3,894 h Oficial 1ª electricista. 15,27 59,46
mo102 3,275 h Ayudante electricista. 14,16 46,37

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

%N0200	1.258,020	%	Costes directos complementarios	0,02	25,16
%CI	1.283,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	38,50
			TOTAL PARTIDA		1.321,68

6.039 IEI090 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media (tecla

Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35caj020a	12,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,48	17,76
mt35caj010a	59,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,14	8,26
mt35caj010b	40,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,17	6,80
mt33seg200a	18,000	Ud	Interruptor unipolar, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y e	7,33	131,94
mt33seg211a	2,000	Ud	Doble interruptor, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embe	10,95	21,90
mt33seg202a	2,000	Ud	Conmutador, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedo	7,64	15,28
mt33seg207a	23,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color bl	7,56	173,88
mt33seg227a	54,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco.	4,80	259,20
mt33seg217b	18,000	Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama media, de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,51	117,18
mt35caj011	1,000	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,66	1,66
mt33seg210a	1,000	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1	11,07	11,07
mt33seg500a	1,000	Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	6,20	6,20
mt35www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,22	1,22
mo003	3,446	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	52,62
mo102	3,446	h	Ayudante electricista.	14,16	48,80
%N0200	873,770	%	Costes directos complementarios	0,02	17,48
%CI	891,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	26,74
			TOTAL PARTIDA		917,99

SUBCAPÍTULO IF Fontanería

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

6.040 IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de poli

Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Mp	0,148	m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	54,83	8,11
mt01ara010	0,056	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	0,55
mt37tpa012c	1,000	Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-	1,41	1,41
mt37tpa011c	0,500	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según U	0,97	0,49
mt11arp100a	1,000	Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	24,56	24,56
mt11arp050c	1,000	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mef	15,04	15,04
mt37sve030d	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	7,75	7,75
mq05pdm010b	0,156	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	5,69	0,89
mq05mai030	0,156	h	Martillo neumático.	3,36	0,52
mo020	0,384	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	5,69
mo113	0,241	h	Peón ordinario construcción.	13,80	3,33
mo008	0,968	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	14,78
mo107	0,491	h	Ayudante fontanero.	14,16	6,95
%N0400	90,070	%	Costes directos complementarios	0,04	3,60
%CI	93,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,81
			TOTAL PARTIDA		96,48

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

6.041 IFB010 Ud Alimentación de agua potable, de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizad

Alimentación de agua potable de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4 DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt01ara010	0,058	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	0,57
mt08tag020cg	0,660	m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, según UNE 19048, con	5,92	3,91
mt08tap010a	1,893	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN	0,63	1,19
mo020	0,043	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	0,64
mo113	0,043	h	Peón ordinario construcción.	13,80	0,59

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo008	0,142	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	2,17
mo107	0,142	h	Ayudante fontanero.	14,16	2,01
%N0200	11,080	%	Costes directos complementarios	0,02	0,22
%CI	11,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,34
			TOTAL PARTIDA		11,64

6.042 IFB020 Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 c

Arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación de la tapa y los accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Mm	0,043	m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	58,01	2,49
mt37aar020g	1,000	Ud	Arqueta de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa	14,41	14,41
mo020	0,596	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	8,84
mo113	0,437	h	Peón ordinario construcción.	13,80	6,03
%N0200	31,770	%	Costes directos complementarios	0,02	0,64
%CI	32,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,97
			TOTAL PARTIDA		33,38

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

6.043 IFC010 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de c

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.

mt37svc010i	2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	12,39	24,78
mt37www060f	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de	15,85	15,85
mt37sgl012c	1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	7,59	7,59
mt37svr010d	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	4,82	4,82
mt37aar010b	1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	11,12	11,12
mt37www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,15	1,15
mo008	1,032	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	15,76
mo107	0,516	h	Ayudante fontanero.	14,16	7,31
%N0400	88,380	%	Costes directos complementarios	0,04	3,54
%CI	91,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,76
			TOTAL PARTIDA		94,68

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.044 IFI005 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400a	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,06	0,06
mt37tpu010ac	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de	1,33	1,33
mo008	0,030	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	0,46
mo107	0,030	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,42
%N0200	2,270	%	Costes directos complementarios	0,02	0,05
%CI	2,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,07
			TOTAL PARTIDA		2,39

6.045 IFI005b m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400b	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,07	0,07
mt37tpu010bc	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de	1,72	1,72
mo008	0,040	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	0,61
mo107	0,040	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,57
%N0200	2,970	%	Costes directos complementarios	0,02	0,06
%CI	3,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,09
			TOTAL PARTIDA		3,12

6.046 IFI005c m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400c	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa	0,13	0,13
mt37tpu010cc	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de	2,88	2,88
mo008	0,050	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	0,76
mo107	0,050	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,71
%N0200	4,480	%	Costes directos complementarios	0,02	0,09
%CI	4,570	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,14

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

TOTAL PARTIDA 4,71

6.047 IFI008 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sva020b	1,000	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	8,62	8,62
mt37www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,15	1,15
mo008	0,142	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	2,17
mo107	0,142	h	Ayudante fontanero.	14,16	2,01
%N0200	13,950	%	Costes directos complementarios	0,02	0,28
%CI	14,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,43

TOTAL PARTIDA 14,66

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

6.048 IFW010 Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sva020c	1,000	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,15	10,15
mt37www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,15	1,15
mo008	0,179	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	2,73
mo107	0,179	h	Ayudante fontanero.	14,16	2,53
%N0200	16,560	%	Costes directos complementarios	0,02	0,33
%CI	16,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,51

TOTAL PARTIDA 17,40

SUBCAPÍTULO II Iluminación

SUBCAPÍTULO III Interior

6.049 III100 Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y

Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt34lyd020a 1,000 Ud Luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, ar 117,12 117,12

mo003	0,393	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	6,00
mo102	0,393	h	Ayudante electricista.	14,16	5,56
%N0200	128,680	%	Costes directos complementarios	0,02	2,57
%CI	131,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,94
			TOTAL PARTIDA		135,19

6.050 III110 Ud Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámet

Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 26 W; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34lyd010d 1,000 Ud Luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas flu 159,58 159,58

mt34tuf020o	2,000	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	3,69	7,38
mo003	0,147	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	2,24
mo102	0,147	h	Ayudante electricista.	14,16	2,08
%N0200	171,280	%	Costes directos complementarios	0,02	3,43
%CI	174,710	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,24
			TOTAL PARTIDA		179,95

6.051 III130 Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas f

Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 88%; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio con acabado especular de altas prestaciones, libre de irisaciones, pureza del 99,99%, con tratamiento de PVD y recuperador de flujo; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34ode140aa 1,000 Ud Luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 8 167,53 167,53

mt34tuf010a	3,000	Ud	Tubo fluorescente T5 de 14 W.	3,98	11,94
mo003	0,393	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	6,00
mo102	0,393	h	Ayudante electricista.	14,16	5,56
%N0200	191,030	%	Costes directos complementarios	0,02	3,82
%CI	194,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,85
			TOTAL PARTIDA		200,70

6.052 III130b Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 m

Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de 14 W; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por reflector de chapa de acero acabado termoesmaltado mate de color blanco y difusor de policarbonato termoconformado; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34ode490d 1,000 Ud Luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4 lámparas fluorescentes T5 de 145,85 145,85

mt34tuf010a	4,000	Ud	Tubo fluorescente T5 de 14 W.	3,98	15,92
mo003	0,393	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	6,00
mo102	0,393	h	Ayudante electricista.	14,16	5,56
%N0200	173,330	%	Costes directos complementarios	0,02	3,47
%CI	176,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,30
			TOTAL PARTIDA		182,10

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

6.053 IIX005 Ud Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lám

Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34beg045a 1,000 Ud Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 295,16 295,16

mt34tuf020y	1,000	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 26 W.	7,12	7,12
mo003	0,344	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	5,25
mo102	0,344	h	Ayudante electricista.	14,16	4,87
%N0200	312,400	%	Costes directos complementarios	0,02	6,25
%CI	318,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	9,56
			TOTAL PARTIDA		328,21

