

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colexiado:
JGL/2025/9	A Xunta de Goberno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DA SESIÓN	
Tipo Convocatoria	Ordinaria
Data	14 de marzo de 2025
Duración	Dende as 13:22 ata as 13:41 horas
Lugar	Sala de Reunións
Presidida por	Paula Mª Fernández Pena
Secretaria	Déborah García Suárez
Interventor	Leopoldo Moure Dopico

ASISTENCIA A SESIÓN	
Nome e Apelidos	Asiste
Estefanía Taín Surribas	SÍ
Manuel Requeijo Rey	SÍ
María Asunción García Hernández	SÍ
Mónica González Conde	NON

Unha vez verificada pola Secretaría a válida constitución do órgano, a Presidenta abre sesión, procedendo a deliberación sobre os asuntos incluídos na Orden do Día

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación da acta da sesión anterior: 07.03.2025	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda prestar aprobación á seguinte Acta: - 07 de marzo de 2025.

Expediente 331/2025. Contratación. MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPAIS EN TOXA-COSTELA E TOIRIZ

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

Os camiños municipais en EN TOXA-COSTELA E TOIRIZ, sofren un importante deterioro de relevancia tal que xustifican a necesidade de levar a cabo as accións que se determinan no proxecto redactado por Don Román Gómez Fraiz.

Visto o Proxecto redactado polo enxeñeiro Román Gómez Fraiz de febreiro de 2025.

Visto o informe sobre as autorizacións sectoriais necesarias, e visto que constan estas no expediente.

Visto o informe no que se establece que a obra non afecta á estabilidade, seguridade e estanqueidade da obra, e que a o orzamento base de licitación do contrato de obras non é igual ou superior a 500.000 euros, IVE excluído, non resulta necesaria a supervisión do proxecto de conformidade co disposto no artigo 235 do LCSP.

Vista a Acta de Reformulo Previo.

Vista a Providencia de Inicio do expediente de contratación.

Vistos os Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares.

Visto o informe xurídico asinado o 14 de marzo de 2025.

Visto o informe de intervención asinado o 14 de marzo de 2025.

Polo exposto, a Xunta de Goberno Local, ao abeiro das competencias delegadas pola Alcaldesa na resolución do 31 de xaneiro de 2024, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, tramitación ordinaria, "MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPAIS EN TOXA-COSTELA E TOIRIZ" por importe de 224.376,33 euros (185.434,98 euros de valor estimado do contrato máis 38.941,35 euros de IVE).

SEGUNDO.- Aprobar o gasto por importe correspondente, con cargo á aplicación orzamentaria 454-619 proxecto 2024-28 (Préstamo), do Orzamento do Concello prorrogado para o 2025.

TERCEIRO.- Aprobar:

- o Proxecto redactado por Don Román Gómez Fraiz asinado en febreiro de 2025, denominado “MEJORA DE CAMINOS MUNICIPALES EN TOXA-COSTELA Y TOIRIZ”.

- e o Prego de cláusulas administrativas particulares
que rexerán a contratación mediante procedemento aberto simplificado do presente contrato de obras.

CUARTO.- Proceder á apertura do procedemento de adxudicación mediante contratación electrónica do presente contrato por procedemento aberto simplificado, dando orde de que se proceda á publicación do pertinente anuncio de licitación no perfil do contratante do Concello de Silleda na Plataforma de Contratación do Sector Público, para que no prazo de 20 días naturais presenten as proposicións que se estimen pertinentes.

Expediente 1554/2024. Licenza ou Autorización Urbanística. Reorganización da propiedade de fincas rústicas.

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

ANTECEDENTES:

Remitímonos ós antecedentes que se recollen no expediente administrativo que obra neste Concello (Expediente nº 1554/2024), así,

1º.-Consta no expediente que o 22 de outubro de 2024 (registro de entrada 2024-E-RE-1644), o representante do solicitante presenta solicitude de actuación urbanística para “reorganización de la propiedad de fincas rústicas”

- Autorización de representación outorgada por Dna. Elena Ramos Gómez para Dna. Marta López Arines.
- Solicitude de Actuación Urbanística para “reorganización de la propiedad de fincas rústicas”.
- Autoliquidación de taxa e xustificante de pago (60 €).
- Memoria de “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborada pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data 8 de setembro de 2024, sen asinar.

2º.- Consta no expediente que o día 07/03/2025 o representante do solicitante presenta solicitude de actuación urbanística para “reorganización de la propiedad de fincas rústicas”

- Autorización de representación outorgada por Dna. Elena Ramos Gómez para Dna. Marta López Arines.
- Autorización da Consellería de Medio Rural para a segregación e simultánea agregación nos predios números 196 e 211 da zona de concentración parcelaria de Laro-Parada, con data de sinatura dixital 6 de marzo de 2025, e CVE: GKGGAlgQtEo6 (<https://sede.xunta.gal/cve>).
- Memoria de “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborada pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data 8 de setembro de 2024, sen asinar.

- Autoliquidación da diferenza na taxa e xustificante de pago (0,10 €).

3º.- Consta no expediente que o 11 de marzo de 2025, (rexistro de entrada 2025-E-RE-387), o representante do solicitante presenta para achegar ao expediente os seguintes documentos:

- Autorización de representación outorgada por Dna. Elena Ramos Gómez para Dna. Marta López Arines.
- Memoria de “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborada pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data de sinatura dixital 07 de xaneiro de 2025.
- Xustificante de presentación no rexistro electrónico da Xunta de Galicia da solicitude para as “AXUDAS A INVESTIMENTOS EN MODERNIZACIÓN E/OU MELLORA DE EXPLOTACIÓNS. EXPLOTACIÓNS AGRARIAS”, con data de rexistro de entrada 22 de abril de 2024.

4º.- Consta no expediente informe favorable para a reorganización das parcelas con referencia catastral 36052S502001960000KA e 36052S502002110000KK segundo o contemplado no proxecto “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborado pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data de sinatura dixital 07 de xaneiro de 2025, asinado polo arquitecto técnico municipal, Elías González Roma, de data 12 de marzo de 2025.

O informe favorable do arquitecto técnico recolle o seguinte:

“Elías González Roma, arquitecto técnico municipal do Concello de Silleda (Pontevedra), vista a documentación que integra a solicitude de actuación urbanística recollida no expediente nº1554/2024; informo:

ANTECEDENTES E DOCUMENTACIÓN:

1. O día 22/10/2024 (rexistro de entrada 2024-E-RE-1644), o representante do solicitante presenta solicitude de actuación urbanística para “reorganización de la propiedad de fincas rústicas”

- Autorización de representación outorgada por Dna. Elena Ramos Gómez para Dna. Marta López Arines.
- Solicitude de Actuación Urbanística para “reorganización de la propiedad de fincas rústicas”.
- Autoliquidación de taxa e xustificante de pago (60 €).
- Memoria de “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborada pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data 8 de setembro de 2024, sen asinar.

