INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ANEXO I

PROCEDEMENTO	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO	DOCUMENTO
AXUDAS AO ALUGUEIRO DE VIVENDA DO PLAN ESTATAL PARA O ACCESO Á VIVENDA 2022-2025	**VI483A**	**SOLICITUDE**

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

NOME | PRIMEIRO APELIDO | SEGUNDO APELIDO | NIF

TIPO | NOME DA VÍA | NÚM. | BLOQ. | ANDAR | PORTA

PARROQUIA | LUGAR

CÓDIGO POSTAL | PROVINCIA | CONCELLO | LOCALIDADE

TELÉFONO 1 | TELÉFONO 2 | CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME/RAZÓN SOCIAL | PRIMEIRO APELIDO | SEGUNDO APELIDO | NIF

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación no correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir e que poderán cambiar en calquera momento a través de Notifica.gal:

TELÉFONO MÓBIL | CORREO ELECTRÓNICO

ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE

As persoas obrigadas a relacionarse a través de medios electrónicos coa Administración deberán optar, en todo caso, pola notificación por medios electrónicos, sen que sexa válida para elas nin produza efectos unha opción diferente.

◯ **Electrónica**, a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, https://notifica.xunta.gal
Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico ou Chave365.

◯ **Postal** (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente).

TIPO | NOME DA VÍA | NÚM. | BLOQ. | ANDAR | PORTA

PARROQUIA | LUGAR

CÓDIGO POSTAL | PROVINCIA | CONCELLO | LOCALIDADE

DATOS BANCARIOS

Declaro baixo a miña responsabilidade que son certos os datos consignados relativos á conta bancaria indicada.

TITULAR DA CONTA | NÚMERO DA CONTA BANCARIA (24 DÍXITOS)

IBAN

INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ANEXO I
(continuación)

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA:

1. Que, en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa da súa unidade de convivencia:

◯ Non solicitou nin obtivo ningunha outra axuda para a mesma finalidade.

◯ Si solicitou e/ou se lle concederon outras axudas para a mesma finalidade para a que se solicita esta subvención, que son as que a seguir se relacionan:

ORGANISMOS	ANO	DISPOSICIÓN REGULADORA	IMPORTE (€)

Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente calquera outra subvención lle sexa concedida á persoa solicitante ou a calquera das persoas integrantes da súa unidade de convivencia para a mesma finalidade.

2. Que a persoa solicitante e as demais persoas integrantes da súa unidade de convivencia están ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvención, conforme o artigo 10.2.g) da Lei 9/2007, do 13 de xuño.
3. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia está incursa en ningunha clase de inhabilitación para a obtención de axudas previstas no artigo 13.2 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, e no artigo 10.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño.
4. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia é propietaria e/ou usufrutuaria dunha vivenda situada no territorio nacional, agás os supostos exceptuados no ordinal sexto 2.a) das bases reguladoras.
5. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia ten parentesco por consanguinidade, adopción ou afinidade, ata o segundo grao, coa persoa arrendadora.
6. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia é socia ou partícipe da persoa física ou xurídica que actúe como arrendadora.
7. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia é inquilina de vivendas xestionadas polo IGVS ou por calquera outra Administración pública.
8. Que todos os datos contidos nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.
9. Que a composición e os ingresos da miña unidade de convivencia é a seguinte:
   (Serán denegadas aquelas solicitudes en que as persoas que figuran como integrantes da unidade de convivencia neste anexo e/ou no anexo II non consten no certificado de empadroamento conxunto. Se a unidade de convivencia está integrada só pola persoa solicitante, non é necesario achegar o citado anexo II)

Nome e apelidos	NIF (3)	Menor de idade	Persoa solicitante ou parentesco coa persoa solicitante	Procedencia e contía dos ingresos anuais (1)				
				Realicei declaración do IRPF		Non realicei declaración do IRPF ou realicei a declaración do IRPF pero percibín rendas exentas das previstas no artigo 7 da Lei do IRPF		+
						Tipo de ingreso (2)	Contía neta anual	
		☐		◯ SI ◯ NON	☐ Decl. conunta			-
		☐		◯ SI ◯ NON	☐ Decl. conunta			-
		☐		◯ SI ◯ NON	☐ Decl. conunta			-
		☐		◯ SI ◯ NON	☐ Decl. conunta			-
		☐		◯ SI ◯ NON	☐ Decl. conunta			-