SUBCAPÍTULO IO Contra incendios

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

6.054 IOA020 Ud Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo li

Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34aem010d 1,000 Ud Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa 34,41 34,41

mt34aem011	1,000	Ud	Caja para empotrar en la pared, para luminaria de emergencia.		3,31
3,31					
mt34aem012	1,000	Ud	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	8,03	8,03
mo003	0,200	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	3,05

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo102	0,200	h	Ayudante electricista.	14,16	2,83
%N0200	51,630	%	Costes directos complementarios	0,02	1,03
%CI	52,660	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,58
			TOTAL PARTIDA		54,24

6.055 IOA020b Ud Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de

Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34ael010ag 1,000 Ud Luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase I 179,69 179,69

mo003	0,200	h	Oficial 1ª electricista.	15,27	3,05
mo102	0,200	h	Ayudante electricista.	14,16	2,83
%N0200	185,570	%	Costes directos complementarios	0,02	3,71
%CI	189,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,68
			TOTAL PARTIDA		194,96

SUBCAPÍTULO IOS Señalización

6.056 IOS010 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt41sny020g 1,000 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, 3,13 3,13

mo113	0,200	h	Peón ordinario construcción.	13,80	2,76
%N0200	5,890	%	Costes directos complementarios	0,02	0,12
%CI	6,010	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
			TOTAL PARTIDA		6,19

6.057 IOS020 Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incl

Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt41sny020s 1,000 Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, segú 3,13 3,13

mo113	0,200	h	Peón ordinario construcción.	13,80	2,76
%N0200	5,890	%	Costes directos complementarios	0,02	0,12
%CI	6,010	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
			TOTAL PARTIDA		6,19

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

6.058 IOX010 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2

Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt41ixi010a	1,000	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2	34,49	34,49
mo113	0,100	h	Peón ordinario construcción.	13,80	1,38
%N0200	35,870	%	Costes directos complementarios	0,02	0,72
%CI	36,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,10
			TOTAL PARTIDA		37,69

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

SUBCAPÍTULO ISB Bajantes

6.059 ISB010 m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90

Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400f	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diá	1,06	1,06
mt36tit010fe	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio i	8,49	8,49
mt11var009	0,014	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	10,08	0,14
mt11var010	0,007	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,11
mo008	0,083	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,27
mo107	0,042	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,59
%N0200	11,660	%	Costes directos complementarios	0,02	0,23
%CI	11,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,36
			TOTAL PARTIDA		12,25

6.060 ISB010b m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 11

Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt36tit400g	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	1,20	1,20
mt36tit010ge	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	9,54	9,54
mt11var009	0,016	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	10,08	0,16
mt11var010	0,008	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,12
mo008	0,104	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,59
mo107	0,052	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,74
%N0200	13,350	%	Costes directos complementarios	0,02	0,27
%CI	13,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,41
			TOTAL PARTIDA		14,03

SUBCAPÍTULO ISD Derivaciones individuales

6.061 ISD005 m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión p

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400b	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diá	0,40	0,40
mt36tit010bc	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	2,95	3,10
mt11var009	0,023	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	10,08	0,23
mt11var010	0,011	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,17
mo008	0,080	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,22
mo107	0,040	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,57
%N0200	5,690	%	Costes directos complementarios	0,02	0,11
%CI	5,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,17
			TOTAL PARTIDA		5,97

6.062 ISD005b m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión p

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400c	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diá	0,51	0,51
mt36tit010cc	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	3,77	3,96

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt11var009	0,025	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC. 10,08	0,25	
mt11var010	0,013	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,20
mo008	0,090	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	1,37
mo107	0,045	h	Ayudante fontanero.	14,16	0,64
%N0200	6,930	%	Costes directos complementarios	0,02	0,14
%CI	7,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,21
			TOTAL PARTIDA		7,28

6.063 ISD005c m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400g	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	1,20	1,20
mt36tit010gc	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	8,75	9,19
mt11var009	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC. 10,08	0,40	
mt11var010	0,020	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,31
mo008	0,150	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	2,29
mo107	0,075	h	Ayudante fontanero.	14,16	1,06
%N0200	14,450	%	Costes directos complementarios	0,02	0,29
%CI	14,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,44
			TOTAL PARTIDA		15,18

6.064 ISD008 Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficia

Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.
Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt36bsj010aa	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de	8,80	8,80
mt36tie010fd	0,700	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-E 5,06	3,54	
mt11var009	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC. 10,08	0,40	
mt11var010	0,080	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	1,23
mo008	0,251	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	3,83
mo107	0,125	h	Ayudante fontanero.	14,16	1,77
%N0200	19,570	%	Costes directos complementarios	0,02	0,39
%CI	19,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,60
			TOTAL PARTIDA		20,56

SUBCAPÍTULO ISS Colectores suspendidos

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.065 ISS010 m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400g	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	1,20	1,20
mt36tit010gj	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	11,53	12,11
mt11var009	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	10,08	0,40
mt11var010	0,032	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,35	0,49
mo008	0,222	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	3,39
mo107	0,111	h	Ayudante fontanero.	14,16	1,57
%N0200	19,160	%	Costes directos complementarios	0,02	0,38
%CI	19,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,59
			TOTAL PARTIDA		20,13

CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO NA Aislamientos térmicos

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

7.001 NAA010 m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe055ba	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	1,05	1,10
mt17coe110	0,025	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,24
mo054	0,083	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,27	1,27
mo101	0,083	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,17	1,18
%N0200	3,790	%	Costes directos complementarios	0,02	0,08
%CI	3,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,12
			TOTAL PARTIDA		3,99

7.002 NAA010b m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe055db	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	1,28	1,34
mt17coe110	0,035	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,34
mo054	0,093	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,27	1,42
mo101	0,093	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,17	1,32
%N0200	4,420	%	Costes directos complementarios	0,02	0,09
%CI	4,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,14
			TOTAL PARTIDA		4,65

7.003 NAA010c m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la

Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe070fd	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho	14,84	15,58
mt17coe110	0,026	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,63	0,25
mo054	0,098	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,27	1,50
mo101	0,098	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,17	1,39
%N0200	18,720	%	Costes directos complementarios	0,02	0,37
%CI	19,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,57
			TOTAL PARTIDA		19,66

SUBCAPÍTULO NAS Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

7.004 NAS020 m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 "ISOVER", compuesto por: pa

Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 ISOVER, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y de 200 a 250 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima WEBER, aplicado manualmente, color a elegir, gama Estándar, acabado raspado. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC, con malla incorporada, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto,

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

mt28mop080k 0,600 m Perfil de arranque de aluminio, de 120 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los 7,67 4,60
mt28mop085k 0,170 m Perfil de cierre superior, de aluminio, de 120 mm de anchura, para coronación de los paneles aislant 16,08 2,73
mt28mpc020a 10,750 kg Mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER", color gris, 0,69 7,42
mt16lvi070w 1,100 m² Panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 "ISOVER", de 120 mm de espes 19,42 21,36
mt16aaa021a 6,000 Ud Taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de panel 0,07 0,42
mt28mop090a 0,300 m Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones. 6,30 1,89
mt28mop070b 0,300 m Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos. 1,01 0,30
mt28mop075k 0,300 m Perfil de cierre lateral, de aluminio, de 120 mm de anchura. 9,92 2,98
mt28mon040a 1,050 m² Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y 1,99 2,09
mt28mpc010da 14,500 kg Mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima "WEBER", color a elegir, 0,38 5,51
mt15bas010d 0,170 m Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro, para e 0,13 0,02
mt15bas035a 0,020 Ud Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de co 6,79 0,14
mo054 0,104 h Oficial 1ª montador de aislamientos. 15,27 1,59
mo101 0,104 h Ayudante montador de aislamientos. 14,17 1,47
mo039 0,627 h Oficial 1ª revocador. 14,83 9,30
mo079 0,627 h Ayudante revocador. 14,17 8,88
%N0200 70,700 % Costes directos complementarios 0,02 1,41
%CI 72,110 % Costes indirectos...(s/total) 0,03 2,16
TOTAL PARTIDA 74,27