2. O día 07/03/2025 (rexistro de entrada 2025-E-RE-371), o representante do solicitante presenta para achegar ao expediente os seguintes documentos:

- Autorización de representación outorgada por Dna. Elena Ramos Gómez para Dna. Marta López Arines.
- Autorización da Consellería de Medio Rural para a segregación e simultánea agregación nos predios números 196 e 211 da zona de concentración parcelaria de Laro-Parada, con data de sinatura dixital 6 de marzo de 2025, e CVE: GKGGAlqQtEo6 (<https://sede.xunta.gal/cve>).
- Memoria de “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborada pola arquitecta Dna.

Susana Ramos Porto, con data 8 de setembro de 2024, sen asinar.

- Autoliquidación da diferenza na taxa e xustificante de pago (0,10 €).

3. O día 11/03/2025 (registro de entrada 2025-E-RE-387), o representante do solicitante presenta para achegar ao expediente os seguintes documentos:

- Autorización de representación outorgada por Dña. Elena Ramos Gómez para Dña. Marta López Arines.
- Memoria de "Reorganización de la propiedad de fincas rústicas", elaborada pola arquitecta Dña. Susana Ramos Porto, con data de sinatura dixital 07 de xaneiro de 2025.
- Xustificante de presentación no registro electrónico da Xunta de Galicia da solicitude para as "AXUDAS A INVESTIMENTOS EN MODERNIZACIÓN E/OU MELLORA DE EXPLOTACIÓNS. EXPLOTACIÓNS AGRARIAS", con data de registro de entrada 22 de abril de 2024.

INFORME TECNICO:

1. Normativa de aplicación:

- **Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Silleda (PXOM en adiante)**, aprobado definitivamente mediante Orde do 23 de decembro de 2022 da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda (DOG núm. 14, do 20 de xaneiro de 2023), con publicación normativa o 08 de maio do 2023 (BOP núm. 87, do 08 de maio de 2023).
- **Lei 2/2016**, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG.
- **Decreto 143/2016**, de 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG.
- **Decreto 83/2018**, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan Básico Autonómico de Galicia, en adiante PBA.

2. Réxime urbanístico das parcelas de orixe:

O solo onde se pretende a actuación contida no proxecto de referencia, está clasificado no Plan Xeral de Ordenación Municipal de Silleda como **solo de núcleo rural tradicional e solo rústico de especial protección**, nas seguintes categorías:

- Solo rústico de protección agropecuaria
- Solo rústico de protección patrimonial

O concello de Silleda conta cun PXOM aprobado provisionalmente o 18/03/2016 e definitivamente o 23/12/2022, con entrada en vigor o 8 de maio de 2023, polo que é de aplicación a disposición transitoria 2ª da LSG e o punto 1.c) e 1.d) da disposición transitoria 1ª da LSG. En consecuencia:

c) Ao solo de núcleo rural e as súas áreas de expansión, se lle aplicará integramente o disposto no planeamento respectivo, agás no que se refire ás edificacións tradicionais existentes, as cales lle será de aplicación o previsto no 40 da LSG.

d) Ao solo rústico se lle aplicará o disposto na LSG para o solo rústico.

O Plan Básico Autonómico, aprobado definitivamente o 26 de xullo de 2018, establece para a zona de actuación contida no proxecto de referencia as seguintes afeccións:

Afección	Figura
-----------------	---------------

Concentración Parcelaria	ZCP Laro - Parada
Patrimonio Cultural (*)	Igrexa de San Bieito do Pereiro

No que se refire as afeccións sectoriais:

- Consta autorización da Consellería de Medio Rural para a segregación e simultánea agregación nos predios números 196 e 211 da zona de concentración parcelaria de Laro-Parada, con data de sinatura dixital 6 de marzo de 2025, e CVE: GKGGAlqQtEo6 (<https://sede.xunta.gal/cve>).
- (*) Segundo o indicado no plano 005/193 C18, V.10 ORDENACIÓN NÚCLEOS RURAIS do PXOM do Concello Silleda, o contorno de protección da “Capela de San Bieito” non afecta o límite da parcela obxecto da reorganización da propiedade.

As parcelas de orixe, contan coas seguintes características segundo o contido no proxecto de referencia, en relación coa ordenanza de aplicación:

Parcela de orixe nº1A (36052S50200196000KA): PARÁMETROS URBANÍSTICOS					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		Solo Núcleo Rural			
TIPO		Histórico Tradicional			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Regulamento para o Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional (art. 322 a 328 do PXOM de Silleda)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condições da parcela	Parcela mínima:	600 m ² (1000 m ² a efectos de reparcelacións)	1.732,00 m ²	Cumpre
		Fronte mínima:	12 m	>12 m	Cumpre
	Condições de posición e volume	Retranqueos:	-3 m a lindeiros posterior e laterais -A vías: ○ Estatais, autonómicas e da Deputación de Pontevedra: segundo Límite de edificación establecido pola normativa en vigor. ○ Resto: 3 m dende aliñacións establecidas nos planos de ordenación.	Posterior: > 3 m Lateral: 0,00 m Aliñación: 0,00 m	Non cumpre. Edificación na situación regulada no artigo 90 da LSG.
		Ocupación máxima:	35 %	9,12% (158/1732)*100%	Cumpre
		Edificabilidade máxima:	0,70 m ² /m ²	0,14 m ² /m ² (247/1732)	Cumpre

Parcela de orixe nº1B (36052S50200196000KA): PARÁMETROS URBANÍSTICOS	
CLASIFICACIÓN DO SOLO	Solo rústico de especial protección

CATEGORÍAS		Solo rústico de protección agropecuaria			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia (art. 31 a 39 da LSG)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condições da parcela	Parcela mínima:	2000 m ²	2.553,00 m ²	Cumpre
		Fronte mínima:	Non se establece		Cumpre
	Condições de ocupación	Ocupación máxima:	20 % (60% para explotacións gandeiras)	Non existe edificación	Cumpre
		Retranqueos:	5 m a todos os lindeiros	Non existe edificación	Cumpre

Parcela de orixe nº2A (36052S502002110000KK): PARÁMETROS URBANÍSTICOS					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		Solo Núcleo Rural			
TIPO		Histórico Tradicional			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Regulamento para o Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional (art. 322 a 328 do PXOM de Silleda)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condições da parcela	Parcela mínima:	600 m ² (1000 m ² a efectos de reparcelacións)	637 m ²	Cumpre
		Fronte mínima:	12 m	>12 m	Cumpre
	Condições de posición e volume	Retranqueos:	-3 m a lindeiros posterior e laterais -A vías: o Estatais, autonómicas e da Deputación de Pontevedra: segundo Límite de edificación establecido pola normativa en vigor. o Resto: 3 m dende aliñacións establecidas nos planos de ordenación.	Posterior: > 3 m Lateral: 0,00 m Aliñación: 0,00 m	Non cumpre. Edificación na situación regulada no artigo 90 da LSG.

