



MODIFICACIÓN PUNTUAL N.º 1 DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE SILLEDA (PONTEVEDRA) NO P.I. ÁREA 33.

APROBACIÓN PROVISIONAL
Xaneiro 2026

ALFONSO BOTANA S.L. (B-70531595)

r/ Simón Bolívar 39 baixo (local 10), 15011 A Coruña

T. 981 107 546 - estudio@alfonsobotana.gal

ÍNDICE XERAL

CARPETA	ARQUIVO	DESCRICIÓN
36052_MP01PXOM_202510_AP_01PDF		DOCUMENTO DIXITAL EN PDF
00.INDEX		Índice xeral do documento
	36052_MP01PXOM_202510_AP_INDEX	Índice xeral do documento e composición do equipo redactor
01.MX		Memoria xustificativa
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_011 NF	Parte I. Información
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_02X US	Parte II. Xustificación
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_03. 1ANX_P SX	Anexo I. Memoria xustificativa de adaptación ao ambiente e protección da paisaxe
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_03. 2ANX_SEC	Anexo II. Informe xustificativo do cumprimento da normativa sectorial aplicable
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_03. 3ANX_SINTESE	Anexo III. Anexo síntese
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MX_03. 1ANX_VIXENCIA	Anexo IV. Ficha de vixencia de planeamento
02.EMR		Estudo do medio rural
	36052_MP01PXOM_202510_AP_EMR_N P	Estudo do medio rural (non procede)
03.AMAP		Análise do modelo de asentamento poboacional
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AMAP_ 01M_NP	Memoria da AMAP (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AMAP_ 02F_NP	Fichas da AMAP (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AMAP_ 03PINF_NP	Planos de información da AMAP (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AMAP_ 04PORD_NP	Planos de ordenación da AMAP (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AMAP_ 05OF_NP	Fotografías aéreas da AMAP (non procede)
04.MOB		Análise da mobilidade
	36052_MP01PXOM_202510_AP_MOB_N P	Análise da mobilidade (non procede)
05.PINF		Planos de información
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_00 _INDEX	Índice planos de información
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_01 _USOS_SOLO	Usos e coberturas do solo
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_02 RISCOS_NP	Mapa de riscos (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_03 _1_TOPO	Características topográficas do territorio
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_03 _2_PDTS	Pendientes
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_04	Instrumentos de ordenación do territorio e

CARPETA	ARQUIVO	DESCRIPCIÓN
	_IOT_AFEC	afeccións sectoriais
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_05 _CAT	Identificación dos elementos do catálogo
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_06 AREAS_CONT_NP	Áreas contiguas dos municipios estremeiros (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_07 _EVO_URB	Evolución urbanística do concello (PXOM)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_08 _1_SERV_ABA	Redes xerais de servizos existentes. Abastecemento
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_08 _2_SERV_SANEA	Redes xerais de servizos existentes. Saneamento
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_08 _3_SERV_ELEC	Redes xerais de servizos existentes. Electricidade
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_09 _IC	Rede xeral de comunicacións existentes
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINF_10 EL_EQ_NP	Espazos libres, zonas verdes e equipamentos existentes (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINFSU_ 01PER_CONS_NP	Perímetro e áreas sen servizos ocupadas pola edificación en, polo menos, 2/3 partes dos espazos aptos para ela segundo a ordenación do plan (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINFSU_ 02URB_NP	Obras de urbanización, vías e redes de servizos existentes (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PINFSU_ 03ED_NP	Características das edificacións existentes (non procede)
06.PORD		Planos de ordenación
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 00_INDEX	Índice planos de ordenación
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 01EX	Estrutura xeral e orgánica do territorio
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 02CL	Clasificación e categorización do solo
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 03ORD_NP	Ordenación e xestión do solo (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 03SUC	Solo urbano consolidado
	36052_MP01PXOM_202510_AP_PORD_ 04ZACUST	Zonificación acústica
07.NU		Normas urbanísticas
	36052_MP01PXOM_202510_AP_NU_01N U	Normativa urbanística
	36052_MP01PXOM_202510_AP_NU_02FI CHAS_NP	Ficha dos ámbitos de planeamento remitido (non procede)
08.CAT		Catálogo
	36052_MP01PXOM_202510_AP_CAT_01 M_NP	Memoria (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_CAT_02 F_NP	Fichas que integren o plano de información e situación do elemento catalogado (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_CAT_03 NP_NP	Normas de protección para cada nivel (non procede)

CARPETA	ARQUIVO	DESCRIPCIÓN
09.EE		Estratexia de actuación, estudo económico, informe de sustentabilidade económica e memoria de viabilidade económica
	36052_MP01PXOM_202510_AP_EE_01E A_NP	Estratexia de actuación (non procede)
	36052_MP01PXOM_202510_AP_EE_02EE	Estudo económico
	36052_MP01PXOM_202510_AP_EE_03ISE	Informe de sustentabilidade ambiental
	36052_MP01PXOM_202510_AP_EE_02MVE	Memoria de viabilidade económica
10.AAE		Documento do procedemento de avaliación ambiental estratéxica
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AAE_01DAE	Documento ambiental estratéxico
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AAE_02ALTO	Alternativa 0
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AAE_03ALT1	Alternativa 1
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AAE_04IAE	Informe Ambiental Estratéxico
	36052_MP01PXOM_202510_AP_AAE_05PAR	Resultado da participación pública e consultas
11.ORDET		Documentación dos ámbitos de planeamento con ordenación detallada
	36052_MP01PXOM_202601_AP_11ORD ET_NP	Documentación dos ámbitos de planeamento con ordenación detallada
36052_MP01PXOM_202510_AP_02EDIT		Documento dixital editable
	01.DOC_EDIT	Arquivos do documento dixital editable
	02.FONTE_DATOS	Carpeta orixe da fonte de datos e dos arquivos auxiliares empregados

1 EQUIPO REDACTOR

Relaciónase a continuación o persoal que formou parte do equipo redactor da presente MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 1 DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE SILLEDA (PONTEVEDRA) NO POLÍGONO INDUSTRIAL ÁREA 33.

Director dos traballos:	Alfonso Botana Castelo <i>Arquitecto</i>
Responsables:	Alfonso Botana Castelo <i>Arquitecto</i>
	Beatriz García Becerra <i>Arquitecta</i>
	Paula Fernández Otero <i>Bióloga</i>
Equipo técnico:	Adrián Lorenzo Castiñeiras <i>Enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos</i>
	Cristina Lago Meijide <i>Técnica de cálculo</i>
	Xurxo Rodríguez Baña <i>T.S. en desenvolvemento de proxectos de urbanismo e operación topográficas</i>
	Claudia Romero Pérez <i>T.S. en obra civil</i>