SUBCAPÍTULO NAP Particiones

7.005 NAP010 m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígid

Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt16lra020dba 1,050 m² Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia tér 4,23 4,44
mt16aaa030 0,440 m Cinta autoadhesiva para sellado de juntas. 0,25 0,11
mo054 0,021 h Oficial 1ª montador de aislamientos. 15,27 0,32
mo101 0,011 h Ayudante montador de aislamientos. 14,17 0,16
%N0200 5,030 % Costes directos complementarios 0,02 0,10
%CI 5,130 % Costes indirectos...(s/total) 0,03 0,15
TOTAL PARTIDA 5,28

SUBCAPÍTULO NB Aislamientos acústicos

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUBCAPÍTULO NBT Falsos techos

7.006 NBT010 m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral,

Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.

mt16lra020bba	1,050	m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistenci	3,56	3,74
mo054	0,072	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,27	1,10
mo101	0,072	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,17	1,02
%N0200	5,860	%	Costes directos complementarios	0,02	0,12
%CI	5,980	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
			TOTAL PARTIDA		6,16

CAPÍTULO Q Cubiertas

SUBCAPÍTULO QA Planas

SUBCAPÍTULO QAF Puntos singulares

8.001 QAF030 Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina

Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina drenante con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt14iea020c	0,300	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,14	0,34
mt14lba010g	1,050	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4	5,26	5,52
mt15acc050ia	1,000	Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno.	18,96	18,96
mo029	0,334	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,83	4,95
mo067	0,334	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,17	4,73
mo008	0,313	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	4,78
%N0200	39,280	%	Costes directos complementarios	0,02	0,79
%CI	40,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,20
			TOTAL PARTIDA		41,27

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.002 QAD031 m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pe

Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, fratasada y limpia; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², fijada al soporte en toda su superficie mediante adhesivo cementoso mejorado C2 E, y solapes fijados con adhesivo cementoso mejorado C2 E S1; CAPA DRENANTE Y RETENEDORA DE AGUA: lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 20 mm de altura, formada por membrana de polietileno de alta densidad con relieve en cono truncado y perforaciones en la parte superior, resistencia a la compresión 180 kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 12 l/(s·m); CAPA FILTRANTE: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: base de sustrato orgánico de 6 cm de espesor, acabada con una capa de roca volcánica de 3 cm de espesor.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa drenante y filtrante. Extendido del sustrato y la roca volcánica.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

mt04lac010c	3,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, para uso en mampostería protegida (piez	0,10	0,30
mt01arl030aa	0,100	m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	112,04	11,20
mt09lec020b	0,010	m³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	86,66	0,87
mt16pea020b	0,010	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de es	1,10	0,01
mt08aaa010a	0,014	m³	Agua.	1,24	0,02
mt09mif010ca	0,075	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	2,09
mt16pxa010ac	1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a	2,43	2,55
mt09mcr250a	4,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación	0,58	2,32
mt15rev010f	1,100	m²	Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástic	10,32	11,35
mt09mcr250b	0,300	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E S1, con tiempo abierto ampliado y gran deformabilidad, según UNE-E	2,47	0,74
mt14gdc010v	1,050	m²	Lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con n	4,00	4,20
mt14gsa010ei	1,050	m²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m².	0,82	0,86
mt48sad010	60,000	l	Sustrato orgánico, para cubiertas ajardinadas extensivas.	0,13	7,80
mt48sad020	50,000	kg	Roca volcánica de distintas granulometrías, para colocar sobre el sustrato orgánico en cubiertas aja	0,16	8,00
mo020	0,094	h	Oficial 1ª construcción.	14,83	1,39
mo113	0,303	h	Peón ordinario construcción.	13,80	4,18
mo029	0,261	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,83	3,87
mo067	0,261	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,17	3,70

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mo054	0,052	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,27	0,79
mo101	0,052	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,17	0,74
mo040	0,055	h	Oficial 1ª jardinero.	14,83	0,82
mo115	0,055	h	Peón jardinero.	13,80	0,76
%N0200	68,560	%	Costes directos complementarios	0,02	1,37
%CI	69,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,10
			TOTAL PARTIDA		72,03

8.003 QTZ010 m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en e

Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: estructura portante (no incluida en este precio); BARRERA DE VAPOR: film de polietileno de 150 micras de espesor; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), dispuesto entre cabios de madera de pino de 80x120 mm de sección y 80 cm de separación máxima entre ejes; COBERTURA: bandeja de zinctitanio RHEINZINK, acabado natural, de 0,7 mm de espesor, de 10 m de longitud máxima, fabricada según el sistema de junta alzada de 25 mm de altura, a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo y 580 mm entre ejes, unión longitudinal de bandejas mediante engatillado doble fijada mecánicamente sobre tablero OSB de virutas orientadas intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada. Incluso fijación indirecta mediante patillas fijas y móviles de zinctitanio con clavos zincados o de acero inoxidable, realización de juntas transversales, remates y encuentros. Según reglas de oficio ZVSHK, detalles constructivos recomendados para cubiertas de RHEINZINK y recomendaciones del manual RHEINZINK - Cubiertas en técnica de engatillado.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación de la barrera de vapor. Replanteo y colocación de los cabios de madera. Corte, extendido y ajuste del aislamiento térmico. Disposición del tablero OSB de virutas orientadas. Colocación de la lámina de separación estructurada. Extendido y fijación de las bandejas. Realización de las juntas transversales y longitudinales. Resolución de puntos singulares con piezas de remate.
Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las bandejas. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.

TOTAL PARTIDA 80,33

CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados

SUBCAPÍTULO RA Alicatados

SUBCAPÍTULO RAG De baldosas cerámicas

9.001 RAG014 m² Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorció

Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

mt09mcr021m	3,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,34	1,02
mt18jrs570aaa1	0,500	m	Perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de	32,63	16,32
mt18bcp015a2000	1,050	m²	Mosaico de gres porcelánico, 2,5x2,5 cm, acabado pulido, 20,00€/m², capacidad de absorción de agua E	16,49	17,31
mt09mcp020fv	0,200	kg	Mortero de juntas cementoso tipo CG2, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, co	0,64	0,13
mo024	0,629	h	Oficial 1ª alicatador.	14,83	9,33
mo062	0,629	h	Ayudante alicatador.	14,17	8,91
%N0200	53,020	%	Costes directos complementarios	0,02	1,06
%CI	54,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,62
			TOTAL PARTIDA		55,70

SUBCAPÍTULO RI Pinturas en paramentos interiores

SUBCAPÍTULO RIS Minerales al silicato

9.002 RIS010 m² Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la

Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua, (rendimiento: 0,14 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de, sobre paramento interior de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura.
Incluye: Preparación y limpieza previa del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt27pir120a	0,100	l	Imprimación no orgánica, incolora, a base de silicato potásico modificado; para aplicar con brocha,	4,21	0,42
mt27pir110h	0,280	l	Pintura para exterior, a base de silicato potásico modificado en dispersión acuosa, dióxido de titan	10,04	2,81
mo038	0,215	h	Oficial 1ª pintor.	14,83	3,19
mo076	0,019	h	Ayudante pintor.	14,17	0,27
%N0200	6,690	%	Costes directos complementarios	0,02	0,13
%CI	6,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,20
			TOTAL PARTIDA		7,02