		Ocupación máxima:	35 %	29,83% (190/637)*100%	Cumpre
		Edificabilidade máxima:	0,70 m ² /m ²	0,47 m ² /m ² (300/637)	Cumpre

Parcela de orixe nº2B (36052S502002110000KK): PARÁMETROS URBANÍSTICOS					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		Solo rústico de especial protección			
CATEGORÍAS		Solo rústico de protección agropecuaria			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia (art. 31 a 39 da LSG)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condicions da parcela	Parcela mínima:	2000 m ²	5.123,00 m ²	Cumpre
		Fronte mínima:	Non se establece	51,26 m	Cumpre
	Condicions de ocupación	Ocupación máxima:	20 % (60% para explotacións gandeiras)	39,35 % (2016/5123)*100 %	Cumpre
		Retranqueos:	5 m a todos os lindeiros	<5 m linde SO <5 m linde NO >5 m linde cara camiño 0,00 m linde a reorganizar	Non cumpre. Edificación na situación regulada no artigo 90 da LSG.

3. Réxime urbanístico dos lotes resultantes:

En cumprimento do artigo 150.2 da LSG, procédese á comprobación do cumprimento dos parámetros urbanísticos dos lotes resultantes, co obxecto de comprobar a viabilidade da reorganización proposta:

Parcela resultante nº1A (36052S502001960000KA): PARÁMETROS URBANÍSTICOS					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		Solo Núcleo Rural			
TIPO		Histórico Tradicional			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Regulamento para o Solo Núcleo Rural Histórico Tradicional (art. 322 a 328 do PXOM de Silleda)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condicions da parcela	Parcela mínima:	600 m ² (1000 m ² a efectos de parcelacións)	2.369,00 m ²	Cumpre

	Condições de posición e volume	Fronte mínima:	12 m	>12 m	Cumpre
		Retranqueos:	-3 m a lindeiros posterior e laterais -A vías: ○ Estatais, autonómicas e da Deputación de Pontevedra: segundo Límite de edificación establecido pola normativa en vigor. ○ Resto: 3 m dende aliñacións establecidas nos planos de ordenación.	Posterior: > 3 m Lateral: > 3 m Aliñación: 0,00 m	Non cumpre. Edificación na situación regulada no artigo 90 da LSG.
		Ocupación máxima:	35 %	14,69 % (348/2369)*100%	Cumpre
		Edificabilidade máxima:	0,70 m ² /m ²	0,23 m ² /m ² (547/2369)	Cumpre

Parcela resultante nº1B (36052S502001960000KA): PARÁMETROS URBANÍSTICOS					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		Solo rústico de especial protección			
CATEGORÍAS		Solo rústico de protección agropecuaria			
ORDENANZA DE APLICACIÓN		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia (art. 31 a 39 da LSG)		Proxecto	Cumprimento / observacións
Parámetros da edificación	Condições da parcela	Parcela mínima:	2000 m ²	2.950 m ²	Cumpre
		Fronte mínima:	Non se establece		Cumpre
	Condições de ocupación	Ocupación máxima:	20 % (60% explotacións gandeiras)	0% (non existen edificacións)	Cumpre
		Retranqueos:	5 m a todos os lindeiros	Non existen edificacións	Cumpre

Parcela resultante nº2 (36052S502002110000KK): PARÁMETROS URBANÍSTICOS	
CLASIFICACIÓN DO SOLO	Solo rústico de especial protección
CATEGORÍAS	Solo rústico de protección agropecuaria
ORDENANZA DE	Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia

APLICACIÓN					
PARÁMETROS URBANÍSTICOS		Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia (art. 31 a 39 da LSG)	Proxecto	Cumprimento / observacións	
Parámetros da edificación	Condições da parcela	Parcela mínima:	2000 m²	4.726 m²	Cumpre
		Fronte mínima:	Non se establece	18,40 m	Cumpre
	Condições de ocupacion	Ocupación máxima:	20 % (60% explotacións gandeiras)	42,66 % (2016/4726)*100 %	Cumpre
		Retranqueos:	5 m a todos os lindeiros	<5 m linde SO <5 m linde NO >5 m linde cara camiño 5 m linde a reorganizar	Non cumpre. Edificación na situación regulada no artigo 90 da LSG.

4. Control documental:

O artigo 355 do RLSG, regula o contido mínimo que deberán ter os proxectos de parcelación, os cales deberán estar subscritos por técnico competente:

Contido mínimo do Proxecto de Parcelación		
Art. 355 do RLSG: Supostos específicos (Licencia de parcelación)	Proxecto	Cumprimento / observacións
2.a) Memoria xustificativa, que comprenderá a finalidade ou uso a que se pretendan destinar os lotes propostos e a súa adecuación ao planeamento urbanístico aplicable	PRESENTA	Apartado 5.6
2.b) Proforma do documento público ou privado no que se reflecta a división de terreos ou a operación xurídica asimilada que se solicite	PRESENTA	Anexo 3
2.c) Plano da situación da finca que se pretenda dividir, con indicación da súa referencia rexistral e catastral.	PRESENTA	Plano 01 e plano 02
2.d) Plano parcelario da finca mencionada, a escala idónea e con base cartográfica topográfica, representativo dos lotes propostos	PRESENTA	Plano 07
2.e) Superposición do plano parcelario sobre un plano de calificacións urbanísticas	PRESENTA	Plano 06
2.f) Fichas descritivas dos lotes resultantes, incluídas as relativas aos terreos destinados a sistemas urbanísticos que se teñan que ceder, se procede. As fichas terán que especificar os límites, a cabida e a calificación urbanística de cada lote, así como a súa calidade de indivisible, se procede.	PRESENTA	Anexo 2

5. Finalidade do proxecto:

As actuacións pretendidas correspóndense coa segregación de dúas parcelas para reorganización da propiedade. O número resultante de parcelas será igual as parcelas de orixe (dúas parcelas).

6. Conclusión:

Á vista da documentación presentada, e no que se refire ao cumprimento dos aspectos urbanísticos obxecto de control municipal previo á concesión de licenza para a reorganización de fincas, e sen prexuízo doutros informes que procedan, **INFÓRMASE FAVORABLEMENTE** o presente expediente para a **reorganización das parcelas con referencia catastral 36052S502001960000KA e 36052S502002110000KK** segundo o contemplado no proxecto “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborado pola arquitecta Dna. Susana Ramos Porto, con data de sinatura dixital 07 de xaneiro de 2025.