(1) A contía das rendas que se deben declarar son as correspondentes ao exercicio fiscal ou período impositivo con prazo de presentación vencido inmediatamente anterior á data de presentación da solicitude.
No caso de que a persoa integrante da unidade de convivencia realizase declaración do IRPF deberá asinar a autorización do anexo II para consultarlle os datos.
Só se computará o importe dos recadros da base impoñible xeral e da base impoñible do aforro da declaración do IRPF que sexan facilitados pola AEAT, agás que perciba algunha das rendas exentas previstas no artigo 7 da Lei 35/2006, do 28 de novembro, do IRPF, de conformidade co previsto na Resolución pola que se establecen as bases reguladoras. Neste caso, deberá achegarse a correspondente documentación xustificativa.

(2) Tipos de ingresos. Deberase achegar a correspondente documentación xustificativa.
- Rendementos do traballo
- Rendementos do capital mobiliario e inmobiliario
- Rendementos das actividades económicas
- Ingresos de natureza prestacional (prestacións, subsidios ou pensións)
- Ingresos por rendas exentas previstas no artigo 7 da Lei do IRPF

(3) Se non se especifica NIF ou NIE dalgunha das persoas integrantes da unidade de convivencia, esta no será computada como membro.

INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ANEXO I
(continuación)

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA OU XA PRESENTADA CON ANTERIORIDADE:

☐ Contrato de alugamento de vivenda formalizado nos termos da Lei 29/1994, do 24 de novembro. O contrato deberá ter unha duración mínima dun ano e facer mención expresa da referencia catastral da vivenda arrendada.			
☐ Xustificante de empadroamento conxunto de todas as persoas integrantes da unidade de convivencia.			
☐ Anexo II, de declaración responsable das persoas integrantes da unidade de convivencia distintas da persoa solicitante e de comprobación dos datos necesarios para a tramitación do procedemento.			
☐ Documentación xustificativa dos ingresos percibidos pola unidade de convivencia, no caso de non presentar declaración do IRPF ou percibir algunha das rendas exentas previstas no artigo 7 da Lei 35/2006, do 28 de novembro:			
☐ 1ª. Certificado de retribucións e retencións da empresa ou empresas nas cales estivese de alta no exercicio económico previsto na correspondente convocatoria, de ser o caso.			
☐ 2ª. Certificado de pensións ou prestacións periódicas, emitido polo correspondente organismo oficial, no caso de non ser outorgadas polo Instituto Nacional da Seguridade Social (en diante, INSS), relativo ao exercicio económico previsto na correspondente convocatoria, de ser o caso.			
☐ 3ª. Certificados bancarios de rendimientos de capital mobiliario, de ser o caso.			
☐ 4ª. Certificado da contía percibida pola renda de integración social de Galicia, de ser o caso.			
☐ Copia da declaración similar á do IRPF autenticada pola correspondente delegación consular e, de ser o caso, o certificado acreditativo de equivalencia en euros do importe declarado, no caso de ingresos obtidos no estranxeiro.			
☐ No caso de que algunha das persoas integrantes da súa unidade de convivencia sexan propietarias ou usufrutuarias dalgunha vivenda en territorio español e non poidan dispoñer dela:			
☐ 1ª. Convenio regulador de separación ou divorcio ou sentenza que acredite a dita circunstancia, de ser o caso.			
☐ 2ª. Documentación que acredite que a persoa solicitante ou algunha das persoas integrantes da súa unidade de convivencia non poden habitar a vivenda por calquera outra causa allea á súa vontade, de ser o caso.			
☐ 3ª. Informe técnico que xustifique a inaccesibilidade da vivenda por razón da discapacidade da persoa solicitante ou dalgunha das persoas integrantes da súa unidade de convivencia, de ser o caso.			
☐ No caso de que a persoa solicitante ou algunha das persoas integrantes da súa unidade de convivencia sexan propietarias ou usufrutuarias da parte alícuota dunha vivenda en territorio español, documentación acreditativa de que foi obtida por transmisión *mortis causa*.			
☐ Extracto ou o certificado bancario acreditativo do pagamento da renda das mensualidades correspondentes, no suposto de que o recoñecemento do dereito da axuda teña carácter retroactivo.			
☐ No caso de familias numerosas, título de familia numerosa, no suposto de tratarse dun documento non expedido pola Xunta de Galicia.			
☐ Certificado de discapacidade, con indicación do seu grao, da persoa solicitante e/ou das persoas que integran a súa unidade de convivencia, no suposto de tratarse dun documento non expedido pola Xunta de Galicia, de ser o caso.			
☐ Acreditación da condición de vítima de terrorismo, de ser o caso.			
	ÓRGANO	CÓD. PROC.	ANO
☐ De ser o caso, documentación acreditativa da representación da persoa que actúe no nome da persoa solicitante.			

