

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colexiado:
JGL/2025/1	A Xunta de Goberno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DA SESIÓN	
Tipo Convocatoria	Ordinaria
Data	10 de xaneiro de 2025
Duración	Dende as 14:04 ata as 14:36 horas
Lugar	Sala de Reunións
Presidida por	Paula Mª Fernández Pena
Secretaria	Déborah García Suárez

ASISTENCIA A SESIÓN	
Nome e Apelidos	Asiste
Manuel Requeijo Rey	SÍ
María Asunción García Hernández	SÍ
Mónica González Conde	SÍ

Unha vez verificada pola Secretaria a válida constitución do órgano, a Presidenta abre sesión, procedendo a deliberación sobre os asuntos incluídos na Orden do Día

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación da acta da sesión anterior: 20.12.2024	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento
A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda prestar aprobación á seguinte Acta: - 20 de decembro de 2024.	

Concello de Silleda

**Expediente 518/2024. Declaración Responsable ou Comunicación en Materia Urbanística.
Comunicación Previa de Obra**

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

A vista do informe técnico que se transcribe a continuación:

“

Interesado: JOSE ANTONIO CALVEIRO NOVO NIF/CIF: 768*****
Representante: NIF/CIF:
Data de rexistro: 25/03/2024
Nº rexistro: 2024-E-RE-462
Expediente: 518/2024
Situación: LUGAR DE CARBALLEIRA, Nº14, CIRA – CONCELLO DE SILLEDA
Referencia catastral: 36052A002013840000KS
Plano PXOM: B2 de SR
Asunto: Informe técnico (revisión de documentación para comunicación previa de obra)

Elías González Roma, arquitecto técnico municipal do Concello de Silleda (Pontevedra), vista a documentación que integra a **comunicación previa de obra** recollida no **expediente nº518/2024**; informo:

1. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

- **Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda** (PXOM en adiante), aprobado definitivamente mediante Orde do 23 de decembro de 2022 da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda (DOG núm. 14, do 20 de xaneiro de 2023), con publicación normativa o 08 de maio do 2023 (BOP núm. 87, do 08 de maio de 2023).
- **Lei 2/2016**, de 10 de febreiro, do solo de Galicia (**LSG** en adiante).
- **Decreto 143/2016**, de 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (**RLSG** en adiante).
- **Decreto 83/2018**, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan Básico Autonómico de Galicia (**PBA** en adiante).
- **Lei 1/2019**, do 22 abril, de rehabilitación e de rexeneración e renovación urbanas de Galicia
- **Lei 38/1999**, de 5 de novembro, de Ordenación de Edificación (**LOE** en adiante).
- **Lei 5/2016**, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.
- **Real Decreto Legislativo 7/2015**, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana
- **R.D. 763/2017**, de 21 de xullo, polo que se modifican as servidumes aeronáuticas do Aeroporto de Santiago
- **Código Técnico da Edificación**, (**CTE** en adiante) aprobado polo Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo; coas modificacións introducidas
- **Orde de VIV/984/2009**, de 15 de abril, pola que se modifican determinados documentos básicos do CTE e o Real Decreto 1371/2007 de 19 de outubro.
- **Lei 8/2013**, de 28 de xuño, de estradas de Galicia.
- **Decreto 106/2015**, do 9 de xullo, sobre contaminación acústica de Galicia.
- **Real decreto legislativo 1/2001**, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de augas (**TRLA** en adiante).

Concello de Silleda

- **Real decreto 849/1986**, do 11 de abril, polo que se aproba o regulamento do dominio público hidráulico (RDPH en adiante).
- **Lei 9/2013**, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

2. INFORME:

2.1. Obxecto:

De conformidade coas determinacións aplicables e nos termos dos artigos 142 e 146 da LSG e artigos 348, 360 a 364 do RLSG, pásase a analizar a documentación presentada para os actos de edificación e uso de solo e do subsolo suxeitos ó **régime de intervención municipal de comunicación previa**.

Segundo o indicado na documentación presentada, a actuación pretendida consiste na “instalación de un depósito móbil para almacenamento de xuros en parcela continua a granxa existente” sito no lugar de Carballeira, nº14, Cira, do Concello de Silleda, con referencia catastral 36052A00201384.

2.2. Antecedentes e documentación presentada polo interesado:

Remítese aos do expediente administrativo.