Ademais consígnanse os seguintes aspectos para que a resolución que outorgue a licenza os conteña, segundo require o artigo 357.4. do RLSG:

ASPECTO		ACTUACIÓN DE REFERENCIA
Clasificación urbanística do solo		Parcela resultante nº1: Solo de Núcleo Rural + Solo Rústico Parcela resultante nº2: Solo Rústico
Cualificación urbanística do solo		Parcela resultante nº1: 2.369,00 m2 en Solo de Núcleo Rural Histórico Tradicional 2.950,00 m2 Solo Rústico de protección agropecuaria Parcela resultante nº2: 4.726,00 m2 Solo Rústico de protección agropecuaria
Finalidade da actuación e uso o que se destinará		Finalidade: Reorganización de parcelas. Pretendese manter o uso existente na actualidade: - As parcelas a uso agropecuario. - As construcións empregadas como explotación agro gandeira a granxa de polos. - Edificación auxiliar a uso agrario. - Almacén e vivenda.
Altura, volume e ocupación de parcela permitidos		Parámetros urbanísticos xa relacionados nos cadros do apartado 3 do informe.
Orzamento de execución material		Non procede
Referencia catastral		Parcela resultante nº1: 36052S502001960000KA Parcela resultante nº2: 36052S502002110000KK
Referencia rexistral		Parcela orixe nº1: finca 29602, en el tomo 599, libro 169, folio 110, alta 2 Parcela orixe nº2: finca 29801, en el tomo 602, libro 170, folio 164, alta 1
Nome dos promotores		Dna. Elena Ramos Gómez e D. José Antonio Rivas Iglesias
Técnicos	Autor do Proxecto	Dna. Susana Ramos Porto
	Director de Obra	Non procede
	Director de execución	Non procede
	Coordinador de seguridade e saúde	Non procede
Prazos das obras	Inicio	Non procede



2 cuenta con una superficie de 4.728 m².
60525020021300000K
844 Silleda (Pontevedra)
edad de D^a Elena Ramos Gómez.
concentración parcelaria
edad de D^a Isolina Gamallo Vázquez

Acceso Desde camino público

Calificación Urbanística Suelo Rústico de Protección Agropecuaria.

Calidad de indivisibilidad Indivisible



PARCELA RESULTANTE Nº 1

Superficie La PARCELA RESULTANTE Nº1 cuenta con una superficie de 5.319,00 m².

Emplazamiento REFERENCIA CATASTRAL 3605255020019600000KA
Revolcón, Laro-Parada, 36544 Silleda (Pontevedra)
Polígono 500- Parcela 198

Límites Norte: Parcela nº 237 de D. Jesús Dobarro Toubes y edificación.
Sur: Parcela nº 211 propiedad de D^a Elena Ramos Gómez
Este: Camino
Oeste: Parcela nº 199 propiedad de D^a Isolina Gamallo Vázquez.

Acceso Desde camino público

Calificación Urbanística Suelo de Núcleo Rural Histórico Tradicional
Suelo Rústico de Protección Agropecuaria.

Calidad de indivisibilidad Divisible



	Remate	<i>Non procede</i>
	Posibilidade de prórroga	<i>Non procede</i>

Segundo o establecido no artigo 355.2 do RLSG, a resolución municipal que outorgue a licenza urbanística de parcelación ou que declare a súa innecesariedade, deberá incorporar anexa unha copia certificada do plano parcelario correspondente e das fichas descritivas dos lotes resultantes, os cales se axuntan a continuación:

7. Observacións:

As autorizacións de segregación, comportan a obriga de ceder o terreo destinado a viario, segundo se desprende do artigo 150.6 da LSG. Segundo consta no proxecto, non procede a cesión o encontrarse as parcelas resultantes dentro da aliñación definida no planeamento.

*As parcelas resultantes **deberán conservar os accesos existentes** das parcelas de orixe. Doutro xeito, para realizar un novo acceso precisará autorización desta administración.*

*Parte das **edificacións existentes en ambas parcelas estarán sometidas o réxime establecido no artigo 90.2 da LSG, así como nos artigos 201 a 203 do PXOM de Silleda, por tratarse de edificacións que non son plenamente compatibles cas determinacións da LSG e PXOM de Silleda.***

O que se informa desde o punto de vista técnico ao leal saber e entender do arquitecto técnico que subscribe, sen prexuízo doutro criterio mellor fundamentado.

Documento asinado por Elías González Roma, en Silleda, na data da sinatura electrónica.”

5º.- Consta no expediente informe xurídico asinado pola Secretaria do Concello o 14 de marzo de 2025.

FUNDAMENTOS DE DEREITO:

PRIMEIRO.-LICENZAS URBANÍSTICAS

Pódese definir o termo licenza urbanística como un acto administrativo de autorización ou declarativo de dereitos, de natureza regrada, mediante o cal a Administración leva a cabo un control preventivo sobre a actividade dos administrados para asegurar que a actuación proxectada se axusta á ordenación urbanística.

As licenzas otórganse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanístico e **sempre deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.**

A denegación das licenzas urbanísticas deberá ser motivada, con explícita referencia ás normas ou determinación do planeamento urbanístico que se incumplan no proxecto para o que se solicita.

Así o establecen os artigos 142, 143 e 144 da Lei 2/2016 LSG e arts.348 e ss do RLSG.

SEGUNDO.-OBXECTO DA LICENZA URBANÍSTICA

O artigo 142 da LSG recolle as **Licenzas urbanísticas e comunicacións previas:**

1. A licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do solo.
2. Estarán suxeitos a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que sexan procedentes de

acordo coa lexislación sectorial aplicable, os seguintes actos:

- a) Os actos de edificación e uso do solo e do subsolo que, consonte a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen de proxecto de obras de edificación.
- b) As intervencións en inmobles declarados bens de interese cultural ou catalogados polas súas singulares características ou valores culturais, históricos, artísticos, arquitectónicos ou paisaxísticos.
- c) As demolicións, agás as derivadas de resolucións de expedientes de restauración da legalidade urbanística.
- d) Os muros de contención de terras, segundo se estableza regulamentariamente.
- e) Os grandes movementos de terras e as explanacións.
- f) **As parcelacións, segregacións ou outros actos de división de terreos en calquera clase de solo, cando non formen parte dun proxecto de reparcelación.**
- g) A primeira ocupación dos edificios.
- h) A implantación de calquera instalación de uso residencial, xa sexa provisional ou permanente.
- i) A corta de masas arbóreas ou de vexetación arbustiva en terreos incorporados a procesos de transformación urbanística e, en todo caso, cando a dita corta derive da lexislación de protección do dominio público.

3. Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis.

Compre destacar que a Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia regula no artigo 149 a “División e segregación de predios en solo rústico”, de maneira que no solo rústico non se poderán realizar segregacións, agás no suposto de execución de infraestruturas e dotacións e no caso de parcelas vinculadas a instalacións ou explotacións que fosen declaradas de utilidade pública e beneficiarias de expedientes de expropiación.

Non obstante, permítense segregacións coa finalidade de reorganizar a propiedade, SEMPRE E CANDO NON RESULTE UN MAIOR NÚMERO DE PARCELAS RESPECTO DO ORIXINARIAMENTE EXISTENTE.

Ademáis o artigo 150 do mesmo precepto legal regula o “Réxime de parcelacións e divisións de terreos” da Lei 2/2016, do Solo de Galicia, no apartado sexto establece que, toda parcelación urbanística, segregación ou división de terreos quedará suxeita a licenza municipal, agás que o concello declare a súa innecesariedade.

TERCEIRO.- PROCEDEMENTO DE OUTORGAMENTO DE LICENZAS (artigo 143 LSG e 352 e seguintes do Decreto 143/2016)

1. As licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos. En ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

2. A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolveranse no prazo de tres meses, contados desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

3. Ás solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, respondendo o seu autor da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados no mesmo.

Con todo, as disposicións previstas no citado precepto desenvólvense nos artigos 352 a 359 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, que aproba o Regulamento da Lei do Solo de Galicia, onde se describe de forma máis detallada o procedemento a seguir para a concesión de licenzas esixindo a emisión dos correspondentes informes técnico e xurídico con carácter previo á resolución do expediente de referencia; informes que deberán versar sobre a adecuación do acto pretendido ás previsións da lexislación e da ordenación territorial e urbanística de aplicación, así como ao planeamento vixente.

Xunto aos anteriores extremos destaca igualmente:

- A determinación legal do prazo, de 3 meses, no que terá que resolverse o citado procedemento con aplicación dun silencio administrativo positivo tan só naqueles supostos nos que o solicitado non resulte contrario á normativa ou ao plan urbanístico de aplicación. Previsión a citada que debe tomarse en consideración sen obviar as previsións do art. 114 do Real Decreto Legislativo 7/2015, do 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Solo e Rehabilitación Urbana.
- A previsión legal expresa, a través do artigo 145 da Lei de aplicación, de que o propio acto de outorgamento da licenza deberá concretar os prazos de caducidade daquela por causa de demora no comezo, interrupción ou fin das obras, así como a concreción, dun prazo por defecto para o inicio e o remate das obras (seis meses no primeiro caso e tres anos no segundo).

CUARTO.- Especial fincapé fai a normativa urbanística a respecto da prelación entre as licencias urbanísticas e outros títulos ou licencias administrativas necesarias en función da actividade que se pretenda levar a cabo na obra proxectada, determinando que:

1.- A falta de autorización ou concesión demanial ou a súa denegación cando os actos de edificación e uso do solo e do subsolo se pretendan levar a cabo en terreos de dominio público, impedirá a concesión da licenza urbanística correspondente.

2.- Cando na obra proxectada se previse o desenvolvemento dunha actividade, será preciso concretar tal circunstancia de maneira expresa con motivo da presentación da solicitude de licenza de obras,

poñer en coñecemento da Administración municipal os datos que identifican da mesma actividade e achegar, tamén coa solicitude de licenza, a documentación prevista no artigo 24 da Lei do emprendemento e da competitividade económica de Galicia así como a contida no art. 364 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, que aproba o Regulamento da Lei do Solo de Galicia.

3.- No caso de que os actos de edificación ou uso do solo e do subsolo requiran previa avaliación de impacto ambiental, non poderá outorgarse licenza municipal con anterioridade á citada declaración de impacto polo órgano ambiental competente ou cando a mesma resultase negativa.

4.- Non poderá outorgarse licenza sen o previo outorgamento das autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras administracións públicas, cando fosen procedentes de acordo co disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia ou o seu Regulamento de Desenvolvemento; en particular, determina o art. 356 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, no solo rústico de especial protección será necesario obter a autorización ou o informe favorable do órgano que teña a competencia sectorial correspondente con carácter previo á obtención do título habilitante municipal, de conformidade co previsto nos artigos 36.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, e 51.2 do mesmo regulamento.

Polo exposto, a Xunta de Goberno Local, ao abeiro das competencias delegadas pola Alcaldía na resolución do 31 de xaneiro de 2024, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Conceder a ELENA RAMOS GÓMEZ (*****-Q) a licenza urbanística solicitada para a reorganización das parcelas con referencia catastral 36052S502001960000KA e 36052S502002110000KK segundo o contemplado no proxecto “Reorganización de la propiedad de fincas rústicas”, elaborado pola arquitecta Dña. Susana Ramos Porto, con data de sinatura dixital 07 de xaneiro de 2025.

SEGUNDO.- A licenza otórgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, e debendo dar cumprimento ás previsións dos informes técnicos e sectoriais que figuran no mesmo expediente.

TERCEIRO.- As autorizacións de segregación, comportan a obriga de ceder o terreo destinado a viario, segundo se desprende do artigo 150.6 da LSG.

Segundo consta no proxecto, non procede a cesión o encontrarse as parcelas resultantes dentro da alíación definida no planeamento.

As parcelas resultantes deberán conservar os accesos existentes das parcelas de orixe. Doutro xeito, para realizar un novo acceso precisará autorización desta administración.

Parte das edificacións existentes en ambas parcelas estarán sometidas o réxime establecido no artigo 90.2 da LSG, así como nos artigos 201 a 203 do PXOM de Silleda, por tratarse de edificacións que non son plenamente compatibles cas determinacións da LSG e PXOM de Silleda.