SUBCAPÍTULO RP Conglomerados tradicionales

SUBCAPÍTULO RPE Enfoscados

9.003 RPE005 m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de alt

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

TOTAL PARTIDA 9,36

SUBCAPÍTULO RS Pavimentos

SUBCAPÍTULO RDM Madera

9.004 RDM010 m² Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF

Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor, fijado con adhesivo de caucho sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los tableros sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

mt29tma140	0,100	kg	Adhesivo de caucho sintético, de aplicación a dos caras, para revestimientos decorativos de madera.	3,38	0,34
mt29tma030a	1,050	m²	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimien	5,56	5,84
mo017	0,319	h	Oficial 1ª carpintero.	15,07	4,81
mo058	0,319	h	Ayudante carpintero.	14,27	4,55
%N0200	15,540	%	Costes directos complementarios	0,02	0,31
%CI	15,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,48

TOTAL PARTIDA 16,33

9.005 RSL010 m² Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC "FINSA", de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl

Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN 13329, resistencia a la abrasión AC4, Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formado por tablero base de HDF hidrófugo, de 1 tablilla, con cara interior de papel kraft, cara superior de laminado decorativo de Roble 1.2 revestido de una capa superficial de protección plástica y cantos sellados con parafina antihumedad, ensamblado sin cola, tipo .Clic.. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor Silent FINfloor, FINSA, de 2 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrejuntas, y accesorios de montaje para el pavimento laminado.
Incluye: Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Ensamblado de las tablas a través del machihembrado mediante sistema .Clic.. Colocación y recorte de la última hilada. Corte de las piezas para empalmes, esquinas y rincones. Fijación de las piezas sobre el paramento. Ocultación de la fijación por enmasillado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt16pnf010a	1,100	m²	Manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido p	2,49	2,74
mt16aaa030	0,440	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,25	0,11
mt18lpf030m	1,050	m²	Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC "FINSA", de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl 7,89	8,28	
mo028	0,097	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos laminados.	14,83	1,44
mo066	0,075	h	Ayudante instalador de pavimentos laminados.	14,17	1,06
%N0200	13,630	%	Costes directos complementarios	0,02	0,27
%CI	13,900	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,42
			TOTAL PARTIDA		14,32

9.006 RSL020 m Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg

Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips. Incluso replanteo, cortes, resolución de esquinas, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final.
Incluye: Replanteo. Formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt18rma040a	1,050	m	Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg	3,17	3,33
mt18rma050	3,000	Ud	Clip para rodapié, con tornillos para fijación al paramento.	0,12	0,36
mo028	0,081	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos laminados.	14,83	1,20
%N0200	4,890	%	Costes directos complementarios	0,02	0,10
%CI	4,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,15
			TOTAL PARTIDA		5,14

SUBCAPÍTULO RSB Bases de pavimento y grandes recrecidos

9.007 RSB005 m² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.

Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

mt01arp040c	0,020	m³	Arena caliza seleccionada de machaqueo, de 0 a 5 mm de diámetro.	19,42	0,39
mo113	0,054	h	Peón ordinario construcción.	13,80	0,75
%N0200	1,140	%	Costes directos complementarios	0,02	0,02
%CI	1,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
			TOTAL PARTIDA		1,19

SUBCAPÍTULO RSC De terrazo

9.008 RSC010 m² Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso industrial para

Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso industrial según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color gris y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

cemento, industrial, M-10, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las baldosas. Relleno de juntas de separación entre baldosas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,011	m³	Agua.	1,24	0,01
mt09mif010ea	0,060	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-10 (resistencia a compresió	29,48	1,77
mt18btl010fo	1,050	m²	Baldosa de terrazo para interior, uso industrial, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal	11,07	11,62
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,12	0,12
mt18btl100a	0,500	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	0,95	0,48
mo023	0,204	h	Oficial 1ª solador.	14,83	3,03
mo061	0,375	h	Ayudante solador.	14,17	5,31
%N0200	22,340	%	Costes directos complementarios	0,02	0,45
%CI	22,790	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,68
			TOTAL PARTIDA		23,47

9.009 RSC030 m² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.

Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y abrillantado con muelas de 400 o superior, previa aplicación de líquido cristalizador.
Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Aplicación del líquido cristalizador. Abrillantado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt18btl100a	1,250	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	0,95	1,19
mt18tsm110a	0,125	l	Líquido cristalizador, de color blanco, con pH de 2,5, para tratamiento superficial de cristalizado	16,80	2,10
mq08war150	0,234	h	Pulidora para pavimentos de piedra natural o de terrazo, compuesta por platos giratorios a los que s	3,42	0,80
mq08war155	0,128	h	Abrillantadora para el cristalizado o el abrillantado de pavimentos de piedra natural o de terrazo,	1,77	0,23
mo037	0,375	h	Oficial 1ª pulidor de pavimentos.	14,83	5,56
mo075	0,054	h	Ayudante pulidor de pavimentos.	14,17	0,77
%N0200	10,650	%	Costes directos complementarios	0,02	0,21
%CI	10,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,33
			TOTAL PARTIDA		11,19

SUBCAPÍTULO RSG De baldosas cerámicas

9.010 RSG010 m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09mcr021g	6,000	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,29	1,74
mt18bcp010aq800	1,050	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 60x60 cm, acabado pulido, 8,00€/m², capacidad de absorción de	6,60	6,93
mt09mcp020bv	0,075	kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento b	1,34	0,10
mo023	0,344	h	Oficial 1ª solador.	14,83	5,10
mo061	0,172	h	Ayudante solador.	14,17	2,44
%N0200	16,310	%	Costes directos complementarios	0,02	0,33
%CI	16,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,50
			TOTAL PARTIDA		17,14

SUBCAPÍTULO RT Falsos techos

SUBCAPÍTULO RTB Registrables, de placas de escayola

9.012 RTA010 m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola c

Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola y enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las estopadas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.

mt12fpe010b	1,050	m²	Placa de escayola con nervaduras, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluye	2,56	2,69
mt12fac010	0,220	kg	Fibras vegetales en rollos.	1,11	0,24
mt09pes010	0,006	m³	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	102,66	0,62
mo035	0,225	h	Oficial 1ª escayolista.	14,83	3,34
mo117	0,225	h	Peón escayolista.	13,80	3,11
%N0200	10,000	%	Costes directos complementarios	0,02	0,20
%CI	10,200	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,31
			TOTAL PARTIDA		10,51

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO S Señalización y equipamiento

SUBCAPÍTULO SA Aparatos sanitarios

SUBCAPÍTULO SAL Lavabos

10.001 SAL010 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám

Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera.

mt30lpr010a	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám	141,83	141,83
mt31gmo103a	1,000	Ud	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a	267,16	267,16
mt36www005d	1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas res	38,19	38,19
mt30lla010	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	10,47	20,94
mt30www005	0,012	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes	4,95	0,06
mo008	1,257	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	19,19
%N0200	487,370	%	Costes directos complementarios	0,02	9,75
%CI	497,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,91
			TOTAL PARTIDA		512,03

SUBCAPÍTULO SAI Inodoros

10.002 SAI010 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370

Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt30smr019a	1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370	110,49	110,49
mt30smr021a	1,000	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco	110,49	110,49
mt30smr022a	1,000	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	73,96	73,96
mt30smr500	1,000	Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	8,99	8,99

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt30lla020	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	11,96	11,96
mt38tew010a	1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,35	2,35
mt30www005	0,012	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes	4,95	0,06
mo008	1,207	h	Oficial 1ª fontanero.	15,27	18,43
%N0200	336,730	%	Costes directos complementarios	0,02	6,73
%CI	343,460	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,30
			TOTAL PARTIDA		353,76

SUBCAPÍTULO SR Rótulo

10.003 SR1 1 Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: "Viveiro de empresas Concello de Silleda"

Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable:
Viveiro de empresas
Concello de Silleda

TOTAL PARTIDA 1.273,97

CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela

SUBCAPÍTULO UA Alcantarillado

SUBCAPÍTULO UAP Pozos de registro

11.001 UAP010 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l

Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt10haf010psc	0,675	m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	84,44	57,00
mt07ame010n	2,250	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,66	5,99
mt10hmf010kn	0,466	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	80,64	37,58
mt04lma010b	650,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica prot	0,19	123,50