2.3. Control documental:

Procederase ao control da documentación presentada en relación coa documentación esixida para comunicación previa de obra, segundo o establecido no artigo 361 do RLSG:

TÁBOA 2.3. CONTIDO MÍNIMO DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA		
Documentación perceptiva	Documentación presentada	Revisión / Observacións
Datos identificativos da persoa física ou xurídica promotora e, de ser o caso, de quen a represente, así como un enderezo para efectos de notificacións.	Indicado en modelo URB01: Comunicación previa de obra menor	PRESENTADO
Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, se é o caso, proxecto técnico legalmente exixible.	Indicado en modelo URB01: Comunicación previa de obra menor	PRESENTADO
Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en todos os seus termos coa ordenación urbanística de aplicación.	Indicado en modelo URB01: Comunicación previa de obra menor	PRESENTADO
Copia das autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando sexan legalmente exixibles ao solicitante, ou acreditación de que se solicitou o seu outorgamento.	Autorización de Augas de Galicia con clave DH.W36.104468, e CVE: ou3cTi73gRK9 (https://sede.xunta.gal/cve)	PRESENTADO
	Autorización da Deputación de Pontevedra con número de expediente 2024064457, e CSV: ZCDQHQETI3WGXXW58 (https://sede.depo.gal)	
	Autorización de AESA con número de expediente V24-0064, e CSV:	

Concello de Silleda

	AESASRVAISA000JPBHD5G9G7UBIDA (https://sede.seguridadeaerea.gob.es/sede-aesa/)	
Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso a que se destinen as obras.	<p>“Memoria descriptiva da modificación pretendida. Instalación de cisterna flexible de xurro”, elaborada por D. Francisco Pérez Donsión, con data de sinatura dixital o 28/10/2024.</p> <p>“Resposta á consulta sobre a necesidade de tramitación de modificación substancial de declaración de incidencia ambiental” do “Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental de Pontevedra” con data 17/12/2024 e CVE: ISeGj7HD2rJ7 (https://sede.xunta.gal/cve)</p>	PRESENTADO
Xustificante de pagamento dos tributos municipais que resulten preceptivos.	PEM: 10.000,00€. Presenta xustificantes de autoliquidación e ingreso para un importe total de 285,00€.	PRESENTADO
De ser o caso, certificado emitido polas entidades de certificación de conformidade municipal previstas neste regulamento.		NON PROCEDE
Documento de formalización da cesión, se é o caso.		NON PROCEDE
Data de inicio e finalización das obras.	Indicado en modelo URB01: Comunicación previa de obra menor	PRESENTADO

2.4. Cumprimento das previsións da normativa urbanística vixente:

2.4.1.

Réxime legal do solo

O solo onde se pretende a actuación contida na comunicación previa de referencia está clasificado no Plan Xeral de Ordenación Municipal de Silleda como **solo rústico de especial protección**, cas seguintes categorías:

- Solo rústico de protección das augas
- Solo rústico de protección de infraestruturas

O Concello de Silleda conta cun PXOM aprobado provisionalmente o 18/03/2016 e definitivamente o 23/12/2022, con entrada en vigor o 8 de maio de 2023, polo que é de aplicación a disposición transitoria 2ª da LSG e o punto 1.d) da disposición transitoria 1ª da LSG. En consecuencia:

d) Ao solo rústico se lle aplicará o disposto na LSG para o solo rústico.

O Plan Básico Autonómico, aprobado definitivamente o 26 de xullo de 2018, establece para a zona de actuación contida no comunicación previa de referencia as seguintes afeccións:

Afección	Figura
-----------------	---------------

Concello de Silleda

Augas de Galicia	Zona de policía do rego de Augacae, rexistrado no sistema de información IDE-DHGC coa ID 100378612
Protección do dominio público viario	Estrada da Deputación EP- 7017
Servidumes Aeronáuticas	RD 763/2017 Aproximación ao Aeroporto de Santiago

No que se refire as afeccións sectoriais, consta no expediente:

- Autorización de Augas de Galicia con clave DH.W36.104468, e CVE: ou3cTi73gRK9 (<https://sede.xunta.gal/cve>)
- Autorización da Deputación de Pontevedra, con número de expediente 2024064457, e CSV: ZCDQHQETI3WGXX58 (<https://sede.depo.gal>)
- Autorización de AESA con número de expediente V24-0064, e CSV: AESASRVAAISA000JPBHD5G9G7UBIDA (<https://sede.seguridadaerea.gob.es/sede-aesa/>)

2.5.1

Condicións urbanísticas:

A normativa urbanística aplicable ao “Solo rústico de especial protección”, regúlase na sección 4ª, do capítulo III, do Título I da LSG, así como nos correspondentes no desenvolvemento do RLGS.