CUARTO.- Consígnanse os seguintes aspectos segundo require o artigo 357.4. do RLSC:

ASPECTO		ACTUACIÓN DE REFERENCIA
Clasificación urbanística do solo		Parcela resultante nº1: Solo de Núcleo Rural + Solo Rústico Parcela resultante nº2: Solo Rústico
Cualificación urbanística do solo		Parcela resultante nº1: 2.369,00 m2 en Solo de Núcleo Rural Histórico Tradicional 2.950,00 m2 Solo Rústico de protección agropecuaria Parcela resultante nº2: 4.726,00 m2 Solo Rústico de protección agropecuaria
Finalidade da actuación e uso o que se destinará		Finalidade: Reorganización de parcelas. Pretendese manter o uso existente na actualidade: • As parcelas a uso agropecuario. • As construcións empregadas como explotación agro gandeira a granxa de polos. • Edificación auxiliar a uso agrario. • Almacén e vivenda.
Altura, volume e ocupación de parcela permitidos		Parámetros urbanísticos xa relacionados nos cadros do apartado 3 do informe.
Orzamento de execución material		Non procede
Referencia catastral		Parcela resultante nº1: 36052S502001960000KA Parcela resultante nº2: 36052S502002110000KK
Referencia rexistral		Parcela orixe nº1: finca 29602, en el tomo 599, libro 169, folio 110, alta 2 Parcela orixe nº2: finca 29801, en el tomo 602, libro 170, folio 164, alta 1
Nome dos promotores		Dña. Elena Ramos Gómez e D. José Antonio Rivas Iglesias
Técnicos	Autor do Proxecto	Dña. Susana Ramos Porto
	Director de Obra	Non procede
	Director de execución	Non procede
	Coordinador de seguridade e saúde	Non procede
Prazos das obras	Inicio	Non procede
	Remate	Non procede
	Posibilidade de prórroga	Non procede

QUINTO.- A interesada deberá ter aboado as taxas e impostos correspondentes.

SEXTO.- Notificar o presente acordo ós interesados.

Expediente 421/2025. Aprobación facturas marzo

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

A Xunta de Goberno Local, **ACORDA** a aprobación dos gastos correspondentes ás facturas que a continuación se relacionan:

Nº Factura	Terceiro	Descrición	Importe
25/T31869	ARGUIZ CARAMÉS , MARÍA OLGA	CONCURSO SILLEDA FAI NADAL	175,00
2025-2	ASOCIACIÓN CULTURAL MUSICAL MIL9	Actuación musical da Charanga MIL9 no Entro	540,00
25001	ASOCIACIÓN CULTURAL OS VARACUNCAS	PARARÚAS CARNABARES SILLEDA	550,00
CO2252857	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	205,55
CO2252856	AUSARTA CONECTA, S. L.	Cuota de comunicaciones	103,24
20250A000380	AUTOS SILLEDA, S. L.	REPARACIÓN VEHÍCULOS	1.436,16
2025//69	BARRERAS DE SEGURIDAD S.L.	UD SUMINISTRO ESPEJO DE POLICARBONATO DE 6	223,37
2508680016444	CANON ESPAÑA SAU	ALUGUER FOTOCOPIADORA	241,88
2508680004825	CANON ESPAÑA SAU	FOTOCOPIAS	260,13
2508680004677	CANON ESPAÑA SAU	ALUGUER FOTOCOPIADORAS	660,12
2508680004832	CANON ESPAÑA SAU	ALUGUER FOTOCOPIADORA	235,96
V-FAC+N25003280	CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S. A.	Cuota enero ,USUARIO DELTA NOMINA - SaaS ,	185,20
FA25/242	CEXNOR TECNIC, S. L.	REVISIÓN EXTINTORES	2.882,18
A25001	COESCO, S. L. U.	LUDOTECA	96,53
B25026	COESCO, S. L. U.	SERVIZO DO PROGRAMA LUDICO-EDUCATIVO DE APE	3.764,88
F250058	CONTALOCAL S.L.	REPARACIÓN SERVIDOR DE DATOS Y DOMINIO Sust	562,50
F250064	CONTALOCAL S.L.	Teclado + ratón inalámbrico silent 920-0097	204,98
06B-250044	COREGAL PARQUES E XARDINS S.L.	MANTEMENTO PARQUES E XARDÍNS FEBREIRO	4.295,50
20250610	COSAPLAG, S. L. U.	Desratización Tratamiento de desratización	338,80
normal20251141	COSAPLAG, S. L. U.	Recogida de muestras y analíticas para la d	551,03
1	COSTA FERNÁNDEZ , MARCOS	8 HORAS DE MIXTA 16/12/24 A 45~/H LARO ,8 H	1.742,40
2	COSTA FERNÁNDEZ , MARCOS	7 HORAS DE MIXTA CUNETAS Y TALUCES 28/01/25	1.524,60
022025/02/27	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral co	324,70
022025/02/31	ECOCOMPUTER, S. L.	2203000020 - ACTAIS TA-Servicio integral co	324,70
F25-005	ENERGÍA FORMACIÓN Y CIENCIA INGENIERÍA, S. L.	G1874/2024 Optimización individual de poten	4.230,16
@2025/0000174	FARO DE VIGO	Suscripci?n: FARO DE VIGO 362 uds. 02/01/20	419,95
@2025/0001299	FARO DE VIGO	Suscripci?n: FARO DE VIGO 362 uds. 02/01/20	419,95
@2025/0001375	FARO DE VIGO	Suscripci?n: FARO DE VIGO 362 uds. 02/01/20	419,95