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt08aaa010a	0,211	m³	Agua.	1,24	0,26
mt09mif010ca	0,978	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	27,92	27,31
mt09mif010la	0,189	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	34,46	6,51
mt46tpr010q	1,000	Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro e	70,09	70,09
mt46phm050	4,000	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, seg	3,83	15,32
mo041	10,657	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	14,83	158,04
mo087	8,447	h	Ayudante construcción de obra civil.	14,17	119,69
%N0200	621,290	%	Costes directos complementarios	0,02	12,43
%CI	633,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	19,01
			TOTAL PARTIDA		652,73

CAPÍTULO UJ Jardinería

12.001 UJD010 m² Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa

Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 4 cm de espesor; disposición de rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde; relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo.
Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de drenaje en una capa de grosor uniforme. Extendido del material de nivelación en una capa de grosor uniforme. Disposición de las rejillas alveolares. Abonado de fondo y relleno con tierra vegetal. Distribución de semillas. Tapado con mantillo. Primer riego. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt01ard030b	0,330	t	Grava filtrante sin clasificar.	7,83	2,58
mt01ara010	0,048	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,91	0,48
mt18rad010a	1,050	m²	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verd	10,41	10,93
mt48tif020	0,100	kg	Abono para presiembra de césped.	0,34	0,03
mt48tie030a	0,040	m³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	19,54	0,78
mt48tis010	0,030	kg	Mezcla de semilla para césped.	4,12	0,12
mt48tie040	2,000	kg	Mantillo limpio cribado.	0,02	0,04
mt08aaa010a	0,050	m³	Agua.	1,24	0,06
mq01pan070b	0,052	h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.	27,10	1,41
mo041	0,082	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	14,83	1,22
mo087	0,181	h	Ayudante construcción de obra civil.	14,17	2,56
mo040	0,100	h	Oficial 1ª jardinero.	14,83	1,48
mo115	0,201	h	Peón jardinero.	13,80	2,77
%N0200	24,460	%	Costes directos complementarios	0,02	0,49
%CI	24,950	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,75
			TOTAL PARTIDA		25,70

12.002 UJP010 Ud Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo,

Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.
Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe

PRECIOS DESCOMPUESTOS

mt48eac010h	1,000	Ud	Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo; suministro en	28,04	28,04
mt48tie030a	0,100	m³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	19,54	1,95
mt48tie020	0,010	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,62	0,01
mt08aaa010a	0,040	m³	Agua.	1,24	0,05
mq01exn020a	0,052	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	38,22	1,99
mq04dua020b	0,052	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	7,64	0,40
mo040	0,151	h	Oficial 1ª jardinero.	14,83	2,24
mo115	0,302	h	Peón jardinero.	13,80	4,17
%N0200	38,850	%	Costes directos complementarios	0,02	0,78
%CI	39,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,19
			TOTAL PARTIDA		40,82

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

CUADRO DE PRECIOS Nº 2
ADVERTENCIA
Los precios del presente cuadro se aplicaran única y exclusivamente en los casos en los que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no se finalicen las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en el referido cuadro.
En los precios aplicados a las partidas de los capítulos de instalaciones se considera incluida a parte proporcional del importe correspondiente a la legalizaciones, licencias de actividad, instalación, dirección de obra, pruebas de puesta en marcha y todos los tramites y gestiones necesarios para la entrega de las mismas en condiciones de recibir las correspondientes altas en los subministro. Para el resto de partidas, se consideran incluido en los precios a parte proporcional del importe correspondiente a las pruebas en la fase de obra terminada que sean necesarias.

CAPÍTULO A Acondicionamiento del terreno

SUBCAPÍTULO AS Red de saneamiento horizontal

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

1.001 ASA010 Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto	150,96
TOTAL PARTIDA	150,96

1.002 ASA010b Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 156,11

TOTAL PARTIDA 156,11

1.003 ASA010c Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 164,01

TOTAL PARTIDA 164,01

1.004 ASA010d Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 126,12

TOTAL PARTIDA 126,12

1.005 ASA010e Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 177,65

TOTAL PARTIDA 177,65

1.006 ASA010f Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 208,14

TOTAL PARTIDA 208,14

1.007 ASA010g Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo

Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 213,22

TOTAL PARTIDA 213,22

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

1.008 ASB010 m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red gene

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.

Materiales y resto 48,63
TOTAL PARTIDA 48,63

1.009 ASB020 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo

Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.
Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.

Materiales y resto 147,21
TOTAL PARTIDA 147,21

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

1.010 ASC010 m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registr

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.
Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Materiales y resto 19,06
TOTAL PARTIDA 19,06

CAPÍTULO C Cimentación

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

2.001 CSZ010 m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central

Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Materiales y resto	115,90
TOTAL PARTIDA	115,90

2.002 CAV010 m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vert

Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Materiales y resto	123,23
TOTAL PARTIDA	123,23

2.003 CRL010 m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón H

Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Materiales y resto	6,14
TOTAL PARTIDA	6,14

CAPÍTULO E Estructuras

SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado

SUBCAPÍTULO EHS Pilares

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

3.001 EHS010 m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado

Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HAF-25/CR/F/20/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafiber M-12 SIKA de 0,6 kg/m³ y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de paneles metálicos, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

Materiales y resto	246,95
TOTAL PARTIDA	246,95

SUBCAPÍTULO EHU Forjados unidireccionales

3.002 ANS030 m² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipr

Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-30 CÁVITI, de 750x500x300 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.

Materiales y resto	25,68
TOTAL PARTIDA	25,68

3.003 EHU020 m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y pilares de 0,176 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y pilares con una cuantía total de 16 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas con zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; PILARES: con altura libre de hasta 3 m, con montaje y desmontaje de sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.
Incluye: PILARES: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. FORJADO Y VIGAS: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

TOTAL PARTIDA 39,55

SUBCAPÍTULO EHM Metálica

3.004 EAS006 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 250x250 mm y espesor 12 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

Materiales y resto 28,26

TOTAL PARTIDA 28,26

3.005 EAS010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Materiales y resto 1,39

TOTAL PARTIDA 1,39

3.006 EAV010 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Materiales y resto 1,36

TOTAL PARTIDA 1,36

CAPÍTULO F Fachadas y particiones

SUBCAPÍTULO FF Fábrica no estructural

SUBCAPÍTULO FFP Piedra

4.001 RCP030 m² Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, 60x40x3 cm, sujetas con pletinas ocultas de

Chapado con placas de granito Silvestre, acabado pulido, de 60x40x3 cm, sujetas con cuatro pletinas ocultas de acero inoxidable por pieza, de al menos 3 mm de espesor, 30 mm de ancho y 25 mm de profundidad, colocadas horizontal y verticalmente en los lados superior e inferior, previa sujeción de los anclajes con mortero hidráulico para asegurar su resistencia al colgar la piedra en ellos. Incluso cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.
Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Sujeción previa de los anclajes en el paramento soporte. Preparación de la piedra natural. Colocación de las placas sobre los anclajes. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de placas. Colocación entre placa y placa de los separadores. Limpieza final del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

Materiales y resto 78,36

TOTAL PARTIDA 78,36

SUBCAPÍTULO FFZ Hoja exterior para revestir en fachada

4.002 FFZ010 m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico huec

Ejecución de hoja exterior de 11,5 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin incluir el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

Materiales y resto 31,70

TOTAL PARTIDA 31,70

SUBCAPÍTULO FFQ Hoja para revestir en partición

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

4.003 FFQ010 m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

TOTAL PARTIDA 12,90

4.004 FFQ010b m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para

Formación de hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

TOTAL PARTIDA 12,97

CAPÍTULO L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

SUBCAPÍTULO LC Carpintería

SUBCAPÍTULO LCY Sistemas de aluminio

5.001 LCY010 Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Materiales y resto 279,91

TOTAL PARTIDA 279,91

5.002 LCY010b Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", una hoja abatible, con apertura hacia el interior, di

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Materiales y resto 377,54

TOTAL PARTIDA 377,54

5.003 LCY010c Ud Ventana de aluminio, serie Cor-2000 "CORTIZO", dos hojas practicables, con apertura hacia el interio

Ventana de aluminio, serie Cor-2000 CORTIZO, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x1500 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.
Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Materiales y resto 721,62

TOTAL PARTIDA 721,62

SUBCAPÍTULO LF Puertas cortafuegos

SUBCAPÍTULO LFA De acero

5.004 LFA010 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y alt

Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 303,43

TOTAL PARTIDA 303,43

SUBCAPÍTULO LV Vidrios

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

5.005 LVC020 m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y

Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR, Templa.lite Azur.lite 6/14/6+6 LOW.S laminar, conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m²; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N SIKA, compatible con el material soporte, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m².
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

TOTAL PARTIDA 150,07

CAPÍTULO I Instalaciones

SUBCAPÍTULO IC Calefacción, climatización y A.C.S.