O uso que se pretende levar a cabo, ten encaixe na normativa urbanística aplicable, segundo o establecido no artigo 35.1.h) da LSG.

Pese a isto, cumprírase en todo momento as condicións xerais das edificacións en solo rústico, reguladas no artigo 39 da LSG, tendo en conta o que se refire os retranqueos das construcións os lindes das parcelas, os cales deberán garantir a condición de illamento, que en ningún caso poderán ser inferiores a 5 metros, salvo que se trate de parcelas da mesma titularidade e se inscriba no Rexistro da Propiedade a súa indivisibilidade.

Así mesmo, cumprírase ca protección das vías de circulación, regulada no artigo 92 da LSG.

3. CONCLUSIÓN:

O uso que se pretende levar a cabo, ten encaixe na normativa urbanística aplicable, segundo o establecido no artigo 35.1.h) da LSG.

Á vista da documentación presentada, e no que se refire ao estrito cumprimento dos aspectos urbanísticos obxecto de control municipal, e sen prexuízo doutros informes que procedan, declárase a **DOCUMENTACIÓN COMPLETA para a comunicación previa de obra.**

De cara a execución das obras, cumprírase cas seguintes condicións:

- Condicións xerais e particulares indicadas na autorización de Augas de Galicia con clave DH.W36.104468, e CVE: ou3cTi73gRK9 (<https://sede.xunta.gal/cve>)
- Condicións indicadas na autorización da Deputación de Pontevedra, con número de expediente 2024064457, e CSV: ZCDQHQETI3WGXX58 (<https://sede.depo.gal>)

Concello de Silleda

- Condicións indicadas na autorización de AESA con número de expediente V24-0064, e CSV: AESASRVAISA000JPBHD5G9G7UBIDA (<https://sede.seguridadaerea.gob.es/sede-aesa/>)
- Condicións de instalación as que se fai referencia no apartado “*Descrición da actividade consultada*” da “Resposta á consulta sobre a necesidade de tramitación de modificación substancial de declaración de incidencia ambiental” do “Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental de Pontevedra” con data 17/12/2024 e CVE: ISeGj7HD2rJ7 (<https://sede.xunta.gal/cve/>):
As balsas realizadas con láminas flexibles deberán contar cunha drenaxe inferior, tipo espiña de peixe, rematada nunha arqueta testemuña rexistrable que permita detectar una fuga por punción/rotura de lámina. Estas balsas contarán con válvulas de carga e descarga permanentes, podendo ser independentes ou non, para as dúas operacións, as cales se localizarán fora do peche perimétrico a una distancia mínima de 0,5 m/m de profundidade, de xeito que a maquinaria agrícola non poida comprometer nin a impermeabilidade nin a estabilidade das paredes do almacenamento. Tódalas balsas, estarán cubertas, contarán con muro perimetral, os accesos para extracción de xurro levará portas que se pecharán inmediatamente despois de usala, serán estancas e impermeables.
- Cumprirase as condicións xerais das edificacións en solo rústico, reguladas no artigo 39 da LSG, tendo en conta o que se refire os retranqueos das construcións os lindes das parcelas, os cales deberán garantir a condición de illamento, que en ningún caso poderán ser inferiores a 5 metros, salvo que se trate de parcelas da mesma titularidade e se inscriba no Rexistro da Propiedade a súa indivisibilidade.
- Cumprirase ca protección das vías de circulación, regulada no artigo 92 da LSG.

O que se informa desde o punto de vista técnico ao leal saber e entender do arquitecto técnico que subscribe, sen prexuízo doutro criterio mellor fundamentado.

Documento asinado por Elías González Roma, en Silleda, na data da sinatura electrónica.”

