

ÍNDICE XERAL

DOC. 01.- MEMORIA DESCRIPTIVA E XUSTIFICATIVA

PARTE 1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

PARTE 2.- MEMORIA XUSTIFICATIVA

PARTE 3.- ANEXOS

ANEXO I. MEMORIA XUSTIFICATIVA DE ADAPTACIÓN AO AMBIENTE E PROTECCIÓN DA PAISAXE

ANEXO II. INFORME XUSTIFICATIVO DO CUMPRIMENTO DA NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE

ANEXO III. ANEXO SÍNTESE

ANEXO IV. FICHA DE VIXENCIA DE PLANEAMENTO

DOC 02.- ESTUDO DO MEDIO RURAL

DOC 03.- ANÁLISE DO MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

DOC 04.- ANÁLISE DA MOBILIDADE

DOC 05.- PLANOS DE INFORMACIÓN

DOC 06.- PLANOS DE ORDENACIÓN

DOC 07.- NORMAS URBANÍSTICAS

DOC 08.- CATÁLOGO

DOC 09.- ESTRATEXIA DE ACTUACIÓN, ESTUDO ECONÓMICO, INFORME DE SUSTENTABILIDADE ECONÓMICA E MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA

DOC 10.- DOCUMENTO DO PROCEDEMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA

DOC 11.- DOCUMENTACIÓN DOS ÁMBITOS DE PLANEAMENTO CON ORDENACIÓN DETALLADA

DOC. 01.- MEMORIA DESCRIPTIVA E XUSTIFICATIVA

PARTE 3.- ANEXOS

ANEXO III. ANEXO SÍNTESE

ANEXO III. ANEXO SÍNTESE	3
1. INTRODUCCIÓN	3
2. FINALIDADE DA MP01PXOM.....	3
3. CONTIDO DA MP01PXOM.....	3
4. FICHA RESUMO.....	4

ANEXO III. ANEXO SÍNTESE

1. INTRODUCCIÓN

O presente documento constitúe dentro da PARTE III da " MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1 DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE SILLEDA (PONTEVEDRA) NO P.I. ÁREA 33" o Anexo Síntese de conformidade coas disposicións contidas no artigo 135.d) do Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en diante RLSG).

2. FINALIDADE DA MP01PXOM

O principal obxectivo da presente Modificación puntual do PXOM de Silleda é revisar o planeamento vixente, no ámbito do polígono industrial Área 33, para a regularización de superficies ocupadas na actualidade na parcela 1 da mazá 12 (Fase B), ao sur do polígono, pola planta de transferencia que a Sociedade Galega de Medio Ambiente (SOGAMA) ten en Silleda.

3. CONTIDO DA MP01PXOM

De conformidade co artigo 131 do RLSG, a MP01PXOM desenvólvese nos documentos relacionados no índice (carpeta 00.INDEX).

4. FICHA RESUMO

A continuación achégase a ficha resumo da presente modificación puntual, unicamente nos aspectos afectados polas determinacións do presente documento.

FICHA RESUMO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1 DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL					
1. DATOS: XERAIS DO CONCELLO					
CONCELLO	Silleda				
PROVINCIA	Pontevedra				
SUPERFICIE TOTAL DO TERMO MUNICIPAL	167,96 km ²				
POBOACIÓN TOTAL DO CONCELLO	8.870 ((habitantes 2024)				
DENSIDADE DE POBOACIÓN	52,81 habitantes/km ²				
2. DATOS: TRAMITACIÓN DA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 1 DO PLAN XERAL					
PLANEAMENTO VIXENTE ANTES DA APROBACIÓN DO PLAN XERAL	Plan Xeral de Ordenación Municipal (02 de xaneiro de 2023)				
NORMATIVA URBANÍSTICA DE APLICACIÓN NA TRAMITACIÓN	Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.				
DATA DE CONTRATACIÓN DA MP01PXOM	10 de xaneiro de 2025				
DATA DE APROBACIÓN INICIAL					
DATA DE APROBACIÓN PROVISIONAL					
DATA DE APROBACIÓN DEFINITIVA					
3. DATOS: CLASES E CATEGORÍAS DE SOLO					
SUPERFICIE POR CLASES DE SOLO	Clase-categoría de solo		(km ²)	%	
	SOLO URBANO CONSOLIDADO		0,0040	100,00	
	SOLO URBANO NON CONSOLIDADO		0,0000	0,00	
	SOLO URBANIZABLE		0,0000	0,00	
SUPERFICIE POR CLASES DE SOLO	Clase-categoría de solo		(km ²)	%	
	SOLO DE NÚCLEO RURAL COMÚN		0,0000	0,00	
	SOLO DE NÚCLEO RURAL TRADICIONAL		0,0000	0,00	
	SOLO RÚSTICO	PROTECCIÓN ORDINARIA		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN AGROPECUARIA		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN FORESTAL		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN DE AUGAS		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN DE COSTAS		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN DE INFRAESTRUTURAS		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN DE ESPAZOS NATURAIS		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN PAISAXÍSTICA		0,0000	0,00
		ESPECIAL PROTECCIÓN PATRIMONIAL		0,0000	0,00
TOTAL		0,0000	0,00		

Asinan:



Alfonso Botana Castelo
Arquitecto



Beatriz García Becerra
Arquitecta



Paula Fernández Otero
Bióloga