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

6.001 ICS005 Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatizació

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 93,06

TOTAL PARTIDA 93,06

6.002 ICS005b Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 80,20
TOTAL PARTIDA 80,20

6.003 ICS010 m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diám

Tubería de distribución de mezcla de agua y anticongelante para circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 23,39
TOTAL PARTIDA 23,39

6.004 ICS010b m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 14,41
TOTAL PARTIDA 14,41

6.005 ICS010c m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 36,89
TOTAL PARTIDA 36,89

6.006 ICS010d m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno ret

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

barrera de oxígeno (EVOH), de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 33,74
TOTAL PARTIDA 33,74

6.007 ICS010e m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie

Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 17,49
TOTAL PARTIDA 17,49

6.008 ICS015 Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatizació

Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 43,51
TOTAL PARTIDA 43,51

6.009 ICS015b Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (

Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 22,23
TOTAL PARTIDA 22,23

6.010 ICS020 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.

Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1, aislamiento clase H, para alimentación

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 305,75
TOTAL PARTIDA 305,75

6.011 ICS040 Ud Vaso de expansión, capacidad 5 l.

Vaso de expansión, capacidad 5 l, de 190 mm de altura y 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4 de diámetro y 10 bar de presión. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del vaso de expansión. Colocación del vaso de expansión. Conexión del vaso de expansión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 95,82
TOTAL PARTIDA 95,82

6.012 ICS045 Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.

Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar. Incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del vaso de expansión. Conexión a la red de distribución.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 60,12
TOTAL PARTIDA 60,12

6.013 ICS060 Ud Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura.

Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 420 l, 740 mm de diámetro y 1750 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del acumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 1.010,05
TOTAL PARTIDA 1.010,05

6.014 ICS070 Ud Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura ep

Intercambiador de placas de acero inoxidable con bastidor de acero al carbono acabado con pintura epoxi y juntas de nitrilo y de EPDM, potencia 14 kW (temperatura de entrada del agua del circuito primario de 65°C, temperatura de entrada del agua del circuito secundario de 60°C y temperatura de salida del agua del circuito secundario de 50°C), modelo CB16-25H LUMELCO, con aislamiento de poliuretano de 30 mm de espesor y cobertura de ABS color azul (temperatura máxima de 140°C). Incluso válvulas de corte, manómetros, termómetros, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del interacumulador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Materiales y resto		601,19
	TOTAL PARTIDA	601,19

6.015 ICS075 Ud Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.

Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto		159,70
	TOTAL PARTIDA	159,70

6.016 ICS080 Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.

Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto		9,20
	TOTAL PARTIDA	9,20

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

6.017 ICE101 Ud Colector modular, de poliamida, de 1 1/2" de diámetro, modelo Magna "UPONOR IBERIA", para 19 circuit

Colector modular, de poliamida, de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna UPONOR IBERIA, para 19 circuitos, conjunto de accesorios para formación de colector modular, modelo Magna K1, conjunto de soportes, modelo Magna, racores hembra de 20 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Multi, conjunto de dos válvulas de esfera para cierre del circuito del colector de 1 1/2 de diámetro, modelo Magna. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto		2.280,23
	TOTAL PARTIDA	2.280,23

6.018 ICE140 m² Sistema de calefacción por suelo radiante panel "UPONOR IBERIA", compuesto por panel de tetones de p

Sistema de calefacción por suelo radiante panel UPONOR IBERIA, compuesto por panel de tetones de poliestireno expandido (EPS) y recubrimiento termoconformado de polietileno (PE), aislante a ruido de impacto, de 1350x750 mm y 43 mm de espesor, modelo Nubos IB 150, banda de espuma de polietileno (PE), de 200x10 mm, modelo Magna, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS y mortero confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, dosificación 1:5, de 40 mm de espesor, con aditivo superplastificante para mortero, modelo Multi. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

TOTAL PARTIDA 26,39

6.019 ICE150 Ud Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave "UPONOR IBERIA", compuesto de ce

Sistema de regulación de la temperatura para colector, Smatrix Wave UPONOR IBERIA, compuesto de centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 8 cabezales electrotérmicos, con comunicación bidireccional vía radio con los termostatos y las sondas, modelo Smatrix Wave X-165 6X, módulo de ampliación para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Wave M-160 6X, unidad de control con comunicación vía radio y pantalla táctil retroiluminada, para un máximo de 4 centralitas, modelo SPI Smatrix Wave I-167, termostatos digitales, modelo Smatrix Wave D+RH Style T-169 RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Smart S. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 1.690,82

TOTAL PARTIDA 1.690,82

SUBCAPÍTULO ICB Captación solar

6.020 ICB010 Ud Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador

Captador solar térmico formado por batería de 3 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%), estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS), bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros, absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento, parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación, aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación de los paneles sobre la estructura soporte. Conexionado con la red de conducción de agua. Llenado del circuito.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 2.042,11

TOTAL PARTIDA 2.042,11

SUBCAPÍTULO ICX Dispositivos de control centralizado

6.021 ICX025 Ud Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección co

Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretemperatura del captador solar, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 528,27

TOTAL PARTIDA 528,27

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

SUBCAPÍTULO ICV Unidades centralizadas de climatización

6.022 ICV030 Ud Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de

Bomba de calor no reversible, aire-agua, potencia calorífica nominal de 8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 2°C; temperatura de salida del agua: 35°C), COP = 3,3, refrigerante R-407C, límites operativos en modo calefacción: entrada de aire entre -20°C y 40°C, salida de agua entre 15°C y 60°C, carcasa de acero galvanizado y esmaltado al horno, dimensiones 1182x784x1116 mm, para instalación en exterior. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.

Materiales y resto	8.945,21
TOTAL PARTIDA	8.945,21

SUBCAPÍTULO ID Datos

6.023 IEM115 Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor p

Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Materiales y resto	26,24
TOTAL PARTIDA	26,24

6.024 IAF020 Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado p

Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 50 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 13 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.
Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación del panel. Colocación de los conectores. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto	184,41
TOTAL PARTIDA	184,41

6.025 IAF040 Ud Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado

Punto de distribución para la segregación de 10 pares, colocado en el registro secundario y equipado con 1 regleta de corte y prueba, con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para las regletas y accesorios.
Incluye: Colocación de los soportes. Colocación de las regletas. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 8,06

TOTAL PARTIDA 8,06

6.026 ILI010 m Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la viviend

Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 3,42

TOTAL PARTIDA 3,42

6.027 IAF070 m Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor u

Cable de 25 pares (25x2x0,50 mm), categoría 3, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno, pantalla de cinta de aluminio con hilo de drenaje y vaina exterior libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,7 mm de diámetro de color verde. Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 7,46

TOTAL PARTIDA 7,46

SUBCAPÍTULO IE Eléctricas

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

6.028 IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 122 m de conductor de cobre desnu

Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 114 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 415,18

TOTAL PARTIDA 415,18

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

6.029 IE0010 m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 0,76
TOTAL PARTIDA 0,76

6.030 IE0010b m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 0,80
TOTAL PARTIDA 0,80

6.031 IE0010c m Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de

Suministro e instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 0,89
TOTAL PARTIDA 0,89

6.032 IE0010d m Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polie

Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso cinta de señalización.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.