A Xunta de Goberno Local toma coñecemento da comunicación previa de obra de Don JOSE ANTONIO CALVEIRO NOVO para a “instalación de un depósito móbil para almacenamento de xuros en parcela continua a granxa existente” sito no lugar de Carballeira, nº14, Cira, do Concello de Silleda, con referencia catastral 36052A00201384.

Expediente 28/2025. Aprobación facturas pendentes 2024

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

Visto que os gastos que se someten a aprobación foron realizados no ano 2024 e dado que non houbo tempo material para a aprobación dos mesmos, procede a súa imputación ao exercicio 2024.

Concello de Silleda

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda a aprobación dos gastos correspondentes ás facturas que a continuación se relacionan e que as mesmas se imputaran ao orzamento de 2024, xa que se trata de traballos realizados e facturados no mesmo ano que non puideron tramitarse por falta de tempo material:

Nº Factura	Terceiro	Descrición	Importe
F36-242338	AB-AUCATEL INSPECCIÓN Y CONTROL, S. L. U.	INSPECCION CORRECCION DEFICIENCIAS ASCENSOR	42,35
140	AUDAT, S. C.	MANTEMENTO REXISTRO XERAL PROTECCIÓN DE DATOS	992,20
CO2249237	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	100,43
CO2249930	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	199,95
CO2249931	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	100,43
CO22411316	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	199,95
CO22411317	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	100,43
CO22412729	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	100,43
CO22412728	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	199,95
V-FAC+N24014392	CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S. A.	Cuota julio ,USUARIO DELTA NOMINA - SaaS ,US	185,20
V-FAC+N24016027	CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S. A.	Cuota agosto ,USUARIO DELTA NOMINA - SaaS ,U	185,20
V-FAC+N24017853	CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S. A.	Cuota septiembre ,USUARIO DELTA NOMINA - Saa	185,20
V-FAC+N24019983	CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S. A.	Cuota octubre ,USUARIO DELTA NOMINA - SaaS ,	185,20
A244	CONTALOCAL S.L.	Licencia Office 2021 PRO PLUS (administración	367,30
normal20243457	COSAPLAG, S. L. U.	Desratización Tratamiento de desratización re	96,80
022024/02/181	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral cont	324,70
022024/02/224	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral cont	324,70
022024/02/264	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral cont	324,70
022024/02/301	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral cont	324,70
5/2024	EUTROPIO RODRÍGUEZ VARELA	COLABORACIÓN EN PUBLICACIÓN DO LIBRO VIVA: OS	1.815,00
V43648	IBERSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.	REC - REC - Reconocimiento medico realizado a	42,83
V54607	IBERSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.	REC - REC - Reconocimiento medico realizado a	42,83
2024- RE/FV00018964	LA LEY SOLUCIONES LEGALES, S. A.	BOL-29423253#CR#ECA7 - EL Consultor de los Ay	3.055,98
7070285808	LYRECO ESPAÑA, S. A.	FLUORESCENTE LYRECO VERDE,FLUORESCENTE LYRECO	285,40
7070287183	LYRECO ESPAÑA, S. A.	500H PAPEL DISCOVERY A4 75G BCO,GARANTIA DE S	307,12
OFFV241909	OFIREYCO, S. L.	GOMA de BORRAR MILAN MIGA DE PAN 430 CUADRADA	311,88
11B53470M	OTIS MOBILITY, S. A.	1B53470M	32,67
11G23751M	OTIS MOBILITY, S. A.	1G23751M	116,74
11B82317M	OTIS MOBILITY, S. A.	1B82317M	108,90
11C92817M	OTIS MOBILITY, S. A.	1C92817M	116,74
11D23707M	OTIS MOBILITY, S. A.	1d23707m	116,74
11D54315M	OTIS MOBILITY, S. A.	1D54315M	116,74
11E53513M	OTIS MOBILITY, S. A.	1E53513M	116,74