COMPROBACIÓN DE DATOS

Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA
DNI ou NIE da persoa solicitante	☐
DNI ou NIE da persoa representante	☐
Certificado de estar ao día no pagamento coa Axencia Tributaria de Galicia (Atriga)	☐
Certificado de estar ao día no pagamento coa Seguridade Social	☐
Certificación de titularidade de bens inmobles da Dirección Xeral do Catastro	☐
Consulta de inhabilitacións para obter subvencións e axudas	☐
Consulta de concesións de subvencións e axudas	☐
MARQUE O RECADRO CORRESPONDENTE PARA SINALAR AS CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN	
☐ Permiso de estadía ou residencia regular en España, no caso das persoas estranxeiras non comunitarias	☐
☐ Consulta das prestacións do Rexistro de Prestacións Sociais Públicas, incapacidade temporal e maternidade do Instituto Nacional da Seguridade Social	☐
☐ Certificado das prestacións da renda de integración social de Galicia (Risga)	☐
☐ Certificado dos importes das prestacións de desemprego percibidos pola persoa solicitante no período fiscal especificado na correspondente convocatoria	☐
☐ Título autonómico de familia numerosa	☐
☐ Certificado acreditativo da discapacidade expedido pola Xunta de Galicia	☐
CONSENTIMENTO PARA A COMPROBACIÓN DE DATOS **A persoa interesada autoriza a consulta a outras administracións públicas dos seguintes datos. De non autorizar a consulta, deberá achegar o documento correspondente.**	AUTORIZO LA CONSULTA
NIF da entidade representante	☐ SI ☐ NON
Certificado de estar ao día no cumprimento das obrigas coa Axencia Estatal de Administración Tributaria	☐ SI ☐ NON
Certificado da renda (IRPF)	☐ SI ☐ NON

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE A PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Instituto Galego da Vivenda e Solo.
Finalidades do tratamento	A tramitación administrativa que se derive da xestión deste formulario e a actualización da información e contidos da Carpeta cidadá.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda. O cumprimento dunha misión realizada en interese público ou no exercicio de poderes públicos derivada dunha competencia legalmente atribuída ao responsable do tratamento, así como o cumprimento de obrigas legais impostas ao dito responsable (artigo 6.1, letras c) e e), do RXPD e 8 da Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais. En concreto, a competencia e obrigas previstas nos preceptos básicos da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, e da Lei 19/2013, do 9 de decembro, de transparencia, acceso á información pública e bo goberno, así como na Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, na Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, e na Lei 4/2019, do 17 de xullo, de administración dixital de Galicia.
Destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán solicitar o acceso, rectificación, oposición, limitación, portabilidade e supresión dos seus datos ou retirar, se é o caso, o consentimento outorgado a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se recolle en https://www.xunta.gal/exercicio-de-dereitos
Contacto coa persoa delegada de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos

LEXISLACIÓN APLICABLE

Real decreto 42/2022, do 18 de xaneiro, polo que se regula bono alugueiro á mocidade e o Plan estatal para o acceso á vivenda 2022-2025.

Resolución do 29 de novembro de 2022 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa de axuda ao alugueiro de vivenda do Plan estatal para o acceso á vivenda 2022-2025, e se procede á súa convocatoria, con financiamento plurianual, para o ano 2023 (códigos de procedemento VI483A e VI483B).

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

_____ , _____ de _____ de _____