Materiales y resto 5,24
TOTAL PARTIDA 5,24

SUBCAPÍTULO IEH Cables

6.033 IEH010 m Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar XZ1 (S), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de aluminio clase 2 de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (X) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 1,87

TOTAL PARTIDA 1,87

6.034 IEH010b m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 0,53

TOTAL PARTIDA 0,53

6.035 IEH010c m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 0,65

TOTAL PARTIDA 0,65

6.036 IEH010d m Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con con

Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 1,27

TOTAL PARTIDA 1,27

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

6.037 IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 220,87

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

TOTAL PARTIDA 220,87

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

6.038 IEI070 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 1.321,68

TOTAL PARTIDA 1.321,68

6.039 IEI090 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media (tecla

Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 917,99

TOTAL PARTIDA 917,99

SUBCAPÍTULO IF Fontanería

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

6.040 IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de poli

Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 96,48

TOTAL PARTIDA 96,48

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

6.041 IFB010 Ud Alimentación de agua potable, de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizad

Alimentación de agua potable de 0,66 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4 DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 11,64

TOTAL PARTIDA 11,64

6.042 IFB020 Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 c

Arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación de la tapa y los accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 33,38

TOTAL PARTIDA 33,38

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

6.043 IFC010 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de c

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.

Materiales y resto 94,68

TOTAL PARTIDA 94,68

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

6.044 IFI005 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 2,39
TOTAL PARTIDA 2,39

6.045 IFI005b m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 3,12
TOTAL PARTIDA 3,12

6.046 IFI005c m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos.
Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 4,71
TOTAL PARTIDA 4,71

6.047 IFI008 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 14,66
TOTAL PARTIDA 14,66

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

6.048 IFW010 Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 17,40
TOTAL PARTIDA 17,40

SUBCAPÍTULO II Iluminación

SUBCAPÍTULO III Interior

6.049 III100 Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y

Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 135,19
TOTAL PARTIDA 135,19

6.050 III110 Ud Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámet

Suministro e instalación en superficie de luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 26 W; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 179,95
TOTAL PARTIDA 179,95

6.051 III130 Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas f

Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada (modular), de 597x597 mm, para 3 lámparas fluorescentes T5 de 14 W, rendimiento 88%; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio con acabado especular de altas prestaciones, libre de irisaciones, pureza del 99,99%, con tratamiento de PVD y recuperador de flujo; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 200,70
TOTAL PARTIDA 200,70

6.052 III130b Ud Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 m

Suministro e instalación empotrada de luminaria cuadrada de techo de luz reflejada, de 597x597x127 mm, para 4

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

lámparas fluorescentes T5 de 14 W; cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado termoesmaltado de color blanco; óptica formada por reflector de chapa de acero acabado termoesmaltado mate de color blanco y difusor de policarbonato termoconformado; balasto electrónico; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 182,10
TOTAL PARTIDA 182,10

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

6.053 IIX005 Ud Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lám

Suministro e instalación empotrada en techo de luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Incluso lámparas.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 328,21
TOTAL PARTIDA 328,21

SUBCAPÍTULO IO Contra incendios

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

6.054 IOA020 Ud Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo li

Suministro e instalación empotrada en pared en zonas comunes de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 54,24
TOTAL PARTIDA 54,24

6.055 IOA020b Ud Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de

Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Materiales y resto 194,96

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

TOTAL PARTIDA 194,96

SUBCAPÍTULO IOS Señalización

6.056 IOS010 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 6,19

TOTAL PARTIDA 6,19

6.057 IOS020 Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incl

Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 6,19

TOTAL PARTIDA 6,19

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

6.058 IOX010 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2

Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 37,69

TOTAL PARTIDA 37,69

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

SUBCAPÍTULO ISB Bajantes

6.059 ISB010 m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90

Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Materiales y resto 12,25

TOTAL PARTIDA 12,25

6.060 ISB010b m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 11

Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 14,03

TOTAL PARTIDA 14,03

SUBCAPÍTULO ISD Derivaciones individuales

6.061 ISD005 m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión p

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 5,97

TOTAL PARTIDA 5,97

6.062 ISD005b m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión p

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 7,28

TOTAL PARTIDA 7,28

6.063 ISD005c m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 15,18
TOTAL PARTIDA 15,18

6.064 ISD008 Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficia

Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.
Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 20,56
TOTAL PARTIDA 20,56

SUBCAPÍTULO ISS Colectores suspendidos

6.065 ISS010 m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 20,13
TOTAL PARTIDA 20,13

CAPÍTULO N Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO NA Aislamientos térmicos

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

7.001 NAA010 m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 3,99
TOTAL PARTIDA 3,99

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

7.002 NAA010b m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m

Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 4,65
TOTAL PARTIDA 4,65

7.003 NAA010c m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la

Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 19,66
TOTAL PARTIDA 19,66

SUBCAPÍTULO NAS Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

7.004 NAS020 m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 "ISOVER", compuesto por: pa

Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema Clima 34 ISOVER, compuesto por: panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, no revestido, Clima 34 ISOVER, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, WEBER, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y de 200 a 250 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero monocapa de ligantes mixtos reforzado con fibras, Webertherm Clima WEBER, aplicado manualmente, color a elegir, gama Estándar, acabado raspado. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC, con malla incorporada, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Materiales y resto 74,27
TOTAL PARTIDA 74,27

SUBCAPÍTULO NAP Particiones

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

7.005 NAP010 m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígid

Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto	5,28
TOTAL PARTIDA	5,28

SUBCAPÍTULO NB Aislamientos acústicos

SUBCAPÍTULO NBT Falsos techos

7.006 NBT010 m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral,

Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.

Materiales y resto	6,16
TOTAL PARTIDA	6,16

CAPÍTULO Q Cubiertas

SUBCAPÍTULO QA Planas

SUBCAPÍTULO QAF Puntos singulares

8.001 QAF030 Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina

Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada, tipo convencional, con lámina drenante con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla alta de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto	41,27
TOTAL PARTIDA	41,27

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

8.002 QAD031 m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pe

Cubierta plana no transitable, no ventilada, ajardinada extensiva (ecológica), tipo convencional, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, fratasada y limpia; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², fijada al soporte en toda su superficie mediante adhesivo cementoso mejorado C2 E, y solapes fijados con adhesivo cementoso mejorado C2 E S1; CAPA DRENANTE Y RETENEDORA DE AGUA: lámina drenante y filtrante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 20 mm de altura, formada por membrana de polietileno de alta densidad con relieve en cono truncado y perforaciones en la parte superior, resistencia a la compresión 180 kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 12 l/(s·m); CAPA FILTRANTE: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 160 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: base de sustrato orgánico de 6 cm de espesor, acabada con una capa de roca volcánica de 3 cm de espesor.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa drenante y filtrante. Extendido del sustrato y la roca volcánica.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Materiales y resto	72,03
TOTAL PARTIDA	72,03

8.003 QTZ010 m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%, formada por estructura portante (no incluida en e

Cubierta inclinada con una pendiente media del 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: estructura portante (no incluida en este precio); BARRERA DE VAPOR: film de polietileno de 150 micras de espesor; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), dispuesto entre cabios de madera de pino de 80x120 mm de sección y 80 cm de separación máxima entre ejes; COBERTURA: bandeja de zinctitanio RHEINZINK, acabado natural, de 0,7 mm de espesor, de 10 m de longitud máxima, fabricada según el sistema de junta alzada de 25 mm de altura, a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo y 580 mm entre ejes, unión longitudinal de bandejas mediante engatillado doble fijada mecánicamente sobre tablero OSB de virutas orientadas intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada. Incluso fijación indirecta mediante patillas fijas y móviles de zinctitanio con clavos zincados o de acero inoxidable, realización de juntas transversales, remates y encuentros. Según reglas de oficio ZVSHK, detalles constructivos recomendados para cubiertas de RHEINZINK y recomendaciones del manual RHEINZINK - Cubiertas en técnica de engatillado.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación de la barrera de vapor. Replanteo y colocación de los cabios de madera. Corte, extendido y ajuste del aislamiento térmico. Disposición del tablero OSB de virutas orientadas. Colocación de la lámina de separación estructurada. Extendido y fijación de las bandejas. Realización de las juntas transversales y longitudinales. Resolución de puntos singulares con piezas de remate.
Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las bandejas. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