Concello de Silleda

11F15548M	OTIS MOBILITY, S. A.	1F15548M	116,74
11B53471M	OTIS MOBILITY, S. A.	1B53471M	108,90
11E84252M	OTIS MOBILITY, S. A.	1E84252M	116,74
11H59709M	OTIS MOBILITY, S. A.	1H59709M	116,74
11J45522M	OTIS MOBILITY, S. A.	1J45522M	116,74
F005548	PROINDEX, S. L.	PAPEL HIGIENICO Z GOLD+ 36x200 /PA0175 CAJA,	917,12
FA24000661	SANIOR GALICIA, S. L.	ALQUILER 4 SANITARIOS PORTATILES, CAB. IND. Y	822,80
FAC240538	SERVICAL NOROESTE, S. L.	Pellbox V-Motor Extractor de Humos,Ficha Alim	1.954,05
4004114925	SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELEGRAF SA	Carta(I) 0 - 20 gr N ZONA2 RESTO, Carta(N) 0 -	214,57
4004149425	SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELEGRAF SA	Carta(I) 0 - 20 gr N FRANCIA, Carta(I) 0 - 50	227,00
17/2024	QUADERNAS CONSULTORÍA, S. L.	Diagnóstico axenda 2030	17.545,00
202431	MARÍA HONORINA BARRIO BLANCO	Plan de acción axenda 2030	17.787,00
A-1465	ALICENTIS, S. L.	Servizo comunicación axenda 2030	7.260,00
	TOTAL		58.429,53

Expediente 48/2025. Aprobación facturas pendientes 2024. Omisión

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

O artigo 28 do Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime xurídico de control interno das entidades do Sector Público Local ven establecer baixo o epígrafe “De la omisión de la función interventora” un sistema que presenta elementos comúns con co establecido nos artigos 26.2.b) e 60.5 do RD 500/90, que regulan o recoñecemento extraxudicial de créditos e os sistemas de convalidación de gastos autonómico e estatal.

O punto de partida é, de acordo co apartado primeiro:

“En los supuestos en los que, con arreglo a lo dispuesto en este Reglamento, la función interventora fuera preceptiva y se hubiese omitido, no se podrá reconocer la obligación, ni tramitar el pago, ni intervenir favorablemente estas actuaciones hasta que se conozca y resuelva dicha omisión en los términos previstos en el presente artículo”

Tal é o caso das seguintes facturas, das que consta a realización do servizo por prezo axeitado a mercado:

Nº Factura	Terceiro	Descrición	Importe
12-2024	CASTRO NEIRA, ABRAHAM	INFORME DEVOLUCIÓN AVAL CAMPO DE FÚTBOL DE BA	332,75
A177	CONTALOCAL S.L.	Mantenimiento informatico, contable y web en	947,26
A205	CONTALOCAL S.L.	Mantenimiento informatico, contable y web en	947,26
A230	CONTALOCAL S.L.	Mantenimiento informatico, contable y web en	947,26
A257	CONTALOCAL S.L.	Mantenimiento informatico, contable y web en	947,26

Concello de Silleda

P124049000583796	GAS NATURAL REDES GLP, S. A.	SUMINISTRO GAS EDIFICIO RÚA PONTEVEDRA	10,32
P124049000765060	GAS NATURAL REDES GLP, S. A.	GAS EDIFICIO RÚA PONTEVEDRA	9,39
R31000870685	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	cable 350 megas	66,55
R31000868494	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581028 solución empresa NOBA,986180271 d	122,84
R31000868497	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20345077 línea 10 megas,986581783 línea a	61,71
R31000868500	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20554793 plan internet 10GB,986592004 mam	120,26
R31000868504	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581701 solución empresa,20945352 inter	245,01
R31000868507	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986585550 llamadas a fijo nacional,986585470	52,03
R31000868456	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20411054 plan internet 2GB,20453322 plan	1.189,99
R31000868345	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20355572 línea 10 megas,20537807 plan int	103,24
R31000887365	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	cable 350 megas	66,55
R31000885576	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986585470 llamadas a móviles,986585470 Dect I	52,50
R31000885564	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581028 solución empresa NOBA,986180271 d	122,84
R31000885567	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20345077 línea 10 megas,986581783 línea a	61,71
R31000885574	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581701 solución empresa,20945352 inter	244,75
R31000885525	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20411054 plan internet 2GB,20453322 plan	1.194,33
R31000885570	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20554793 plan internet 10GB,986592004 mam	120,26
R31000885380	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20355572 línea 10 megas,20537807 plan int	103,24
R31000902458	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581701 solución empresa,20945352 inter	244,75
R31000902439	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20345077 línea 10 megas,986581783 línea a	59,77
R31000902463	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986585550 llamadas a fijo nacional,986585470	52,96
R31000902433	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581028 solución empresa NOBA,986180271 d	122,84
R31000902450	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20554793 plan internet 10GB,986592004 mam	120,26
R31000902399	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20411054 plan internet 2GB,20453322 plan	1.181,75
R31000902322	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20355572 línea 10 megas,20537807 plan int	103,24
R31000904712	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	cable 350 megas	66,55
R31000921926	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	cable 350 megas	66,55
R31000919928	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581701 solución empresa,20945352 inter	244,75
R31000919929	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986585550 llamadas a fijo nacional,986585470	58,58
R31000919885	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20411054 plan internet 2GB,20453322 plan	1.144,89
R31000919916	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	986581028 solución empresa NOBA,986180271 d	122,84
R31000919919	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20345077 línea 10 megas de 01/10/24 a 10/10	88,17
R31000919923	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	20554793 plan internet 10GB,986592004 mam	131,25
R31000919832	R CABLE Y TELECABLE TELECOMUNICACIONES, S. A. U.	IG0021482642 línea 10 megas de 26/09/24 a 3	40,92
TA7CP0015550	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	35,86
TA7CP0015549	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	231,84
TA7CQ0015755	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	231,84
TA7CQ0015756	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	35,86