7000037737	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S. A.	PRESTACIÓN P1 ,PRESTACIÓN P2 (MANTENIMIENTO	49.959,97
A35	FOTOGRAFÍA Y TIENDAS BERNABE, S.L.	Factura tiket N° 671	39,49
A45	FOTOGRAFÍA Y TIENDAS BERNABE, S.L.	Factura tiket N° 864	23,00
SI15/25	GENERAL DE HORMIGONES S.A.	VARIOS GESTION MEDIOAMBIENTAL,CARGA INCOMPL	268,69
SI16/25	GENERAL DE HORMIGONES S.A.	HM-20/B/20/X0 GRANEL,GESTION MEDIOAMBIENTAL	268,69
SI58	GENERAL DE HORMIGONES S.A.	VARIOS CARGA INCOMPLETA, HM-20/B/12/X0 GRANE	655,94
FER144	GESTORA DE SUBPRODUCTOS DE GALICIA, S. L.	SUB ANIMALES PROCEDENCIA DESCONOCIDA: 1 C	93,39
2025010	GÓMEZ MOREIRA , JOSÉ ANTONIO	BOLSAS DE PAPEL KRAFT	592,90
F/0013	GRUAS SILLEDA S.L.	TRABALLO CON CESTA DECORACIÓN ARCO PRAZA BA	423,50
F25212	HERMANOS VILLAR A.U., S.L.	ACEITE HV-46 HIDRAULICO CLAAS G.20 L., APORT	100,05
F25263	HERMANOS VILLAR A.U., S.L.	CUCHILLA " D " ** ,GRASA LÍTICA DNKOTE BISUL	1.320,93
6483	HIERROS FERGO, S.L.	Mts. tubo galvanizado 30x30x2,0 mm., Mts. t	85,45
036	INA, S. C.	CHURROS PARA CARREIRA SAN SILVESTRE	453,00
A/9	ISABEL NOYA FERNÁNDEZ	CONCURSO ENTROIDO LAMELA	100,00
202526	J&A ESCARIZ ABOGADOS SLP	HONORARIOS DIRECCIÓN LETRADA	605,00
Factura7	MAXIMINO VÁZQUEZ SALVADO	Elaboración/preparación dos modelos/memoria	2.117,50
Emit-159	MENSADEZA E TABEIRÓS, S. L. U.	ALB. 03303A073902 DEL 27/02/25 U10 NACIONAL	33,11
0072.25	MIBASA. MINAS DE BANDEIRA, S.A.	ZAHORRA DE ANF	455,41
FC2025101	NEUMATICOS TATO S.L.	LAVADO Y LIMPIEZA 6376CYP	60,50
0441-25	NÚÑEZ FIUZA , MANUEL	PUBLICIDADE EL PERIÓDICO	363,00
202513	ODAIKO KREA, S. L.	EQUIPO SON INAUGURACIÓN PLAZA, SON E PANTALL	1.899,70
OFFV25424	OFIREYCO, S. L.	MATERIAL OFICINA	53,54
OFFV23423	OFIREYCO, S. L.	MATERIAL OFICINA	311,66
Emit-0001	OTERO SILVA , RAMÓN	MONTURA MANGO + LENTES SHMC (PAULA MARIÑO A	109,00
Emit-0002	OTERO SILVA , RAMÓN	VALE REIS MAGOS (MENCIA GUTIERREZ FRADE)	50,00
11N87823M	OTIS MOBILITY, S. A.	1N87823M	121,64
A25124	OYS FERNÁNDEZ, S. L. U.	LIMPIEZA DE ALCANTARILLADO, DESPLAZAMIENTO	1.491,60
5/25	PORTAS ULLOA , RAIMUNDO	MATERIAL DEPORTIVO	351,02
F00568	PROINDEX, S. L.	PAPEL HIGIENICO Z GOLD+ 36x200 /PA0175 CAJ	509,35
25ZNX0039073	QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S. A. U.	TAD Diputación de Pontevedra - CONCELLO SIL	461,02
B/1.588	RECAMBIOS CAMPAZA, S. L.	COTA MENSUAL GPS	21,80
01/533832	RESTAURANTE CHOUSIÑO, S. L.	COMIDAS VOLUNTARIOS	25,30
01/533835	RESTAURANTE CHOUSIÑO, S. L.	COMIDAS VOLUNTARIOS	64,00
01/533838	RESTAURANTE CHOUSIÑO, S. L.	COMIDAS VOLUNTARIOS	112,00
01/533794	RESTAURANTE CHOUSIÑO, S. L.	COMIDAS VOLUNTARIOS	84,00
01/533528	RESTAURANTE CHOUSIÑO, S. L.	COMIDAS VOLUNTARIOS	50,10
P2025/0000109	RÍAS BAIXAS COMUNICACIÓN, S. A.	Publicidad: D0011668658 Tama?o: 2X5 CONCELL	193,60
3	RIVAS VINSEIRO , ÓSCAR	CEA CONCURSO ENTROIDO LAMELA	75,00
1 049479	SILCLASA, S. L.	SUMINISTRO MATERIAL MANTEMENTO VIAS	667,92
719	SILVA GONZÁLEZ , JAIME	REPARACIÓNS VIDRIOS	455,96

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021

4004270936	SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELEGRAF SA	Carta(I) 0 - 50 gr FRANCIA, Carta(N) 0 - 20	279,96
2025/0211	SOGAMA. SOCIEDADE GALEGA DO MEDIO AMBIEN	Tratamento RU Mes Xaneiro 2025, Reducción	24.833,38
2025/0324	SOGAMA. SOCIEDADE GALEGA DO MEDIO AMBIEN	Tratamento Biorresiduos Mes Xaneiro 2025	284,97
K000003782	SOLRED SA	COMBUSTIBLE VEHICULOS MUNICIPAIS	3.384,77
A/4349	SUCESORES COUTO, S. L.	MATERIAL OBRAS	1.424,69
5549116936	SUPERVISIÓN Y CONTROL SAU	ITV VEHICULOS	102,35
02625	TÁBORA LORES, JOSÉ	AGASALLOS ASAMBLEA CAMIÑO DE INVERNO	176,00
15	TALLER OTERO, S. C.	REPARACIÓN MAQUINARIA	649,53
16	TALLER OTERO, S. C.	REPARACIÓN MAQUINARIA	586,05
2025006	TITANIUM SILLEDA, C. B.	VALE REIS MAGOS	80,00
007/2025	TRASDEZA NATUR, SAD. COOP. GALEGA	AGASALLOS ASAMBLEA CAMIÑO DE INVERNO	113,88
E388503000001	VEGO SUPERMERCADOS, S. A. U.	productos 21.0% con formato caja-ticket-fec	15,90
E388503000002	VEGO SUPERMERCADOS, S. A. U.	productos 10.0% con formato caja-ticket-fec	32,00
A/55	VIVAS RAMÍREZ, ENAR REBECA	SERVIZO DE CERRAXERÍA NA BIBLIOTECA	60,50
		TOTAL	124.071,13

Expediente 437/2025. Aprobación facturas marzo. Omisión

Favorable

Tipo de votación: Unanimidade/Asentimento

O artigo 28 do Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime xurídico de control interno das entidades do Sector Público Local ven establecer baixo o epígrafe “De la omisión de la función interventora” un sistema que presenta elementos comúns con co establecido nos artigos 26.2.b) e 60.5 do RD 500/90, que regulan o recoñecemento extraxudicial de créditos e os sistemas de convalidación de gastos autonómico e estatal.

O punto de partida é , de acordo co apartado primeiro:

“En los supuestos en los que, con arreglo a lo dispuesto en este Reglamento, la función interventora fuera preceptiva y se hubiese omitido, no se podrá reconocer la obligación, ni tramitar el pago, ni intervenir favorablemente estas actuaciones hasta que se conozca y resuelva dicha omisión en los términos previstos en el presente artículo”

Nº Factura	Terceiro	Descrición	Importe
AIG250092	AIG EUROPE S. A. SUCURSAL EN ESPAÑA	APAP PROTECTOR – PÓLIZA DE SEGURO EA20AP100	2.271,15
2025-6	BORRAGEROS LÓPEZ, XESÚS	Servizo de atención ao público no Mosteiro	2.163,89
FE25137004578382	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	19,53
FE25137002661326	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	26,75
FE25137002826908	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	23,79
FE25137004537005	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	36,05