TOTAL PARTIDA 80,33

CAPÍTULO R Revestimientos y trasdosados

SUBCAPÍTULO RA Alicatados

SUBCAPÍTULO RAG De baldosas cerámicas

9.001 RAG014 m² Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorció

Alicatado con mosaico de gres porcelánico acabado pulido, 2,5x2,5 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Materiales y resto 55,70

TOTAL PARTIDA 55,70

SUBCAPÍTULO RI Pinturas en paramentos interiores

SUBCAPÍTULO RIS Minerales al silicato

9.002 RIS010 m² Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la

Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua, (rendimiento: 0,14 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de, sobre paramento interior de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura.
Incluye: Preparación y limpieza previa del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Materiales y resto 7,02

TOTAL PARTIDA 7,02

SUBCAPÍTULO RP Conglomerados tradicionales

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

SUBCAPÍTULO RPE Enfoscados

9.003 RPE005 m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de alt

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

TOTAL PARTIDA 9,36

SUBCAPÍTULO RS Pavimentos

SUBCAPÍTULO RDM Madera

9.004 RDM010 m² Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF

Revestimiento decorativo con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor, fijado con adhesivo de caucho sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los tableros sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Materiales y resto 16,33

TOTAL PARTIDA 16,33

9.005 RSL010 m² Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC "FINSA", de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Cl

Pavimento laminado FINfloor Fiesta Premium LC FINSA, de lamas de 1200x189 mm y 7 mm de espesor, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN 13329, resistencia a la abrasión AC4, Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formado por tablero base de HDF hidrófugo, de 1 tablilla, con cara interior de papel kraft, cara superior de laminado decorativo de Roble 1.2 revestido de una capa superficial de protección plástica y cantos sellados con parafina antihumedad, ensamblado sin cola, tipo .Clic.. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre manta de espuma de poliolefina, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor Silent FINfloor, FINSA, de 2 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrejuntas, y accesorios de montaje para el pavimento laminado.
Incluye: Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Ensamblado de las tablas a través del machihembrado mediante sistema .Clic.. Colocación y recorte de la última hilada. Corte de las piezas para empalmes, esquinas y rincones. Fijación de las piezas sobre el paramento. Ocultación de la fijación por enmasillado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 14,32

TOTAL PARTIDA 14,32

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

9.006 RSL020 m Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a eleg

Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips. Incluso replanteo, cortes, resolución de esquinas, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final.
Incluye: Replanteo. Formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 5,14
TOTAL PARTIDA 5,14

SUBCAPÍTULO RSB Bases de pavimento y grandes recrecidos

9.007 RSB005 m² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.

Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de arena de machaqueo de 0 a 5 mm de diámetro.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Materiales y resto 1,19
TOTAL PARTIDA 1,19

SUBCAPÍTULO RSC De terrazo

9.008 RSC010 m² Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso industrial para

Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso industrial según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color gris y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-10, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las baldosas. Relleno de juntas de separación entre baldosas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 23,47
TOTAL PARTIDA 23,47

9.009 RSC030 m² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.

Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y abrillantado con muelas de 400 o superior, previa aplicación de líquido cristalizador.
Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva

Código Ud. Descripción Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Aplicación del líquido cristalizador. Abrillantado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 11,19

TOTAL PARTIDA 11,19

SUBCAPÍTULO RSG De baldosas cerámicas

9.010 RSG010 m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 17,14

TOTAL PARTIDA 17,14

SUBCAPÍTULO RT Falsos techos

SUBCAPÍTULO RTB Registrables, de placas de escayola

9.012 RTA010 m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola c

Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola y enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las estopadas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.

Materiales y resto 10,51

TOTAL PARTIDA 10,51

CAPÍTULO S Señalización y equipamiento

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

SUBCAPÍTULO SA Aparatos sanitarios

SUBCAPÍTULO SAL Lavabos

10.001 SAL010 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám

Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera.

Materiales y resto		512,03
	TOTAL PARTIDA	512,03

SUBCAPÍTULO SAI Inodoros

10.002 SAI010 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370

Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto		353,76
	TOTAL PARTIDA	353,76

SUBCAPÍTULO SR Rótulo

10.003 SR1 1 Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable: "Viveiro de empresas Concello de Silleda"

Suministro y colocación de rótulo en acero inoxidable:
Viveiro de empresas
Concello de Silleda

TOTAL PARTIDA	1.273,97

CAPÍTULO U Urbanización interior de la parcela

SUBCAPÍTULO UA Alcantarillado

SUBCAPÍTULO UAP Pozos de registro

Código	Ud.	Descripción	Precio

CUADRO DE PRECIOS 2

11.001 UAP010 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l

Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Materiales y resto 652,73
TOTAL PARTIDA 652,73

CAPÍTULO UJ Jardinería

12.001 UJD010 m² Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa

Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped, realizada mediante: ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 4 cm de espesor; disposición de rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde; relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo.
Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de drenaje en una capa de grosor uniforme. Extendido del material de nivelación en una capa de grosor uniforme. Disposición de las rejillas alveolares. Abonado de fondo y relleno con tierra vegetal. Distribución de semillas. Tapado con mantillo. Primer riego. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 25,70
TOTAL PARTIDA 25,70

12.002 UJP010 Ud Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo,

Plantación de Sauce llorón (Salix babylonica) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.
Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Materiales y resto 40,82
TOTAL PARTIDA 40,82

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo				Total €
A	Acondicionamiento del terreno				**3.520,82**
		AS	Red de saneamiento horizontal	3.520,82	
C	Cimentación				5.634,28
E	Estructuras 36.686,04				
		EH	Hormigón armado	34.943,06	
		EHM	Metálica	1.742,98	
F	Fachadas y particiones				25.038,47
		FF	Fábrica no estructural	25.038,47	
L	Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones so				24.642,18
		LC	Carpintería	11.451,04	
		LF	Puertas cortafuegos	303,43	
		LV	Vidrios	12.887,71	
I	Instalaciones				51.555,79
		IC	Calefacción, climatización y A.C.S.	27.313,71	
		ID	Datos	1.618,37	
		IE	Eléctricas	7.149,39	
		IF	Fontanería	447,28	
		II	Iluminación	12.080,52	
		IO	Contra incendios	2.493,76	
		IS	Evacuación de aguas	452,76	
N	Aislamientos e impermeabilizaciones				32.797,67
		NA	Aislamientos térmicos	30.725,94	
		NB	Aislamientos acústicos	2.071,73	
		NQ	Impermeabilización	0,00	
Q	Cubiertas				29.133,02
		QA	Planas	165,08	
R	Revestimientos y trasdosados				25.742,07
		RA	Alicatados	3.793,73	
		RI	Pinturas en paramentos interiores	3.485,57	
		RP	Conglomerados tradicionales	8.086,38	
		RS	Pavimentos	7.121,55	
		RT	Falsos techos	3.254,84	
S	Señalización y equipamiento				3.005,55
		SA	Aparatos sanitarios	1.731,58	
		SR	Rótulo	1.273,97	
U	Urbanización interior de la parcela				1.305,46
		UA	Alcantarillado	1.305,46	
UJ	Jardinería				3.375,78

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	242.437,13
13 % Gastos generales.....	31.516,83
6 % Beneficio industrial.....	14.546,23
Suma.....	288.500,19
21 % IVA de contrata	60.585,04
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA.....	349.085,23

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de

TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y CINCO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

==========

9 de Mayo de 2019

En Silleda, a 9 de Mayo de 2019

Fdo.: Lena De Oliveira Amorim
Arquitecta