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021

TA7CR0015427	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	35,86
TA7CR0015426	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 986	231,84
28-I4M0-055653	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	27,83
28-I4M0-000605	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	665,25
28-J4M0-000647	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	623,57
28-J4M0-055477	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	27,83
28-K4M0-054889	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	27,83
28-K4M0-000601	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil - N	660,06
9004694142	THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.	POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL NUMERO D	942,75
VR202418017896	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	Servicio de mantenimiento integral das caldei	206,70
FVR202418020131	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	Servicio de mantenimiento integral das caldei	206,70
FVR202418025898	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	Servicio de mantenimiento integral das caldei	206,70
	TOTAL		16.317,70

Visto o informe de intervención nº 3 relativo a ditas facturas e co obxecto de evitalo enriquecemento inxusto que se produciría se dos incumprimentos do propio Concello se derivase o impago de traballos efectivamente realizados en beneficio e interese do mesmo

Polo exposto, a Xunta de Goberno Local **ACORDA**:

Aprobar a continuidade do procedemento, nos termos do artigo 28 do Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime xurídico de control interno das entidades do Sector Público Local, procedendo ao recoñecemento das obrigas recollidas na parte expositiva. As mesmas se imputaran ao orzamento de 2024, xa que se trata de traballos realizados e facturados no mesmo ano que non puideron tramitarse por falta de tempo material.

Expediente 507/2024. PERMUTA DE RBT (AVDA. RECINTO FERIAL y ARTURO PÉREZ LÁZARA),

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

Visto o CONTRATO DE PERMUTA DE RBT (AVDA. RECINTO FERIAL y ARTURO PÉREZ LÁZARA), que transcríbese a continuación.:

“CONTRATO DE PERMUTA DE RBT (AVDA. RECINTO FERIAL y ARTURO PÉREZ LÁZARA)

*CONTRATO DE PERMUTA
DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS*

En Silleda, a __ de enero 2025, se reúnen:

De una parte el CONCELLO DE SILLEDA (Pontevedra), con CIF P36052001, representado por la excelentísima Sra. Alcaldesa, doña Paula Mª Fernández Pena, con DNI 76813151W, en adelante EL PROMOTOR. Actúa en calidad de PROMOTOR de la actuación urbanística "HUMANIZACION RUAS

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021

AVDA. RECINTO FERIAL y ARTURO PÉREZ LÁZARA".

De otra parte "HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA, S.L.", con CIF B81997439 y domicilio en Avenida del Parque, 11 (Silleda, Pontevedra), representada por doña Patricia Sánchez Conde, con DNI 51084709F, con poder suficiente, en adelante EL DISTRIBUIDOR. Actúa en calidad de empresa distribuidora de energía eléctrica de la zona y titular y dueño en pleno dominio de las instalaciones afectadas por la citada actuación urbanística, en adelante LAS INSTALACIONES EXISTENTES, las cuales se describen en el plano anexo al presente contrato preparado por el proyectista y director de obra de LAS NUEVAS INSTALACIONES que se definen en el siguiente párrafo.