FE25137004528713	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	14,18
FE25137004536118	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	23,09
FE25137004533387	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	8,31
FE25137004536834	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	44,84
FE25137004536956	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S. A.	Importe por peajes de transporte y distribu	66,04
EMIT12	CONSULTORÍA Y DISEÑO DE INFRAESTRUCTURAS CIVILES, S. L.	Redacción del proyecto de la inversión deno	8.484,82
202513	CONSULTORÍA Y DISEÑO DE INFRAESTRUCTURAS CIVILES, S. L.	Redacción de proyecto de la inversión denom	5.006,59
F250049	CONTALOCAL S.L.	Mantenimiento informático, contable y web e	973,78
Emit-46	CORNOVA INGENIERÍA DE AGUAS, S. L.	ASISTENCIA TECNICA	4.612,40
A/20250101	GAS LALÍN, S. L.	BOMBONAS DE PROPANO PARA CENTRO CULTURAL VI	332,50
A/20250168	GAS LALÍN, S. L.	BOMBONAS PARA CENTRO CULTURAL VISTA ALEGRE	332,50
F2025004479	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002703149VP0F	25,39
F2025004535	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701317JG0F	482,80
F2025004670	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702152AB0F	70,08
F2025004719	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002703164HT0F	609,51
F2025004747	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702544CN0F	273,13
F2025004762	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701726RB0F	122,57
F2025004797	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702530LK0F	18,82
F2025004825	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002702091VP0F	282,37
F2025004954	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702869BS0F	45,22
F2025005110	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701484CX0F	568,87
F2025005165	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701050HW0F	226,04
F2025005174	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002702009JH0F	18,30
F2025005185	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702050ER0F	22,41
F2025005227	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701539EL0F	1.187,36
F2025005246	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701121KG0F	308,73
F2025005331	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702742YA0F	135,12
F2025005341	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701313JT0F	65,47
F2025005462	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002703130QN0F	920,25
F2025005824	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701001SE0F	107,98
F2025005827	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702258PW0F	46,80
F2025005835	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002702088VM0F	57,27
F2025005847	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701124KF0F	875,00
F2025005911	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702192MM0F	44,33
F2025005936	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702441QR0F	12,93
F2025005974	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701467JM0F	44,42
F2025006062	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701045RP0F	1.884,51
F2025006209	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701425VC0F	267,60

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021

F2025006213	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701528SC0F	49,85
F2025006291	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000702507HK0F	207,55
F2025006338	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000002701242AX0F	34,15
F2025006394	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701981LR0F	682,34
F2025006516	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000752024DL0F	105,48
F2025006530	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000752083ND0F	25,86
F2025006648	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000752081NF0F	516,83
F2025006841	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000714018JD0F	371,87
F2025006784	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000740069LR0F	262,69
F2025006988	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000718008WC0F	16,50
F2025007002	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000736049MY0F	22,69
F2025007110	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000730093EF0F	14,69
F2025007133	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000703809YN0F	527,64
F2025007148	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000720016KG0F	88,98
F2025007191	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000740085LV0F	27,64
F2025007320	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000724008XV0F	15,05
F2025007206	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000712005VC0F	13,12
F2025007343	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000710010TA0F	34,17
F2025007383	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000704066VQ0F	1.395,96
F2025007429	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000721020HL0F	17,88
F2025007558	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000727004AT0F	14,73
F2025007617	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000732019ZR0F	32,38
F2025007672	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000703390BF0F	15,32
F2025007679	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000708076PR0F	10,39
F2025007716	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000727005AR0F	10,33
F2025007776	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000701736PD0F	21,34
F2025007943	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000734010PZ0F	72,83
F2025007981	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000703991ZX0F	550,24
F2025007997	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000713063VC0F	93,23
F2025008144	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000721006HM0F	144,43
F2025008035	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000708058FY0F	24,22
F2025008171	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000720087RY0F	121,85
F2025008207	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000720166GQ0F	8,74
F2025008260	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000703637ER0F	640,66
F2025008394	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000707081XH0F	3.982,39
F2025008456	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000730046CY0F	49,30
F2025008512	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000740179TL0F	2.342,69

F2025008532	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000728038RE0F	17,38
F2025008610	HIDROELÉCTRICA DE SILLEDA COMERCIALIZADORA, S. L.	Consumo luz abonado ES0301000000710095AL0F	16,31
C250645	LIMPIEZAS FARO, S. L.	PERIODO DEL 01/02/2025 A 28/02/2025,SERVICI	302,50
72025Emit-13	MATO LUACES , MANUEL ÁNGEL	Limpieza mantenimiento vestuarios futbol Ba	609,84
477	PARQUE 7, S. L.	Servicio mensual Laboral	336,59
A4	SERVICIOS AGROINDUSTRIALES BASCUAS, S. L.	DESBROCE CARRETERAS AMBOS MARXENES	11.828,96
NA7G50000227	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Abono factura	-10,41
TA7G50015070	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 9	203,40
28-C5M0-053385	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil -	27,83
28-C5M0-000527	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.	Movistar - Tipo de contrato: Básico Móvil -	734,57
YE2502EL00014057	THE YELLOW ENERGY, S. L. U.	Alquiler de equipo de medida,Potencia consu	1.755,73
C2500104	TOCA SALGADO, S. L.	CAMBIO CISTERNA 12 M3,LODOS DE DEPURADORA U	3.720,16
FVR202518003401	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	SUSTITUCION ANTIVIBRATORIO (OT1813721),Mano	221,54
202518000079	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	Amortización de P6 a P1 GuarderíaMantenimie	3.389,46
FVR202518005439	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	Servicio de mantenimiento integral das cald	206,70
202518000146	VEOLIA SERVICIOS NORTE, S. A. U.	SUMINISTRO PELLETS	4.372,66
A/58	VIVAS RAMÍREZ , ENAR REBECA	LIMPEZA CENTRO CULTURAL GRABA	84,70
		TOTAL	73.547,42

Tal é o caso das seguintes facturas, das que consta a realización do servizo por prezo axeitado a mercado:

Visto o informe de intervención nº 25 relativo a ditas facturas e co obxecto de evitalo enriquecemento inxusto que se produciría se dos incumprimentos do propio Concello se derivase o impago de traballos efectivamente realizados en beneficio e interese do mesmo

Polo exposto, a Xunta de Goberno Local **ACORDA**:

Aprobar a continuidade do procedemento, nos termos do artigo 28 do Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime xurídico de control interno das entidades do Sector Público Local, procedendo ao recoñecemento das obrigas recollidas na parte expositiva.

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

Non hai asuntos

C) ROGOS E PREGUNTAS

Non hai asuntos

Concello de Silleda



DOCUMENTO ASINADO ELECTRÓNICAMENTE

Concello de Silleda

Rúa Progreso, 41, Silleda. 36540 (Pontevedra). Tfno. 986580000. Fax: 986581021