De otra parte "EXCAVACIONES MIDÓN, S.L.", con CIF B15494388 y domicilio en Lg. Ferros nº 86 (15.883 Teo A Coruña), representada por don Roberto Miguel Midón Martínez, con DNI 33287540-P, con poder suficiente, en adelante EL CONSTRUCTOR. Actúa en calidad de CONSTRUCTOR de las nuevas instalaciones eléctricas objeto del proyecto eléctrico "RBTS AVDA RECINTO FERIAL y ARTURO PEREZ LÁZARA (RETRANQUEO)", redactado por el técnico D. César Méndez Lorenzo y visado en Santiago de Compostela con el número 1649/24-ST por el Ilustre Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de A Coruña, en adelante LAS NUEVAS INSTALACIONES, construidas con objeto es sustituir a LAS INSTALACIONES EXISTENTES.

Todas las partes se reconocen capacidad suficiente para suscribir el presente contrato y

EXPONEN

PRIMERO.-Que EL PROMOTOR y EL CONSTRUCTOR hacen constar que EL CONSTRUCTOR ha ejecutado la mencionada actuación urbanística para EL PROMOTOR, siendo éste quien actualmente ostenta el pleno derecho sobre LAS NUEVAS INSTALACIONES.

SEGUNDO.-Que EL PROMOTOR y EL CONSTRUCTOR hacen constar que LAS NUEVAS INSTALACIONES se han ejecutado de acuerdo con el mencionado proyecto eléctrico, habiéndose obtenido previamente todos los permisos, licencias y autorizaciones pertinentes.

TERCERO.-Que EL PROMOTOR tiene interés en que EL DISTRIBUIDOR acepte intercambiar LAS INSTALACIONES EXISTENTES por LAS NUEVAS INSTALACIONES, que han sido construidas al efecto de sustituir aquéllas, a lo que EL DISTRIBUIDOR no opone inconveniente.

En correspondencia con todo ello, se redacta el presente contrato según las siguientes:

ESTIPULACIONES

PRIMERA.-Naturaleza y circunstancias

El PROMOTOR y EL DISTRIBUIDOR intercambian LAS NUEVAS INSTALACIONES del primero por LAS INSTALACIONES EXISTENTES del segundo. Esta permuta se ejecuta de manera irrevocable y al efecto de que LAS INSTALACIONES EXISTENTES sean sustituidas por LAS NUEVAS INSTALACIONES, estando éstas libres de cargas, gravámenes o arrendamientos, quedando las mismas a todos los efectos integradas en la red de distribución de EL DISTRIBUIDOR y obligándose EL PROMOTOR a dismantelar a su costa LAS INSTALACIONES EXISTENTES cuando resulten sustituidas por LAS NUEVAS INSTALACIONES.

Concello de Silleda

SEGUNDA. -Documentación

El PROMOTOR y el CONSTRUCTOR hacen constar que LAS NUEVAS INSTALACIONES han sido ejecutadas conforme al mencionado proyecto eléctrico y a su dirección de obra, están adaptadas a la reglamentación vigente y disponen de la documentación y todas las autorizaciones, permisos y licencias pertinentes para su normal y efectivo funcionamiento (proyecto, certificado final de obra, licencias, permisos –incluso de paso y acceso libre y permanente tanto para vehículos como para el personal de servicio-, etc.), la cual entregan en este acto a EL DISTRIBUIDOR, quedando ambos obligados a entregar al momento cualquier otra documentación que en su caso EL DISTRIBUIDOR legítimamente pudiera requerirles, con la única excepción del Acta de Puesta en Servicio, cuya obtención corre por cuenta de EL DISTRIBUIDOR. Igualmente EL DISTRIBUIDOR será el único responsable de la tramitación de baja administrativa del LAS INSTALACIONES EXISTENTES, cuyo único destino es su inmediata demolición, por lo que su entrega a EL PROMOTOR no se acompañará de documentación adicional al citado plano anexo.

TERCERA. -Obligaciones contraídas con anterioridad

Corresponderán a EL PROMOTOR todas las responsabilidades, obligaciones (monetarias o de otra índole), gastos, impuestos, indemnizaciones, etc. en relación con LAS NUEVAS INSTALACIONES que sean derivados de hechos o circunstancias anteriores a la entrada en vigor del presente Convenio, siendo EL DISTRIBUIDOR ajeno a todo ello.

CUARTA. -Entrada en vigor

El presente contrato entrará vigor en el momento de su firma.

QUINTA. -Garantías

El plazo de garantía que debe llevar una instalación por parte de la empresa ejecutora de la misma se considera normalmente de un año. EL CONSTRUCTOR queda obligado frente a EL DISTRIBUIDOR por el plazo de garantía de un año, que comenzará a contar desde la firma del presente documento, durante el cual todas las averías que se produzcan por vicios ocultos o causas propias de LAS NUEVAS INSTALACIONES (ya sea por sus materiales o por su ejecución) serán responsabilidad íntegra de EL CONSTRUCTOR, quien deberá repararlas a su cargo.

SEXTA. -Arbitraje

En caso de discrepancia entre las partes resolverán los juzgados de Lalín (Pontevedra).

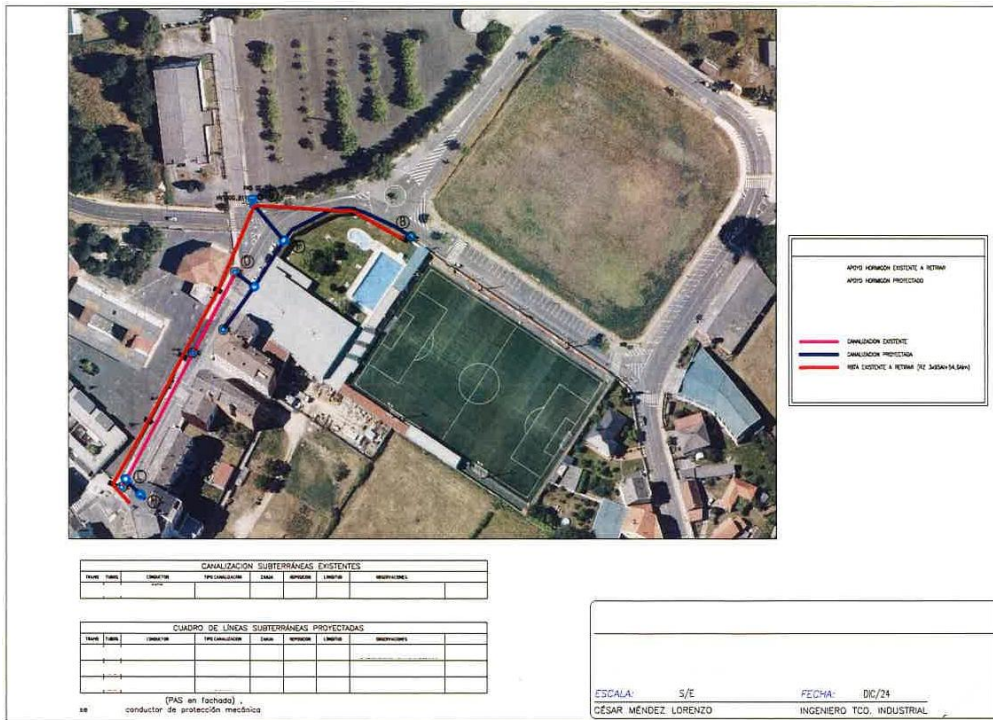
Leído el presente documento por todas las partes y encontrándolo de conformidad, se firma en todas sus páginas junto con su ANEXO por TRIPLICADO ejemplar, quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes.

*EL PROMOTOR:
Concello de Silleda
Dña. Paula Fernández Pena*

*EL CONSTRUTOR:
EXCAVACIONES MIDON, S.L.
D. Roberto Miguel Midón Martínez*

*EL DISTRIBUIDOR:
HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA, S.L.
Doña Patricia Sánchez Conde*

Concello de Silleda



ANEXO

Polo exposto, a Xunta de Goberno Local, ao abeiro das atribucións delegadas pola Alcaldesa na resolución do 31 de Xaneiro de 2024, **ACORDA:**

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021

Primeiro: Aprobar o texto o CONTRATO DE PERMUTA DE RBT (AVDA. RECINTO FERIAI y ARTURO PÉREZ LÁZARA).

Segundo: Facultar a Alcaldía para a sinatura de cantos documentos sexan precisos relacionados con este asunto.

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

Non hai asuntos

C) ROGOS E PREGUNTAS

Non hai asuntos

DOCUMENTO ASINADO ELECTRÓNICAMENTE

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021